

# ACTUALIZARE

## PUG - PLAN URBANISTIC GENERAL

### Comuna BĂRCĂNEȘTI, județul PRAHOVA

Cod proiect URB-PUG-21-06




## MEMORIU GENERAL


### PUG - PLAN URBANISTIC GENERAL

#### Comuna BĂRCĂNEȘTI, Județul PRAHOVA

SEPTEMBRIE 2023


	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	1

**COLECTIV DE ELABORARE****Proiectant General: S.C. URBIS GEOPROIECT S.R.L.****Manager General: Ing. Madalina SĂVOIU \_\_\_\_\_****URBANISM:****PROIECTAT: urb. Iulia Maracineanu \_\_\_\_\_****COORDONATOR PROIECT: urb. Andreea Necsulescu (Popa) \_\_\_\_\_****TEHNICO-EDILITARE****PROIECTAT: ing. Constanta CARSTEA \_\_\_\_\_**

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	<b>2</b>

## CUPRINS

1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI .....	4
1.2. OBIECTUL LUCRĂRII .....	4
1.3. SURSE DE DOCUMENTARE.....	6
2.1. EVOLUȚIE ȘI DATE GENERALE .....	7
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL .....	11
2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU.....	15
2.4. POTENȚIAL ECONOMIC.....	17
2.5. POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE.....	23
2.6. CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT .....	31
2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL .....	35
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE.....	47
2.9. ECHIPARE EDILITARĂ.....	49
2.10. PROBLEME DE MEDIU .....	58
2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI (la nivelul teritoriului și localității).....	63
2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI.....	64
3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE .....	64
3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI.....	65
3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU.....	67
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE .....	67
3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI .....	68
3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI.....	70
3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN. BILANT TERITORIAL .....	73
3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE .....	77
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE.....	78
3.10. PROTECȚIA MEDIULUI.....	90
3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE .....	92
3.12. TIPURI DE PROPRIETATE / OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ.....	96
4.1. MĂSURI / PROPUNERI.....	109
4.2. CONCLUZII / PROIECTE.....	111
5.1. AGENȚI ECONOMICI ÎNREGISTRAȚI LA PRIMĂRIE.....	114
5.2. AGENȚI ECONOMICI IDENTIFICAȚI ÎN TEREN.....	116
5.3. DESCRIERE SOLUȚIE REȚEA CANALIZARE .....	120

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

# 1. INTRODUCERE

## 1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea lucrării:

**Actualizare PLAN URBANISTIC GENERAL al Comunei BĂRCĂNEȘTI, Județul PRAHOVA**

Numar contract: 18921/13.08.2021

Beneficiar:

**Primăria Comunei BĂRCĂNEȘTI, Județul PRAHOVA**

Proiectant General:

**S.C. URBIS GEOPROIECT S.R.L., Targoviste**

Proiectant de specialitate:

urb. Andreea Necsulescu (Popa) & urb. Iulia Maracineanu (Petre)

Data elaborării: **SEPTEMBRIE 2023**

## 1.2. OBIECTUL LUCRĂRII


Conform Legii nr. 350/2001 a amenajării teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, "Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare". Unitățile administrativ teritoriale trebuie să își actualizeze la maxim 10 ani PUG-ul în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

În cadrul prezentului memoriu aferent Planului Urbanistic General al comunei Bărcănești se vor trata următoarele categorii de probleme:

- analiza situației existente, disfuncționalități și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu, dar și în cadrul comunei.
- zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- condițiile și posibilitățile de realizare a obiectivelor de utilitate publică.
- organizarea circulațiilor și a transporturilor
- echiparea tehnico-edilitară
- reabilitarea, protecția și conservarea patrimoniului construit și a mediului
- structura populației, resurse de muncă și potențialul economic al localității

Pe termen scurt, Planul Urbanistic General cuprinde reglementări, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de baza, cu privire la:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate.
- zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 4</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- zone de risc datorate unor depozitari istorice de deseuri.

Pe termen mediu sau lung, Planul Urbanistic General cuprinde reglementări, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale cu privire la:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

#### **Ediții anterioare ale PUG, modificări sau completări prioritare necesare:**

Anterior prezentei documentații s-a elaborat în anul 1995 de către SC CONSPROIECT SA Ploiești, PUG și RLU ale localității, aprobate cu HCL Bărcănești nr. 8/ 25.03.2000 și HCL nr. 6/30.01.2012 de prelungire.


În ultimii ani s-a finalizat un tronson din autostrada A3 București-Brașov care este executată până la intersecția acesteia cu DN1 București – Ploiești (Centura de Vest), intersecție amplasată pe teritoriul administrativ al Comunei Bărcănești. În continuare, până la ieșirea de pe teritoriul administrativ al comunei Bărcănești traseul este propus orientativ, conform studiului de fezabilitate. Din acest punct de vedere, este necesară preluarea în prezenta documentație a traseului exact al autostrăzii, pe tronsonul deja executat și actualizarea traseului propus în continuare conform avizului CNADNR și punctului de vedere al Search Corporation.

Având în vedere că realizarea autostrăzii a afectat zone din intravilan, unde existau construcții – în marea majoritate locuințe, dar și sediul primăriei, este necesară re poziționarea acestora conform situației existente.

Totodată sunt necesare reevaluări ale funcționalității terenurilor care au aparținut fostelor Sere Tătărani, în prezent abandonate, în concordanță cu noile perspective de dezvoltare ale comunei și cu propunerile proprietarului, respectiv Consiliul Județean Prahova.

Alte completări necesare:

- Actualizarea suportului topografic cu toate construcțiile existente în localitate
- Preluarea reglementărilor din documentațiile de urbanism PUD/PUZ aprobate în perioada 2000-2022, funcție de gradul lor de importanță și relevanță pentru reglementările care se vor propune
- Completarea și detalierea reglementărilor existente (inclusiv prevederea de indicatori urbanistici)
- Corectarea limitei intravilanului existent și extinderea sau diminuarea acestuia în concordanță cu evoluția localității și opțiunile autorităților locale.
- Analiza zonării funcționale și actualizarea acesteia în concordanță cu funcțiunile existente în teren și propunerea de noi zone funcționale, după caz
- Identificarea terenurilor cu riscuri și reglementarea unor prevederi speciale
- Identificarea monumentelor istorice, dar și a construcțiilor valoroase din punct de vedere istoric și architectural și stabilirea zonelor de protecție
- Reevaluarea zonelor cu restricții sau interdicții de construire.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	V3R3
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	5

- Preluarea aspectelor relevante din punct de vedere urbanistic și corelarea cu strategia de dezvoltare a comunei pentru perioada 2014-2020

### 1.3. SURSE DE DOCUMENTARE

Principalele surse de documentare au avut la bază:


- Pagina de web a Primăriei comunei Bărcănești și a Consiliului Județean Prahova;
- Date de la Direcția Județeană de Statistică Prahova și de pe site-ul INSS;
- PUG comuna Bărcănești, elaborat de S.C. CONSPROIECT S.A. Ploiești, aprobat cu HCL nr. 8/25.03.2000 și HCL nr. 6/30.01.2012 de prelungire.
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN) :
- Secțiunea I – Rețele de transport (aprobată prin Legea nr. 363/2006);
- Secțiunea II - Apa, aprobat (aprobată prin Legea nr. 171/1997);
- Secțiunea III - Zone protejate (aprobată prin Legea nr. 5/2000);
- Secțiunea IV - Rețeaua de localități (aprobată prin Legea nr. 351/2001);
- Secțiunea V - Zone de risc natural (aprobată prin Legea nr. 575/2001).
- Secțiunea VIII - Zone cu resurse turistice (aprobată prin Legea nr. 190/2009 pentru aprobarea OUG nr. 142/2008)
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (P.A.T.J.) Prahova
- Planul de dezvoltare durabilă a Județului Prahova 2013-2020
- PIDU Ploiești - Prahova
- Proiect de reabilitare a rețelei de apă potabilă elaborat de S.C. GLOBAL FINANCIAR GRUP S.R.L., în anul 2006;
- Suport topografic întocmit de SC URBIS GEOPROIECT SRL în 2014;
- Studiu geotehnic elaborat de SC ROCKWARE UTILITIES SRL în 2014;
- Studiu istoric elaborat de SC DOCT SRL - arh. Doina Petrescu în 2015
- Alte informatii puse la dispozitie de Primaria comunei Bărcănești, jud. Prahova
- Hărta de Risc Natural la Nivelul Teritoriului Județului Prahova (harta seismică – harta de hazard la inundații - harta de hazard la alunecări de teren
- Documentare pe teren și consultări cu autoritatea locală
- Strategia de dezvoltare a localitatii pentru perioada 2014-2020, aprobată cu HCL nr. 9/28.02.2013;
- Masterplan de gestionare integrate a deșeurilor în județul Prahova
- Masterplan pentru apă și canalizare – județul Prahova
- SF „Reabilitare rețea alimentare cu apă potabilă și canalizare, înființare rețea de canalizare și stație de epurare în comuna Bărcănești” întocmit de SC Reteco SRL în 2016
- Strategia integrată de dezvoltare urbană pentru Polul de Creștere Ploiești 2014-2020 – SIDU
- Plan de mobilitate urbană durabilă pentru Polul de Creștere Ploiești 2016-2030 – PMUD (decembrie 2015)
- Alte documentații strategice și operaționale

## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

Comuna Bărcănești face parte din zona polului de creștere Ploiești – Prahova, unul din cei mai importanți poli de creștere din țară.

Polul de creștere Ploiești face parte dintr-o zonă cu profil dominant industrial, concentrază principalele centre industriale și de servicii, fiind caracterizat printr-un grad mare de populare și dezvoltare urbană. Din polul de creștere Ploiești fac parte: municipiul de importanță interjudețeană – Ploiești, orașe cu profil dominant industrial-agrar și servicii: Băicoi, Boldești-Scăieni, Plopeni, comune: Aricești Rahtivani, **Bărcănești**, Berceni, Blejoi, Brazi, Bucov, Dumbrăvești, Păulești, Târgșoru Vechi și Valea Călugărească.

Aceste localități au format *Asociația de Dezvoltare „Polul de Creștere Ploiești- Prahova”* având ca scop dezvoltarea economică, socială, precum și protecția mediului înconjurător, în baza unor proiecte de dezvoltare.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	V3R3 6
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

## 2.1. EVOLUȚIE ȘI DATE GENERALE

Comuna Bărcănești, din punct de vedere al amplasării în teritoriu este situată în jumătatea sudică a județului Prahova la aproximativ 6,4 km de Municipiul Ploiești, în sudul acestuia și la aproximativ 53,6 km de capitala țării, București. Are o suprafață de **3724,68 ha** (conform programului **RELUAT**) și o populație de **9.317 (01 ianuarie 2023)** de locuitori.

Comuna este compusă din următoarele sate: Bărcănești – sat reședință de comună, Românești, Tătărani, Ghighiu și Pușcași și are următorii vecini:

- la sud – comuna Puchenii Mari
- la sud-est – comuna Râfov
- la est – comuna Berceni
- la nord – municipiul Ploiești
- la vest – comuna Brazi.

### Istoricul teritoriului administrativ și al satelor componente (conform studiului ISTORIC)

- Descoperirile arheologice de pe teritoriul comunei, atestă o locuire străveche aici, dovadă fiind necropola getică de la Românești "Ferigile".
- Primul sat atestat documentar e **Ghigiu, la 25 ianuarie 1471**, când Radu cel Frumos consfințește lui One părți de ocină la "Ghegheu".<sup>1</sup>
- După doar cinci ani, la **4 iulie 1476**, Basarab Laiotă întărește lui Ona (posibil același One) și fiilor săi, ocină la **Bărcănești**, acesta fiind actul de atestare a satului.<sup>2</sup>
- **1526** – Radu de la Afumați întărește marelui vistiernic Neagoe și rudelor sale, mai multe sate, între care și **Bărcăneștii**.<sup>3</sup>
- **1559** – la **Românești** are loc lupta boierilor pribegiți în Transilvania în timpul lui Mircea Ciobanu, cu oastea Doamnei Chiajna, înfrântă aici.
- **1561 – 1568** – o serie de documente atestă cumpărarea intensă de pământ de către boierime, moșnenii fiind nevoiți să vândă în urma calamităților naturale ce aduseseră "foamea cea rea". Devin astfel proprietari la Bărcănești: logofeții Stanciu și Vintilă, logofătul Coresie<sup>4</sup> – care va ajunge să achiziționeze bucăți mari de moșie, cumpărând forțat de la multe familii, iar la sfârșitul sec. al XVI-lea, Mihai Viteazu întărește o parte din moșia Bărcănești logofătului Bunea.
- Neamul Bărcăneștilor este socotit a fi o ramură a Basarbilor – Pârvulești, de către unii istorici. Din acest neam, la **1600** moșia aparținea lui Mihai ot Târgșor, tatăl lui Antonie Vodă<sup>5</sup>, iar urmașii acestora, până în jurul anului 1700 și după, erau din familia boierilor Negoiești, familie în care se născuse Maria, viitoarea doamnă a lui Constantin Brâncoveanu.
- Între **1626 – 1628** – la Tătărani stăpâna postelnicul Preda, căsătorit cu Păuna Cocorăscu, iar fiul lor Vasile, ajuns agă, era proprietarul moșiei Bărcănești la 1711, când moșia avea suprafața de 947 stânjeni.
- La **1813** moșia Bărcănești aparținea clucerului Bărcănescu, căsătorit cu Ecaterina Ghica, sora domnitorului Grigore Ghica. După un refugiu la Brașov, datorat epidemiei de ciumă, familia Bărcănescu se întoarce la Bărcănești, la 1816, aducând pe Gheorghe Lazăr în calitate de învățător al copiilor lor, dar și pentru hotărnicia moșiei.
- Scarlat Bărcănescu, fiul clucerului, va prelua moșia, după căsătoria cu Elena Caragea și cei doi vor înălța aici o școală și o biserică, unde apar zugrăviți ca ctitori și unde Scarlat, ajuns ispravnic de Prahova, este înmormântat.
- Din urmașii celor doi, Dumitru Bărcănescu, cel căsătorit cu Elena, fiica lui Emanoil Bălăceanu, va duce mai departe domeniul de la Bărcănești, construind o importantă casă boierească, ale


<sup>1</sup> DRH, I, ed. 1966, pg. 232

<sup>2</sup> DRH, I, ed. 1966, pg. 256

<sup>3</sup> DRH, II, ed. 1951, pg. 14-18

<sup>4</sup> Ștefan Grecianu consideră că acest Coresie este unul și același cu diaconul Coresi, autorul Bibliei de la Brașov (conf. Genealogiile, II, București 1916, pg. 171)

<sup>5</sup> Familiile boierești din Moldova și Țara Românească, coord. Mihai Sturdza, vol I, ed. Simetria, 2004, pg. 342

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>7</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

cărei imagini au fost surprinse în fotografii la **1890**, când stăpâna domeniului era bătrâna Elena Caragea, ce a supraviețuit fiului și noiei sale. Cu toții sunt înmormântați în biserica din Bărcănești.<sup>6</sup>

- Odată cu începerea exploatarei petrolului în zonă, se deschid la Tătărani o "fabrică de gaz" la **1884** și o a doua la **1899**, mici rafinării deservite de un personal limitat numeric. Fabricile produceau benzină, petrol lampant, lubrefianți și păcură, iar produsele se desfăceau chiar și peste granițe, în Serbia și Bulgaria.<sup>7</sup>
- Petroliștii sosiți în zonă prosperă rapid, iar unul dintre ei: C. Osiceanu, va deveni proprietarul moșiei și conacului de la Bărcănești, după primul război mondial.

### Evoluția statutului administrativ, militar, funcțional

În secolul al XIX-lea, Bărcăneștii și Româneștii erau comune separate și făceau parte din plasa Câmpu, Bărcănești fiind sediu de plasă, în jurul anului 1860.

În Marele Dicționar geografic al României, situația satelor ce aparțin azi de comuna Bărcănești era următoarea:

- ✧ **Bărcănești**<sup>8</sup> era comună rurală în plasa Crivina, județul Prahova, avea 502 locuitori și 127 case de locuit. Este menționată biserica satului, fondată la 1838 de Scarlat Bărcănescu, proprietarul moșiei. Școala satului era înființată la 1890 într-un local aparținând aceluiași Scarlat Bărcănescu. Legea agrară din 1864 împrăștiase aici 91 de locuitori. Este menționat, la marginea satului, heleșteul Tătărani, din care plecau mai multe izvoare ce se vărsau în Prahova.
- ✧ **Românești**<sup>9</sup> era comună cu satele Românești și Pușcași, tot în plasa Crivina. Avea 794 locuitori și o biserică zidită la 1792 cu hramul Tăierea capului Sfântului Ioan Botezătorul.
- ✧ **Tătărani**<sup>10</sup> era comună situată între albiile pârâurilor Recea (Recelea) și Calda, din plasa Crivina, cu o populație de 683 locuitori. Biserica era fondată la 1744 de jupân Gherghiceanu și jupâneasa Joița și reparată la 1830 de Mihalache Cornescu. La 1864 au fost împrăștiți 116 locuitori din moșia lui Emanoil Lahovary.
- ✧ Satul **Ghighiul**<sup>11</sup> făcea parte din comuna Corlățești, plasa Drăgănești.
- ✧ Aceeași situație o are Ghighiul și în perioada interbelică, iar Tătărani era comună de sine stătătoare, în componența plasei Târgșor. În aceeași perioadă satele Bărcănești, Pușcași și Românești, formau comuna Bărcănești din plasa Câmpul, dar reședința se mutase la Puchenii Moșneni.
- ✧ Actuala grupare administrativă datează din 1968, iar până în 1989 Bărcănești a fost comună suburbană a orașului Ploiești.

### Evoluția teritoriului administrativ

Situate într-o zonă importantă încă din începuturile medievale ale Țării Românești, satele comunei Bărcănești au atestări documentare din secolele XV și XVI.

Satele se grupează, imediat la sud de Ploiești, într-un areal de câmpie, traversat de drumul important de legătură cu Bucureștii și de o rețea de ape care fertilizează zona.

Trei dintre sate au avut ca element dinamizator și ordonator de compoziție nucleeele formate de curți boierești: la Tătărani – curtea brâncovenească și la Bărcănești – curtea boierilor Bărcănești, iar la Ghighiu – mănăstirea, pornită dintr-o mai veche vatră monahală, de secol XVIII, și conturată ca puternic ansamblu mănăstiresc la începutul sec. al XIX-lea.

În dezvoltarea satelor, un rol important au jucat:

- Situarea aproximativ la jumătatea distanței dintre Târgșor și Gherghița, două din cele mai importante târguri ale perioadei medievale din Țara Românească.

<sup>6</sup> Familiile boierești din Moldova și Țara Românească, coord. Mihai Sturdza, vol I, ed. Simetria, 2004, pg. 342


<sup>7</sup> Dicționar istoric al județului Prahova, pg. 34

<sup>8</sup> Marele Dicționar Geografic al României, vol 1, pg. 42

<sup>9</sup> Idem, vol. 5, pg. 272

<sup>10</sup> Idem, vol. 5, pg. 559

<sup>11</sup> Idem, vol 3, pg. 514

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>8</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	



- Vecinătatea, la nord, cu orașul Ploiești, dezvoltat ca centru puternic de dezvoltare comercială și economică începând cu sfârșitul sec. al XVIII-lea;
- Situarea într-un teritoriu bogat în zăcăminte de țiței, a cărui exploatare, începută în sec. al XIX-lea, va genera așezări importante cu profil industrial și de extracție, între care Brazi – cu puternica sa rafinărie - este chiar vecinul estic al comunei.

### Pe Harta Specht – 1790, sunt prezente toate satele comunei.

De la nord la sud, pe partea vestică a comunei, pe firul pârâului Recea, dublat de un drum ce coboară din Ploiești spre București, se înșiruie satele Tătărani (*Tadarain*) și Bărcănești (*Beikanestie*), cu vetre compacte, situate pe răscruci de drumuri secundare, dar importante pentru zonă: din Tătărani pleacă un drum spre Negoiești și Popești – satele unei puternice familii boierești ce a dat țării un domnitor: Antonie Vodă și o Doamnă a Țării: pe Marica Brâncoveanu.

Spre est și sud regăsim satul Ghighiu (*Gigou*), oarecum izolat și destul de mic, iar către firul văii Teleajenului, într-o grupare mai mare de sate: Românești (*Romunestite*) și Pușcași (*Buschkasch*). Drumul principal ce leagă aceste sate duce spre vadul de la Teleajen unde se afla o mare Moară Domnească, ce a generat și un sat important în jurul ei, purtând același nume.

Întreaga zonă este străbătută de ape mici și izvoare, cu tendința de a genera bălți și terenuri mlăștinoase.

Curțile boierești de la Tătărani și Bărcănești nu apar ca ansambluri fortificate, ci mai degrabă ca grupări de clădiri intergate în vetrele satelor și înconjurate de grădini.

Mănăstirea de la Ghighiu nu se formase încă, deși există documente ce atestă o viețuire de tip sihăstrie, în relativa izolare a zonei, încă ne-exploatată agricol.

La începutul sec. XX, pe planurile de tragere realizate după ridicări de la 1900 - 1914, satele comunei, deși în vetre apropiate de cele de astăzi, păstrează câteva caracteristici ale evoluției lor istorice, care merită atenție.

Astfel, la mănăstirea Ghighiu, putem descifra forma sa de mănăstire "de sine,, cu o suită de case individuale, alcătuind o incintă răsfirată, în jurul unei ample grădini, iar biserica (cea veche) stă față-n față cu o singură clădire mai mare: stăreție și arhondaric, azi dispărută.


La Tătărani și Bărcănești, în extremitățile nordice ale satelor, se pot vedea vechile curți boierești, cu case mari și acareturi înconjurate de parcuri și grădini. În general satele au căpătat forma pe care o păstrează și astăzi: alungite, pe ambele fronturi ale drumului major spre București.

Relativ izolat ca poziție și de mici dimensiuni, satul Pușcași are o dezvoltare areolară, la o intersecție de drumuri.

### Evoluția tramei stradale și a parcelarului

- În analiza tramei stradale pe hărțile istorice, se constată o mobilitate relativ redusă a tramei stradale fapt datorat în principal evoluției istorice a satelor.
- Așezarea pe o zonă de plat, cu vetre înșiruite de-a lungul drumului major sau pliate pe o intersecție de drumuri în "V" sau "în cruce", satele Bărcănești, Românești și Ghighiu au păstrat acest caracter inițial până la începutul secolului XX. Extinderile s-au realizat prin cartiere adiacente trupului principal, de regulă la una din extremitățile vetrei vechi, cu plan prestabilit, cu tramă stradală regulată și loturi egale, conform principiilor urbanistice moderne.
- Satul Tătărani are o tramă stradală aparte, care pare a veni dintr-o așezare "pe neamuri" a obștii vechi de moșneni, cu "ocoale" – străzi inelare ce închid o zonă lotizată ce aparține unei spițe de neam. Partea nouă a satului s-a dezvoltat de-a lungul drumului național, cu câteva parcelări pe străzi laterale, realizate în cursul secolului XX.
- Satul Pușcași păstrează aproape neschimbată trama de la sfârșitul sec. al XIX-lea, fiind și satul cel mai izolat și cu evoluția cea mai lentă.
- Mari schimbări în planimetria satelor au avut loc în ultimele decenii, odată cu croirea centurii municipiului Ploiești și a modernizării DN1, artere majore ce traversează acum satele Bărcănești, Românești și Tătărani.

### Operațiuni urbanistice importante

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 9
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

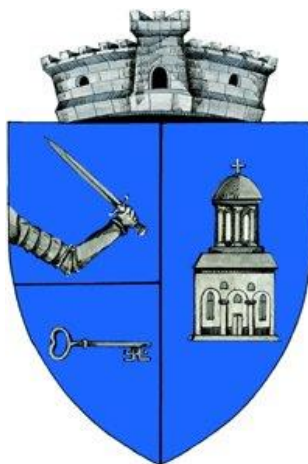
Construirea căii ferate București – Ploiești și a drumului național între aceleași două mari orașe, a determinat în mare măsură modernizarea localităților adiacente, inclusiv cele ale comunei Bărcănești.

Modernizarea DN1 și construirea centurii municipiului Ploiești au antrenat schimbări majore în arhitectura locală.

### Concluzii referitoare la vechimea construcțiilor și amenajărilor urbane și la evoluția localității.

- Localitățile aparținătoare comunei Bărcănești au apărut ca așezări de moșneni și s-au dezvoltat în principal datorită existenței în zonă a unor domenii boierești puternice și a mănăstirii Ghighiu, precum și a exploatărilor de bogății subterane: petrolul și terane: agricultura și legumicultura.
- Satele au păstrat trama stradală aproape neschimbată doar în vechile vetre ale satelor iar parcelarul, cu câteva excepții de îndesire și extinderile cu plan prestabilit, a rămas același de la sfârșitul secolului al XIX-lea.
- Apropierea de Ploiești și bunăstarea adusă de lucrul salariat în domeniul petrolului a dus la modificarea substanțială a fondului de locuințe, fiind relativ puține zone de arhitectură tradițională păstrată. Cel mai bine conservat, din acest punct de vedere, este satul Pușcași, mai izolat și care nu a fost prea mult „modernizat”, ca fond construit.
- Din nefericire, principalul monument de arhitectură al comunei: ruinele conacului Brâncoveanu - Mavrocordat, a suferit importante pierderi de substanță, beciurile sale fiind de multă vreme utilizate ca groapă de gunoi și ruinele fiind sufocate de clădiri noi, de factură industrială.
- În satul Bărcănești există un ansamblu arhitectural – peisagistic cu valoare istorică și artistică ce nu a fost clasat ca monument istoric și pentru care se propune clasarea la categoria B. Este vorba de ansamblul format de biserica, fostul conac și parcul boierilor Bărcănești.

Prin HGR nr. 819/2004 se aprobă stema comunei Bărcănești, județul Prahova:



### Descrierea stemei


Potrivit anexei nr. 1, stema comunei Bărcănești se compune dintr-un scut despicat.

În dextera, tăiată sus, pe azur, un braț împlătoșat, de argint, întors spre stânga, ținând în pumn o sabie de argint.

Jos, pe azur, o cheie de argint dispusă în fascie, cu floarea orientată spre vârful scutului.

În senestra, pe azur, o biserică de argint văzută din față, cu o singură turlă, având ferestre încadrate între coloane și un pridvor cu trei deschideri terminate cu arcade rotunde.

### Semnificațiile elementelor însumate

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>10</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Brațul împlătoșat, ținând în pumn o sabie, și cheia sunt elemente componente din stema familiei Bărcănescu, a cărei existență este legată de localitatea Bărcănești.

Biserica redă Mănăstirea Ghighiu.

Coroana murală, de argint, cu un turn crenelat, semnifică faptul că localitatea are rangul de comună.

## 2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

Comuna Bărcănești este amplasată în jumătatea sudică a județului Prahova, într-o zonă care geomorfologic aparține mării unități de relief — Câmpia Română, subunitatea Câmpia piemontană a Ploieștilor, caracterizată de o terasă extinsă.

Din punct de vedere al amplasării în teritoriu este situată în jumătatea sudică a județului Prahova la aproximativ 6,4 km de Municipiul Ploiești, în sudul acestuia și la aproximativ 53,6 km de capitala țării, București. Are o suprafață de 3724,68 ha (conform programului RELUAT) și o populație de 9.693 (01 ianuarie 2016) de locuitori.

Din punct de vedere geografic comuna Bărcănești este situată între următoarele coordonate geografice: 44°50'46,70" - 44°54'41,61" latitudine nordică și 25°59'23,73" - 26°06'52,14" longitudine estică, la o altitudine medie de 128 m. Altitudinea maximă este de cca. 152 m (în zona nord-vestică) și cea minimă de cca. 105 m (zona sud-estică), cu o pantă medie de 0,47%.

### 2.2.1. RELIEFUL

Câmpia piemontană a Ploieștilor s-a format la iesirea râurilor Prahova și Teleajen din zona mai înaltă a Subcarpaților Curburii, unde datorită nivelului de bază local și rupturii de pantă a avut loc o depunere bruscă a aluviunilor mari, transportate în rețeaua hidrografică sub forma unor câmpii de imprăștiere (sau delte continentale) cu aspect piemontan.

Această unitate este ușor boltită cu înclinații divergente spre est, către râul Teleajen și spre vest către râul Prahova. Panta generală a terenului este de la nord vest unde pe teritoriul comunei altitudinea maximă este de cca. 152.00 m, către sud est în punctul numit Podul de la Recele cu altitudinea de cca 105.00 m. Panta medie are o valoare de 0.47%.

Relieful specific al câmpiei este ușor ondulat cu zone depresionare extinse, unde apa din precipitații se acumulează și stagnează perioade îndelungate.

Relieful prezintă modificări antropice de-alungul drumurilor principale amenajate în rambleu cu grosimi de 1 — 5.00 m.

### 2.2.2. REȚEAUA HIDROGRAFICĂ

Comuna Bărcănești este situată în bazinul hidrografic Ialomița - Buzău, cod cadastral – XI 1.00.00.00.0.0, în cadrul căruia râul Ialomița colectează de pe teritoriul județului Prahova, râul Prahova cu afluentul său pe partea stângă - Teleajenul.


Cel mai important curs de apă este pârâul Pârâul Rece – cod cadastral XI-1020.13.16.00.0 - cu izvoarele în zona adiacentă a DN 1A, între Bărcănești și Ghighiu. Pârâul Pârâul Rece traversează partea de est a teritoriul comunei, cu un traseu de la NV către SE. În apropiere de limita estică, cursul pârâului este deviat către est. La sud de autostrada A3, cursul pârâului este amenajat.

