

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 28551 Barcanesti

Nr. cerere	246064
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

Cod verificare  
100197626849



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Partial Intravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, UAT Barcanesti, Loc. Tatarani, Comuna Barcanesti, satele Tatarani si Ghighiu, DN 1A  
km 70+829 - km 73+496

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28551	Din acte: 3.611.371 Masurata: 47.245	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36373 / 17/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 16/199847, din 20/04/2023 emis de C.N.A.I.R. S.A.; Act Administrativ nr. 1050, din 20/05/2022 emis de C.N.A.I.R. S.A.; Act Normativ nr. 68, din 06/11/2019 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 16/199741, din 16/03/2023 emis de C.N.A.I.R. S.A.; Act Normativ nr. 86, din 17/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 36814, din 21/09/2018 emis de C.N.A.I.R. S.A.; Act Normativ nr. 55, din 14/09/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 5, din 02/03/2022 emis de C.N.A.I.R. S.A.; Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 212, din 28/12/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b>	A1
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) <b>COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA</b>	A1

### C. Partea III. SARCINI

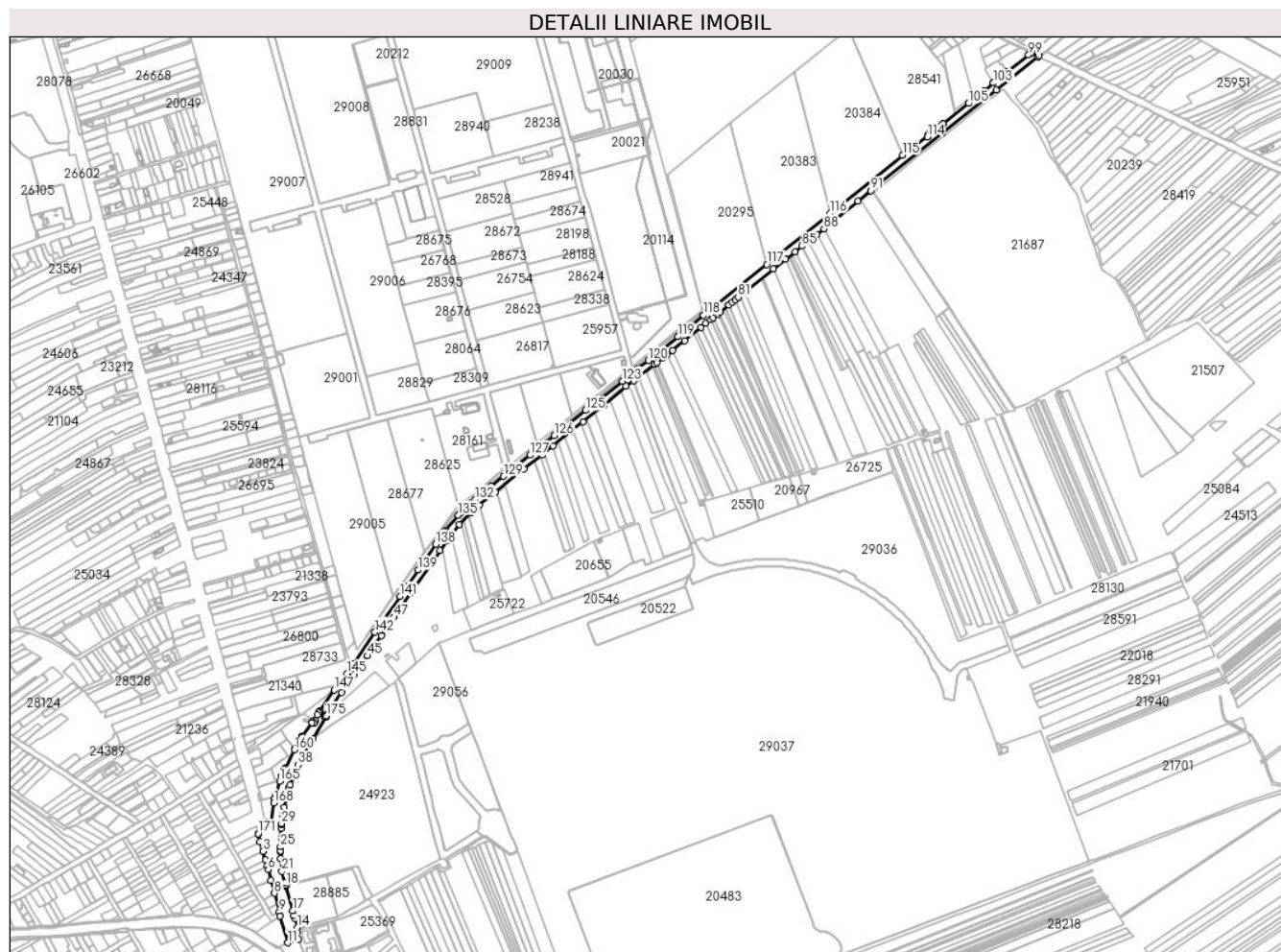
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>36373 / 17/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 36814, din 21/09/2018 emis de C.N.A.I.R. S.A.;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) <b>COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28551	Din acte: 3.611.371 Masurata: 47.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.914	-	-	-	Imobil neimprejmuit
2	drum	NU	32.573	-	-	-	Imobil neimprejmuit
3	drum	DA	1.704	-	-	-	Imobil neimprejmuit
4	drum	NU	54	-	-	-	Imobil neimprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	17.758	2	3	21.493	3	4	19.66
4	5	13.35	5	6	8.024	6	7	24.676

