

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul/localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <b>BĂRCĂNEȘTI</b>	<b>730</b> din <b>8</b> / <b>07</b> / <b>2024</b> (una/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(\*) Sădită, **PETRE TOM**, domiciliat/domiciliata în str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul **PRATONVA**, act de identitate **CT**, seria [redacted], eliberat de **BĂRCĂNEȘTI**, la data **19.09.2017**, CNP/CIF/CUI [redacted] în calitate de **ADMINISTRATOR** prin conform **PRIS S.R.L.** în calitate de preemtor de rangul **3** având număr de ordine în registrul comerțului [redacted] (\*) cu sediul social/secundar în: localitatea **PRATONVA**, str. **MUFECION** nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], judetul/sectorul **PRATONVA**, codul postal **PRATONVA**, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail **PRATONVA**, website [redacted] prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de **9,1598** ha, reprezentând cota-parte **1/1** identificat cu număr cadastral **27417**, înscris în cartea funciara nr. **27417** a unității administrative-teritoriale **BĂRCĂNEȘTI**, făcută de **GAFIȚA MIȚOLĂE** și afișată în data de **28.05.2024** la sediul Primăriei **BĂRCĂNEȘTI**. Pretul oferit pentru cumpărare este de (\*) **1229153** lei. (Pretul se va scrie în cifre și litere) **UN MIȚOLĂE**. În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:  
1. ....  
2. ....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Imputernicit,  
**PETRE TOM**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura  
.....  
L.S.  
Data .....



NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativa agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoana fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 731 din 08.07.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 288/28.05.2024 depuse de **GAFITA NICOLAE -BOGDAN si GAFITA IOANA - MARIA prin GAFITA NICOLAE -BOGDAN** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC PRIS SRL	Com Barcanesti, sat Tatarani, Prahova

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

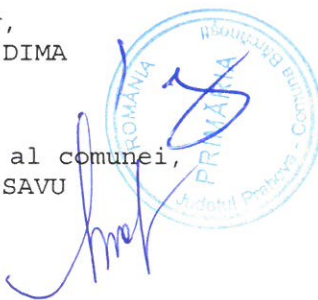
Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
GHEORGHE DIMA

Secretar general al comunei,  
NICOLETA SAVU



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL

Judetul PRAHOVA (*)	Registrul de evidenta Nr. 732 din 08.07.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI (*)	

Încheiat astăzi 08.07.2024, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. **GAFITA NICOLAE -BOGDAN si GAFITA IOANA - MARIA prin GAFITA NICOLAE -BOGDAN**, pentru suprafața de 9.1598 ha a **SC PRIS SRL**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 3**, comunicare de acceptare înregistrată la nr. 730/08.07.2024.

Subsemnatul **SIMONA RADU**, inspector, în cadrul primăriei comunei **BARCANESTI**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.163/29.05.2020, a primarului comunei **BARCANESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h)și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei 288/08.07.2024, am procedat, astăzi, 08.07.2024, orele 11:07, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei **BARCANESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **SC PRIS SRL**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 3** înregistrată la nr. 730/08.07.2024;
- Lista preemtorilor nr.731/08.07.2024 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **GAFITA NICOLAE -BOGDAN si GAFITA IOANA - MARIA prin GAFITA NICOLAE -BOGDAN**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **BARCANESTI** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului PRAHOVA și Agenției Domeniilor Statului PRAHOVA.

Funcție: *Inspector*,  
*SIMONA RADU*

Semnatura