Cursul de apă cadastrat pârâul Ghighiu cod cadastral XI-1020.13.15.00.0 – traversează teritoriul comunei pe un mic tronson în colțul nord estic al acesteia.

Pe teritoriul satului Ghighiu se află un lac situate lângă Mănăstirea Ghighiu.

Cursuri mici cu apă cu debit permanent se formează din numeroase izvoare, alimentate din acfiverul freatic. Cursurile de apă prezintă maluri joase cu numeroase zone mlăștinoase. Aceste cursuri sunt distribuite pe întreg teritoriul comunei.

Pe întreg teritoriul sunt construite o serie de canale de desecare, colmatate în prezent.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	<b>11</b>

### 2.2.3. CONDITIILE CLIMATOLOGICE

**Clima** - Clima specifică zonei geografice în care se află comuna Bărcănești se caracterizează prin veri foarte calde, cu cantități medii de precipitații, care cad în general sub formă de averse și prin ierni relativ reci, marcate la intervale neregulate de viscole puternice și de încălziri frecvente.

- radiația solară globală 125.390 cal/cm<sup>2</sup>/an;
- temperatura medie anuală a aerului, +10.6° C;
- temperatura minimă absolută a aerului, - 30° C;
- temperatura maximă absolută a aerului, + 39.4°C;
- adâncimea maximă de îngheț, 0,80 – 0.90 m STAS 6054/77;

Valoarea medie multianuală (1998-2003) a umidității relative este destul de ridicată (74,6%) pentru o regiune de câmpie, valoarea maximă medie anuală fiind de 81% (1999), iar cea minimă de 71% (2002).

**Regimul precipitațiilor** - Cele mai mari cantități de precipitații cad în sezonul cald, când convecției dinamice frontale i se adaugă termoconvecția favorizată de încălzirea excesivă a suprafeței terestre și aerului din straturile inferioare ale atmosferei. Ele au adesea un caracter de aversă, fiind însoțite de descărcări electrice și vijelii. Cantitățile maxime căzute în 24 de ore au fost de 95,6 mm. Cele mai mici cantități de precipitații în zonă au fost înregistrate în luna februarie - 20,3 mm.

Precipitațiile atmosferice multianuale sunt de cca. 588 mm repartizate astfel: iarna - 105.9 mm; primăvara – 138.3 mm; vara – 211.8 mm; toamna – 132.0 mm.

Stratul de zăpadă are o distribuție discontinuă în teritoriu și în timp, datorită vânturilor puternice care spulberă și troienesc zăpada și frecventelor intervale de moină. Durata medie anuală a iernii este de 50 zile.

Grosimea medie decadală a stratului de zăpadă este maximă în luna ianuarie și februarie când ajunge la 10-15 cm.

Conform SR EN 1991-1-3/NB : 2005, încărcări date de zăpadă, pe harta de zonare a valorii caracteristice a încărcării date de zăpadă pe sol, amplasamentul cercetat se situează în zona 2 cu o valoare caracteristică a încărcării din zăpada pe sol de 2.0 kN/m<sup>2</sup>, cu intervalul mediu de recurență de 50 ani.

**Vântul** - Vânturile sunt slab influențate de relieful uniform, vitezele rămânând relativ mari, iar direcțiile relativ constante: vânturile dominante bat din nord est reprezintă 14.9%, cele din est 13.3 % iar cele din sud - vest și vest 14%.

Conform SR EN 1991-1-4/NB : 2007, Acțiuni ale vântului, valoarea fundamentală a vitezei de referință a vântului este de 30 m/sec.

**Stratificarea aerului** - Stratificarea aerului este preponderent neutră, situație ce apare cu o frecvență plurianuală de 31%, urmată de stratificarea puțin instabilă de 29%. Cele mai slabe condiții de difuzare a poluanților, în special pentru sursele joase sau pentru evacuări necontrolate la nivelul solului, apar în cazurile în care stratificarea aerului este stabilă, iar viteza vântului este egală sau mai mică de 1 m/s.

**Vegetația** – Din punct de vedere floristic comuna Bărcănești face parte din zona de silvostepă cu elemente de stepă, datorită unor elemente de transformare microclimatică.


Vegetația lemnoasă este reprezentată de stejar, ulm, tei, frasin, arțar și junastru. Dintre arbuștii cei mai des întâlniți sunt: cornul și porumbarul. În zonele mai joase, pe malul pâraurilor se regăsesc plopul, salcia și aninul. În luncile joase apare o vegetație ierboasă compusă din următoarele specii: trestie, păpuriș și rogoaze. Dintre buruieni în culturi întâlnim: pirul gras, pălămida, mohorul, volbura, merișorul, iar în zonele cu exces de apă: coada calului și trestia.

Plantele de cultură care se cultivă pe suprafețe mai mari sunt: grâu, orz, porumb, sfeclă, cartof, floarea soarelui și legume. Pomi fructiferi: prunul, cireșul, vișinul, gutuiul și piersicul.

Din cele 289 de specii de arbori, arbuști și plante considerate a fi invazive în România s-au identificat ca și confirmate 110, iar 179 nu sunt confirmate.

### 2.2.4. CARACTERISTICI GEOTEHNICE (conform studiului geotehnic)

#### Considerații geo – tectonice

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 12
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

**Geotectonic**, zona aparține Avansei interne cutate, sau conform lucrărilor recente (Geologia României – 2007) Pânzei subcarpatice.

Teritoriul comunei se află la limita de sud a acestei unități cu avanfosa internă sau conform noii lucrări cu Unitatea Eoproterozoică – Platforma Sud Dobrogeană cu prelungirea de la vest de Dunăre limitată de Falia Fierbinți (transmoesică).

Aceste structuri sunt mascate în suprafață de depozitele cuaternare – cele mai tinere Holocene, ce se dispun peste depozite cuaternare mai vechi de vârstă pleistocen mediu și inferior.

Teritoriul comunei Bărcănești este lipsit de deschideri naturale, iar formațiunile geologice din adâncime au fost întâlnite doar în forajele de alimentare cu apă începând cu cele de vartă Romanian.

Romanianul apare sub adâncimile de 90 – 100.00 m și este reprezentat prin argile, cenușii vineții, argile nisipoase și nisipuri.

Cuaternarul are o largă dezvoltare în zona studiată prin cele două serii ale sale - pleistocen și holocen.

*Pleistocenul inferior* ( $qp_1$ ) afloră în afara perimetrului cercetat în partea de nord și a fost identificat în forajele pentru alimentări cu apă de mare adâncime. Este reprezentat printr-un complex de pietrișuri cu nisipuri cu intercalații de argile denumit "Formațiunea de Căndești". Grosimea acestui este de cca 50 și este identificat până la adâncimea de 100 m.

Stratele de Căndești bordează marginea nordică a Câmpiei Române la contactul cu zona de orogen a Subcarpaților. Ele prezintă o slabă înclinare către sud și pe măsura afundării lor spre zona centrală a câmpiei, se trece de la un facies mai grosier la un facies mai fin (pietrișuri și nisipuri cu intercalații de pachete argiloase), ceea ce are drept consecință schimbarea condițiilor hidrostructurale : de la două orizonturi acvifere groase în zona marginală se trece la un complex de strate acvifere cu grosimi mici și granulație fină.

Limita nordică a stratelor de Căndești constituie marginea zonei de alimentare. Din cauza înclinării stratelor spre sud est, apele sunt drenate în această direcție și se constată o creștere a presiunii de strat, apele intrând sub presiune.

*Pleistocenul superior* – nivelul mediu ( $qp_2$ ), este reprezentat prin argilele roșii ce apar în zona de contact morfologic dintre subcarpați și câmpie, prezentând uneori o dispoziție în benzi paralele separate de intercalații cu nisipuri argiloase sau de argile cenușiu galbui. Stratele prezintă înclinări de 12 – 15 grade.

*Pleistocenul superior - Holocen* ( $qp_3$ - $qh$ ) este reprezentat de acumulările aluvionare (pietrișuri, bolovănișuri și nisipuri) ale teraselor Prahovei și Teleajenului, acoperite cu depozite argiloase – prăfoase.

*Holocen superior* ( $qh_2$ ), este reprezentat prin cele mai tinere depozite, în general uniforme, alcătuite la partea superioară din nisipuri fine argiloase (3.00 – 4.00 m grosime) cu pietrișuri spre bază.

Grosimea acestor depozite aluvionare atinge în unele puncte 25 – 30 m și dovedește o activitate de subsidență destul de intensă.

### Considerații hidrogeologice


Din examinarea condițiilor geologico – litologice, morfologice și hidrografice precum și a condițiilor de alimentare și de drenare a stratelor acvifere se poate deduce pentru zona studiată existența stratelor acvifere freatice și de adâncime.

*Stratele acvifere freatice* au o extindere continuă pe toată zona studiată și se situează la nivelul depozitelor Holocen superior. Aceste strate sunt alimentate de apa râului Prahova și prezintă oscilații funcție de volumul precipitațiilor. În perioadele cu precipitații abundente acest nivel se ridică până la cota terenului. Nivelul hidrostatic al acestor strate este situat la adâncimi de 1.0 – 4.0m.

Conform hărții hidrogeologice scara 1:100.000 elaborată de Institutul Geologic, direcția curentului subteran pentru stratul acvifer freatic este de la NV către SE cu un gradient de 0.43%, cu anomalii locale funcție de factorii de drenare.

*Stratele acvifere de adâncime* sunt localizate în depozitele poros permeabile ale Pleistocenului superior, pleistocenului inferior cu Formațiunea de Căndești și Romanianului.

Ele sunt în mare parte arteziene și prezintă o direcție de curgere de la NV către SE cu un gradient de 0.43%.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>13</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

## 2.2.5. RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE

### RISCURI NATURALE

#### **Risc seismic**

Din punct de vedere **seismic** comuna Bărcănești se încadrează în zona de macroseismicitate  $I = 8_1$  pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani, conform S.R.1100/1– 93.

Conform Hărții de zonare seismică a Județului Prahova, elaborată în baza reglementarii tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I- Prevederi de proiectare pentru cladiri, indicativ P 100 /1- 2013 comuna Bărcănești se află în zona II care prezintă o valoare de vârf a acceleratiei terenului  $a_g = 0.35$  g pentru cutremure cu intervalul mediu de recurența  $IMR = 225$  ani și probabilitatea de depășire de 20 % în 50 ani.

Perioada de control (colț) a spectrului de raspuns  $T_c = 1,6$  sec.

Zonă este influențată de seismele mai puternice ce se produc în epicentrul de la curbură carpaților (Vrancea) și a celor din Făgăraș.

*Cutremurele făgărășene*, tipic *polikinetic*, au o durată lungă de manifestare, dar energie moderată.

#### **Risc de inundabilitate**

Pe teritoriul comunei Bărcănești fenomenele de inundabilitate se manifestă pe suprafețele adiacente pâraielor din zonă, datorită pantei mici a terenului și din acest motiv drenajul este deficitar.

Canalele de desecare executate anterior sunt în prezent colmatate.

Zonele construite sunt situate în mare parte mai jos față de cotele drumurilor principale.

Nivelul hidrostatic situat pe unele zone la adâncimi mici, se ridică în perioadele cu precipitații abundente până la cota terenului.

Conform Hărții de hazard și risc la inundații elaborată de AN Apele Române localitatea nu se află în zona de risc la inundații.

#### **Risc de instabilitate**

Pe teritoriul comunei Bărcănești nu au fost semnalate fenomene de instabilitate.

Conform Hărții de hazard la alunecări de teren a Județului Prahova, comuna Bărcănești se încadrează în zona cu risc redus.

Riscul de instabilitate evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren din „Ghid pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea construcțiilor, refacere și protecție a mediului”, indicativ GT006-97, caseta 17, este practic „0” în cea mai mare parte a teritoriului.

Zonele care prezintă probabilitate redusă și medie, sunt zone de taluzuri amenajate antropic, aferente lucrărilor de infrastructură.


#### **Riscul geotehnic**

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2007.

#### Terenu de fundare

Pe teritoriul comunei Bărcănești sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- teren bun de fundare constituit din complex prăfos – argilos – nisipos, plastic vârtos, pietriș cu nisip și bolovăniș;
- teren mediu de fundare constituit din complex prăfos – argilos – nisipos, plastic consistent, nisip cu îndesare medie, umpluturi omogene mai vechi de 2.00 ani;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>14</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- teren dificil de fundare constituit din complex prăfos – argilos – nisipos, plastic moale – curgător, nisipuri afânate.

### **Apa subterană**

Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zonă și de precipitații, de aceea la executarea excavațiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale.

La încadrarea în categoria geotehnică pentru terenurile din comuna Bărcănești, s-au avut în vedere următoarele elemente prezente în tabelul următor.

### **CATEGORIA GEOTEHNICĂ TERENURILOR**

Factori avuți în vedere	Categoriile	Punctaj
Condițiile de teren	Terenuri bune – dificile	2 - 6
Apa subterană	Lucrări cu / fără epuizmente normale	1- 2
Clasificarea construcției după categoria de importanță	redușă - deosebită	2 - 5
Vecinatăți	funcție de amplasament	1 - 4
Zona seismică	$a_g = 0.35 g$	3
<b>TOTAL puncte</b>		<b>9 – 18</b>

Conform punctajului rezultat din cumularea factorilor prezentați în tabelul de mai sus, intervalul de valori se situează între 9 – 18 puncte, iar funcție de amplasament și categoria de importanță a construcției riscul geotehnic este **reduș - major**.

### **RISCURI ANTROPICE**

Teritoriul administrativ al comunei Bărcănești este traversat de conducte de transport produse petroliere, gaze, linii electrice de înaltă tensiune (detaliat în cap. 2.9 – Echipare edilitară și cap. 3.9 – Dezvoltarea echipării edilitare).

Datorită situației între-o zonă cu activitate petrolieră intensă (Ploiești, Brazi) în unele zone stratul acvifer freatic este infestat cu hidrocarburi.

## **2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU**

Comuna Bărcănești, din punct de vedere al amplasării în teritoriu este situată în jumătatea sudică a județului Prahova la aproximativ 6,4 km de Municipiul Ploiești, în sudul acestuia și la aproximativ 53,6 km de capitala țării, București. Are o suprafață de **3724,68 ha** (conform programului RELUAT) și o populație de **9.317** (01 ianuarie 2023) de **locuitori**.

Comuna este compusă din următoarele sate: Bărcănești – sat reședința de comună, Românești, Tătărani, Ghighiu și Pușcași.


Comuna Bărcănești are următorii vecini:

- la sud – comuna Puchenii Mari
- la sud-est – comuna Râfov
- la est – comuna Berceni
- la nord – municipiul Ploiești
- la vest – comuna Brazi.

### **CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ**

Din punct de vedere al căilor de comunicație majore, legăturile se realizează rutier prin:

- Autostrada A3 București – Brașov, parte a coridorului IV Paneuropean
- DN 1 (E60) București – Ploiești, 4 benzi de circulație – pe tot traseul, de la intrarea pe teritoriul administrativ (la Restaurantul Românești) până la ieșire către Municipiul Ploiești
- DN 1A Ploiești – Măneciu – Săcele = 2 benzi de circulație – din intersecția cu DN 1 (la benzinăria Lukoil) până la ieșirea către comuna Berceni

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 15</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- DJ 101D Ploiești – Bărcănești (4 benzi de circulație) și din DN 1A - Centura de Est către comuna Râfov (2 benzi de circulație)
- DJ 101G - din DJ 101D până în DN 1 - Centura de Vest către comuna Brazi (2 benzi de circulație)
- DC 108 - din DN 1 către comuna Brazi (2 benzi de circulație)
- DC 92A din DN 1A în satul Ghighiu - (2 benzi de circulație)
- DC 91 din DN 1 prin satul Pușcași către comuna Puchenii Mari (2 benzi de circulație)

### CĂI DE COMUNICAȚIE FERVIARĂ

Legăturile feroviare sunt asigurate prin calea ferată de mare viteză București – Brașov - magistrala 300 (traversează localitatea în partea vestică), ramificația acesteia prin Ploiești Sud către Buzău – magistrala 500 (în nordul comunei, la limita teritoriului administrativ cu municipiul Ploiești) ambele linii interoperabile duble electrificate. Mai există două ramuri de cale ferată uzinale care se desprind din magistrala de mare viteză și leagă Rafinăria Astra, respectiv Brazi de Gara Ghighiu (situată pe teritoriul administrativ al municipiului Ploiești) și traversează comuna Bărcănești tot în partea de nord.

Pe teritoriul comunei nu există gări de călători sau mărfuri, acestea fiind amplasate în localitățile învecinate, respectiv în Ploiești – Gara de Sud, Gara de Vest și Ploiești Triaj și în comuna Brazi – stația Brazi.

### ÎNCADRAREA ÎN PATJ – PRAHOVA ȘI PATN


Conform **PATJ Prahova**, comuna Bărcănești se află pe axa de căilor de comunicație de interes național și european – coridorul IV și se află parțial (satul Tătărani) în zona de influență metropolitană a municipiului Ploiești. În localitate există dotări publice cu rol teritorial în domeniul învățământului liceal și al turismului (cu unități de cazare/structuri turistice existente). În plus, comuna Bărcănești este menționată ca localitate cu potențial cultural și turistic datorită Mânăstirii Ghighiu și a ultimilor stejari seculari care au făcut parte din foștii Codrii ai Vlăsiei, două valori cultural-istorice prezente în localitate. Tot din punct de vedere cultural-istoric se menționează existența în satul Tătărani a unui conac aflat în pericol de distrugere.

Comuna este străbătută de rețele magistrale de energie electrică (LEA 400kV – în administrarea TRANSELECTRICA SA și LEA 110kV în administrarea ELECTRICA SUD MUNTENIA SA), telecomunicații (cabluri fibră optică), gaze de înaltă presiune (în administrarea TRANSGAZ MEDIAȘ – o conductă Ø 16”, OL din SRM P Bărcănești) și produse petroliere (țitei – în administrarea CONPET , benzină/motorină/CLU în administrarea SC Petrotrans 3 conducte Dn 150mm de la Stația de pompare Teleajen – sere Bărcănești – București). Din această cauză în satele Bărcănești și Tătărani impactul antropic asupra biodiversității este foarte puternic.

Forajele de apă existente prin care se asigură sursa de apă pentru nevoile populației și în principal pentru agricultură și industrie prezintă depășiri ale limitelor admise la amoniu, fier total, mangan, turbiditate, duritate totală, calciu și reziduu fix și se găsesc în zona industrială Tătărani – Teleajen. Totodată solul și pânza freatică sunt infestate/poluate cu produse petroliere.

Prin **PATJ Prahova** se propun următoarele măsuri care vizează comuna Bărcănești:

- restructurare a capacităților economice prin dezvoltarea celor cu profil agricol prin dezvoltarea cultivării cerealelor și a plantelor tehnice deoarece comuna dispune de suprafețe de teren pretabile pentru acestea și dezvoltarea industriei alimentare
- refacerea și sporirea potențialului agricol prin lucrări de completare, reabilitare și modernizare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare - 5000 ha – suprafețe amenajate cu lucrări de desecare-drenaj în sistemul Ghighiu propuse pentru reabilitare ulterioară
- dezvoltarea unor activități legate direct de exploatarea autostrăzii A3 și amplasate la marginea sau imediata vecinătate a acesteia, de o parte și alta: spații de servicii tip S1 - stație alimentare cu carburanți, snack bar, WC public, parcaje auto, spații de protecție și amenajări peisagistice, spații de odihnă și spații comerciale la km 35 + 000 și km 56 + 000 (Bărcănești).
- dezvoltarea unor structuri productive, de comerț și depozitare în zonele situate în imediata vecinătate a autostrăzii (10 – 20 km) și care beneficiază de acces direct la nodurile rutiere

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>16</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	



- extinderea spațiilor de învățământ existente, consolidarea și renovarea căminului cultural care este inutilizabil
- măsuri urgente de protejare și conservare a monumentelor istorice (urgența 1) și realizarea unui traseu cultural pe ruta Ploiești – Târgșoru Vechi – **Ghighiu** – Puchenii Mari – Balta Doamnei – Gherghița – Drăgănești – Albești Paleologu – Ploiești
- pentru protejarea calității resurselor de apă de suprafață și subterană se propun măsuri de reabilitare pe termen permanent prin izolarea prin lucrări specifice a surselor de poluare și preîntâmpinarea poluării cu produse petroliere a frontului de captare Tătărani – Teleajen
- realizarea unei rampe de transfer deșeuri menajare

Conform **PATN**, secțiunile III, V și VIII referitoare la Zone protejate, Zone de risc natural și Zone cu resurse turistice nu menționează comuna Bărcănești ca având potențial în aceste domenii.

Secțiunea II, referitoare la Ape încadrează comuna în "zonă cu localități rurale, având resurse reduse de apă, care necesită lucrări prioritare de alimentare cu apă în sistem centralizat" și o nominalizează printre "comunele pentru care consiliile județene solicită lucrări prioritare de alimentare cu apă și canalizare în sistem centralizat". Totodată în localitate există "suprafețe amenajate cu lucrări de desecare-drenaj, în sisteme de peste 1.000 ha, propuse pentru reabilitare ulterioară pe termen lung" (Ghighiu – 5.000 ha)

Conform secțiunii IV - "Rețeaua de localități" comuna Bărcănești este "localitate de rangul IV" – satul Bărcănești - reședință de comună și "localități de rangul V" satele componente – Românești, Tătărani, Ghighiu și Pușcași.


Conform secțiunii I – "Rețele de transport" comuna este traversată de:

1. Coridorul paneuropean de transport multimodal IV **rutier** – autostrăzi - din care face parte autostrada A3 București – Ploiești și mai departe către Brașov – Sibiu – Arad – Nădlac și **feroviar** prin magistrala CF 500 de mare viteză București – Brașov și mai departe către Alba Iulia – Simeria – Arad – Curtici.
2. Coridorul paneuropean de transport intermodal IX **rutier** – autostrăzi prin autostrada A3 și apoi ramificația din comuna Drăgănești către Buzău – Albița și **feroviar** pe calea ferată de mare viteză București – Ploiești (magistrala 500 și 300) și apoi către Buzău – Focșani – Adjud – Bacău – Iași - Cristești Jijia (frontiera cu Republica Moldova)



## 2.4. POTENȚIAL ECONOMIC

Prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Municipiul Ploiești a fost stabilit ca un pol de creștere, în cadrul Axei 1 prioritare "Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbane de creștere" cu o alocare financiară de 97 milioane de euro. Aceste fonduri se vor cheltui pentru: infrastructura public urbană, transport public, infrastructura socială, mediul de afaceri, crearea de noi locuri de muncă. Astfel se evită disparitățile, iar dezvoltarea va fi una integrată.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>17</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Planul Integrat de Dezvoltare Urbană Ploiești-Prahova (PIDU) - corelează politicile sectoriale (economie, mediu, social, transporturi), cu politicile teritoriale, ca suport pentru pregătirea de proiecte finanțate prin Programul Operațional Regional, Programele Operaționale Sectoriale și prin Fondul European pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală. Acest plan se referă la municipiul Ploiești ca pol de creștere ales în Regiunea Sud Muntenia și următoarele unități administrativ teritoriale ce formează arealul de antrenare: Băicoi, Boldești-Scăieni, Plopeni, Ariceștii Rahtivani, **Bărcănești**, Berceni, Blejoi, Brazi, Bucov, Păulești, Târgșoru Vechi, Valea Călugărească.

#### 2.4.1. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE ÎN ECONOMIE

Profilul predominant al localității este unul agricol, datorat potențialului terenurilor. În ultimii ani structura activităților economice a suferit modificări substanțiale prin desființarea fermelor și serelor agricole, populația îndreptându-se spre sectorul terțiar de servicii și comerț.

Analizând societățile comerciale mari care existau acum 10 ani se poate constata că localitatea este în declin din acest punct de vedere. Principala activitate a locuitorilor era concentrată în serele de legume ale Serplo SA.

Societăți comerciale importante cu profil agro-industrial care nu mai funcționează:

- Boving SA (Bărcănești) creșterea bovinelor de lapte – lichidare cu dizolvare din 2011,
- Salamandra SA (Bărcănești),
- Herman SRL (Bărcănești),
- Serplo SA (Bărcănești) – lichidare cu dizolvare din 2009
- Agromec SA – radiată în 2008

În comuna Bărcănești își desfășoară activitatea o serie de agenți economici în domenii foarte diversificate precum: industrie/producție de bunuri, agricultură, construcții, comerț, servicii, transporturi, activități profesionale independente, etc.

Lista agenților economici existenți înregistrați la primăria comunei Bărcănești este conform anexei 5.1. Din datele culese în teren s-au identificat agenții economici conform anexei 5.2. Acolo unde societatea comercială nu este înscrisă, aceasta nu a putut fi identificată.

#### 2.4.2. PROFILUL ECONOMIC ȘI OCUPAȚIONAL

**Lista agenți economici locali activi din comuna Bărcănești**, conform bazei de date a contribuabililor furnizată de Primăria Bărcănești – martie 2015, cuprinde peste 200 de societăți comerciale, asociații familiale, persoane fizice autorizate, etc. care își desfășoară activitatea în localitate.

Domeniile economice în care activează sunt foarte variate: producție și comerț cu bunuri, activități agricole, prestări servicii diverse, alimentație publică, depozitare, profesii liberale și altele.


Se poate aprecia că situația actuală este una favorabilă, că există oportunități pentru dezvoltarea de noi afaceri, dar și de continuare a activităților existente având în vedere faptul că s-a realizat conversia funcțională a unor zone care aveau destinație agricolă (fostele sere ale Serplo SA - Trupul 1) în parc industrial.

**Parcul industrial Bărcănești** – înființat în baza HCJ Prahova nr. 144/2013 și a Ordinului MDRAP nr. 2502/16.12.2014, în scopul stimulării activităților de producție și servicii pentru o zonă cu potențial ridicat în domeniul economic (industrie, procesarea produselor agricole, logistică, servicii, etc.) dar și pentru activități de cercetare-dezvoltare.

Suprafața acestuia este de 89,04 ha cu acces direct la DN 1A, dar și la autostrada A3 București-Ploiești (la 1,4 km), DN 1 – la 0,5 km și indirect la DN 1B. Parcul este amplasat în fostul Trup 1 al Serelor Tătărani, în zona nordică a comunei, foarte aproape de municipiul Ploiești și la o distanță de circa 35 km față de Aeroportul Henri Coandă – Otopeni și circa 55 km față de București.

Infrastructura de utilități este asigurată prin existența rețelelor de energie electrică și surse de apă în incintă, ambele cu posibilități de extindere și modernizare. Rețele de distribuție gaze naturale, dar și cele publice de alimentare cu apă și canalizare sunt în proximitatea amplasamentului, existând posibilități de racordare.

În perioada analizată 2000-2016, o serie de incinte agro-zootehnice (SC Boving SA și SC ACKERSTEIN RO SRL) și-au schimbat destinația pentru activități industriale și depozitare, și în același

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 18</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

timp s-au finalizat operațiuni urbanistice de introducere de suprafețe de teren în intravilan pentru aceeași funcțiune de industrie și depozitare, uneori mixată cu propuneri de zone aferente instituțiilor și serviciilor, exemplu SC ROHRER SERVICII INDUSTRIALE SRL, SC PETROULA INVEST SRL, SC NILOU INVEST SRL și SC CLUSTER INVEST SRL. Aceste investiții vor aduce sau aduc deja venituri mai mari la bugetul local și oferă oportunitatea creerii de noi locuri de muncă pentru populația locală.

Totodată din analiza autorizațiilor de construire emise, dar și din documentațiile de urbanism aprobate pe teritoriul comunei Bărcănești, se observă în ultimii 10 ani o tendință de dezvoltare către sectorul terțiar al prestărilor de servicii, mai pronunțate în industrie și turism, cât și al comerțului cu bunuri de larg consum. Tendința este susținută și de amplasarea localității în zona periurbană a municipiului Ploiești, foarte aproape de acesta (aproximativ 5 km) în zona de intrare pe DN1 dinspre București.

### 2.4.3. FUNCȚIUNI ECONOMICE

#### Agricultura

Amplasarea localității în zona de câmpie prezintă condiții pedoclimatice favorabile pentru culturile vegetale, dar și pentru creșterea animalelor.

Agricultura este o activitate importantă iar fondul funciar este o sursă cât și o resursă pentru dezvoltarea comunei.