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	28.022	8	9	42.045	9	10	9.128
10	11	59.444	11	12	24.513	12	13	16.88
13	14	10.362	14	15	20.0	15	16	7.476
16	17	9.944	17	18	55.77	18	19	1.866
19	20	5.136	20	21	25.117	21	22	27.744
22	23	14.86	23	24	2.53	24	25	8.062
25	26	19.887	26	27	19.841	27	28	7.55
28	29	2.74	29	30	20.01	30	31	14.96
31	32	24.73	32	33	20.29	33	34	4.961
34	35	15.37	35	36	2.149	36	37	17.27
37	38	12.66	38	39	65.041	39	40	52.685
40	41	9.335	41	42	11.364	42	43	42.764
43	44	47.526	44	45	49.306	45	46	52.921
46	47	48.45	47	48	64.852	48	49	71.821
49	50	37.342	50	51	26.96	51	52	15.25
52	53	27.968	53	54	34.805	54	55	24.43
55	56	45.265	56	57	79.434	57	58	48.378
58	59	31.292	59	60	49.034	60	61	33.86
61	62	58.838	62	63	60.644	63	64	20.615
64	65	12.999	65	66	43.873	66	67	6.091
67	68	16.635	68	69	11.473	69	70	15.493
70	71	32.936	71	72	46.042	72	73	13.194
73	74	12.513	74	75	6.421	75	76	13.4
76	77	5.996	77	78	25.297	78	79	8.669
79	80	8.619	80	81	8.479	81	82	96.934
82	83	33.498	83	84	26.353	84	85	19.001
85	86	20.149	86	87	20.218	87	88	20.0
88	89	16.731	89	90	77.644	90	91	35.904
91	92	198.318	92	93	147.344	93	94	115.391
94	95	3.427	95	96	16.771	96	97	3.933
97	98	0.106	98	99	5.981	99	100	57.988
100	101	1.0	101	102	37.257	102	103	0.187
103	104	27.299	104	105	42.1	105	106	70.198
106	107	4.062	107	108	4.613	108	109	6.355
109	110	5.298	110	111	13.55	111	112	4.632
112	113	4.646	113	114	2.075	114	115	66.435
115	116	199.971	116	117	175.02	117	118	175.006
118	119	71.82	119	120	81.9	120	121	28.624
121	122	28.486	122	123	13.961	123	124	59.676
124	125	41.677	125	126	86.074	126	127	67.708
127	128	52.889	128	129	19.83	129	130	33.663
130	131	22.631	131	132	22.951	132	133	9.643
133	134	33.36	134	135	6.348	135	136	43.412
136	137	3.425	137	138	32.199	138	139	67.57
139	140	43.002	140	141	25.469	141	142	94.381
142	143	83.901	143	144	5.88	144	145	18.139
145	146	26.553	146	147	17.966	147	148	55.65
148	149	1.978	149	150	3.647	150	151	1.877
151	152	5.062	152	153	15.877	153	154	5.291
154	155	5.165	155	156	5.454	156	157	34.87
157	158	3.778	158	159	28.167	159	160	2.659
160	161	43.663	161	162	3.569	162	163	13.486
163	164	1.815	164	165	12.226	165	166	29.666
166	167	9.984	167	168	8.734	168	169	42.947
169	170	11.419	170	171	28.886	171	172	289.323
172	173	1.98	173	174	3.433	174	175	1.848

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
175	1	3.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

25/11/2025, 12:36

**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>**