Situația utilizării terenurilor agricole (aprox. 2453,31 ha din totalul de cca. 3724,68 ha aferent UAT Bărcănești) în 2023 era următoarea:

Folosinta	Suprafata (ha)	%
Arabil	2371.21	63.66%
Pasuni, fanete	74.34	2.00%
Vii si pepiniere viticole	0.96	0.03%
Livezi si pepinire pomicole	6.8	0.18%
<b>TOTAL teren agricol</b>	<b>2453.31</b>	<b>65.87%</b>
Terenuri ocupare cu constructii	992.61	26.65%
Cai de comunicatie	224.94	6.04%
<b>TOTAL teren neagricol</b>	<b>1217.55</b>	<b>32.69%</b>
Paduri	0.11	0.00%
Ape	28.19	0.76%
Terenuri neproductive	25.52	0.69%
<b>TOTAL</b>	<b>3724.68</b>	<b>100.00%</b>
<b>Suprafata UAT conform RELUAT</b>	<b>3724.68</b>	

Conform datelor INSS evoluția fondului funciar după categorii de folosință (exprimat în hectare – ha) se prezintă astfel în perioada 2001-2014

Folosinta	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Arabil	3269	3269	3269	3453	3453	3363	3393	3343	3293	2966	2966	2966	2966	2997
Pasuni	1	1	2	0	0	0	0	0	0	180	180	160	160	129
Fanete	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0
Vii si pepiniere viticole	34	34	0	34	34	34	4	4	4	4	3	4	4	4
Livezi si pepiniere pomicole	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	0	3	3	3
<b>TOTAL teren agricol</b>	<b>3309</b>	<b>3309</b>	<b>3275</b>	<b>3490</b>	<b>3490</b>	<b>3400</b>	<b>3400</b>	<b>3350</b>	<b>3300</b>	<b>3153</b>	<b>3153</b>	<b>3133</b>	<b>3133</b>	<b>3133</b>
Terenuri ocupate cu constructii	0	0	0	0	0	0	0	0	0	273	278	298	298	298
Cai de comunicatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	299	294	294	294	294
<b>TOTAL terenuri neagricole</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>572</b>	<b>572</b>	<b>592</b>	<b>592</b>	<b>592</b>
<b>TOTAL</b>														<b>3725</b>
<b>Suprafata UAT conform RELUAT</b>												<b>3724,68</b>		

Sursa: © 1998 – 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Se poate constata o creștere a suprafeței de pășuni de la 1-2 ha în perioada 2001-2009 la 180-160 ha în perioada 2010-2013, prin diminuarea suprafeței arabile datorată cu siguranță reinventarierii terenurilor de pe teritoriul comunei și apoi o scădere la 129 ha în 2014. Concomitent există o diminuare accentuată a suprafețelor cultivate cu vii de la cca. 34 ha existente în 2001-2006 la 4 ha între 2007 și 2013.

Diminuarea suprafețelor viticole se reflectă și în producția de struguri care dacă în 1990 era de 50 tone, în 2001 scade la 15 tone, în 2002 la 5 tone, ca apoi începând din 2003 să nu mai existe. În ceea ce privește suprafețele acoperite cu livezi acestea își mențin o pondere constantă, dar producția de fructe înregistrează ca și la struguri o diminuare de la 27 tone în 2000, la 10 tone în 2003, ceea ce poate reprezenta scăderea interesului locuitorilor în cultivarea fructelor și orientarea către alte culturi.

Astfel, suprafețele cultivate cu principalele culturi (exprimate în hectare – ha) sunt:

Cultura/AN	2000	2001	2002	2003
Grau si secara	962	1202	815	871
Porumb boabe	1438	1621	1482	1211
Floarea soarelui	311	199	300	417
Cartofi	30	30	30	30
Legume	33	173	200	170
<b>Total suprafata cultivata</b>	<b>2774</b>	<b>3225</b>	<b>2827</b>	<b>2699</b>

sursa: INSSE-Tempo online-date disponibile doar până în 2003

Producția agricolă vegetală la principalele culturi (tone):


Cultura/AN	2000	2001	2002	2003
Grau si secara	2098	3416	1485	931
Porumb boabe	3001	4908	5414	3041
Floarea soarelui	318	434	394	643
Cartofi	205	459	155	360
Legume	1156	1993	1982	2718

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Prin urmare, din punct de vedere al ponderii suprafeței cultivate observăm următoarele aspecte:

- cultura dominantă este cea de porumb;
- cultura de grâu este a doua ca importanță, urmată de cea de cartofi;
- suprafața cultivată cu floarea soarelui a fost în creștere
- suprafața cultivată cu legume a crescut de peste 5 ori, ceea ce poate indica revenirea la tradiția locală de cultivare a legumelor dar și faptul că există cerere de astfel de produse pe piețele locale.

Evoluția în dinamică a producțiilor medii la ha este fluctuantă de la an la an, aceasta fiind influențată de mărimea suprafețelor cultivate și de condițiile climatice specifice fiecărui an.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 20</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Suprafața arabilă ce revine pe locuitor este un indicator ce relevă în bună măsură capacitatea de autosusținere a populației unui teritoriu din resursele agricole locale. Producția de cereale pe locuitor indică gradul de acoperire cu o categorie de produse locale. La acest indicator, în perioada 2000-2003 pentru care există date statistice disponibile, cantitatea de cereale pe locuitor în comuna Bărcănești depășește media pe țară. Prin urmare, producția de cereale poate asigura necesarul de hrană al unei persoane timp de 1 an.

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Arabil	3269	3269	3269	3453	3453	3363	3393	3343	3293	2966	2966	2966	2966	2997
Productia de cereale (tone)	8324	6899	3972	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Populatia la 1 ianuarie	8866	8878	8916	9026	9086	9222	9324	9387	9441	9511	9583	9605	9651	9693
Ha/locuitor	0.37	0.37	0.37	0.38	0.38	0.36	0.36	0.36	0.35	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31
Tone cereale/loc	0.94	0.78	0.45	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Sursa: © 1998 – 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

### Producția agricolă animală

Sectorul zootehnic beneficiază de condiții de climă și de relief favorabile, specifice zonei de câmpie. Suprafața ocupată de pășuni de 160 ha reprezintă 5,11% din suprafața agricolă de 3133 ha.

Efectivele de animale, pe principalele categorii de animale, forme de proprietate, județe și localități, la sfârșitul anului:

AN	2000			2001			2002			2003		
	Total	In gospodării	%	Total	In gospodării	%	Total	In gospodării	%	Total	In gospodării	%
<b>Bovine</b>	<b>835</b>	816	97.72	<b>756</b>	735	97.22	<b>754</b>	734	97.35	<b>655</b>	623	95.11
<b>Porcine</b>	<b>2250</b>	2210	98.22	<b>2023</b>	1975	97.63	<b>1659</b>	1592	95.96	<b>618</b>	496	80.26
<b>Ovine</b>	<b>231</b>	205	88.74	<b>354</b>	325	91.81	<b>394</b>	384	97.46	<b>311</b>	301	96.78
<b>Pasari</b>	<b>17000</b>	17000	100.00	<b>25050</b>	25050	100.00	<b>34135</b>	34135	100.00	<b>17665</b>	17630	99.80

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA


Prin urmare se constată că animalele sunt crescute în proporție de peste 90% în gospodăriile proprii ale locuitorilor, iar păsările aproape în totalitate (100%).

În ceea ce privește producția agricolă animală putem vorbi de o eficientizare a activităților în domeniul creșterii bovinelor, în sensul că o dată cu scăderea efectivului, producția de lapte/bovină crește de la 24,63 hectolitri/capita la 30,54 hectolitri/capita. În sectorul porcinelor și ovinelor odată cu creșterea efectivelor crește și cantitatea de produse agricole obținute, iar concomitent în sectorul avicol datele sunt constante, fără variații semnificative.

Principalele produse agricole animale	2000	2001	2002	2003
<b>Greutatea in viu a animalelor destinate sacrificării pentru consum (tone greutate vie)</b>	565	531	559	483
<b>Productia de lapte de vaca si bivolița (inclusiv consumul viteilor) - hectolitri</b>	20564	17996	19338	19026
<b>Productia de lana (Kg)</b>	360	300	746	815
<b>Productia de oua (mii bucati)</b>	2244	1740	2727	2278

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

### Industria

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 21
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

La nivel de comună, activitatea industrială este destul de bine reprezentată, prin diversitate, prin capacitatea de a genera noi locuri de muncă pentru populația locală, dar și datorită posibilității de a atrage noi investiții datorită amplasamentului favorabil față de municipiul Ploiești și a faptului că este traversată de Autostrada A3 și Centura de Vest a municipiului Ploiești.

Un alt avantaj deloc de neglijat al comunei este și calea ferată, respectiv posibilitatea de a livra/distribui mărfurile produse pe plan local pe calea ferată.

În comună sunt prezente cu investiții realizate în ultimii ani sau în curs de realizare următoarele unități industriale:

- SC ROHRER SERVICII INDUSTRIALE SRL – depozitare instalații pentru produse petroliere și servicii pentru industria petrolieră,
- SC NILOU INVEST SRL și SC CLUSTER INVEST SRL – producerea energiei electrice – centrală fotovoltaică,
- SC PRIS SRL – depozitare cereale,
- SC BOVING SRL și SC ACKERSTEIN RO SRL – producție și depozitare produse prefabricate din beton
- SC WILZE LOGISTIK SRL – sisteme, echipamente și utilaje logistice/depozitare
- SC PETROULA INVEST SRL – Unități industriale și depozitare

### Servicii - Comerț și turism


Serviciile existente pe teritoriul comunei sunt cele comerciale sau de prestări servicii – moară, spații comerciale care vând produse alimentare sau nealimentare, unități de cazare, brutării, alimentație publică – baruri, restaurant, hanuri, etc.

Activitatea comercială este bine reprezentată la nivel local și este reprezentată de unități de vânzare cu ridicata și cu amănuntul, unități alimentare și nealimentare, unități de vânzare a materialelor de construcții. Toate investițiile sunt private și sunt de mărime medie și mică, organizate în general ca afaceri de familie pentru subzistență. Această activitate generează un număr important de locuri de muncă.

Nu există construcții cu suprafețe mari de vânzare tip supermarket sau hipermarket.

Comuna Bărcănești, cu toate că nu este menționată ca zonă turistică în planurile de amenajare a teritoriului, deține totuși un fond turistic constituit din unități de cazare mijlocii și mici care răspund în general nevoilor turismului de tranzit și mai puțin altor categorii, respectiv turismul de odihnă și recreere, cultural-istoric sau religios.

Aceasta se datorează amplasării comunei în imediata vecinătate a municipiului Ploiești și a faptului că localitatea se desfășoară cu zona de interes de-a lungul DN1 (E60) drum expres.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>22</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

## 2.5. POPULAȚIA, ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

### 2.5.1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

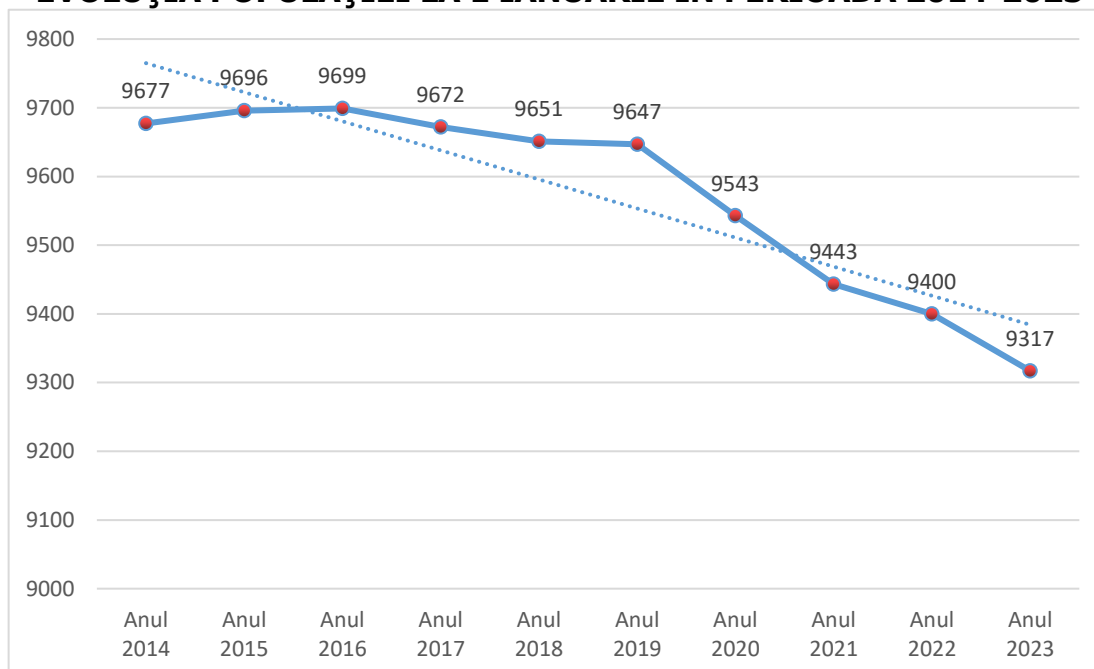
Comuna Bărcănești este o localitate rurală medie din punct de vedere al populației cu un număr de locuitori de **9.317 (01 ianuarie 2023)**.

Evoluției populației comunei Bărcănești la 1 ianuarie și la 1 iulie în perioada 2000 – 2016.

POPULAȚIA Nr. pers.	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022	Anul 2023
1 ianuarie	9677	9696	9699	9672	9651	9647	9543	9443	9400	9317
1 iulie	9689	9702	9674	9663	9660	9612	9483	9425	9378	

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

### EVOLUȚIA POPULAȚIEI LA 1 IANUARIE ÎN PERIOADA 2014-2023



Graficul evoluției populației ne arată un parcurs descrescător al populației cu domiciliul în localitate, înregistrând un număr maxim de 9.699 persoane la 1 ianuarie 2016, respectiv 9.702 la 1 iulie între 2014 și 2022. Procentual în perioada 2014-2023 se poate spune că a existat o scădere constantă de aproximativ 4 %.


### 2.5.2. DENSITATEA POPULAȚIEI

Valoarea densității la nivelul teritoriului administrativ al comunei Bărcănești este de **250,12 loc./km<sup>2</sup>**, calculată la o suprafață de **37,25 km<sup>2</sup>** și o populație de **9.317** locuitori (1 ianuarie 2023).

Valoarea densității la nivelul intravilanului este de **886,49 loc./km<sup>2</sup>** calculată la o suprafață de **10,51 km<sup>2</sup>**.

### 2.5.3. STRUCTURA POPULAȚIEI PE SEXE ȘI GRUPE DE VÂRSTĂ

Distribuția pe sexe a populației comunei Bărcănești reflectă un relativ echilibru, totuși cu un procent de cca. 3% în favoarea femeilor, între ponderea populației **feminine (51,26%)** și a celei

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 23
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

**masculine (48,74%).**

Din totalul populației la 1 ianuarie 2023 de 9.317 locuitori, 4.776 sunt femeii, iar 4.541 locuitori sunt bărbați. Raportul de masculinitate (număr de bărbați la 100 femei) are la nivelul comunei, valoarea de **95,07**.

**Evoluția populației pe sexe între 2014-2023 în comuna Bărcănești**

POPULATIA Nr. pers.	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022	Anul 2023
<b>Masculin</b>	4700	4685	4713	4705	4686	4668	4632	4587	4560	4541
<b>Feminin</b>	4977	5011	4986	4967	4965	4979	4911	4856	4840	4776
<b>TOTAL</b>	9677	9696	9699	9672	9651	9647	9543	9443	9400	9317

Sursa: © 1998 – 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Raportul între cele două sexe este diferit în funcție de vârstă. Statistic, la 1 ianuarie 2023 s-au născut mai multe persoane de sex feminin, respectiv **64 copii de sex feminin și 19 copii de sex masculin**. Odată cu înaintarea în vârstă, proporția se schimbă în favoarea persoanelor de sex feminin. Creșterea proporției mai mari a femeilor odată cu vârsta se datorează fenomenului de supramortalitate masculină (mortalitatea este relativ mai mare în rândul populației masculine). Îmbătrânirea populației atrage după sine și o mai accentuată feminizare a populației.

Analiza structurii pe sexe și grupe de vârstă este mai importantă decât cea numărului populației. Schimbările de structură (cea mai importantă este îmbătrânirea demografică) influențează mai profund viața socio-economică a populației unei localități.


**Structura pe vârste**

Distribuția populației pe principalele grupe de vârstă în 2000 comparativ cu datele anului 2016, calculată în baza datelor furnizate de INSSE se prezintă astfel:

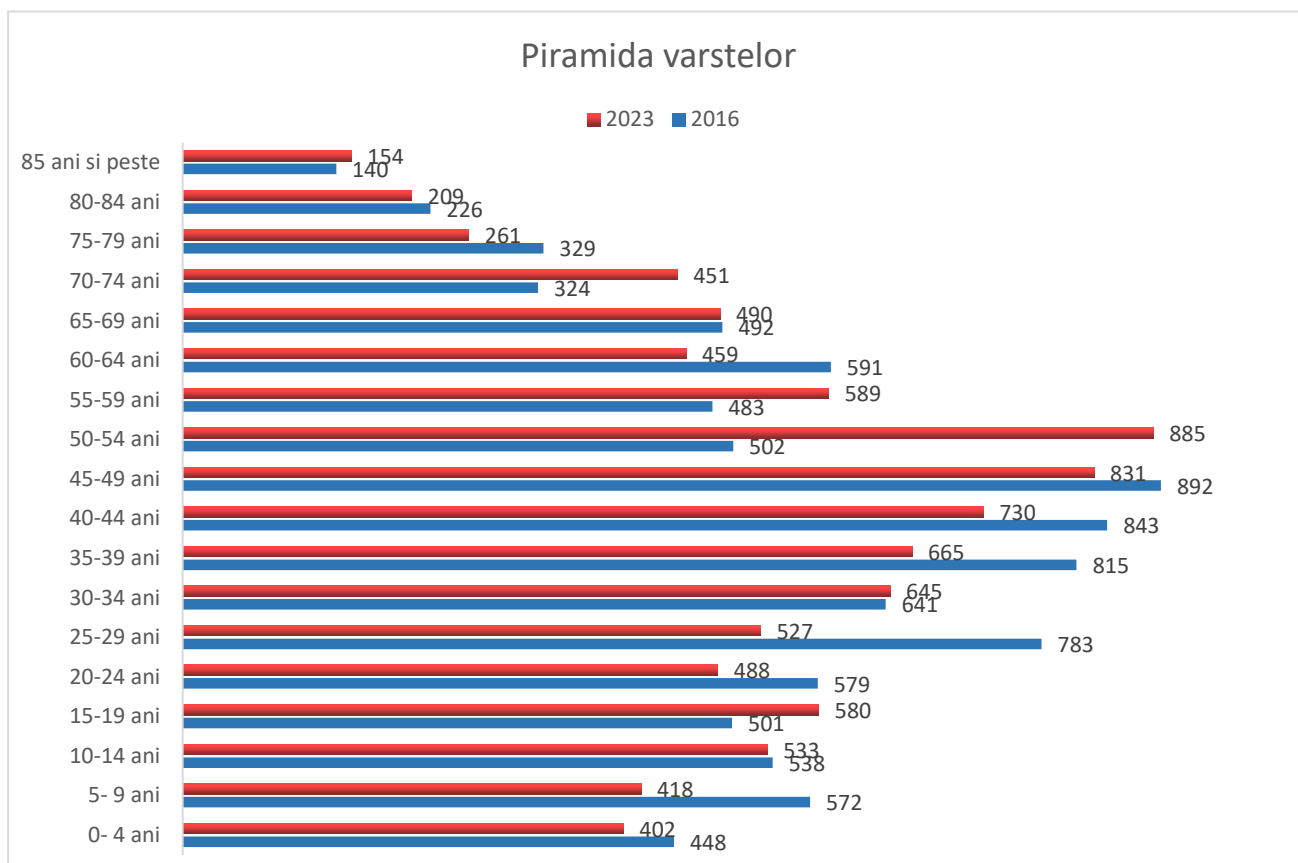
**Evoluția structurii populației pe grupe de vârstă:**

Grupe de varsta	Anul 2016	Anul 2023
<b>0- 4 ani</b>	448	402
<b>5- 9 ani</b>	572	418
<b>10-14 ani</b>	538	533
<b>15-19 ani</b>	501	580
<b>20-24 ani</b>	579	488
<b>25-29 ani</b>	783	527
<b>30-34 ani</b>	641	645
<b>35-39 ani</b>	815	665
<b>40-44 ani</b>	843	730
<b>45-49 ani</b>	892	831
<b>50-54 ani</b>	502	885
<b>55-59 ani</b>	483	589
<b>60-64 ani</b>	591	459
<b>65-69 ani</b>	492	490
<b>70-74 ani</b>	324	451
<b>75-79 ani</b>	329	261
<b>80-84 ani</b>	226	209
<b>85 ani si peste</b>	140	154
<b>Total populație la 1 ianuarie</b>	<b>9699</b>	<b>9317</b>

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 24</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	





Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

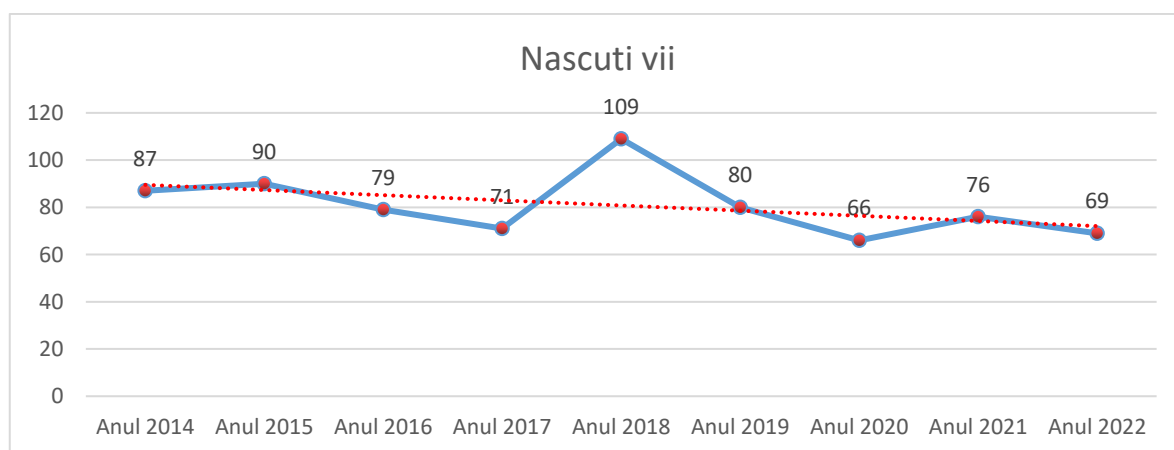
Se poate constata un fenomen îmbătrânire a populației, concomitent cu creșterea acesteia, prin scăderea numărului de copii și tineri cu vârste cuprinse între 0 și 35 de ani și creșterea numărului de persoane cu vârsta peste 60 de ani, începând chiar de la 50 de ani, fenomen care înscrie în tendința generală la nivel de țară. În același timp totuși persoanele mature cu vârste cuprinse între 35 și 50 de ani, deci o populație activă sau care ar putea fi activă a fost în creștere.

În general mediul rural este foarte îmbătrânit, îmbătrânire care se poate explica și prin apropierea de unul dintre cele mai importante centre urbane și economice ale țării, fapt care a dus la o migrație intensă.

#### **Mișcarea naturală și migratorie**

Dintre componentele care determină evoluția populației se remarcă ca importanță cele două tipuri de mișcări ale populației: mișcarea naturală cu cele două fenomene pe care le surprinde – natalitatea și mortalitatea – și mișcarea migratorie.

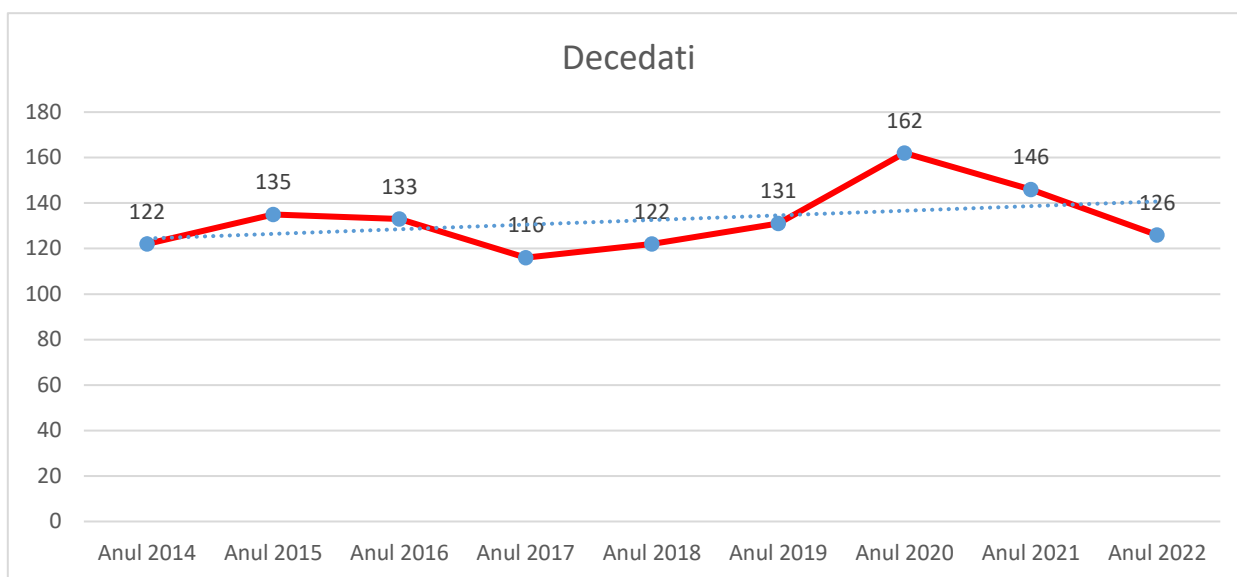
**Natalitatea**, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic).



Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

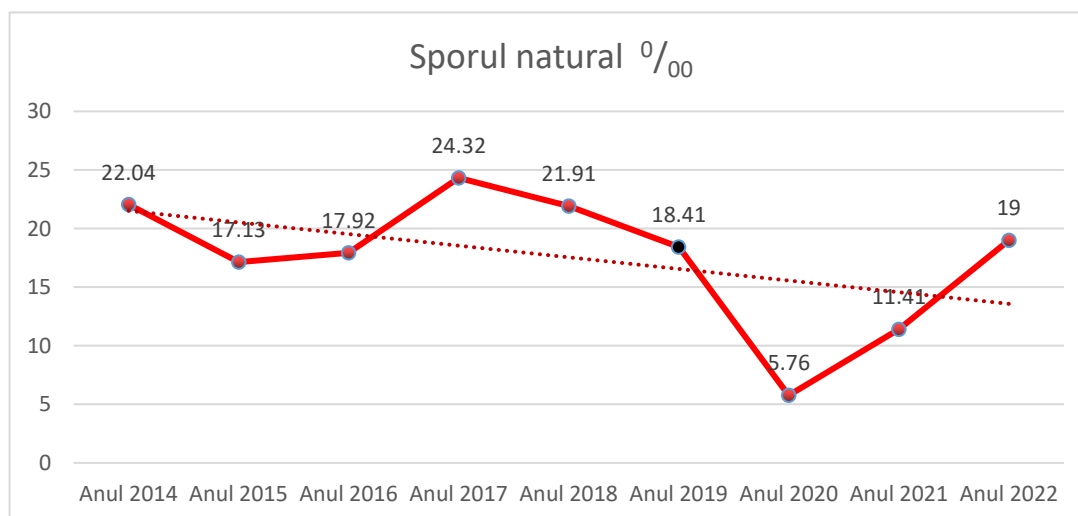
Se constată o creștere a natalității în 2018, urmează apoi tendința de scădere până în 2022. Tendința generală este de scădere a ratei natalității.

**Mortalitatea** se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici, precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici.



Se constată o tendință generală ușor crescătoare a mortalității de la 122 la 126, cu toate că parcursul de la an la an este unul sinusoidal cu alternanțe de creștere-scădere.

**Sporul natural** este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an raportată la volumul populației. Un spor natural pozitiv poate fi compensat de un spor migratoriu negativ, ceea ce face ca volumul populației să rămână constant deși se înregistrează o creștere naturală a acesteia.



La nivelul comunei Bărcănești s-a înregistrat pentru perioada 2014-2022 un spor natural în scădere, cu un trend de creștere destul de mică în 2017. Vârful sporului atinge cea mai mică valoare

în 2020 de 5,76 ‰, maximul fiind înregistrate în 2017 respectiv 24,32 ‰. Se poate aprecia că și în anii următori tendința va fi de creștere a sporului natural, cu valori pozitive.

Calitatea, amploarea și ritmul vieții socio-economice sunt direct influențate de evoluția demografică în general și de mișcarea naturală și de procesul de îmbătrânire demografică în special. Efectele acestora pot fi puse în evidență de **raportul de dependență** după vârstă care exprimă raportul dintre populația tânără și vârstnică și populația în vârstă de muncă (14 - 64 ani) și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații.

**Raportul de dependență** demografică este raportul dintre numărul persoanelor de vârstă „dependentă” (persoane de sub 15 ani și de 65 ani și peste) și populația în vârstă de muncă (15 - 65 ani și peste) exprimat la 100 de persoane.

Pentru comuna Bărcănești (ianuarie 2023), acesta este:

**2918 (populație 0-14 ani + 65 ani și peste) / 6399 (populație 15-64 ani)\*100 = 45,60‰**

Raportul de dependență demografică este uneori divizat în raportul de dependență al persoanelor vârstnice (raportul dintre populația de 65 ani și peste și populația între 15-64 ani) și raportul de dependență al copiilor (raportul dintre populația de sub 15 ani și populația între 15-64 ani)

Raportul de dependență al persoanelor vârstnice este de  $1353/6399*100 = 21,14\%$ , iar al copiilor de  $1565/6399*100 = 24,45\%$ .

**MISCAREA MIGRATORIE - Evoluția volumului** populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie.

**Migrația** reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Dacă înainte de 1989 fluxurile migrației interne erau orientate dinspre sat spre oraș, situația s-a inversat după 1997 - numărul celor care se stabilesc în sat fiind mai mare decât al celor care se stabilesc la oraș. Oportunitățile de pe piața muncii, cele de instruire, culturale sunt factori de atracție pentru cei ce părăsesc mediul rural. Lipsa oportunităților este în fapt motorul migrației. Trebuie luată în considerare și modificarea comportamentului demografic, în sensul modernizării acestuia. În același timp, migrația tinerilor către oraș a fost cel mai important factor de declanșare a procesului de îmbătrânire demografică.

Conform datelor disponibile la INSS, numărul imigranților și emigranților în localitate în perioada 2014-2022 este următorul:


	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022
Emigranti	8	2	3	3	4	13	4	10	12
Imigranti	-	-	-	-	1	3	-	4	1

© 1998 – 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

### Stabiliri și plecări cu domiciliul în și din localitate

	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022
Stabiliri cu domiciliul (inclusiv migrația internacională)	239	203	192	216	198	163	161	164	218
Plecări cu domiciliul (inclusiv migrația internacională)	171	160	165	192	189	217	163	141	247
<b>SOLD</b>	<b>68</b>	<b>43</b>	<b>27</b>	<b>24</b>	<b>9</b>	<b>-54</b>	<b>-2</b>	<b>23</b>	<b>-29</b>
Populație an următor	9696	9699	9672	9651	9647	9543	9443	9400	9317
<b>SOLD la mia de locuitori</b>	<b>7.01</b>	<b>4.43</b>	<b>2.79</b>	<b>2.48</b>	<b>0.93</b>	<b>-5.66</b>	<b>-0.21</b>	<b>2.45</b>	<b>-3.11</b>

© 1998 – 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, județ PRAHOVA	V3R3 27
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

**Stabiliri și plecări cu reședința în și din localitate**

	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022
Stabiliri de reședință	18	39	43	32	20	27	42	34	37
Plecări cu reședință	73	82	74	84	85	72	76	77	67
<b>SOLD</b>	<b>-55</b>	<b>-43</b>	<b>-31</b>	<b>-52</b>	<b>-65</b>	<b>-45</b>	<b>-34</b>	<b>-43</b>	<b>-30</b>
Populație an următor	9696	9699	9672	9651	9647	9543	9443	9400	9317
<b>SOLD la mia de locuitori</b>	<b>-5.67</b>	<b>-4.43</b>	<b>-3.21</b>	<b>-5.39</b>	<b>-6.74</b>	<b>-4.72</b>	<b>-3.60</b>	<b>-4.57</b>	<b>-3.22</b>

© 1998 – 2016 INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

**2.5.4. RESURSELE UMANE ȘI FORȚA DE MUNCĂ**

Resursele de muncă reprezintă acea categorie de populație care dispune de ansamblul capacităților fizice și intelectuale care îi permit să desfășoare o muncă utilă în una din activitățile economiei naționale și includ: populația în vârstă de muncă, aptă de a lucra (bărbați de 16 - 65 ani și femei de 16 - 63 ani, valabilă pentru 2023), vârste ce se modifică în funcție de legile referitoare la vârsta de pensionare), precum și persoanele sub și peste vârsta de muncă aflate în activitate.

Din datele Institutului Național de Statistică, **numărul mediu de salariați** pe plan local, în perioada 2014-2021 (date disponibile), a fost în concordanță cu mediul economic național care a trecut prin criză economică și recesiune, cu multe oscilații după anul 2000:

	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021
<b>Numarul mediu al salariatilor</b>	975	1007	1115	1122	1267	1491	<b>1593</b>	1437

© 1998 – 2016 INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

**Numărul șomerilor înregistrați** la început și sfârșit de an, în perioada disponibilă respectiv 2010- august 2016 este după cum urmează:

Someri înregistrați	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022	Luna iunie 2023
<b>Masculin</b>	64	50	59	29	22	25	19	18	18	19
<b>Feminin</b>	56	65	54	53	35	33	53	25	31	40
<b>Total</b>	<b>120</b>	<b>115</b>	<b>113</b>	<b>82</b>	<b>57</b>	<b>58</b>	<b>72</b>	<b>43</b>	<b>49</b>	<b>59</b>

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

**Rata șomajului:**

	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021
Salariați	975	1007	1115	1122	1267	1491	1593	1437
Someri	120	115	113	82	57	58	72	43

<b>Rata somajului</b>	<b>12,31%</b>	<b>11,42%</b>	<b>10,13%</b>	<b>7,31%</b>	<b>4,50%</b>	<b>3,89%</b>	<b>4,52%</b>	<b>2,99%</b>
-----------------------	---------------	---------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Se poate concluziona că începând cu anul 2014 activitățile economice au început să își revină indicând o rată a șomajului (șomerii/populația activă\*100) în scădere de la 12.31% la sfârșitul anului 2014 până la 2,99% la sfârșitul anului 2021, scădere la mai puțin de jumătate.

**Conform INSS** populația școlară totală era de 948 în 2022, distribuită astfel pe niveluri de educație:


	<b>Anul 2022</b>
<b>Total</b>	<b>948</b>
Copii inscriși in gradinite	137
Elevi inscriși in invatamantul preuniversitar	811
Elevi inscriși in invatamantul primar si gimnazial (inclusiv invatamantul special)	580
Elevi inscriși in invatamantul primar (inclusiv invatamantul special)	294
Elevi inscriși in invatamantul gimnazial (inclusiv invatamantul special)	286
Elevi inscriși in invatamantul primar si gimnazial	580
Elevi inscriși in invatamantul primar	294
Elevi inscriși in invatamantul gimnazial	286
Elevi inscriși in invatamantul liceal	168
Elevi inscriși in invatamantul profesional	46
Elevi inscriși in invatamantul postliceal (inclusiv invatamantul special)	17

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Totalul absolvenților pe niveluri de educație în anul anterior, 2021, era de 90, din care 67 în învățământul primar și gimnazial, 13 în învățământul liceal și 10 în învățământul profesional.

**Personalul didactic** era asigurat in anul 2022 de un total de 89 de cadre didactice, astfel:

	<b>Anul 2022</b>
<b>Total</b>	<b>89</b>
Invatamant prescolar	9

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 29</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Invatamant primar	19
Invatamant gimnazial	49
Invatamant liceal	12

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

**Personalul medical** era format in anul 2021, după forma de proprietate, astfel:

Categoriile de cadre medico-sanitare	Forme de proprietate	Anul 2021
Medici	Proprietate publica	0
-	<b>Proprietate privata</b>	<b>4</b>
din total medici: medici de familie	Proprietate publica	0
-	<b>Proprietate privata</b>	<b>4</b>
Stomatologi	Proprietate publica	0
-	<b>Proprietate privata</b>	<b>2</b>
Farmacisti	Proprietate publica	0
-	<b>Proprietate privata</b>	<b>4</b>
Personal sanitar mediu	Proprietate publica	0
-	<b>Proprietate privata</b>	<b>10</b>

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Personalul angajat din biblioteci publice, in perioada 2020 - 2022:

	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022
<b>Personalul angajat din biblioteci</b>	3	4	<b>4</b>

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA


Există 4 persoane angajate în muzeu/colecție publică.

	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022
<b>Personalul angajat din muzee</b>	4	4	4

Sursa: © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

#### Disfuncționalități:

- scăderea volumului populație

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 30</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- scaderea populației tinere și concomitent creșterea ponderii persoanelor în vârstă , indicând astfel procesul de îmbătrânire demografică
- reducerea ponderii persoanelor în vârstă de muncă prin migrația externă, scaderea astfel a atractivității comunei pentru investitori prin lipsa de disponibil de forța de muncă
- reducerea ratei natalității după 2010 prin intrarea la vârsta fertilității a femeilor născute după 1990
- reducerea efectivelor de populație școlară și preșcolară
- creșterea importanței economice și sociale a persoanelor în vârstă prin depășirea numărului tinerilor de către efectivul persoanelor cu vârsta peste 60, fapt ce pune probleme pentru sistemul medical și de asistența socială local, transport în comun etc.

## 2.6. CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT

### Legături în teritoriu

Comuna Bărcănești, din punct de vedere al amplasării în teritoriu este situată în jumătatea sudică a județului Prahova la aproximativ 6,4 km de Municipiul Ploiești, în sudul acestuia și la aproximativ 53,6 km de capitala țării, București. Are o suprafață de **3724,68 ha** (conform programului RELUAT) și o populație de **9.317** (01 ianuarie 2023) de locuitori.

Comuna este compusă din următoarele sate:

Bărcănești – sat reședință de comună, Românești, Tătărani, Ghighiu și Pușcași și are următorii vecini:

- la sud – comuna Puchenii Mari
- la sud-est – comuna Râfov
- la est – comuna Berceni
- la nord – municipiul Ploiești
- la vest – comuna Brazi.

### 2.6.1. CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ

Din punct de vedere al căilor de comunicație majore, legăturile se realizează rutier prin:

- Autostrada A3 București – Brașov, parte a coridorului IV Paneuropean
- DN 1 (E60) București – Ploiești
- DN 1A Ploiești – Măneciu - Săcele,
- DJ 101D Ploiești – Bărcănești și din DN 1A - Centura de Est către comuna Râfov
- DJ 101G (din DJ 101D până în DN 1 - Centura de Vest către comuna Brazi)
- DC 108 (din DN 1 către comuna Brazi)
- DC 92A (din DN 1A în satul Ghighiu)
- DC 91 (din DN 1 prin satul Pușcași către comuna Puchenii Mari)

În afara acestor drumuri importante, legăturile în interiorul comunei se realizează în intravilan prin drumuri locale, iar în extravilan prin drumuri de exploatare.

**Transportul în comun** în zonă se desfășoară cu autobuze și microbuze în principal pe traseul drumului național DN1, dar și a drumurilor județene și locale asigurând legături cu localitățile învecinate, dar și mai departe către București. Cursele sunt operate de societăți private, autorizate de CJPH, respectiv SC ATYC SRL și SC Anbo SRL. Numărul mediu este de 42-44 de curse pe zi, plecare – sosire, la intervale ce variază între 10 și 45 de minute, funcție de perioada din zi, mai dese în timpul zilei și mai rare seara și noaptea.


### Elemente privind caracteristicile traficului rutier

Circulația pe raza comunei are o intensitate mare, deoarece este traversată de autostrada A3 București – Brașov și drumurile naționale DN1A și DN1.

#### Zona drumului:

Conform Legii nr. 198/2015 de modificare și completare a Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, art. 2, alin. 3 și 4:

(3) "Fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>31</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, piste pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție."

(4) "De asemenea, se consideră ca făcând parte din drum districtele, cantoanele, pepinierele, centrele de întreținere și coordonare și orice alte construcții, amenajări sau instalații destinate apărării, exploatării sau operării drumurilor, inclusiv terenurile necesare aferente, precum și sistemele de captare, pompare și evacuare a apelor pluviale care deservește drumurile, cu excepția acelor care fac parte, potrivit prevederilor legale, din capitalul social al unor companii naționale, societăți comerciale cu capital de stat sau pentru care au fost emise certificate de atestare a dreptului de proprietate pentru companiile naționale și societățile comerciale cu capital de stat".

#### **Limitele zonei drumului și zone de siguranță și protecție (conform Anexa 1 la lege):**

**a) Zonele de siguranță ale drumurilor** sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

**b) Zonele de siguranță ale podului**, care includ și suprafețe de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de apărare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);
- la limita exterioară a lucrărilor de apărare a malurilor, pentru podurile la care aceste apărări au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integrantă din pod).

**c) Zonele de siguranță ale drumurilor cu versanți** (defilee) cu înălțimea mai mare de 30 m se consideră la partea superioară a taluzului versantului.

**d) Zonele de protecție** sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, conform tabelului următor:

Categoria drumului	Autostrăzi	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m)	50	22	20	18


Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum **13 m pentru drumurile naționale, de minimum 12 m pentru drumurile județene și de minimum 10 m pentru drumurile comunale.**

Din punct de vedere funcțional și al traseului, **drumurile naționale și autostrada** asigură legături după cum urmează:

- **DN1** București - Ploiești - Brașov ;
- **DN 1A** București - Buftea - Ploiești.
- **A3** București – Ploiești și apoi este propusă să continue spre Brașov către granița de vest.

#### **EXISTENT - LIMITELE LOCALITATII PE DN SI A3**

Denumire drum	intre km+m	pe partea
---------------	------------	-----------

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 32
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	



	de la	pana la	
<b>LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA</b>			
<b>DN1</b>	48+795	58+145	dreapta
<b>DN1</b>	48+940	55+700	stanga
<b>DN1</b>	57+435	58+165	stanga
<b>DN1A</b>	70+550	74+135	dreapta
<b>DN1A</b>	70+550	73+210	stanga
<b>A3</b>	63+130	71+700	stanga-dreapta
<b>INTRAVILAN EXISTENT</b>			
<b>DN1</b>	48+795	55+265	dreapta
<b>DN1</b>	48+970	54+805	stanga
<b>DN1</b>	55+250	55+700	stanga
<b>DN1A</b>	70+550	71+300	dreapta
<b>DN1A</b>	72+840	73+320	dreapta
<b>DN1A</b>	70+550	72+290	stanga
<b>DN1A</b>	73+090	73+210	stanga
<b>A3</b>	66+830	67+360	stanga-dreapta


<b>TABLE INDICATOARE DE LOCALITATE</b>				
	la km+m		la km+m	
<b>DN1 - sat Romanesti</b>	48+850	intrare	51+700	iesire
<b>DN1 - sat Barcanesti</b>	51+700	intrare	55+100	iesire
<b>DN1A - sat Barcanesti</b>	70+900	intrare	71+200	iesire

### **INTERSECȚII**

**DN1** se intersectează cu alte drumuri astfel:

- km 49+180 drum asfalt neclasificat – dreapta
- km 49+500 DC 91 – dreapta
- km 50+200 De 635 – dreapta
- km 50+910 De 1390 – dreapta
- km 51+200 De 1447 – dreapta
- km 51+520 De 1511 – dreapta
- km 51+700 De 1680 – dreapta
- km 51+800 DC 108 – stânga
- km 51+900 De 1901 – dreapta
- km 52+100 De 1953 – dreapta
- km 53+310 De 1323 – stânga
- km 53+385 De 1278 – stânga
- km 53+640 Ds 354 – stânga
- km 53+850 Ds 226 – stânga
- km 53+940 Ds 443 - dreapta
- km 53+945 Ds 288 – stânga
- km 54+040 Ds 353 – stânga și Ds 500 – dreapta
- km 54+150 De 661 – stânga și Ds 556 – dreapta
- km 54+175 Ds 570 – dreapta
- km 54+185 Ds 415 - stânga
- km 54+500 Ds 800 – stânga și Ds 282 – dreapta
- km 54+570 Ds 149 – stânga
- km 54+635 Ds 282 – dreapta
- km 55+250 – 55+265 DJ 101G – dreapta și De 140 – stânga

- **DN1A** (intravilan) se desprinde din DN1 la km 70+550 – intersecția cu sens giratoriu de la benzinăria Lukoil, se intersectează cu DJ101D, pe partea stângă, la kilometrul 70+900; la km

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 33</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

73+210 – intersecție dreapta cu DC 92A și la Km 70+600 se intersectează cu Ds 186 – dreapta.

- Autostrada **A3** – 4 benzi carosabile, 2 pe sens - se intersectează doar la km 68+793 (temporar până la continuarea acesteia) cu DN1 Centura de Vest (km 54+805) printr-un sens giratoriu care distribuie traficul.

Din punct de vedere funcțional și al traseului, **drumurile Județene** asigură legături după cum urmează:

- **DJ 101D** Bărcănești – km 6+530 (intersecție cu sens giratoriu cu DN1A) – Ploiești – km 4+774 (ieșire de pe teritoriul administrativ în zona pod peste calea ferată către Buzău) – lungime 1,75 km, asfaltat, modernizat de CJPH în perioada 2007-2013, la 4 benzi de circulație câte 2 pe sens, în stare foarte bună;
- **DJ 101G** care leagă comuna Bărcănești de comuna Brazi. Se formează din DJ 101D – km 0+000 și ajunge în intersecția cu DN1 (E60) – Centura de Vest la km 2+343, după care traseul acestuia se suprapune cu cel al drumului național până după podul peste calea ferată București – Brașov (intrarea în Rafinăria Brazi). Drumul este asfaltat, are 2 benzi de circulație carosabile (câte un ape sens), este în stare relativ bună, dar necesită modernizare prin aplicarea unei noi îmbrăcăminți asfaltice.

**Drumurile comunale** asigură următoarele legături:

- **DC 108** – se formează la km 0+000 din DN1 (km 51+800 dreapta al drumului național) la intrarea în satul Bărcănești (sensul de mers către Ploiești) către comuna Brazi, ieșind de pe teritoriul administrativ la km 1+698. Drumul este betonat, cu două benzi de circulație carosabilă (câte una pe sens), în stare relativ bună, necesitând modernizare (asfaltare).
- **DC 92A** – se formează la km 0+000 din DN1A (km 73+210 stânga al drumului național) traversează satul Ghighiu către comuna Berceni, ieșind de pe teritoriul administrativ la km 2+572, intersecție cu DJ 101D (amplasat pe teritoriul administrativ al comunei Berceni). Drumul este asfaltat, cu două benzi de circulație carosabilă (câte una pe sens), în stare bună.
- **DC 91** – se formează la km 0+000 din DN1 (km 49+500 dreapta al drumului național) la intrarea în satul Pușcași (sensul de mers către Ploiești), traversează satul Pușcași către comuna Puchenii Mari, ieșind de pe teritoriul administrativ la km 1+980. Drumul este asfaltat, cu două benzi de circulație carosabilă (câte una pe sens), în stare bună.

**Conform Planului de dezvoltare durabilă a județului Prahova 2021-2027, starea de viabilitate a drumurilor era următoarea:**

➤ **DJ 101 D tronson km 4+774 – km 6+530**

De la km 4+774	la km 6+300	lungime 1,756 km	asfalt	stare bună
De la km 6+300	la km 6+530	lungime 0,230 km	asfalt	stare bună

➤ **DJ 101 G tronson km 0+000 – km 2+343**

De la km 0+000	la km 2+000	lungime 2,000 km	asfalt	stare bună
De la km 2+000	la km 2+343	lungime 0,799 km	asfalt	stare bună


➤ **DC 108 tronson km 0+000 – km 1+698**

De la km 0+000	la km 1+620	lungime 1,620 km	asphalt tip beton	stare bună
De la km 1+620	la km 1+698	lungime 1,620 km	îmbrăcăminți asfaltice	stare bună

➤ **DC 92A tronson km 0+000 – km 2+572**

De la km 0+000	la km 2+450	lungime 2,450 km	îmbrăcăminți asfaltice	stare bună
De la km 2+450	la km 2+500	lungime 0,050 km	îmbrăcăminți asfaltice	stare medie
De la km 2+500	la km 2+572	lungime 0,072 km	pietruit	stare rea

➤ **DC 91 tronson km 0+000 – km 1+980**

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 34
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

De la km 0+000	la km 1+063	lungime 1,063 km	îmbrăcămiți asfaltice	stare bună
De la km 1+063	la km 1+919	lungime 0,856 km	îmbrăcămiți asfaltice	stare bună
De la km 1+919	la km 1+980	lungime 0,061 km	îmbrăcămiți asfaltice	stare bună

## 2.6.2. CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ

Legăturile feroviare sunt asigurate prin calea ferată de mare viteză București – Brașov - magistrala 300 (traversează localitatea în partea vestică) și ramificația acesteia prin Ploiești Sud către Buzău – magistrala 500 (în nordul comunei, la limita teritoriului administrativ cu municipiul Ploiești) ambele linii interoperabile duble electrificate. Mai există două ramuri de cale ferată uzinale care se desprind din magistrala de mare viteză și leagă Rafinăria Astra, respectiv Brazi de Gara Ghighiu (situată pe teritoriul administrativ al municipiului Ploiești) și traversează comuna Bărcănești tot în partea de nord.

Pe teritoriul comunei nu există gări de călători sau mărfuri, acestea fiind amplasate în localitățile învecinate, respectiv în Ploiești – Gara de Sud, Gara de Vest și Ploiești Triaj și în comuna Brazi – stația Brazi.

### Disfuncționalități:

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., și din discuțiile cu factorii locali de specialitate s-au evidențiat o serie de disfuncționalități, semnalându-se cu precădere următoarele:

- profilurile transversale ale străzilor nu corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri;
- unele străzi sunt din pământ, necesitând aplicarea de îmbrăcămiți asfaltice sau cel puțin împietruiri;
- discontinuitatea trotuarelor;
- iluminat stradal insuficient;
- traficul eterogen (tractoare, carute, bicicliști, automobiliști și pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte;
- străzi înguste care necesită lărgire;
- intersecții neamenajate;
- lipsa de parcaje amenajate aferente principalelor dotări ale comunei și în zonele de interes social și comercial.
- trafic foarte intens pe DN1;

Există însă posibilitatea unor amenajări de profil ale majorității drumurilor datorită amprizei suficient de mari.


## 2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

Suprafața totală a UAT, conform programului **RELUAT** este de **3.724,68 ha**.

Intravilanul existent este de **760,7 ha** conform PUG în vigoare.

Suprafața de intravilan georeferențiată este de **1060,32 ha** (cu documentațiile de urbanism de extindere a intravilanului aprobate după aprobare PUG în vigoare), deci o diferență de **299,62 ha** (suprafață georeferențiată) care constituie extinderea intravilanului prin PUZ-uri aprobate.

Intravilanul este constituit din 10 trupuri de intravilan astfel:

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 35</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	


CENTRALIZATOR TRUPURI INTRAVILAN EXISTENT	
DENUMIRE TRUP INTRAVILAN	S(HA)
TRUP 1 - SAT BARCANESTI	410.25
TRUP 1 - SAT PUSCASI	138.88
TRUP 1 - SAT ROMANESTI	73.68
TRUP 1 - SAT TATARANI	336.06
TRUP 2 - SAT GHIGHIU	61.55
TRUP 3 - LOCUINTE GHIGHIU	1.93
TRUP 4 - ZONA DEPOZITARE DRDP	4.62
TRUP 5 - PLATFORMA GUNOI SI STATIE EPURARE	1.89
TRUP 6 - PLATFORMA DE GUNOI	0.46
TRUP 7 - LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	5.00
TRUP 8 - ZONA IS/ID	18.52
TRUP 9 - PUZ UNITATI INDUSTRIALE	2.48
TRUP 10 - ZONA MIXTA INDUSTRIE / SERVICII	5.00
<b>TOTAL</b>	<b>1060.32</b>

## BILANȚ TERITORIAL

Suprafața intravilanului existent este de **1.060,32 ha**. În această suprafață sunt incluse și extinderile de intravilan aprobate de Consiliul Local, și reprezintă 27,39% din suprafața UAT. Bilanțul pe categorii de folosință/UAT este următorul:

TERITORIUL ADMINISTRATIV	CATEGORII DE FOLOSINTA (HA)										
	AGRICOL					NEAGRICOL					TOTAL UAT
	ARABIL	PASUNI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI	APE	CAI DE COMUNICATIE DRUMURI CAI FERATE		CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
INTRAVILAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.73	91.89	0.00	955.04	0.00	1060,32
EXTRAVILAN	2378,87	74.34	0.96	6.80	0.11	22.46	90.20	42.85	38.99	25.52	2673.44
<b>TOTAL</b>	<b>2378.87</b>	<b>74.34</b>	<b>0.96</b>	<b>6.80</b>	<b>0.11</b>	<b>28.19</b>	<b>182.09</b>	<b>42.85</b>	<b>994.03</b>	<b>25.52</b>	<b>3724.68</b>
% DIN TOTAL	63.62%	2.00%	0.03%	0.18%	0.00%	0.76%	4.89%	1.15%	26.69%	0.69%	100.00%

Bilanțul teritorial al suprafețelor (georeferențiate) zonelor funcționale din intravilan este:

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 36</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

BILANT FUNCTIONAL INTRAVILAN EXISTENT	
ZONA FUNCTIONALA	S(HA)
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	542.79
LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	29.58
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	56.98
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	132.28
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	39.34
CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE	4.35
GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE	3.75
SPATII PLANTATE, DE PROTECTIE, AGREMENT, SPORT	26.96
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	3.76
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / SPATII VERZI	7.35
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / LOCUINTE	12.90
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE / SPATII VERZI	0.75
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / UNITATI INDUSTRIALE	100.30
CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE / SPATII VERZI	2.16
UNITATI INDUSTRIALE / AGRO-ZOOTEHNICE	1.19
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	91.80
TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE	4.08
TOTAL	1060.32

**Documentații de urbanism aprobate în perioada 2000-2022:**

NR	DENUMIRE PUZ/PUD	BENEFICIAR	AVIZ UNIC	HCL/ANUL APROBARII
<b>PLANURI URBANISTICE DE DETALIU - PUD:</b>				
<b>1</b>	PUD - CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCTIE TAMPLARIE DIN PVC, Sat Tatarani, Nr. 75, Comuna Barcanesti	VASILE FANEL si VASILE ELENA	1195/ 30.11.2004	39/29.12.2004
<b>2</b>	PUD - AMPLASARE HALA CONFECTII METALICE Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	S.C. EURO INTERMERIDIAN S.R.L.	1293/ 16.02.2006	7/30.03.2006
<b>3</b>	PUD - EXTINDERE SECTII DE PRODUCTIE MOBILIER, Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	S.C. LEMN PROD COM IMPEX S.R.L.	1293/16.02.2006	48/24.11.2003
<b>4a</b>	PUD - CONSTRUIRE SILOZURI DE CEREALE, Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	S.C. PRIS S.R.L.	1292/ 16.02.2006	17/27.07.2006
<b>4b</b>	PUD SCHIMBARE DESTINATIE ZONA LOCUINTE IN ZONA AGRO-INDUSTRIALA	S.C. PRIS S.R.L.	1321/22.06.2006	17/27.07.2006

5	PUD AMPLASARE SPATIU COMERCIAL, BRUTARIE, LOCUINTA DE SERVICIU	GRIGORE ANDREIU SI NICULINA	993/ 12.09.2001	17/06.03.2002
6	PUD - BISERICA SFANTA TREIME SI SFANTUL IERARH NECTARIE, TATARANI, COMUNA BARCANESTI	PAROHIA TATARANI	1121/08.10.2003	36/4.09.2003

NR	DENUMIRE PUZ/PUD	BENEFICIAR	AVIZ UNIC	HCL/ANUL APROBARII
<b>PLANURI URBANISTICE ZONALE - PUZ:</b>				
7	PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE FUNCTIONALA IN ZONA UNITATE INDUSTRIALA (INSTALATIE PROCESARE DESEURI PERICULOASE) Sat Tatarani, Nr. 183, Comuna Barcanesti	S.C. ROFINIS COM S.R.L.	1389/ 12.03.2007	9/29.03.2007
8	PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA MIXTA PENTRU DEPOZITE SI SERVICII	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2044/30.05.2013	53/28.11.2013
9	PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII TURISTICE	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2100/30.01.2014	23/27.03.2014
10	PUZ - INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI PARCELARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	1858/05.09.2011	46/31.10.2011
11	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=5821 mp) SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (S=1654 mp) DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA MIXTA DEPOZITE SI SERVICII PENTRU AMPLASARE CENTRU DE PERFECTIUNARE SI DEPOZIT ECHIPAMENTE PENTRU INSTALATII PETROLIERE (S total =7475 mp) Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	SC ROHRER SERVICII INDUSTRIALE SRL	1917/14.03.2012	30/27.04.2012
12	PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII, MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU AMPLASARE	CHIRICA CORNEL STELIAN	1958/23.07.2012	63/30.10.2012

	PENSIUNE TURISTICA IN INCINTA SPALATORIEI AUTO CU SEDIU ADMINISTRATIV SI BAR Sat Barcanesti, Comuna Barcanesti			
13	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE SI ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII, UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE (S=24502 mp) Comuna Barcanesti, Sat Romanesti, NC 20813, T33 A567/34	SC PETROULA INVEST SRL	2045/30.05.2013	27/06/2013
14	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=7488 mp), ZONA MIXTA, INSTITUTII SI SERVICII, LOCUINTE SI ZONA CAI DE COMUNICATII (Sst=10020 mp) Sat Ghighiu, Comuna Barcanesti T29	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2073/11.09.2013	53/28.11.2013
15	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN INTRAVILAN DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA MIXTA: INSTITUTII SI SERVICII/UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE, Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2106/27.02.2014	29/30.04.2014
16	MODIFICARE PUZ ANSAMBLU REZIDENTIAL INSTITUTII SI SERVICII IN TRUPUL II AL FOSTELOR SERE DIN COMUNA BARCANESTI, SAT TATARANI	CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA	1416/ 14.06.2007	17/30.06.2007
17	PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI AGRICOLE, UNITATI ZOOTEHNICE IN ZONA INDUSTRIALA Sat Barcanesti, Comuna Barcanesti, Judetul Prahova	SC BOVING SI ACKERTEIN RO S.R.L.	1603/ 12.11.2008	41/26.11.2008
18	PUZ INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI REALIZARE ZONA REZIDENTIALA IN TARLAUA 25, SAT TATARANI, COMUNA BARCANESTI	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	1589/ 22.10.2008	36/ 30.10.2008
19	PUZ - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE PARTIALA DESTINATIE DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII, PARCELARE SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI (Sst=5993 mp) Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2086/ 28.11.2013	10/30.01.2014
20	PUZ - CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV SI DEPOZIT DE	SC OILROM SRL	1501/ 11.03.2008	6/26.03.2009

	ULEIURI INDUSTRIALE Sat Ghighiu, Comuna Barcanesti			
21	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=2982 mp) SI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE, Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	FUSEA PAUL DRAGOS	1514/ 08.05.2008	25/31.07. 2008
22	PUZ - PARCELARE TEREN SI CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE, Sat Tatarani, Comuna Barcanesti, Judetul Prahova, Nr. 766	NEDELCU CRISTIAN, IONESCU ALEXANDRU	1531/ 29.05.2008	25/31.07. 2008
23	SCHIMBARE DESTINATIE TEREN SI RIDICARE RESTRICTIE PENTRU CONSTRUIRE SECTIE MICA INDUSTRIE SI LOCUINTA DE SERVICIU	COMAN ANDREI SI COMAN SABINA	1585/ 22.10.2008	5/26.03.2009
24	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE (S=1069) mp), Sat Tatarani, Comuna Barcanesti T15, A915	VASILE GABRIELA RALUCA, VASILE SORIN VALENTIN	1736/ 22.12.2009	3/18.02.2010
25	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN SI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (S=20000 mp) Sat Ghighiu, Comuna Barcanesti T32 parcela 583/1, la DC 92A	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	1859/05.09.2011	47/31.10. 2011
26 a	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=788 mp) SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU ZONA UNITATI AGRO INDUSTRIALE (S=11721 mp), Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	1897/28.11.2011	8/30.01.2012
26 b	MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU AMPLASARE SILOZURI CEREALE	S.C. PRIS S.R.L.	1476/29.11.2007	41/26.11. 2008
27	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=1323 MP) - ZONA INSTITUTII SI SERVICII SI SCHIMBARE PARTIALA DESTINATIE TEREN DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI ZONA GOSPODARIE COMUNALA IN ZONA CAI DE COMUNICATII PENTRU AMPLASARE SERVICE AUTO SI AMENAJARE DRUM ACCES Sat Tatarani, Comuna Barcanesti	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	1927/28.03.2012	32/31.05. 2012
28	PUZ - INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE SI ZONA	SC NILOU INVEST SRL SI	1943/23.05.2012	51/31.07. 2012



	MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE/INSTITUTII SI SERVICII (160776 mp) Sat Romanesti, Comuna Barcanesti	SC CLUSTER INVEST SRL		
29	PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN INTRAVILAN (S=6301 mp) DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA GOSPODARIE COMUNALA PENTRU AMPLASARE CIMITIR ORTODOX (S = 7944 mp), Sat Ghighiu, Comuna Barcanesti	PAROHIA GHIGHIU	2068/11.09.2013	52/28.11.2013
30	PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONCESIONARE	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	1134/ 19.11.2003	11/31.05.2004
31	EXTINDERE INTRAVILAN PENTRU ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTAREM ZONA SPATII VERZI - PERDELE DE PROTECTIE SI ZONA MIXTA CAI DE COMUNICATII RUTIERE SI DOTARI AFERENTE SI INSTITUTII SI SERVICII	ROMAN FLORIN	2154/06.10.2014	73/29.12.2014
32	INTRODUCERE TEREN INTRAVILAN (S = 9903 mp) ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE (Sst = 10445 mp) IN COMUNA BARCANESTI, SAT GHIGHIU, NR CADASTRAL 25173, TARLA 22, PARCELA 417,37, DE, DJ 101D, COM. BERCENI, DJ 101D	KNUTH KARSTEN GERHARD GUSTAV	2234/18.01.2015	21/26.04.2016
33	SCHIMBARE DESTINATIE DIN LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE IN INSTITUTII SI SERVICII SI MODIFICARE REGIM DE INALTIME LA P+2+M PENTRU AMPLASARE PENSIUNE TURISTICA	PATRANESCU VIOREL, TRIFU G., SERBAN GH.	1777/16.07.2010	41/28.10.2010
34	PUZ - SCHIMABRE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI AGRICOLE (S=895338 mp) SI ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (S=20014 mp) IN ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE SI INSTITUTII SI SERVICII, ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI CAI DE COMUNICATII RUTIERE , ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE SI ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE PENTRU AMENAJARE PARC INDUSTRIAL	PARC INDUSTRIAL BARCANESTI SA	2265/22.04.2016	41/28.07.2016
35	RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI AGRICOLE IN ZONA MIXTA	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2250/11,03,2016	43/30,08,2016

	UNITATI DE TRANSPORT SI INSTITUTII SI SERVICII			
36	PUZ- REORGANIZARE FUNCTIONALA SI PARCELARE PT. ANSAMBLU REZIDENTIAL SI DOTARI COMPLEMENTARE IN TRUPUL 2 AL FOSTELOR SERE	CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA	1318/25.05.2006	11/31.05.2006
37	EXTINDERE INTRAVILAN SI LOTIZARE TEREN IN VEDEREA AMPLASARII DE LOCUINTE IZOLATE INDIVIDUALE	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2155/06.10.2014	8/29.01.2015
38	RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA MIXTA LOCUINTE SI INSTITUTII SI SERVICII PENTRU AMPLASARE CENTRU INGRIJIRE CAINI SI AMENAJRE ACCES	IONESCU ANDREI	2143/24.07.2014	56/30.10.2014
39	MODIFICARE REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PUZ EXTINDERE INTRAVILAN PENTRU ZONA INSTITUTII SI SERVICII SI SCHIMBARE PARTIALA DESTINATIE TEREN DIN ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA IN ZONA DE CAI DE COMUNICATIE PENTRU AMPLASARE SERVICE AUTO SI AMENAJRE DRUM DE ACCES	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2093/20.12.2013	9/30.01.2014
40	EXTINDERE INTRAVILAN (S=7500mp), PENTRU ZONA MIXTA AGREMENT, SPORT, LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (Sstudiat=9740mp) - NC 20864	GORONEANU CRISTIAN	2292/09.09.2016	71/20.12.2016
41	PUZ PENTRU PARCELARE LOTURI LOCUINTE	PRIMARIA COMUNEI BARCANESTI	2374/01.11.2017	8/28.02.2018
43	PUZ STATIE EPURARE	COMUNA BARCANESTI	2596/14.12.2020	54/29.12.2021
44	MODIFICARE PARTIALA REGLEMENTARI PUZ ZONA INDUSTRIALA	COMUNA BARCANESTI		32/30.05.2019
45	PUZ - SCHIMBARE PARTIALA DESTINATIE TEREN (S=185MP) DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA CAI DE COMUNICATII SI PARCELARE (S=1930MP) PENTRU AMPLASARE LOCUINTE (SST=2497MP)	VASILE GABRIELA RALUCA	1736/22.12.2009	3/18.02.2010

46	SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI AGRICOLE IN ZONA SPATII VERZI AMENAJATE, SPORT SI AGREMENT SI PARTIAL DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INVATAMANT IN ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA PENTRU AMENAJARE PARC SI AMPLASARE BAZA SPORTIVA	COMUNA BARCANESTI	2512/04.10.2019	
47	SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE (SSTUD=7658 MP)	COMUNA BARCANESTI	2674/29.12.2022	40/02.06.2022
48	RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (S=2572MP) DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII 9SSTUDIATA=3889MP)	COMUNA BARCANESTI	2659/13.12.2021	26/20.04.2022
49	SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (S=4779MP) DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE (SSTUDIATA = 8870MP)	COMUNA BARCANESTI	2511/04.10.2019	38/29.06.2020
50	EXTINDERE INTRAVILAN(7672 MP), SCHIMBARE DESTINATIE TEREN(2326MP) DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE SI LOTIZARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII SI AMENAJRE DRUM ACCES	SC UNITRANS SA	2561/08.07.2020	53/23.12.2020
51	INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN (74993 MP) - ZONA MIXTA: UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE / INSTITUTII SI SERVICII (SSTUD = 77014 MP)	COMUNA BARCANESTI	2741/03.11.2022	20/28.02.2023
52	APROBARE PUZ EXTINDERE INTRAVILAN s=5671 MP SI MODIF. REGLEM URB. T 31 a578/84	COMUNA BARCANESTI	2490/31.05.2019	51/30.09.2019
53	PLAN URBANISTIC ZONAL: EXTINDERE INTRAVILAN S=15000MO, PENTRU ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE SI AMENAJRI DRUM ACCES	COMUNA BARCANESTI	2704/17.08.2022	3/31.01.2023

## ZONE FUNCȚIONALE

**Zona de locuințe** - reprezintă aproximativ 52,00% din total teritoriu intravilan, având ponderea cea mai mare raportat la celelalte zone funcționale. Cele mai multe construcții sunt în stare medie și bună, lipsind însă, în unele zone echiparea tehnico-edilitară, alimentare cu apă și canalizare, necesară unor condiții civilizate de viață.

### Locuințe existente la sfârșitul anului pe forme de proprietate

Locuințe existente la sfârșitul anului	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022
Proprietate publică	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Proprietate privată	2911	2921	2922	2934	2939	2943	2948	2957	2974
<b>TOTAL</b>	<b>2913</b>	<b>2923</b>	<b>2924</b>	<b>2936</b>	<b>2941</b>	<b>2945</b>	<b>2950</b>	<b>2959</b>	<b>2976</b>

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA


### Suprafața locuibilă existentă la sfârșitul anului :

Suprafata locuibila existenta la sfârșitul anului	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2021	Anul 2022
Proprietate publică	104	104	104	104	104	104	104	104	104
Proprietate privată	162990	164212	164716	165975	167246	167656	168194	169479	171627
<b>Total</b>	<b>163094</b>	<b>164316</b>	<b>164820</b>	<b>166079</b>	<b>167350</b>	<b>167760</b>	<b>168298</b>	<b>169583</b>	<b>171731</b>

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

### Evoluția fondului construit, tipologie și caracteristici

- Cele mai vechi construcții de locuit și gospodării țărănești păstrate nu depășesc sfârșitul sec. al XIX-lea. Ele se află cu precădere în vechile vetre ale satelor, alcătuind o masă destul de redusă de clădiri cu arhitectură tradițională, în principal datorită ritmului alert de modernizare și înlocuire a fondului construit, din ultimele decenii.
- Sunt construcții tipice zonei de câmpie a Munteniei, ridicate din lemn (cununi orizontale de bârne) sau din paiantă. Tipul de plan dominant este cel cu trei încăperi: sală centrală și câte o cameră dreapta- stânga, deschise pe latura de sud spre un cerdac sau o prispă, care se poate întoarce și pe latura de la stradă. În partea opusă străzii se află celarul (cămara). Învelitoarea este în patru ape, inițial din șindrilă.
- Construcțiile realizate la începutul sec. XX, au preluat tipul de volumetrie și unele detalii ale arhitecturii mai vechi, extinzând planul și schimbând materialele: tot mai multe case sunt din zidărie, iar învelitoarea dominantă este tabla. Influența orașului Ploiești este vizibilă prin decorul eclectic, combinat cu elemente tradiționale de tip neoromânesc : marcarea intrării printr-un pseudo-foisor, arcade trilobate sau décor de stuc.
- În satele comunei mai există numeroase exemplare de clădiri din prima parte a secolului XX, care păstrează o mare parte a elementelor tradiționale :volumetria generală, galeria de arcade pe sud, marcarea axului intrării, dar stilizează formele și recurg la un limbaj mai modern în privința tratării fațadelor.

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 44
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

**Zona pentru instituții publice și servicii** - ocupă cca. 5,26% din întreg teritoriul intravilan, din care jumătate se află în zona centrală, iar restul dispersat în teritoriu.

Alături de instituțiile administrative, primărie, poliție, pe teritoriul comunei funcționează 6 unități de învățământ: 3 grădinițe, 3 școli cu clasele I-VIII pentru învățământul primar și gimnazial și un liceu.

Alte servicii publice sau private: oficiu poștal, biserici de diferite rituri, 1 ansamblu mănăstiresc orthodox, dispensar uman și veterinar, serviciu voluntar de pompieri, bibliotecă în cadrul primăriei.

În ceea ce privește unitățile pentru cultură, în comuna Bărcănești este în curs de finalizare un cămin cultural nou, pe amplasamentul fostului cămin cultural, în satul Românești.

Comuna prezintă interes turistic din punctul de vedere al turismului ecumenic și religios la **Mănăstirea Ghighiu, sec. al XIX-lea, cod lista PH-II-a-A-16504.**

Ansamblul mănăstiresc se află situat la capatul dinspre nord al satului Ghighiu, într-o zonă încă liberă de construcții, și care la data înființării mănăstirii era acoperită de păduri seculare de stejar.

Mănăstirea a fost întemeiată în 1817 de către ieromonahul Arsene de la Cernica pe un loc cedat în 1814 de Uta Cantacuzino Corneanu.

Pe locul actualei mănăstiri, a existat o mănăstire veche, zidită pe la sfârșitul secolului al XVI-lea de către logofătul Coressi și soția sa, ambii înmormântați aici.

La 1846, Sfântul Calinic de la Cernica a contribuit cu danii pentru ridicarea mănăstirii, iar actuala biserică a fost construită între anii 1858-1866 prin stăruințele stareților Eftimie și Antonie, și prin purtarea de grijă a mitropolitului Nifon, se pare, chiar pe temelia fostei biserițe de lemn a vechii mănăstiri.

Mănăstirea găzduiește o valoroasă colecție de artă religioasă, între care, la loc de cinste este icoana Maicii Domnului cu pruncul - Icoana Făcătoare de minuni - o culme a artei sacre, adusă din părțile Siriei, din secolul al XVI-lea.

#### **Ruinele conacului Brâncoveanu-Mavrocordat sec. XVIII -XIX cod PH-II-m-A-16771**

Deși cunoscute sub denumirea de "ruinele Conacului Brâncoveanu", beciurile casei de la Tătărani se încadrează, atât din punct de vedere stilistic cât și al tehnicii de construcție într-o epocă anterioară, de început de secol XVII.

**Stejari seculari** (monumente ale naturii) în zona Mănăstirii Ghighiu.

#### **Cele mai reprezentative unități de cazare din comuna Bărcănești sunt:**

- Motelul și restaurantul Românești, amplasat la intrarea în localitate pe DN1
- GP Hotel (3 stele) sat Tătărani nr. 850 - 20 de camere, 60 de locuri în restaurant, 40 de locuri în sala de conferințe pe DN1 la ieșire către Ploiești,
- Hotel SYM (3 stele), cu restaurant, sală de conferințe și piscină, sat Tătărani nr. 738
- Hotel Daly (3 stele) – 29 de camera, restaurant 250 locuri, DN1 – Centura de Vest
- Motel Cool (3 stele) – 18 camere, sat Bărcănești, strada Principală nr. 547A (DN1 – Centura de Vest)


Pensiunea Șoimul - trei margarete, sat Bărcănești nr. 492, având o capacitate de 11 locuri; Conform INSS în 2015 erau raportate în comuna Bărcănești un număr de 7 structuri de primire turistică din care: 2 hoteluri, 1 hostel, 2 moteluri și 2 pensiuni agroturistice, cu o capacitate de cazare totală de 246 de locuri: 98 în hoteluri, 21 în hostel, 90 în moteluri și 37 în pensiune.

#### **Servicii publice**

**Conform PATN – secțiunea „Rețeaua de localități”** satul Bărcănești – reședință de comună este localitate de rangul IV, iar satele componente sunt localități de rangul V.

Dotările publice minime necesare pentru rangul IV sunt:

- sediu de primărie – construcție nouă realizată în 2011;
- gradiniță, școală primară și gimnazială – 3 grădinițe în incinta școlilor din Bărcănești, Tătărani și Românești, 3 școli gimnaziale cu clasele I-VIII în satele Bărcănești, Tătărani și Românești;
- dispensar medical – există 2 cabinete medicale din care unul privat al Parohiei Tătărani, iar celălalt public al Primăriei și închiriat la 4 medici, există farmacii private;
- poșta, servicii telefonice – există un oficiu poștal în satul Bărcănești nr. 173;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	<b>45</b>

- sediu de poliție și de jandarmerie – există sediul poliției locale în clădirea primăriei;
- cămin cultural cu bibliotecă – fostul cămin cultural s-a desființat în baza HCL nr. 72/27.11.2012 și AD nr. 1/28.01.2013, și este în curs de finalizare noul cămin cultural în satul Românești, pe același amplasament, iar bibliotecă publică există în cadrul primăriei;
- magazin general, spații pentru servicii – există dispersate în teritoriu;
- teren de sport amenajat – există doar o sală de sport în cadrul Liceului Tehnologic Agricol;
- parohie – există 4 parohii: Bărcănești, Românești, Tătărani și Ghighiu;
- cimitir – există 4 cimitire, câte unul în fiecare sat, excepție Pușcași;
- stație/haltă C.F. sau stație de transport auto – nu există stație/haltă CF pe teritoriul administrativ, dar există stații pentru transport auto de-a lungul DN1;
- dispensar veterinar – 1 cabinet veterinar privat cu medic în satul Tătărani nr. 10
- sediu al serviciului de pompieri – există serviciu de voluntariat în cadrul primăriei;
- puncte locale pentru depozitarea controlată a deșeurilor – nu există;
- alimentare cu apă prin cișmele stradale – da, concomitent cu sistemul centralizat de distribuție a apei care funcționează doar pentru o parte din teritoriu.

#### Pentru rangul V – satele Românești, Tătărani, Pușcași și Ghighiu:

- școală primară – câte una în Tătărani și Românești (cele menționate mai sus). În satele Ghighiu și Pușcași nu există
- punct sanitar - nu
- magazin pentru comerț alimentar și nealimentar – da, dispersat.

#### **Prin urmare sunt necesare următoarele dotări publice:**

- Școli primare în satele Ghighiu și Pușcași;
- Terenuri de sport amenajate
- Puncte sanitare în satele Ghighiu și Pușcași.

#### **Învățământ**

Cu toate că la sfârșitul anului 2015 la INSS erau raportate la nivel de comună doar 2 instituții de învățământ, o școală și liceul agricol, în urma analizei în teren s-a constatat că funcționează în localitate următoarele unități școlare și preșcolare:

- Grădinița de copii cu program normal, sat Bărcănești, nr. 66
- Grădiniță de copii cu program normal, sat Românești desființată în 2012, conform HCL nr. 64/30.10.2012
- Grădiniță de copii cu program normal, sat Tătărani, nr. 26
- Școala cu clasele I-VIII sat Românești nr. 96
- Școala cu clasele I-VIII, sat Tătărani nr. 26
- Școala cu clasele I-VIII "Gheorghe Lazăr", sat Bărcănești, nr. 66
- Liceul tehnologic agricol, sat Bărcănești – sat Bărcănești nr. 368


**Grupul școlar agricol**, are în componere **cabinete și laboratoare**: -Chimie laborator, -Fizică laborator, -Informatica laborator, -Limba româna cabinet, -Matematică cabinet, -Limba engleză cabinet, -Istorie cabinet, -Geografie cabinet, -Biologie cabinet, -Energie, Electrotehnica, Electronica cabinet, -Masini și utilaje agricole cabinet; **ateliere**: -mecanica, -desen tehnic, -industrie alimentara, -veterinar, -agricultura, -legislatie rutiera; **biblioteca, sală și teren de sport.**

#### **Conform datelor INSS procesul de învățământ se desfășura în:**

- 39 săli de clasă din care 17 în învățământul primar și gimnazial și 22 în învățământul liceal
- 7 laboratoare școlare din care 3 în învățământul primar și gimnazial și 4 în învățământul liceal
- 10 ateliere școlare și 1 sală de gimnastică, în învățământul liceal
- 4 terenuri de sport din care 3 în învățământul primar și gimnazial și 1 în învățământul liceal

#### **Sănătate**

Infrastructura pentru sănătate a comunei Bărcănești (la nivelul anului 2014) era formată din 4 cabinete medicale publice, 1 cabinet stomatologic privat, 2 laboratoare de tehnică dentară și 2 farmacii.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 46</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

### Cultură

Conform Institutului Național de Statistică, în comuna Bărcănești, în anul 2015 existau:

- 5 biblioteci care funcționează în școli, niciuna publică, prin urmare nu există angajați în biblioteci publice înregistrați.
- 36164 volume existente în bibliotecile școlare, cu 1180 de cititori activi înregistrați și 2182 de volume eliberate
- 1 muzeu/colecție publică cu 2000 vizitatori și 4 persoane angajate.

### Culte

În comuna Bărcănești există 4 parohii ortodoxe, respectiv Bărcănești, Românești, Tătărani și Ghighiu și există 4 cimitire, câte unul în fiecare sat, excepție Pușcași. Pe lângă acestea, în satul Pușcași și Tătărani mai există două biserici: una adventistă și una evanghelică, ambele aflate în evidența primăriei. Suplimentar mai funcționează în satul Tătărani – Asociația Creștină Apollo, iar în satul Ghighiu – Biserica Tuturor Sfinților.

**Zona unităților productive și de depozitare** reprezintă aprox. 2,44% din totalul intravilan al comunei. Ponderea de teren ocupată de industrie este mică raportată la celelalte zone funcționale.

**Zona unităților agricole** – este reprezentată doar de incintele aferente fostelor sere Tătărani, din cea a fostei SC Herman SA și curtea liceului agricol. Totuși, chiar dacă din incintele fostelor sere parte au fost refuncționalizate prin întocmirea, avizarea și aprobarea unor PUZ-uri pentru ansambluri rezidențiale, zona ocupă 12,54% din suprafața intravilanului și este următoarea zonă funcțională ca pondere în intravilan după cea rezidențială.

**Zona spațiilor verzi (inclusiv pentru activități sportive și agrement)** este constituită din terenul de sport din satul Pușcași, incinta Popasului Românești, dar și din terenuri fără amenajări specifice, având o pondere de 2,05% din total intravilan.

**Zona gospodărie comunală** – cuprinde incintele aferente celor 4 cimitire existente, din care unul, cel din satul Ghighiu este în curs de înființare și platforma de gunoi propusă prin PUG-ul anterior, dar nerealizată, cu o pondere de 0,40%

**Zona dotărilor tehnico-edilitare** - cuprinde infrastructura edilitară compusă din rețele de distribuție existente - energie electrică, gaze naturale, apă și canalizare, telefonie, dar și incintele tehnice necesare funcționării acestora, identificate în teren dar și propuse prin PUG anterior, cu o pondere de 0,36%.

**Zona căilor de comunicație** reprezintă 9,09% din teritoriul intravilan și cuprinde toată rețeaua de străzi din intravilan împreună cu drumurile naționale, județene și autostrada A3, care traversează intravilanul comunei.

**Terenuri aflate permanent sub ape** – 0,54% constituit din cursurile de apă și canalele de irigații care traversează intravilanul.


Mai există **zone mixte** – L/IS, L/SP, IS/SP, IS/ID, IS/CCr, TE/SP și A/ID, reglementate prin PUZ-uri aprobate în perioada 2000-2022, cu o pondere totală de 12,59 % din suprafața intravilanului existent, structurate conform tabelului aferent bilanțului suprafețelor de intravilan.

## 2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

Din punct de vedere seismic zona este influențată de seismele mai puternice ce se produc în epicentrul de la curbura Carpaților (Vrancea) și a celor din Făgăraș.

Fenomenele de inundabilitate se manifestă pe suprafețele adiacente pâraielor din zonă, datorită pantei mici a terenului și din acest motiv drenajul este deficitar. Cursurile de apă prezintă maluri joase cu numeroase zone mlăștinoase. Canalele de desecare sunt colmatate. Stratele acvifere sunt alimentate de apa râului Prahova și prezintă oscilații funcție de volumul precipitațiilor. În perioadele cu precipitații abundente acest nivel se ridică până la cota terenului.

Pe teritoriul comunei Bărcănești nu au fost semnalate fenomene de instabilitate. Zonele care prezintă probabilitate redusă și medie, sunt zone de taluzuri amenajate antropoc, aferente lucrărilor de infrastructură.

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	47

## CONDIȚII DE FUNDARE FUNCȚIE DE CARACTERISTICILE GEOTEHNICE

Pentru stabilirea caracteristicilor geotehnice generale, specifice teritoriului comunei Bărcănești s-a efectuat o prospecțiune geologică, s-au consultat lucrările din literatura de specialitate, documentațiile de specialitate existente pentru această zonă, normativele și standardele în vigoare.

**Morfologia** - Din punct de vedere morfologic teritoriul administrativ al comunei Bărcănești prezintă un relief specific de câmpie înaltă, ușor ondulat cu panta terenului cu valori mai mici de 3 grade.

**Litologia** - Pe baza datelor din lucrările executate anterior pentru diverse obiective din zonă, pământurile care formează terenul de fundare și zona activă a viitoarelor fundații sunt constituite din depozite aluvionare – pietrișuri cu nisip și bolovăniș, nisipuri cu stratificație încrucișată acoperite cu depozite proluviale reprezentate printr-un complex prăfos – argilos – nisipos;


**Nivelul hidrostatic** se situează de la 0 – 3.00 m. Acest nivel se manifestă sub formă de emergențe ce alimentează cursul pâraielor din zonă și creează zone de mlaștină. Apa are influență asupra fundațiilor și al terenului de fundare prin micșorarea indicelui de consistență.

**Condițiile de teren** - Conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2007, anexa A și STAS 1243-88, Clasificarea și identificarea pământurilor, pământurile din comuna Bărcănești se încadrează astfel:

- complex prăfos – argilos – nisipos, plastic vârtos, sau depozite aluvionare cu stratificația cvasiorizontală terenuri **bune** de fundare;
- complex prăfos – argilos – nisipos, plastic consistent, nisipuri cu îndesare medie cu stratificația cvasiorizontală terenuri **medii** de fundare;
- complex prăfos – argilos – nisipos, plastic moale – curgător, nisipuri afânate, terenuri **dificile** de fundare.

**Zonarea geotehnică** - Din suprapunerea elementelor cadrului natural cu fenomenele de risc natural și antropic identificate pe teritoriul comunei Bărcănești, s-au conturat următoarele zone:

- **Zone improprii amplasării construcțiilor** reprezentate prin:
  - zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim permanent cu banda de protecție delimitată conform Legii Apelor;
  - zonele inundabile aferente rețelei hidrografice cu caracter permanent;
  - zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim nepermanent;
  - zonele afectate de trasee de utilități (linii electrice, magistrale de gaze, conducte de petrol), etc;
- **Zone bune de construit cu amenajări speciale**, reprezentate prin:
  - zonele cu drenaj insuficient unde amenajările ce urmează a fi executate constau din lucrări de drenare a apei pluviale sau ridicarea cotei amplasamentului construcțiilor.
- **Zone bune de construit fără amenajări speciale**, ocupă cea mai mare parte din teritoriul comunei și sunt reprezentate prin terenurile fără potențial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate.

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	48



## 2.9. ECHIPARE EDILITARĂ

Conform **Master Planului de apă și canalizare al Județului Prahova**, comuna face parte din aglomerarea Bărcănești, care include toate satele comunei excepție satul Ghighiu, dar și satul Pietroșani din comuna Puchenii Mari, unde este propusă o stație de epurare a apelor uzate (SEAU). Aglomerarea este una mare, cu peste 10.000 p.e., respectiv 12.008 p.e. inclusă în faza 1 de realizare, prioritară, deoarece termenul de conformare la cerințele europene pentru aceste aglomerări este anul 2015. Comuna nu face parte din nici un cluster de apă uzată.

Sunt preconizate investiții pe termen lung pentru realizarea următoarelor obiective:

- Stație de clorinare de 2000 mc/zi
- Stație de pompare 3000 mc/zi
- Rezervor apă 2000 mc
- Reabilitarea rețelei existente de apă potabilă (cca. 17 km)
- Extinderea rețelei de distribuție apă potabilă cu 24 km
- Rețele de canalizare în Tătărani (10,3 km – 90% și 5,7 km – 100% rată de conectare), Bărcănești (6,9 km), Românești (6,6 km), Pușcași (2,0 km)

### 2.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR

Comuna Bărcănești este situată în bazinul hidrografic Ialomița – Buzău. Teritoriul comunei prezintă numeroase cursuri de apă ce se alimentează din subteran, din strate acvifere freatice situate aproape de suprafața terenului.

Cel mai important curs de apă este pârâul Pârâul Rece – cod cadastral XI-1020.13.16.00.0 - cu izvoarele în zona adiacentă a DN 1A, între Bărcănești și Ghighiu. Pârâul Pârâul Rece traversează partea de est a teritoriul comunei, cu un traseu de la NV către SE. În apropiere de limita estică, cursul pârâului este deviat către est. La sud de autostrada A3, cursul pârâului este amenajat.

Cursul de apă cadastrat pârâul Ghighiu cod cadastral XI-1020.13.15.00.0 – traversează teritoriul comunei pe un mic tronson în colțul nord estic al acesteia.

Pe teritoriul satului Ghighiu se află un lac situate lângă Mănăstirea Ghighiu.

Cursuri mici cu apă cu debit permanent se formează din numeroase izvoare, alimentate din acviferul freatic. Cursurile de apă prezintă maluri joase cu numeroase zone mlăștinoase. Aceste cursuri sunt distribuite pe întreg teritoriul comunei.

Pe întreg teritoriul sunt construite o serie de canale de desecare, colmatate în prezent.

Mai există, două foraje de monitorizare din Rețeaua Națională de Monitorizare cantitativă și calitativă a resurselor de apă subterană, aflate în administrarea AN Apele Române. Acestea sunt: Tătărani Teleajen F2 și Tătărani Teleajen F3. AN Apele Române - SGA Prahova nu mai deține alte lucrări hidrotehnice în administrare.

### 2.9.2. ALIMENTAREA CU APĂ


În prezent comuna Bărcănești beneficiază de alimentare cu apă potabilă în sistem centralizat în satele : Tătărani, Bărcănești, Românești și Ghighiu.

Sistemul centralizat de alimentare cu apă este în proprietatea Primăriei Bărcănești și este administrat de operatorul SC Hidro Prahova SA.

Sursele de apă aparțin și/sau sunt administrate de AN Apele Române și SC PETROBRAZI SA.

În aceste sate sunt racordați la sistemul centralizat cca. 60% dintre locuitori. Ceilalți 40% și locuitorii din satul Pușcași se alimentează cu apă din surse proprii.

Conform INSS, lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile în perioada 2000-2013 a crescut de la 24,0 km la 35,0 km, în schimb cantitatea de apă distribuită consumatorilor a scăzut drastic de la 844 mii mc (din care pentru uz casnic 707 mii mc) la 165 mii mc (din care pentru uz casnic 149 mii mc). Aceasta se poate datora faptului că, nu s-au făcut investiții suficiente necesare unei funcționări la capacitate optima în rețeaua publică de distribuție a apei potabile. Tot din datele INSS capacitatea instalațiilor de producer a apei potabile a scăzut de la 2333 mc/zi (constanți în perioada 2000-2004) la 1657 mc/zi în perioada 2007-2010 la numai 240 mc/zi din 2011 până în prezent.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>49</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Sistemul de alimentare cu apă existent (aducțiune și distribuție) a fost reabilitat integral. Alimentarea cu apă în comuna Bărcănești se realizează prin distribuția acesteia în două zone distincte:

- ❖ **zona I** - satele Tătărani, Bărcănești, Românești și Pușcași.
- ❖ **zona II** - satul Ghighiu.

**Sursa actuală de apă potabilă este din aducțiunea ESZ Prahova** – SH Movila Vulpii pentru cele 5 sate. Debitul necesar alimentării cu apă **Qor max = 37 l/s** este asigurat din conducta metalică Dn800 mm, tronsonul dintre nodul hidrotehnic Movila Vulpii și Brazi administrată de AN Apele Romane - ESZ Prahova. Punctul de racord pentru Bărcănești este în dreptul Termocentralei Brazi - DN1 - Negoiești.

Presiunea în punctul de racord este de 3 atm.

Conform **autorizației pentru gospodărirea apelor nr. 157/15.09.2022** privind alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate de la SC Hidro Prahova SA, emisă de AN Apele Române SA – SGA, **volumele și debitele de apă autorizate** sunt:

1. Din rețeaua ESZ Prahova pentru alimentare cu apă a satelor Tătărani, Bărcănești, Românești, Pușcași și Ghighiu

- Zilnic maxim 648,0 mc      7,5 l/s – anual 236,520 mii mc
- Zilnic mediu 518,4 mc      6,0 l/s – anual 189,216 mii mc

Funcționarea este permanentă: 365 zile/an și 24 ore/zi.

**Volumele și debitele de apă asigurate în surse** sunt:

- În regim nominal       $V_{\text{mediu}} = 326,4 \text{ mc/zi}$        $V_{\text{anual}} = 119,136 \text{ mii mc}$
- În regim minim       $V_{\text{minim}} = 220,4 \text{ mc/zi}$        $V_{\text{anual}} = 80,446 \text{ mii mc}$

**Modul de folosire al apei:**

- |                        |          |              |
|------------------------|----------|--------------|
| Necesarul total de apă | - maxim  | 824,55 mc/zi |
|                        | - mediu  | 659,64 mc/zi |
| Cerința totală de apă  | - maximă | 923,5 mc/zi  |
|                        | - medie  | 738,8 mc/zi  |

**Conducta de aducțiune apă potabilă**

Conducta de aducțiune Brazi – Tătărani a fost executată din PEHD Dn 250, **L = 2400 m**, pe un traseu situat numai pe domeniul public.

Subtraversarea DN1-Centura Ploiești și CF a fost realizată pe traseul canalului termic, prin casele de beton existente.

Subtraversarea drumului dintre DN1 și Negoiești s-a realizat prin foraj orizontal. După aceste subtraversări, conducta de aducțiune păstrează traseul drumului de exploatare existent și intră în Bărcănești prin zona de sud - est, de unde se ramifică și se dezvoltă rețeaua de distribuție.

Pe traseul conductei de aducțiune au fost executate 5 cămine de vane, cu următoarele funcțiuni:

- căminul de racord (1buc) executat la punctul de racord, în apropierea conductei Dn 800 existente, subteran, din beton armat, cu secțiune circulară, Dmt = 2,0 m și înălțimea 2,0 m, în care a fost montat un apometru Dn 150, cu filtru, robineti, reducții.
- cămine de vane (3 buc) cu robineti fluture Dn 250 și robineti de golire Dn 50 cu structura de cuve subterane din beton armat cu secțiune circulară  $D_{j,t} = 1,50 \text{ m}$  și adâncime 1,80 m;
- cămin de vane (1 buc) cu robinet fluture Dn 250 și dispozitiv de aerisire - dezaerisire (DAD), construit ca o cuva de beton cu secțiune circulară Dint = 1,50 m și adâncime 2,00 m ;


Conducta de aducțiune a fost montă îngropat la cel puțin 1,50 m adâncime.

În satul Tătărani există un rezervor de înmagazinare apă, cilindric, din beton armat, semingropat, cu volumul de 500 mc din fosta gospodărie de apă dar care este nefuncțional.

**Rețeaua de distribuție apă potabilă**

Rețeaua de distribuție apă potabilă din satele Bărcănești, Romanesti, Tătărani, Ghighiu și Pușcași a fost executată din PEHD Dn 63 – 250 mm, L = 47 km (36 km sunt din PEHD și 11 km din oțel).

Rețeaua este de tip ramificat și asigură debitul de consum la nivelul populației. Conductele sunt amplasate pe domeniul public, la limita carosabilului modernizat, pe partea opusă conductei de

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	<b>50</b>

gaze. De-a lungul drumului național DN1 este amplasată sub trotuar, cât mai aproape posibil de limita de proprietate.

Conductele sunt amplasate sub adâncimea de îngheț, în strat de nisip, iar pe conducte sunt amplasate cămine de vane, de golire, de aerisire și hidranți subterani de incendiu.

În punctele amplasate la cote înalte sunt executate cămine de aerisire, cu robinet de aerisire - dezaerisire DAD, iar în punctele de minim sunt montați robineti de golire. Toate vanele sunt montate în cămine de vane - construcții subterane de beton, cu capace carosabile tip IV.

Pe rețeaua de distribuție sunt amplasați hidranții de incendiu subterani Dn 80, Pn 10 atm. Presiunea în rețea este asigurată direct de la sursă.

#### Sistemul de alimentare cu apă a comunei Bărcănești conform datelor statistice:

AN	Lungimea totala a rețelei simple de distribuție a apei potabile (km)	Capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile (mc/zi)	Cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor (mii mc)	din care: pentru uz casnic (mii mc)	din care: pentru uz casnic (%)
2000	24	2333	844	707	84%
2001	24	2333	799	679	85%
2002	24	2333	799	679	85%
2003	24	2333	799	679	85%
2004	24	2333	799	679	85%
2005	27.4	na	157	143	91%
2006	27.4	na	10	9	90%
2007	35	1657	162	148	91%
2008	35	1657	166	153	92%
2009	35	1657	174	141	81%
2010	35	na	186	154	83%
2011	35	240	176	150	85%
2012	35	240	174	147	84%
2013	35	240	165	149	90%
2014	35	240	157	145	92%
2015	35	72	172	165	96%

Sursa : © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Se poate observa că în perioada 2000-2015, lungimea rețelelor de apă s-a mărit cu 50%, totuși capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile și cantitatea distribuită consumatorilor a scăzut foarte mult. Aceasta se poate datora faptului că, nu s-au făcut investiții suficiente în modernizarea și extinderea instalațiilor de producere a apei potabile și nici investiții necesare unei funcționări la capacitate optimă în rețeaua publică de distribuție a apei potabile.


Totodată se observă că ponderea cantităților de apă destinate uzului casnic a crescut de la 84% la 96%, semn al unui declin economic.

#### Disfuncționalități

Alimentarea cu apă în **comuna Bărcănești** nu prezintă disfuncționalități.

### 2.9.3. CANALIZAREA APELOR UZATE

**Canalizarea apelor uzate menajere** în sistem centralizat se face în prezent numai în zona blocurilor de locuințe cu regim de înălțime P + 2 amplasate în satul Bărcănești. Apa uzată menajeră provenită de la cele 12 blocuri (202 apartamente) este colectată printr-o rețea de canale colectoare din tuburi de beton, Dn 200 mm și dirijată într-un decantor **IMHOFF** având capacitatea de cca. 100 mc. Din decantor, prin pompare, apa uzată menajeră este deversată în canalul de desecare din apropiere CN 594, canal cu vărsare în pâraul Recele. Epurarea/dezinfectia apei uzate se face periodic,

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 51
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

în decantor, cu substanțe clorigene.

Acest sistem de canalizare, aferent blocurilor de locuințe, datează din anii 1988 - 1989 când acestea au fost date în folosință. Lungimea totală a acestei canalizări este de 1,5 km.

Sistemul centralizat de canalizare este în proprietatea și administrarea Primăriei Bărcănești.

Canalizarea menajeră pentru toate celelalte categorii de construcții se face în sistem propriu, prin colectarea apelor uzate în fose septice vidanjabile.

**Conform datelor statistice pentru sistemul de canalizare al comunei Bărcănești s-au raporta următoarele date:**

AN	Lungimea totala simpla a conductelor de canalizare (km)	Debitul statiilor in functiune pentru epurarea apei reziduale (mc/zi)
2000	1.5	210
2001	1.5	210
2002	1.5	210
2003	1.5	210
2004	1.5	210
2005	1.5	na
2006	1.5	na
2007	1.5	na
2008	1.5	na
2009	1.5	na
2010	1.5	na
2011	1.5	na
2012	1.5	na
2013	1.5	na
2014	1.5	na
2015	1.5	na

Sursa : © 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

**Canalizarea apelor meteorice** se realizează la suprafața terenului prin șanțuri și rigole, de-a lungul drumurilor, cu pantă naturală și cu deversare în rețeaua hidrologică a comunei.

Conform **autorizației pentru gospodărirea apelor nr. 157/15.09.2022** privind alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate de la SC Hidro Prahova SA, emisă de AN Apele Române SA – SGA, **volumele autorizate** sunt:


- $V_{zilnic\ maxim} = 54,79\ mc,$
- $V_{zilnic\ mediu} = 32,87\ mc,$
- $V_{anual} = 12,00\ mii\ mc.$

#### **Lucrări de apărare împotriva inundațiilor**

În studiu a fost luată în considerare harta de risc la inundații furnizată de Primaria comunei Bărcănești conform proiectului numărul 30/15110 elaborat de SC CONSPROIECT SA.

Conform legislației în vigoare, pe baza acestei hărți, organele administrației publice locale împreună cu unitățile teritoriale ale AN „Apele Române” au posibilitatea identificării zonelor de risc natural, stabilirea unor măsuri de prevenire și atenuare a riscului natural, precum și stabilirea condițiilor de autorizare și execuție a construcțiilor în arealele identificate ca vulnerabile la aceste riscuri ( Legea 575/2001 lege privind Planul de Amenajare a Teritoriului National - Secțiunea V Zone de risc naturale și HGR nr. 447/2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații).

Conform acestei hărți pot fi indentificate trei zone inundabile: prima este paralelă spre sud-vest cu satul Ghighiu, a doua pe teritoriul satului Tătărani, pe direcția nord-sud, într-o zonă ce nu este cuprinsă în intravilan, iar cea de-a treia este o zonă de băltire localizată în sudul satului Pușcași.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 52</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Aceste zone sunt prevăzute cu interdicție de construire conform Regulamentului Local de Urbanism.

**Disfuncționalități:**

- Lipsa unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere și pluviale.
- Lipsa unei stații de epurare care să trateze apele uzate înainte de deversarea lor în apele de suprafață.

## 2.9.4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

Comuna Bărcănești este electrificată în totalitate. Alimentarea cu energie electrică se face din Sistemul Energetic Național prin Stația Electrică 110/20 kV, 1x16 MVA, Tătărani.

Distribuția energiei electrice la consumatori se face printr-o rețea de joasă tensiune, 0,4 kV al cărei traseu urmărește trasa stradală a comunei însumând o lungime de aproximativ 50 km.

Conform Avizului nr. 8030/01.07.2015 emis de SC Electrica Distribuție Muntenia Nord SA, Sucursala de Distribuție Ploiești, pe teritoriul comunei există în proprietatea SDEE Ploiești linii electrice aeriene de medie și înaltă tensiune, linii electrice subterane de joasă și medie tensiune și posturi de transformare medie/joasă tensiune, astfel:

- LEA 20 kV Potigrafu
- LEA 20 kV Tinosu
- LEA 110 kV s.c. CET Brazi – Valea Călugărească
- LEA 110 kV d.c. Brazi Vest – Teleajen + Brazi Vest – Ploiești Sud
- LEA 110 kV d.c. CET Brazi – Florești + CET Brazi – Păstârnacu
- LEA 110 kV d.c. CET Brazi – Fundeni + CET Brazi Tâncăbești
- LEA 110 kV d.c. Columbia – Teleajen + Columbia – CET Brazi
- LEA 110 kV d.c. Brazi Vest – Ploiești Sud + Brazi Vest – Teleajen
- LEA 110 kV d.c. CET Brazi – Tătărani + Columbia – Teleajen
- LES 0,4 kV,
- LES 20 kV
- PT-uri 20/0,4 kV.

Amplasamentele și puterile nominale ale posturilor de transformare identificate în teren și figurate pe planșele de echipare edilitară sunt următoarele:

în satul **Tătărani**

- PTZ 3256 - 6/0,4 kV - 400 kVA
- PTZ 3089 - 6/0,4 kV - 250 kVA
- PTA 3092 - 20/0,4 kV - 250 kVA
- PTA 3093 - 20/0,4 kV - 250 kVA
- PTA 3115 - 20/0,4 kV - 250 kVA
- PTA 3124 - 20/0,4 kV - 250 kVA

în satul **Bărcănești**

- PTA 3251 - 20/0,4 kV - 100 kVA
- PTA 3125 - 20/0,4 kV - 250 kVA
- PTA 3136 - 20/0,4 kV - 250 kVA
- PTA 3173 - 20/0,4 kV - 100 kVA

în satul **Românești**


- PTA 3137 - 20/0,4 kV - 400 kVA
- PTA 3144 - 20/0,4 kV - 250 kVA

în satul **Pușcași**

- PTA 3145 - 20/0,4 kV - 250 kVA

în satul **Ghighiu**

- PTA 3189 - 20/0,4 kV - 100 kVA
- PTA 3064 - 20/0,4 kV - 100 kVA
- PTA 3065 - 20/0,4 kV - 160 kVA

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>53</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Rețeaua de iluminat stradal este montată în general pe stâlpii rețelei de energie electrică de joasă tensiune sau pe stâlpi proprii.

Consumatorii de energie electrică sunt racordați la rețeaua de distribuție prin bransamente individuale dotate cu contoare pentru înregistrarea energiei electrice consumate.

Teritoriul administrativ al comunei Bărcănești mai este străbătut de traseele unor linii electrice aeriene tip LEA 35 kV aflate în proprietatea CET Brazi și de linii de înaltă tensiune de 400 kV.

LEA 400 kV aparțin domeniului public al statului, sunt în administrarea SC Transelectrica SA și fac parte din Sistemul Energetic National.

Față de liniile electrice de medie și înaltă tensiune se vor respecta zonele de protecție împotriva pericolelor ce pot fi generate de acestea, zone cu interdicție de construire sau de desfășurare a unor activități permanente.

Mărimea acestor zone, conform Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, sunt:

Culoar de 24 m pentru LEA cu tensiuni mai mici de 110 kV, respectiv 20 kV.

Culoar de 37 m pentru LEA cu tensiuni de 110 kV

Culoar de 55 m pentru LEA cu tensiuni de 220 kV

Culoar de 75 m pentru LEA cu tensiuni de 400 kV

### Disfuncționalități

- iluminatul public este deficitar în anumite zone.

## 2.9.5. TELECOMUNICAȚII

Rețeaua de telefonie fixa existentă în comuna Bărcănești numără 1227 posturi telefonice conectate la sistemul național de telefonie fixă printr-o centrală telefonică digitală tip SIEMENS.

Centrala telefonică are o capacitate de 1588 linii și este amplasată în clădirea oficiului postal din satul Bărcănești.

Echipamentele centralei telefonice din 1980 au fost modernizate în anul 1995.

Centrala telefonică este racordată prin cablu subteran la sistemul național de telefonie fixă administrat de SC TELEKOM SA.

Posturile individuale de telefonie fixă sunt conectate prin linii aeriene (bransamente) montate pe stâlpii rețelei electrice de joasă tensiune.

Teritoriul administrativ al comunei Bărcănești mai este traversat de cabluri coaxiale și cabluri de fibră optică montate subteran de-a lungul DN 1 și DN IA.

Telefonia mobilă are acoperire în comuna Bărcănești unde, în prezent, sunt amplasate trei stații și antene (turnuri GSM) administrate de trei operatori diferiți de telefonie mobilă. Programele TV sunt captate în prezent prin :

- antene individuale, cca. 1000 abonați;
- centru de captare și retransmisie prin cablu , cca. 1000 abonați;
- televiziune digitală începând din anul 2006.

### Disfuncționalități


- există cereri de instalare de noi posturi telefonice neonorate. Pentru rezolvarea acestora va fi necesară extinderea rețelei de telefonie.

## 2.9.6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

Comuna Bărcănești beneficiază în prezent de sistem centralizat de distribuție a gazelor naturale în satele: Tătărani, Bărcănești, Românești și Pușcași. Gazele naturale sunt utilizate pentru prepararea hranei, pentru prepararea apei calde menajere și pentru consumuri tehnologice în tot timpul anului, iar pentru încălzirea clădirilor în timpul sezonului rece.

Alimentarea cu gaze se face prin intermediul stației de reglare, masurare, predare, **SRMP Brazi**, amplasată pe teritoriul comunei Brazi.

SRMP Brazi aparține SN TRANSGAZ Mediaș.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>54</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Gazele naturale de redusă presiune sunt transportate de la SRMP Brazi în comuna Bărcănești printr-o conductă OL de 10", montată îngropat.

Traseul conductei ocolește incinta SC PETROBRAZI SA prin partea de N, subtraversează liniile CF și intră în satul Tătărani pe DN1 în partea de SV.

**Distribuția gazelor** naturale funcționează în regim de redusă presiune în toate satele, excepție satul Ghighiu și însumează o lungime de cca. 37,8 km în 2015 (conform datelor furnizate de INSS). În anul 2000 aceasta avea o lungime de 19,5 km.

Distribuția centralizată a gazelor naturale în comuna Bărcănești a fost înființată în anul 1998 și este asigurată prin SC GDF SUEZ SA.

Traseul conductelor de distribuție urmărește trasa stradală în montaj îngropat (h=-0,7m) în zona verde a drumurilor. Acestea sunt din oțel cu diametrul variabil între 3" și 16" sau din polietilenă cu Dn 63 mm.

Consumatorii sunt racordați individual, fiecare bransament fiind echipat cu post de reglare - masurare pentru reglarea presiunii gazelor de la redusă la joasă presiune (pentru locuințe 0,02 bar) și pentru înregistrarea consumului.

Numărul abonaților actuali este de aprox. 40% din totalul consumatorilor și este constituit din abonați casnici și societari comerciale.

Volumul de gaze distribuit a crescut în perioada 2000-2015 (conform datelor INSS disponibile) de la 671 mii mc (din care 484 mii mc consum casnic) în 2000 la 2273 mii mc (din care 1937 mii mc pentru uz casnic) în 2015. Consumul mediu de gaze, prezintă variații mari între perioada de iarnă și cea de vară.


**În satul Ghighiu** nu există rețea de distribuție a gazelor naturale. Pentru prepararea hranei și a apei calde menajere sunt utilizate gazele lichefiate în butelii de aragaz, iar pentru încălzirea construcțiilor sunt folosiți combustibili solizi arși în sobe.

Conform **datelor statistice ale INSS**, sistemul de alimentare cu gaze al comunei Bărcănești este următorul:

AN	Lungimea rețelei de distribuție gaze (km)	Gaze naturale distribuite, după destinație (mii mc)	din care: pentru uz casnic (mii mc)	din care: pentru uz casnic (%)
2000	19.5	671	484	72%
2001	19.8	1762	1470	83%
2002	19.8	1992	1596	80%
2003	19.8	2266	1725	76%
2004	35	2080	1574	76%
2005	35.9	2124	1588	75%
2006	36.1	2071	1574	76%
2007	36.4	1957	1440	74%
2008	36.3	2117	1611	76%
2009	37.6	2718	1656	61%
2010	38	2425	1800	74%
2011	37.2	2410	1923	80%
2012	37.4	2241	1809	81%
2013	37.4	2242	1888	84%
2014	37.4	2276	1916	84%
2015	37.8	2273	1937	85%

Sursa : © 1998 - 2016 INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Se poate observa că în perioada 2000-2015, lungimea rețelelor de distribuție gaze naturale s-a dublat, totuși începând din 2003 cantitatea de gaze naturale livrate a fost destul de constantă, în

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 55
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

jurul valorii de 2200 mii de mc anual.

Ca și în cazul distribuției de apă potabilă, ponderea volumului de gaze naturale destinate uzului casnic a crescut de la 72% la 85%, constituind același semn al unui declin economic.

### 2.9.7. CONDUCTE TRANSPORT PRODUSE PETROLIERE ȘI ALTE MAGISTRALE

În afara rețelelor mai sus menționate pe teritoriul comunei Bărcănești mai sunt amplasate și conducte de transport produse petroliere, astfel:

- În administrarea SC CONPET SA, conform adresei nr. 22367/22.06.2015:

- 1 conductă transport gazolină  $\varnothing$  6 5/8" Țicleni – Ploiești (F1)
- 1 conductă transport gazolină  $\varnothing$  5 3/4" Centura Ploiești
- 2 conducte transport țiței  $\varnothing$  12 3/4" și  $\varnothing$  14 3/4" Cartojani - Ploiești
- 2 conducte transport țiței  $\varnothing$  12 3/4" și  $\varnothing$  24" Călăreți – Brazi
- 2 conducte transport țiței  $\varnothing$  8 5/8" și  $\varnothing$  10 3/4" Gara de Vest – Brazi
- 2 magistrale fibră optică  $\varnothing$  12 3/4" și  $\varnothing$  10 3/4" cu instalațiile aferente (SPC-uri, priză potențial, robinete secționare, aerisitoare, bazine retenție, etc.).

Conductele fac parte din Sistemul Național de transport țiței, gazolină, condensate, etan, aparțin domeniului public al statului și sunt de interes național.

Conform avizului nr. 303/15.07.2015, pe teritoriul comunei există, în administrarea SC Petrotrans SA - 3 conducte Dn 150mm de la Stația de pompare Teleajen – sere Bărcănești – București).

Conform Avizului nr. 2839/23.06.2015 pe teritoriul comunei Bărcănești, nu există obiective ale SC OMV PETROM SA. Conform avizului nr. 9937/26.11.2015 OMV PETROM deține pe teritoriul UAT Bărcănești:

- O rețea de puțuri de apă legate între ele prin două conducte paralele Dn 500mm, din beton
- O rețea electrică de 0,4 kV aeriană și îngropată pentru alimentarea pompelor din puțuri. Între puțurile P1 și P8 conductele, puțurile și rețeaua electrică sunt active, conductele fiind blindate în dreptul drumului național DN1, la limita acestuia. Restul de rețea este dezafectată.
- În afara acestor rețele, OMV Petrom mai deține următoarele proprietăți (teren și/sau construcții): incintă module Sere Bărcănești și cămine de puțuri și posturi de transformare pe linia de puțuri Brazi - Bărcănești.

Conform avizului nr. PA 1505384/20.11.2015 al SC VEOLIA ENERGIE PRAHOVA, aceasta deține pe teritoriul comunei Bărcănești, în concesiune de la Consiliul Județean Prahova, următoarele:


- O rețea aeriană de transport agent primar (apă fierbinte) ce alimentează cu energie termică municipiul Ploiești, formată din 2 conducte clasice  $\varnothing$  700mm, o conductă clasică  $\varnothing$  900mm și o conductă clasică  $\varnothing$  1000mm.
- Linie electrică aeriană de transport energie electrică – LEA 6 kV
- Linie electrică subterană în cablu transport energie electrică LEC 6 kV
- Un fir din rețeaua de aducțiune apă formată din 2 conducte  $\varnothing$  500mm – "Alimentare apă puțuri Nord" care este proprietatea Consiliului Județean Prahova și concesionat de Veolia Energie Prahova.
- Cel de-al doilea fir din rețeaua subterană de aducțiune "Alimentare apă puțuri Nord" este proprietatea OMV Petrom.

Conform avizului SNTGN Transgaz Mediaș, teritoriul comunei Bărcănești este traversat de următoarele conducte de transport gaze înaltă presiune:

- $\varnothing$  20" Inel Ploiești – tronson SRM Brazi – SRM Vest
- $\varnothing$  20" Inel Ploiești – tronson SRM Brazi – Teleajen

#### Disfuncționalități:

- Inexistența rețelei de alimentare cu gaze în satul Ghighiu;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>56</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	



- Traversarea teritoriului administrativ al comunei de rețele magistrale de energie electrică și transport produse petroliere;
- Prețul în continuă creștere al gazelor naturale, conduce la reducerea confortului interior în locuințe și instituții publice, din cauza reducerii consumului de gaze naturale. De multe ori acest consum ridicat de gaze este datorat slabei izolări termice a clădirilor și / sau randamentului scăzut al arderii în centralele termice sau în sobe.

### 2.9.8. ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICĂ

În comuna Bărcănești nu există sistem centralizat de distribuție a energiei termice. Încălzirea în sezonul rece se realizează astfel:

- cu sobe funcționând cu gaze naturale;
- cu centrale sau microcentrale termice individuale funcționând cu gaze naturale sau combustibili solizi;
- cu sobe funcționând cu combustibili solizi.

Gazele naturale sunt folosite pentru încălzire de cca. 40% din populație – cei racordați la sistemul centralizat de distribuție a gazelor naturale.

#### Disfuncționalități

În ceea ce privește alimentarea cu combustibil solid, dificultățile în aprovizionare, calitatea necorespunzătoare, randamentul scăzut al utilizării acestora (deci cantitățile mari care trebuie achiziționate, depozitate și manevrate), confortul redus din timpul iernii, lipsa apei calde menajere dar și poluarea aerului datorată arderii acestora, constituie disfuncționalități ale alimentării cu energie termică cu sobe de tip tradițional.

Există, de asemenea, dificultăți în aprovizionarea cu butelii de aragaz în perioada de iarnă, acestea fiind necesare în satul Ghighiu unde nu există rețea de distribuție a gazelor naturale. De asemenea, costul ridicat al umplerii unei butelii constituie un factor care conduce la utilizarea combustibilului solid pentru prepararea hranei cu risipă de combustibil și reducerea confortului în bucătăria în special în perioada de vară, acolo unde nu sunt instalate gaze naturale.

Distanțele mari de la sursele de aprovizionare cu lemne, cărbuni, butelii de aragaz la locul de utilizare, precum și existența intermediarilor conduc și acestea la creșterea suplimentară a costurilor combustibililor.


### 2.9.9. GOSPODĂRIE COMUNALĂ - GESTIONAREA DEȘEURILOR

Conform Master Planului Integrat de gestionare a deșeurilor în Județul Prahova, comuna Bărcănești este arondată stației de transfer deșeurilor propusă în zona 3 – Brazi. Amplasamentul propus este un teren de cca. 10.000 mp la DC 108, în extravilanul comunei Brazi în vecinătatea limitei teritorial administrative cu comuna Bărcănești. Zonei 3 îi mai sunt arondate comunele Berceni, Tinosu, Puchenii Mari, Gorgota, Poienarii Burchii, Șirna, Mănești, Olari, Târgșorul Vechi și Cocorăștii Colț.

În 2007 era identificat prin Masterplan un punct de colectare a echipamentelor electrice și electronice (DEEE) în satul Tătărani, al SC Axenriel Com Impex SRL, care totodată colecta și balota deșeurilor reciclabile (hârtie, carton, sticlă, plastic, etc.)

În momentul de față, serviciul de salubritate este asigurat de SC Vitalia Servicii pentru Mediu SA care colectează deșeurile menajere și le transportă la rampa de la Boldești – Scăieni.

Nu există rampă de gunoi în localitate.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	<b>57</b>

## 2.10. PROBLEME DE MEDIU

Pe teritoriul comunei Bărcănești nu mai există în prezent surse importante de poluare care să acționeze asupra factorilor de mediu: sol, aer, apă. Există o poluare istorică a solului și pânzei freactice cu produse petroliere, care necesită ecologizare.

Există totuși diverse tipuri de poluare datorate activităților umane sau lipsei de preocupare pentru protecția mediului:

- poluarea cu deșeuri menajere și dejecții provenite de la animale
- poluarea generată de traficul auto intens (mai ales în zona drumurilor naționale și a autostrăzii)
- poluarea generată de diverși agenți economici care își desfășoară activitatea pe teritoriul comunei
- poluarea terenurilor agricole datorată utilizării excesive a îngrășămintelor chimice, dar și datorată utilizării necorespunzătoare a pesticidelor, ierbicidelor, etc;
- alte forme de poluare

### Surse de poluare:

- unități economice industriale și agro-zootehnice
- gropi de gunoi necontrolate
- lipsa lucrărilor de regularizare a cursurilor de apă cu caracter permanent, care duce la degradarea solurilor și eroziuni;
- scurgeri de produse petroliere din conductele magistrale care traversează comuna;
- deversarea apelor reziduale neepurate în canale sau cursuri de apă;
- utilizarea unor fose septice nebetonate;
- scurgeri de ulei mineral și combustibili din utilajele agricole
- trafic intens
- alte asemenea

### Starea factorului de mediu aer

Principalul factor poluant al aerului îl constituie noxele produse de circulația rutieră (în special de-a lungul DN1), activitățile industriale din zonă sau din zonele învecinate (rafinăriile din Brazi, Ploiești), sobele și centralele termice cu combustibil solid.


### Starea factorului de mediu apă

Poluarea apei se poate produce în mod accidental, dar de cele mai multe ori datorită îndepărtării necontrolate a diverselor deșeuri sau reziduuri lichide sau solide. Sursele de poluare a apei sunt multiple, cel mai frecvent însă ele sunt reprezentate de reziduurile menajere, industriale și agrozootehnice.

Factorii care conduc la poluarea apei pot fi grupați în factori demografici, reprezentați, de numărul populației dintr-o anumită zonă; factori urbanistici, corespunzători dezvoltării așezărilor umane care utilizează cantități mari de apă, pe care le deversează în natură sub formă de ape uzate intens impurificate; factori industriali reprezentați de nivelul de dezvoltare economică și industrială. Poluarea apelor, deși este un fenomen general, poate fi grupată în mai multe tipuri, astfel:

- poluarea fizică, cu precădere cea termică sau cea determinată de elemente insolubile plutitoare sau sedimentabile. Acest tip de poluare este caracteristic, în general zonelor dezvoltate din punct de vedere industrial;
- poluarea chimică, este reprezentată de pătrunderea în apă a unor substanțe chimice diverse, de la cele organice ușor degradabile până la cele toxice cu persistență îndelungată;
- poluarea biologică – bacteriologică, legată în mod direct de prezența și activitatea omului.

### Starea factorului de mediu sol

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, județ PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>58</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Prin sol se înțelege stratul de la suprafața pământului, care pe baza transformărilor continue ce se petrec și a influenței complexului de factori pedologici, posedă însușirea de fertilitate, constituind mediul de creștere și dezvoltarea plantelor .

Activitățile economice productive sau gestionarea activităților de colectare, transport și eliminare a deșeurilor, prezintă deficiențe, astfel încât atât calitatea factorilor de mediu cât și impactul asupra sănătății populației sunt supuse unor riscuri majore. Efectuarea lucrărilor asupra solului conform cerințelor tehnice (tehnologiilor specifice) poate avea un impact negativ asupra mediului.

### 2.10.1. CADRUL NATURAL

Relieful este specific de câmpie, ușor ondulat cu zone depresionare extinse, unde apa din precipitații se acumulează și stagnează perioade îndelungate.

Relieful prezintă modificări antropice de-a lungul drumurilor principale amenajate în rambleu cu grosimi de 1 — 5.00 m.

Cursurile de apă prezintă maluri joase cu numeroase zone mlăștinoase. Canalele de desecare sunt colmatate. Stratele acvifere sunt alimentate de apa râului Prahova și prezintă oscilații funcție de volumul precipitațiilor. În perioadele cu precipitații abundente acest nivel se ridică până la cota terenului.

Clima specifică zonei geografice în care se află comuna Bărcănești se caracterizează prin veri foarte calde, cu cantități medii de precipitații, care cad în general sub formă de averse și prin ierni relativ reci, marcate la intervale neregulate de viscole puternice și de încălziri frecvente.

Din punct de vedere seismic zona este influențată de seismele mai puternice ce se produc în epicentrul de la curbura Carpaților (Vrancea) și a celor din Făgăraș.

Fenomenele de inundabilitate se manifestă pe suprafețele adiacente pâraielor din zonă, datorită pantei mici a terenului și din acest motiv drenajul este deficitar.

Pe teritoriul comunei Bărcănești nu au fost semnalate fenomene de instabilitate. Zonele care prezintă probabilitate redusă și medie, sunt zone de taluzuri amenajate antropic, aferente lucrărilor de infrastructură.

Sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- terenuri bune de fundare;
- terenuri medii de fundare
- terenuri dificile de fundare.

Vegetația nu are modificări majore și nu este afectată de surse de poluare majore. Vegetația poate fi afectată local în cadrul prin deversare accidentală de ape menajere sau depozitare necontrolată de gunoai menajere.

Lucrările mecanizate deranjează habitatul animalelor și păsărilor. Efectele negative merg de la stresul provocat de zgomot, la distrugerea prin acțiune mecanică a cuiburilor sau a viziunilor, până la rănirea mortală în timpul unor lucrări de recoltare

### 2.10.2. RESURSE NATURALE

Nu există rezerve minerale exploatabile ale solului și subsolului și în consecință pe teritoriul comunei Bărcănești nu există balastiere.


De asemenea, nu există nici un fel de alte rezerve exploatabile (petrol, cărbuni etc.).

### 2.10.3. MONUMENTE ISTORICE ȘI NATURALE

Comuna Bărcănești are pe teritoriul ei monumente naturală și istorice, de importanță națională și locală, pentru care se impune o protecție deosebită, după cum urmează:

- Conform punctului de vedere nr. 3252/30.07.2015 emis de Muzeul Județean de Științele Naturii Prahova, pe teritoriul comunei au fost identificați 2 stejari seculari (*Quercus robur*) situați după cum urmează:

- 1 exemplar în incinta Mănăstirii Ghighiu, în partea stângă a intrării în mănăstire. Stejarul este afectat de lipsa vegetației înconjurătoare și de poluarea generată de traficul intens de pe DN1A.
- 1 exemplar în proprietate privată, situat în extravilan în tarlăua T21, parcela A 416.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>59</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

De asemenea, în **LMI** (lista monumentelor istorice) aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii nr. 2828/2015 cu modificările și completările ulterioare, comuna Bărcănești este înregistrată cu 8 poziții - un sit arheologic de clasă B, un ansamblu istoric – Mănăstirea Ghighiu – de clasă A care la rândul lui are în componență 5 obiective și un monument istoric de clasă A, astfel:

NR.CRT.	COD LMI 2015	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESA	DATARE
187	PH-I-s-B-16205 (cod RAN 130598.01)	Necropolă de incinerare	sat ROMÂNEȘTI	La fostul CAP	Hallstatt târziu, Cultura Ferigile - Bârsești
577	PH-II-a-A-16504	Mănăstirea Ghighiu	sat GHIGHIU	1A	1817, 1856 - 1866
578	PH-II-m-A-16504.01	Biserica Mare "Izvorul Tămăduirii.	sat GHIGHIU	1A	1866
579	PH-II-m-A-16504.02	Biserica Mică "Învierea Sfântului Lazăr.	sat GHIGHIU	1A	1817
580	PH-II-m-A-16504.03	Chilii (latura de sud și vest)	sat GHIGHIU	1A	1856
581	PH-II-m-A-16504.04	Turn clopotniță	sat GHIGHIU	1A	1856
582	PH-II-m-A-16504.05	Zid de incintă	sat GHIGHIU	1A	1856
879	PH-II-m-A-16771 (cod RAN 130605.01)	Ruinele conacului Brâncoveanu-Mavrocordat	Sat TĂTĂRANI	fn	Sec. XVIII-XIX

Conform Registrului Arheologic Național, pe teritoriul comunei sunt clasate 3 situri arheologice, astfel:

COD RAN	DENUMIRE	CATEGORIE	TIP	SAT	PERIOADA
130605.01	Ruinele conacului Brâncoveanu-Mavrocordat de la Tătărani  (cod LMI PH-II-m-A-16771)	construcție	sit arheologic	Tătărani	Epoca modernă/ sec. XVIII - XIX
130598.01	Necropola hallstattiană de la Românești-fostul C.A.P.  Sit poziționat în câmpie, în zona fostelor sere de legume (cod LMI PH-I-s-B-16205)	descoperire funerară	necropolă	Românești	Hallstatt
130561.01	Așezare Latene de la Bărcănești-Autostrada București-Ploiești, km. 58+100-58+400. Situl este situat la cca. 2 km în spatele mănăstirii Ghighiu și la cca. 1500 m E de DN 1 (km 55), extravilan	locuire	așezare	Bărcănești	Latène / sec. IV - I a.Ch
130605.02	Situl arheologic de la Tătărani - Castelul cu apă. Situl se află pe partea vestică a drumului Ploiesti -Bărcănești, la nord de castelul de apă.	locuire	așezare	Tătărani	Preistorie

<a href="#">130570.02</a>	Situl arheologic de la Ghighiu. Așezarea se află la est de Mănăstirea Ghighiu și satul Ghighiu și la vest de Adeplast și DJ ce merge spre Râfov.	locuire	așezare	Ghighiu	Epoca bronzului / sec. II-III d. Hr.
<a href="#">130561.02</a>	Așezarea de epoca bronzului de la Bărcănești - La pod. Situl a fost descoperit la sud de pod, la est de rafinăria Brazi, la sud de linia de electrificare.	locuire	așezare	Bărcănești	Epoca bronzului

Conform punctului de vedere nr. 2192/1906.2015 emis de Muzeul Județean de Istorie și Arheologie Prahova, în urma verificărilor arheologice de suprafață și a datelor din arhiva instituției și în urma verificărilor în teren, în total există 5 situri arheologice pe teritoriul comunei Bărcănești, din care 3 clasate (în LMI sau RAN) și 2 identificate, astfel:

- Sit 1** - sat Românești, necropola hallstatiană de la Românești, fostul CAP. Se află pe partea dreaptă a DN1, în zona fostului CAP. A fost descoperit în anul 1969 de către V. Teodorescu în timpul săpării unui șanț de drenaj în zona pătulelor, la sud de podețul (cu tub metalic). La adâncimea de 0,5 m au apărut vase decorate cu brâu alveolat, dar și un os calcinat.
- Sit 2** - sat Tătărani, Ruinele conacului Brâncoveanu - Mavrocordat de la Tătărani. Situl se află la vest de DN1, în zona de NV a satului Tătărani, în apropierea școlii și cimitirului. Conacul datează de la sfârșitul sec. XVII din vremea lui C. Brâncoveanu, ce a servit în vremea regimului comunist ca sediu al CAP Bărcănești.

Ambele situri sunt deja marcate pe vechiul PUG al localității, de aceea nu au mai fost realizate tabele de coordonate stereo 70.

În Repertoriul Arheologic Național (RAN), pe teritoriul comunei Bărcănești figurează un alt sit: Așezare Latène de la Bărcănești- Autostrada București-Ploiești, km. 58+100-58+400. Aceasta are codul RAN 130561.01.

- Sit 3** - Așezarea Latène de la Bărcănești - Autostrada București- Ploiești, 58+ 100 - 58+400. Obiectivul arheologic este situat de o parte și de alta a autostrăzii București-Ploiești, la vest de pâraul Pârăul Rece. Are codul RAN 130561.01. Situl a fost cercetat parțial în anul 2009 când au fost realizate săpături arheologice preventive pentru descărcarea de sarcină arheologică în vederea realizării lucrărilor de construcție a autostrăzii. Au fost descoperite complexe arheologice din epoca fierului și din sec. III-IV d.Hr., cultura Sântana de Mureș-Cemeahov.


**Coordonate stereo 70 sit arheologic 3 - punct Autostradă:**

Nr. punct	Coordonate	
	X	Y
1.	585046.708	376444.768
2.	585334.620	376609.756
3.	585393.108	376339.823
4.	585114.060	376266.013

- Sit. 4** - Sit arheologic - este amplasat în satul Tătărani, punct Progresul - Castelul cu apă, aflat la nord de firma Marian Car și Castelul de apă, pe terasa estică a unui râu secăt. Au fost descoperite fragmente ceramice atipice preistorice, epoca bronzului și medievale târzii.

**Coordonate stereo 70 sit arheologic 4 - punct Castelul cu apă:**

Nr. punct	Coordonate
-----------	------------

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 61</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

	X	Y
1.	582313.840	377932.790
2.	582331.339	377886.097
3.	582227.525	377820.858
4.	582188.428	377891.967
5.	582221.286	377947.028

5. **Sit 5** - așezarea preistorică de la Ghighiu, aflată la est de Mănăstirea Ghighiu și satul Ghighiu și la vest de SC Adeplast și DJ ce merge spre Râfov. Situl este traversat de o albie a pârâului Ghighiu. A fost descoperit prin cercetări de suprafață. Ceramica identificată este foarte fragmentară, lucrată la mână, cu nisip grosier în pastă. Pare să aparțină epocii bronzului, neexcluzând și 'prezența 'unei locuiri din sec. II-III d.Hr.

**Coordonate stereo 70 sit arheologic - punct Mănăstirea Ghighiu:**

Nr. punct	Coordonate	
	X	Y
1.	584762.070	378880.812
2.	585114.586	379144.510
3.	585731.495	378636.672
4.	585451.586	378487.822

#### **2.10.4. ZONE DE RECREERE, ODIHNĂ, AGREMENT, TRATAMENT**

La nivelul comunei Bărcănești nu există zone delimitate pentru funcțiuni de recreere, odihnă, agrement sau tratament. Există dispersat în teritoriu unități de cazare mici și mijlocii: hoteluri, moteluri și pensiuni, care asigură nevoile unui turism de tranzit și în foarte mica măsură agrementul în cazul în care sunt prevăzute cu piscină, baruri sau săli de reuniuni. Datorită amplasării comunei în imediata proximitate a municipiului Ploiești, a faptului că accesul în oraș este foarte facil și rapid iar mobilitatea este accentuată, populația folosește dotările de agrement, recreere și tratament din afara comunei, localizate în Ploiești.

Din acest punct de vedere localitatea suferă de lipsa spațiilor verzi, a parcurilor și în general a vegetației care poate îmbunătăți starea mediului.

#### **2.10.5. OBIECTIVE INDUSTRIALE și ZONE PERICULOASE**


Obiectivele industriale și zonele periculoase care ar putea influența starea mediului în comuna Bărcănești nu se află pe teritoriul acesteia, ci în localitățile învecinate. Ca zone periculoase totuși, se pot menționa zonele aferente traseelor rețelelor magistrale de înaltă tensiune (LEA 400kV) și stația de transformare Tătărani cu posibil impact asupra mediului și sănătății populației și traseele conductelor magistrale de gaze naturale și produse petroliere.

Având în vedere faptul că drumurile naționale și în special DN1 traversează localitatea prin intravilan, comuna dezvoltându-se în general liniar în lungul acestuia, dar și faptul că intersecțiile cu celelalte drumuri din localitate nu sunt rezolvate corespunzător, se poate considera că toată zona adiacentă DN1 este o zonă periculoasă nu numai datorită poluării dar și al accidentelor rutiere.

Totodată zonele cu risc de inundabilitate pot deveni zone periculoase în cazul în care se introduce în intravilan și se propune realizarea de construcții pe aceste terenuri.

#### **2.10.6. REȚEAUA DE CĂI DE COMUNICAȚIE**

Datorită faptului că localitatea este un nod rutier important, fiind traversată de două drumuri naționale DN 1 și DN 1A și de autostrada A3 București – Brașov, căi de comunicație cu un trafic foarte intens, comuna Bărcănești este intens poluată sonor și cu noxe pe coridorul acestora.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 62</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

### 2.10.7. DEPOZITE DE DEȘURI MENAJERE ȘI INDUSTRIALE

Nu există depozite de deșuri industriale în comună. În schimb, în extravilan există deșuri menajere sau din construcții aruncate de locuitorii din zonă, favorizate de faptul că nu toate terenurile agricole din extravilan sunt cultivate și întreținute de proprietari.

Nu există rampă de transfer pentru deșuri menajere, iar acestea sunt colectate neselectiv în pubele care se transportă apoi de o firmă specializată, SC Vitalia Servicii pentru Mediu SA, la rampa de la Boldești – Scăieni.

### 2.10.8. PRIORITĂȚI

Sunt prioritare:

- Măsurile pentru realizarea rețelelor de distribuție canalizare și a stației de epurare;
- Modernizarea și extinderea rețelelor existente de alimentare cu apă și distribuție a gazelor naturale
- Modernizarea căilor de comunicație, realizarea profilelor transversale ale străzilor funcție de trafic, realizarea trotuarelor, a plantațiilor de aliniament, amenajarea intersecțiilor cât și realizarea îmbrăcămintelor rutiere corespunzătoare.
- Înființarea de spații verzi publice
- Completarea cu obiective de utilitate publică
- Clasarea, restaurarea și protejarea ruinelor conacului Brâncoveanu Mavrocordat
- Protejarea monumentelor naturii (stejari seculari)
- Ecologizarea zonelor infestate cu produse petroliere
- Organizarea mai eficientă serviciului de salubritate și colectarea selectivă a deșeurilor.


Amplasarea noilor obiective care pot produce disconfort și poluare a zonelor de locuințe să se facă cu respectarea zonelor de protecție sanitară pe bază de studii de specialitate – Studiu de impact. Respectarea distanțelor de protecție față de rețelele magistrale care traversează comuna.

### 2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI (la nivelul teritoriului și localității)

#### Disfuncționalități

Principalele disfuncționalități rezultate în urma analizei critice a situației existente sunt:

- Fragmentarea suprafețelor agricole ce conduce la practicarea unei agriculturi tradiționale slab competitive economic
- Desființarea marilor unități agricole, existența unor mari suprafețe de teren necultivate perioade lungi și lipsa unui sistem centralizat de desfacere a produselor agricole;
- Lucrări de îmbunătățiri funciare în stare precară: canale de desecare colmatate;
- Traversarea teritoriului UAT, dar mai ales a intravilanului de conducte de transport produse petroliere, gaze, linii electrice de înaltă tensiune;
- Traversarea intravilanului de traseul propus al autorstrăzii A3
- Îmbătrânirea forței de muncă și migrația spre oraș a tinerilor
- Existența unor zone de depozitare necontrolată a deșeurilor menajere și lipsa unei rampe de gunoi de transfer;
- Degradarea, eroziunea și poluarea solurilor
- Lipsa rețelei de canalizare;
- Lipsa unei stații de epurare a apelor uzate;
- Rețea de apă nemodernizată și inexistența distribuției centralizate în satul Pușcași
- Lipsa rețelei de alimentare cu gaze naturale în satul Ghighiu;
- Iluminat public deficitar;
- Deversarea apelor menajere și apelor industriale provenite de la societățile economice productive, direct în pâraul Bărcăneasca, acest fapt putând duce la reducerea considerabilă a calității apelor acestui pârau;
- Lipsa de protecție și de conservare ruinelor Conacului Brâncoveanu Mavrocordat

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>63</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- Poluarea aerului generată de rafinăriile din localitățile învecinate, dar și de traficul intens de pe DN1
- Profiluri transversale ale străzilor care nu corespund din punct de vedere tehnic
- Traficul eterogen (tractoare, carute, bicicliști, automobiliști și pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte
- Intersecții neamenajate și lipsa de parcaje și trotuare;
- Lipsa unui sistem de monitorizare a calitatii factorilor de mediu;
- Lipsa spațiilor verzi, parcurilor, plantații de aliniament insuficiente;
- Dezvoltare liniară care conduce la faptul că anumite zone sunt departe de zona centrală sau de dotările publice

## 2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Cerințele și opțiunile populației privesc în primul rând, *creșterea standardului de viață la un nivel comparabil cu cel din celelalte țări UE*, ceea ce constituie și obiectivul general al dezvoltării comunei Bărcănești.

În îndeplinirea acestui deziderat general, primăria și populația au ca țintă pentru următoarea perioadă de 5-10 ani realizarea următoarelor obiective:

- o atragerea de investitori pentru crearea a noi locuri de muncă și creșterea ofertei localității pentru investitori;
- o reabilitarea și modernizarea școlilor și grădinițelor;
- o înființarea de locuri de joacă pentru copii și amenajarea unei baze sportive;
- o finalizarea căminului cultural și construirea unei săli multifuncționale;
- o dezvoltarea și modernizarea rețelelor de canalizare și alimentare cu apă,
- o modernizarea drumurilor și intersecțiilor din intravilanul localităților;
- o îmbunătățirea condițiilor de transport;

## 3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

Comuna Bărcănești face parte din zona polului de creștere Ploiești – Prahova, unul din cei mai importanți poli de creștere din țară.

Polul de creștere Ploiești face parte dintr-o zonă cu profil dominant industrial, concentrând principalele centre industriale și de servicii, fiind caracterizat printr-un grad mare de populare și dezvoltare urbană. Din polul de creștere Ploiești fac parte: municipiul de importanță interjudețeană – Ploiești, orașe cu profil dominant industrial-agrar și servicii: Băicoi, Boldești-Scăieni, Plopeni, comune: Aricești Rahtivani, **Bărcănești**, Berceni, Blejoi, Brazi, Bucov, Dumbrăvești, Păulești, Târgșoru Vechi și Valea Călugărească.

Aceste localități au format *Asociația de Dezvoltare „Polul de Creștere Ploiești- Prahova”* având ca scop dezvoltarea economică, socială, precum și protecția mediului înconjurător, în baza unor proiecte de dezvoltare.

### 3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE


La baza propunerilor de organizare urbanistică au stat pe lângă analiza situației existente, propunerile formulate de beneficiar, dar și concluziile și propunerile formulate în studiile de fundamentare elaborate pentru PUG (studiul geotehnic, raportul de mediu, studiul istoric, reambularea topografică actualizată) și strategia de dezvoltare durabilă a comunei în perioada 2014-2020.

Prioritățile de dezvoltare care decurg din toate acestea, menționate în capitolul 2.10.8. priorități, 2.11 – disfuncționalități și 2.12 – necesități și opțiuni ale populației justifică enunțarea propunerilor urbanistice detaliate în continuare și reglementările pentru Regulamentul Local de Urbanism.

#### **STUDIU GEOTEHNIC (concluzii și recomandări)**

Din suprapunerea elementelor cadrului natural cu fenomenele de risc natural și antropice identificate pe teritoriul comunei Bărcănești s-au conturat următoarele zone:

- **Zone impropii amplasării construcțiilor**, reprezentate prin:

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 64
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	



- zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim permanent cu bandă de protecție delimitată conform Legii Apelor cu modificările și completările ulterioare;
- zonele inundabile aferente rețelei hidrografice cu caracter permanent;
- zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim nepermanent;
- zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren mare prezente în general pe versanții cu pantă mai mare de 30 grade;
- zona afectată de traseele de utilități (linii electrice, magistrale de gaze, conducte de transport produse petoliere) etc;

- **Zone bune de construit cu amenajări speciale**, reprezentate prin:
  - zonele cu drenaj insuficient unde amenajările ce urmează a fi executate constau din lucrări de drenare a apei pluviale sau ridicarea cotei amplasamentului construcțiilor;
- **Zone bune de construit fără amenajări speciale**, ocupă cea mai mare parte a teritoriului comunei și sunt reprezentate prin:
  - terenurile fără potențial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate.

### **La proiectarea fundațiilor viitoarelor construcții se vor avea în vedere următoarele recomandări:**

Amenajarea terenului se va face de așa manieră încât să asigure evacuarea rapidă a apelor din precipitații către emisarii din zonă.

Adâncimea de fundare va fi cea impusă constructiv începând cu 0.90 m, funcție de caracteristicile terenului de fundare.

Presiunea de calcul pentru dimensionarea fundațiilor va fi stabilită la faza de proiect de execuție (P.E.) funcție de caracteristicile constructive ale fiecărui obiectiv în parte.

### **STUDIUL ISTORIC**


- Satele componente ale comunei Bărcănești au apărut ca așezări de moșneni și s-au dezvoltat în principal datorită existenței în zonă a unor domenii boierești puternice și a mănăstirii Ghighiu, precum și a exploatărilor de bogății subterane: petrolul și terane: agricultura și legumicultura.
- Satele au păstrat trama stradală aproape neschimbată doar în vechile vetre ale satelor, iar parcelarul, cu câteva excepții de îndeșire și extinderile cu plan prestabilit, a rămas același de la sfârșitul secolului al XIX-lea.
- Apropierea de Ploiești și bunăstarea adusă de lucrul salariat în domeniul petrolului a dus la modificarea substanțială a fondului de locuințe, fiind relativ puține zone de arhitectură tradițională păstrată. Cel mai bine conservat, din acest punct de vedere, este satul Pușcași, mai izolat și care nu a fost prea mult „modernizat”, ca fond construit.
- Din nefericire, principalul monument de arhitectură al comunei: ruinele conacului Brâncoveanu - Mavrocordat, a suferit importante pierderi de substanță, beciurile sale fiind de multă vreme utilizate ca groapă de gunoi și ruinele fiind sufocate de clădiri noi, de factură industrială.
- În satul Bărcănești există un ansamblu arhitectural – peisagistic cu valoare istorică și artistică ce nu a fost clasat ca monument istoric și pentru care **se propune clasarea la categoria B**. Este vorba de ansamblul format de biserica, fostul conac și parcul boierilor Bărcănești.

### **3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI**

Prioritățile de intervenție vizează o perioadă de timp de 5-10 ani și propun proiecte realizabile din fonduri proprii, fonduri de la bugetul de stat, fonduri din parteneriate public – privat sau fonduri europene.

Conform strategiei de dezvoltare a comunei, principalele obiective ale dezvoltării durabile, constau în:

- dezvoltarea infrastructurii de bază a comunei;
- protecția mediului;
- întărirea coeziunii sociale și reducerea sărăciei;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 65</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- regenerare rurală.

Obiectivele generale ale dezvoltării și implicit evoluția previzionată, împreună cu prioritățile sunt:

- asigurarea condițiilor pentru crearea unor activități rentabile în agricultură;
- protejarea mediului prin conformarea progresivă cu standardele de mediu din UE;
- optimizarea sistemului de sănătate și protecție social în comună
- garantarea accesului neîngrădit al populației și ai consumatorilor economic la infrastructură (apă, canalizare, distribuție gaze, căi de transport, telefonie);
- reabilitarea și modernizarea școlilor conform standardelor europene;
- luarea de măsuri pentru excluderile sociale, a înlăturării dezechilibrelor sociale și creșterea ratei de ocupare prin crearea de oportunități investiționale;

Conform **SIDU pentru Polul de creștere Ploiești-Prahova** structura spațial funcțională a acestuia prezintă trei zone majore de dezvoltare pe direcția Sud-Est – Nord-Vest. Comuna Bărcănești este menționată în zona 1- ca axă principal și are în componență pe lângă aceasta: municipiul Ploiești ca centru polarizator, orașele Băicoi și Plopeni și comunele: Berceni, Blejoi și Păulești. Zona 1 totalizează o suprafață totală de 27.460 ha, reprezentând zona cea mai bine conturată ca dezvoltare prezentă. Ea este amplasată în triunghiul format de polul urban principal Ploiești și axele de importanță națională pe direcțiile DN 1A spre Săcele și DN 1B spre Buzău.


Structura spațială, distribuția în teritoriu a funcțiunilor cu potențial economic, a marilor infrastructuri de circulație și rolul pe care PATJ.Prahova îl atribuie localităților din Polul de Creștere Ploiești-Prahova creează premisele dezvoltării accelerate a Zonei 1 care deține importante capacități productive.

**Conform PATJ Prahova** se propun următoarele măsuri care vizează dezvoltarea localității:

- restructurare a capacităților economice prin dezvoltarea celor cu profil agricol prin dezvoltarea cultivării cerealelor și a plantelor tehnice deoarece comuna dispune de suprafețe de teren pretabile pentru acestea și dezvoltarea industriei alimentare
- refacerea și sporirea potențialului agricol prin lucrări de completare, reabilitare și modernizare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare - 5000 ha – suprafețe amenajate cu lucrări de desecare-drenaj în sistemul Ghighiu propuse pentru reabilitare ulterioară
- dezvoltarea unor activități legate direct de exploatarea autostrăzii A3 și amplasate la marginea sau imediata vecinătate a acesteia, de o parte și alta: spații de servicii tip S1 - stație alimentare cu carburanți, snack bar, WC public, parcaje auto, spații de protecție și amenajări peisagistice, spații de odihnă și spații comerciale la km 35 + 000 și km 56 + 000 (Bărcănești).
- dezvoltarea unor structuri productive, de comerț și depozitare în zonele situate în imediata vecinătate a autostrăzii (10 – 20 km) și care beneficiază de acces direct la nodurile rutiere
- extinderea spațiilor de învățământ existente, consolidarea și renovarea căminului cultural care este inutilizabil
- măsuri urgente de protejare și conservare a monumentelor istorice (urgența 1) și realizarea unui traseu cultural pe ruta Ploiești – Târgșoru Vechi – **Ghighiu** – Puchenii Mari – Balta Doamnei – Gherghița – Drăgănești – Albești Paleologu – Ploiești
- pentru protejarea calității resurselor de apă de suprafață și subterană se propun măsuri de reabilitare pe termen permanent prin izolarea prin lucrări specifice a surselor de poluare și preîntâmpinarea poluării cu produse petroliere a frontului de captare Tătărani – Teleajen
- realizarea unei rampe de transfer deșeuri menajere

Concretizarea acestor obiective din punct de vedere urbanistic se poate realiza astfel:

- Reconversia zonelor funcționale, acolo unde este cazul, pentru a răspunde tendințelor de dezvoltare conturate în ultimii 16 ani.
- Realizarea de noi locuri de muncă prin susținerea micilor întreprinzători în paralel cu atragerea de noi investitori;
- Atragerea locuitorilor către activitățile tradiționale ale zonei, agricole sau zootehnice;
- Eliminarea incompatibilităților funcționale și rezolvarea zonelor conflictuale;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>66</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- Modernizarea căilor de comunicație rutieră;
- Completarea și dezvoltarea echipării edilitare și dezvoltarea dotărilor publice în vederea creșterii ofertei și a competitivității localității, pentru atragerea de investitori prin extinderea rețelelor de alimentare cu apă și gaze, construirea rețelei de canalizare, extinderea și modernizarea dotărilor la standarde europene: noi spații de cazare, noi spații comerciale, dezvoltarea serviciilor;
- Realizarea unei imagini urbane coerente prin punerea în valoare a spațiului construit și valorificarea rezervei de terenuri din intravilan;
- Protejarea valorilor culturale și istorice ale localității

### 3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Cea mai importantă mutație intervenită în structura teritoriului administrativ constă în contruirea porțiunii din autostrada A3 București-Brașov care a generat mutații atât în fondul construit existent în intravilan, dar și organizarea terenurilor agricole din extravilan. Continuarea construirii acesteia pe traseul propus până la ieșirea de pe teritoriul administrativ al comunei Bărcănești va genera de asemenea operații majore în structura actuală a teritoriului.

Prin poziția pe care o deține în zona periurbană a municipiului Ploiești, comuna Bărcănești face parte din categoria localităților preferate de locuitorii municipiului pentru realizarea unei locuințe secundare, sau pentru o locuință situată într-o zonă mai ieftină dar care oferă posibilitatea unei navete facile și rapide.

Localitatea este traversată de drumul național DN1 București - Brașov, DN1A care se ramifică în satul Tătărani către Vălenii de Munte, precum și de autostrada București-Ploiești, parte din autostrada A3 București-Brașov.


De asemenea, comuna beneficiază prin intermediul gărilor din Ploiești și Brazi de legătura pe calea ferată de mare viteză București – Brașov dar și de ramificația acesteia pe magistrala CF 300 către Moldova.

Pentru optimizarea relațiilor în teritoriu, pe baza studiilor efectuate privind teritoriul administrativ al comunei Bărcănești și a relațiilor de interdependență dintre aceasta și localitățile învecinate, se propun:

- valorificarea amplasării și integrarea corectă în rețeaua de căi de comunicație la nivelul județului Prahova cât și la nivel național.
- colaborarea cu localitățile învecinate pentru realizarea unor obiective legate de valorificarea potențialului natural și protecția mediului cum ar fi folosirea resurselor de apă, gospodărirea deșeurilor, zone de agrement, trasee turistice tematice
- dezvoltarea transportului public de călători în interiorul localității, dar și în afara comunei către și dinspre localitățile învecinate;
- asigurarea legăturilor rutiere necesare între trupul principal de intravilan constituit din satele Bărcănești, Românești, Tătărani (dezvoltate în lungul DN1) și satul Pușcași cu trupul izolat constituit din satul Ghighiu și Mânăstirea cu același nume.
- corecta extindere a intravilanului în corelare cu zonele construite existente inclusiv în localitățile învecinate, dar și cu rețeaua de drumuri și posibilitatea extinderii rețelelor tehnico-edilitare
- respectarea zonării funcționale a intravilanului localității.

### 3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

- Pentru dezvoltarea economico-socială a comunei o importanță vitală au o programele care facilitează accesarea fondurilor europene, după cum urmează:
- Fondurile structurale și de coeziune care pot fi accesate prin 7 programe operaționale, printre care: creșterea competitivității economic; mediu; dezvoltarea resurselor umane, dezvoltarea regională etc. Programul de creștere a competitivității economice asigură resurse financiare pentru proiecte care propun modernizarea întreprinderilor existente,

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>67</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

crearea unor noi capacități de producție, dezvoltarea gamei de produse, dezvoltarea IMM etc.

- Schemele de ajutor de stat elaborate de Ministerul Agriculturii pentru firmele (mici și mijlocii) din anumite domenii care nu sunt eligibile în cadrul măsurilor de dezvoltare rurală.

Analiza activităților economice existente și a evoluției acestora în ultimii 16 ani, duce la concluzia că potențialul de dezvoltare al comunei Bărcănești este în domeniul traditional agro-industrial, dar și în domeniul serviciilor. Domeniul terțiar al serviciilor a avut o tendință de dezvoltare accentuată, în opoziție cu declinul în domeniul activităților industriale și agricole.

### **INDUSTRIE și AGRICULTURĂ:**

- Reconvertirea funcțională parțială a terenurilor aferente fostelor sere Tătărani și implementarea proiectului de înființare a unui Parc Industrial în Trupul 1.
- Încurajarea proprietarilor care dețin terenuri în zonele funcționale aferente activităților agricole, zootehnice sau industriale existente să mențină profilul actual și să se dezvolte.
- Ecologizarea terenurilor, ameliorarea acestora și încurajarea activităților agricole prin cultivarea tuturor terenurilor din extravilan, posibil a fi lucrate.
- Promovarea procesării produselor obținute, inclusiv a produselor tradiționale și comercializarea directă a acestora;

### **SERVICII, COMERȚ și TURISM**

- Facilitarea construirii de unități de prestări servicii către populație, inclusiv pentru turism, cultură, mici activități meșteșugărești tradiționale, agrement și sport pentru a diminua migrația către municipiul Ploiești. Acestea se propun funcție de specific de-a lungul DN1 (zone mixte de locuințe și instituții și servicii) sau dispersat în localitate, la distanță de surse de poluare sau zone cu trafic intens.
- Modernizarea și extinderea dotărilor și rețelelor publice existente și construirea de noi dotări și rețele tehnico-edilitare pentru a răspunde nevoilor populației.
- crearea unor zone de târguri, piețe și expoziții, unde să se promoveze produsele agricole locale cu specific tradițional; crearea spațiilor care să asigure o piață de desfacere pentru aceste produse;

### **CULTURĂ, SPORT, AGREMENT**

- protejarea, restaurarea, conservarea și promovarea monumentelor istorice și naturale și atragerea de turiști pe segmentul cultural istoric;
- utilizarea rezervei de teren aflată în domeniul public sau privat al comunei pentru realizarea obiectivelor publice care sunt necesare localității: cămin cultural, bibliotecă rurală, sală de festivități, teren și/sau sală de sport, locuințe sociale


## **3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI**

### ***Estimarea evoluției populației***

Evoluția populației este influențată de o serie de factori care pot fi grupați în trei categorii principale: elemente demografice – posibilitățile de creștere naturală a populației funcție de evoluția contingentului fertil și de evoluția probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populației vârstnice și evoluția probabilă a mortalității, de comportamentul specific al femeilor față de natalitate, de numărul de copii dorit etc.; posibilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibil de creat, veniturile potențiale pe care le pot oferi acestea; gradul de atractivitate al orașului ca o consecință directă a numărului și calității dotărilor publice, condițiilor de locuit, gradului de echipare edilitară a localității.

Din analiza evoluției în ultimii 16 ani a reieșit că populația comunei a crescut aritmetic cu aproximativ 9,30%, de la 8894 locuitori la 1 iulie 2000 la 9693 locuitori la 1 ianuarie 2016, în condițiile în care rata natalității a avut un trend descrescător, dar rata mortalității a fost în creștere ușoară. Tendința sporului natural este de menținere a unor valori medii negative, pe un trend descrescător.

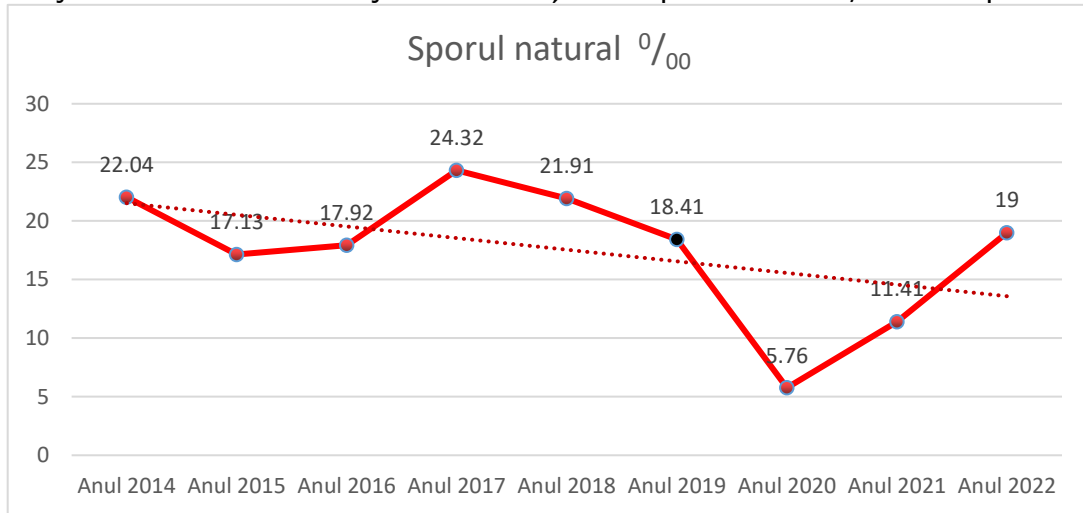
Prin urmare posibilitățile de creștere naturală ale populației (pe baza sporului natural) arată că prognoza este negativă.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 68</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

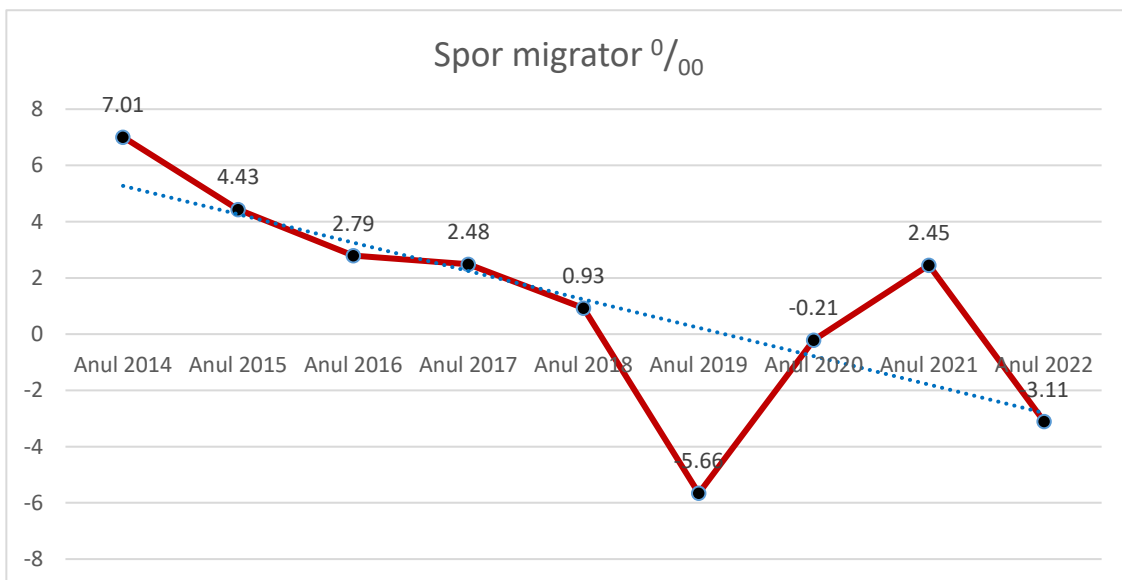
Se poate estima în perioada următoare o creștere a populației bazată în general pe mișcarea migratorie.

Modelul de creștere tendențială, prin luarea în considerare a sporului mediu anual (spor natural și migrator), înregistrat în ultimii 16 ani ne arată prin urmare că posibilitățile de creștere naturală ale populației (doar pe baza sporului natural), dau o prognoză negativă, dar acesta este și poate fi compensată în viitor de un spor migrator care poate compensa sporul natural, ducând la creșterea volumului populației, ducând deci la o prognoză pozitivă.

**Sporul natural** - La nivelul comunei Bărcănești s-au înregistrat pentru perioada 2014-2022 un spor natural în general pozitiv, cu un trend de creștere. Vârfurile sporului ating valori mai mari pozitive în 2014, 2017, și 2022, maximele fiind înregistrate în 2017 respectiv 24,32‰. Se poate aprecia că și în anii următori tendința va fi de creștere a sporului natural, cu valori pozitive.



**Sporul migrator** exprimat ca diferență între stabilirile și plecările cu domiciliul din localitate/1000 locuitori a fost în scădere ușoară, dovadă a faptului că parte din populația comunei a preferat să plece din localitate, către alte zone, cel mai probabil atrași de oportunități din municipiul Ploiești.



Concluzia acestor date este că volumul populației a crescut pe fondul unui spor migrator pozitiv care s-a compensat cu sporul natural negativ.

Rata de creștere a populației este dată de următoarele formule:

Pentru varianta unei creșteri în progresie aritmetică -  $P_n = P_1 + n\Delta$

Pentru varianta unei creșteri în progresie geometrică -  $P_n = P_1 (1+r)^n$

Unde:

$P_n$  = populația proiectată (pentru anul 2026) =  $P_{2026}$

$P_1$  = populația existentă la un moment dat (pentru anul 2016) =  $P_{2016}$ , (pentru anul 2000) =

$P_{2000}$

$\Delta$  = sporul mediu anual =  $(P_{2016} - P_{2000})/16 = (9693-8866)/16 = 51,7$  persoane / an sau

$r$  = rata medie anuală de creștere =  $(\sqrt[n]{P_{2016}/P_{2000}} - 1)*100 = (\sqrt[n]{9693/8866} - 1)*100 = 0,56$

$n$  = numărul de ani ai perioadei

Având în vedere faptul că nu se poate vorbi de o creștere în progresie geometrică a populației, nici a României și nici a localității, din simplul considerent că tendința generală este de scădere a populației, vom lua în calcul doar varianta unei posibile creșteri a populației în progresie matematică, presupunând un spor mediu anual constant (egal cu cel din ultimii 16 ani), respectiv de 51,7 persoane/an.

Astfel, pentru 2026 se poate estima pentru comuna Bărcănești o populație de aproximativ:

$P_{2026} = 9693 + 10*51,7 = 10210$  locuitori

Revigorarea economiei locale prin atragerea de investitori va duce la creșterea atracției pentru a locui și a trăi în comună.

*Acest fapt susține necesitatea luării unor măsuri care să aibă ca scopuri finale îmbunătățirea în continuare a potențialului demografic, dezvoltarea resurselor umane și creșterea gradului de ocupare a forței de muncă:*

➤ *susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor,*

➤ *facilități economico-financiare și privind locuirea acordate tinerelor familii,*

➤ *creșterea cantitativă și calitativă a serviciilor oferite familiilor tinere,*

➤ *asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,*

➤ *stimularea încadrării în muncă a tinerilor,*

➤ *diversificarea ofertei de locuri de muncă, a activităților economice și instituirea unor programe de formare și reconversie profesională,*

➤ *creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor,*

➤ *îmbunătățirea nivelului de instruire și a abilităților profesionale și tehnice în vederea asigurării unei forțe de muncă adaptabilă la cerințele pieței.*


### 3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Legăturile în teritoriu ale localității asigură necesitățile viitoare de transport, iar prezentul PUG menține aceeași tramă stradală majoră care corespunde condițiilor viitoare de circulație, propunându-se, în principal, reabilitarea și modernizarea acesteia.

Drumurile naționale, județene și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate continue în traversarea localităților servind totodată și ca străzi.

Clasificarea tehnică a drumurilor se face independent de încadrarea în categoriile funcționale și administrative, în funcție de traficul actual și de perspectivă, rezultate din datele ultimului recensământ de circulație.

Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, **distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor** va fi de minimum:

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 70
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

- **13 m** pentru drumurile naționale,
- **12 m** pentru drumurile județene
- **10 m** pentru drumurile comunale.

Conform Procesului Verbal nr. 7496/02.10.2015 emis de SDN Ploiești, distanța construcțiilor care generează trafic suplimentar, față de drumurile naționale va fi:

**Intravilan - min. 13,0 m** față de axul drumului național

- Extravilan**
- **min. 50,0 m** din marginea îmbrăcăminții asfaltice pentru drumurile naționale europene (DN1 – E60)
  - **min. 30,0 m** din marginea îmbrăcăminții asfaltice pentru celelalte drumuri naționale (DN1A)

Pentru **Autostrada A3** distanțele construcțiilor vor fi:

- **min. 50,0 m** din marginea îmbrăcăminții asfaltice a acestora pentru construcții care generează trafic suplimentar
- **min. 50,0 m** din axul autostrăzii pentru celelalte construcții.

PROPUS - LIMITELE LOCALITATII PE DN SI A3			
Denumire drum	intre km+m		
	de la	pana la	pe partea
<b>EXTINDERE INTRAVILAN (propunere)</b>			
<b>DN1</b>	48+940	48+970	stanga
	55+250	55+700	stanga
<b>DN1A</b>	73+320	73+340	dreapta
	72+960	73+090	stanga
<b>A3</b>	66+790	66+830	stanga-dreapta
<b>RESTRANGERE INTRAVILAN (propunere)</b>			
<b>DN1</b>	54+635	55+070	stanga
	55+250	55+265	stanga
<b>A3</b>	67+280	67+360	stanga-dreapta
<b>LIMITELE ZONELOR CONSTRUITE</b>			
<b>DN1</b>	48+795	54+635	dreapta
	55+070	55+250	dreapta
	48+940	54+805	stanga
	55+250	55+700	stanga
<b>DN1A</b>	70+550	71+300	dreapta
	72+840	73+340	dreapta
	70+550	71+290	stanga
	72+960	73+210	stanga
<b>A3</b>	66+790	67+280	stanga-dreapta


**DN1** (4 benzi de circulație – 2 pe sens) își va păstra profilul actual, iar DN 1A se va moderniza și lărgi de asemenea la 4 benzi, conform prevederilor din PATJ Prahova.

Se mențin intersecțiile existente, menționate la capitolul 2.6.

Din punct de vedere al profilului, se propune corectarea, modernizarea sau lărgirea profilului, pentru a corespunde normativelor în vigoare. Modernizarea se va face din axul existent (considerat ca banda continuă dintre sensuri), stânga-dreapta, până la un prospect de 28,0 m între aliniamentele propuse.

Prospectul este constituit (din ax, stânga-dreapta) astfel:

- 1,50 m – zonă mediană - rezervată pentru prevederea de separatoare de sens
- 7,25 m carosabil (2 benzi)

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 71</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- 0,75 m bandă de încadrare/consolidare și acostament
- 1,25 m rigolă carosabilă
- 1,50 m zonă verde de protecție
- 2,50 m zonă rezervată trotuarului/pistei de biciclete/spațiilor verzi.

În zona de 2,5 m lățime aferentă trotuarului se vor prevedea și rețelele tehnico-edilitare necesare, acolo unde acestea nu există.

În total s-a prevăzut o ampriză de 20,0 m, zone de siguranță de 1,50 m de la marginea exterioară a rigolei (de o parte și de alta a drumului) și o zonă de protecție de 22,0 m de la marginea exterioară a zonei de siguranță.

**DN1A** - Din punct de vedere al profilului, se propune lărgirea la 4 benzi de circulație, câte 2 pe sens, conform PATJ Prahova. Modernizarea se va face din axul existent (considerat ca banda continuă dintre sensuri), stânga-dreapta, până la un prospect de 26,0 m între aliniamentele propuse.

Prospectul este constituit (din ax) astfel:

- 1,50 m – zonă mediană - rezervată pentru prevederea de separatoare de sens
- 7,0 m carosabil (2 benzi)
- 1,50 m bandă de încadrare/consolidare și acostament
- 1,75 m rigolă/șanț
- 2,0 m zonă rezervată spațiilor verzi de protecție, trotuarului/pistei de biciclete. Tot în această zonă se vor prevedea și rețelele tehnico-edilitare necesare, acolo unde acestea nu există.

În total s-a prevăzut o ampriză de 22,0 m, zone de siguranță de 1,50 m de la marginea exterioară a rigolei (de o parte și de alta a drumului) și o zonă de protecție de 22,0 m de la marginea exterioară a zonei de siguranță.

**Autostrada A3** – se menține parcursul existent prin extravilan, excepție zona pasajului suprateran peste DN1 de la km 66+930 – zonă intravilan traversată de la km 66-790 la km 67+280.


Conform punctului de vedere nr. 1299/02.06.2015 al Search Corporation – elaborator al proiectului pentru autostradă – emis în baza Studiului de Fezabilitate revizuit elaborat în 2006, autostrada A3 se va continua spre Brașov pe traseul evidențiat în planșe. Prin urmare sensul giratoriu din Tătărani este construit temporar, până la finalizarea proiectului.

Pentru **drumurile județene și comunale** se propune:

- **DJ 101D** în stare foarte bună – întreținerea în continuare acestuia. Traseu: de la km 4+774 la Km 6+530, lungime totală: 1,75 km, asfaltat, modernizat de CJPH în perioada 2007-2013, la 4 benzi de circulație câte 2 pe sens. Tot traseul propus este în intravilan.
- **DJ 101G** este în stare relativ bună – necesită modernizare prin aplicarea unei noi îmbrăcămînți asfaltice și eventuale corecții ale traseului în curbe. Traseu: de la km 0+000 la Km 2+343, lungime totală: 2,343 km. De la km 0+000 la 2+295 (2,295 km) intravilan, iar de la km 2+295 la 2+343 (0,348 km) extravilan. Este asfaltat, are 2 benzi de circulație carosabile (câte un ape sens).
- **DC 108** în stare relativ bună, necesită modernizare (asfaltare). Traseu: de la km 0+000 la km 1+698 lungime totală: 1,698 km. Tot traseul propus este în intravilan.
- **DC 92A** în stare bună – întreținerea în continuare acestuia. Traseu: de la km 0+000 la Km 2+572, lungime totală: 2,572 km. De la km 0+000 la km 2+140 (2,140 km) și km 2+190 la km 2+370 (0,380 km) intravilan, iar de la km 2+140 la 2+190 (0,050 km) și de la 2+370 la km 2+572 (0,202 km) extravilan.
- **DC 91** în stare bună – întreținerea în continuare acestuia. Traseu: de la km 0+000 la km 1+980 lungime totală: 1,980 km. Tot traseul propus este în intravilan.

**Străzile** sunt drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire (stradă, șosea, alee, uliță, etc.). În raport cu intensitatea traficului și cu funcțiile pe care le îndeplinesc, străzile din localitățile rurale se clasifică astfel:

- Strazi principale cu un profil transversal de 11,0m
- Strazi secundare cu un profil transversal de 9,0m

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>72</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	



Amenajarea corespunzătoare a profilurilor transversale se poate face prin corectări sau retrageri de garduri, fără demolări de clădiri, iar lucrările de întreținere și reparații ale străzilor se vor programa și executa conform normativului de specialitate.

Din punct de vedere al circulației pietonale, disfuncțiile majore sunt constituite de lipsa trotuarelor pe numeroase străzi, discontinuitatea trotuarelor, precum și starea rea de viabilitate a majorității trotuarelor. Printre obiectivele prioritare ale administrației publice locale în domeniul drumurilor trebuie înscrise, pe lângă modernizarea străzilor, și amenajarea corespunzătoare a trotuarelor, cu lățime de minim 1.00 m, pe cel puțin o parte a străzii, amenajarea de treceri pentru pietoni și iluminarea stradală corespunzătoare. Acolo unde este posibil, se va propune realizarea de piste pentru bicicliști.

Aceste facilități pentru biciclete sunt prevăzute și la nivelul celorlalte localități din Polul de Creștere Ploiești, în vederea creșterii accesibilității și conectivității cu municipiul Ploiești în special, dar și a interconectivității între comunele componente ale polului.

Pentru propunerile la nivelul localităților polului de creștere Ploiești s-au avut în vedere:

- pe cât posibil conectarea cu municipiul Ploiești (înspre Bărcănești, Blejoi, Păulești, Strejnicu),
- reconfigurarea profilului transversal al drumurilor în zona localităților rurale cu trotuare și piste pentru biciclete,

În conformitate cu analiza datelor existente și cu disfuncționalitățile semnalate mai înainte, și ținând cont atât de faptul că există posibilități de optimizare datorită spațiului suficient, cât și de intensitatea mare a traficului datorită, principalele propuneri și reglementări mai pot fi:

- modernizarea străzilor (într-o primă etapă a celor din zona centrală, urmând apoi și restul), aceasta contribuind atât la fluidizarea traficului, cât și la siguranța și confortul circulației;
- crearea rezervei de teren pentru artere colectoare paralele cu drumurile naționale în extinderile de intravilan – după caz;
- realizarea unor piste pentru bicicliști și a trotuarelor;
- amenajarea de refugii în stațiile de transport în comun;
- amenajarea de parcaje pentru descongestionarea circulației și scăderea riscurilor de accidente

### 3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN. BILANT TERITORIAL

După analiza situației existente, a obiectivelor și tendințelor de dezvoltare ale comunei și solicitările autorităților locale s-a stabilit limita intravilanului prin mai multe operațiuni urbanistice astfel:


- Corectarea limitei intravilanului corelat cu forma imobilelor existente și stabilirea unor reguli de identificare a acestora prin măsurători sau după limite convenționale sau naturale;
- Eliminarea unor terenuri cu restricții sau interdicții de construire sau care nu s-au dezvoltat urbanistic în perioada 2000-2016;
- Introducerea unor terenuri în intravilan, în general pentru dezvoltarea zonelor de instituții și servicii și activităților industriale și de depozitare;

Suprafața totală a UAT este de **3.724,68 ha** conform programului **RELUAT**.

Intravilanul propus este de **1104,60 ha** însemnând o extindere cu **44,28 ha** (de la 1.060,32 ha), care conține și toate documentațiile de PUZ aprobate ulterior PUG în vigoare.

Având în vedere că din cele 9 trupuri existente 2 nu au fost realizate, respectiv T5 – stație de epurare și T6 – platformă de gunoi, acestea s-au eliminat și trupurile s-au renumerotat în consecință.

Prin prezenta documentație se propun un număr de 11 trupuri de intravilan (majoritatea menținute) astfel:

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	<b>73</b>


CENTRALIZATOR INTRAVILAN PROPUȘ	
DENUMIRE TRUP	S(HA)
TRUP 1 - SAT BARCANESTI	407.83
TRUP 1 - SAT PUSCASI	143.17
TRUP 1 - SAT ROMANESTI	90.85
TRUP 1 - SAT TATARANI	343.98
TRUP 2 - LOCUINTE TATARANI	4.19
TRUP 3 - SAT GHIGHIU	80.64
TRUP 4 - ZONA DEPOZITARE DRDP	4.55
TRUP 5 - ZONA MIXTA INDUSTRIE SI SERVICII	18.52
TRUP 6 - ZONA MIXTA INDUSTRIE SI SERVICII	5.00
TRUP 7 - PUZ UNITATI INDUSTRIALE	2.48
TRUP 8 - ANEXE GARA PLOIESTI TRIAJ	0.52
TRUP 9 - ANEXE GARA PLOIESTI TRIAJ	0.47
TRUP 10 - ANEXE GARA PLOIESTI TRIAJ	0.37
TRUP 11 - ANEXE GARA PLOIESTI TRIAJ	0.16
TRUP 12 - STATIE EPURARE	0.50
TRUP 13 - POPAS ROMANESTI	1.02
TRUP 14 - ZONA MIXTA SERVICII/LOCUINTE	0.35
<b>TOTAL</b>	<b>1104.60</b>

## BILANȚ TERITORIAL

Suprafața intravilanului propus este de **1104,60 ha** și reprezintă 28,5% din suprafața UAT (deci o creștere nesemnificativă ca pondere, față de intravilanul existent). Măsurată în hectare, extinderea de intravilan este de 44,28 ha (de la 1060,32 ha existent)

Bilanțul pe categorii de folosință/UAT este următorul:

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI	AGRICOL	NEAGRICOL						TOTAL
		PADURI TUFARISUR I	APE	CAI DE COMUNICATIE		CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTI V	
				RUTIERA	FEROVIARA			
INTRAVILAN PROPUȘ	0,00	0,00	3,94	89,22	1,52	1009,92	0,00	1104,60
EXTRAVILAN	2431,22	2,57	22,80	88,39	37,69	16,82	20,59	2620,08
TOTAL	2431,22	2,57	26,74	177,61	39,21	1026,74	20,59	3724,68
PROCENT	65,27%	0,07%	0,72 %	4,77%	1,05%	27,57%	0,55%	100,00%

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 74</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Bilanțul zonificării funcționale a suprafețelor din intravilan este următorul:

BILANT FUNCIONAL INTRAVILAN PROPUȘ	
ZONA FUNCTIONALA	S(HA)
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	542.41
LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	27.95
ZONA CENTRALA	25.71
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	26.22
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	93.50
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	34.67
CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE	4.54
GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE	3.12
SPATII PLANTATE, DE PROTECTIE, AGREMENT, SPORT	27.77
LOCUINTE / SPATII VERZI	0.75
LOCUINTE / INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	42.57
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / SPATII VERZI	18.43
SERVICII / CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	3.76
SERVICII / UNITATI INDUSTRIALE	129.64
UNITATI INDUSTRIALE / AGRO-ZOOTEHNICE	26.72
CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE / SPATII VERZI	2.16
CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA	1.52
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	89.22
TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE	3.94
TOTAL	1104.60


Principalele zone funcționale la nivelul comunei Bărcănești se mențin pe aceleași amplasamente.

**Zona rezidențială** reprezintă în continuare cea mai mare pondere în utilizarea terenurilor respectiv peste 52,15%. Se propune menținerea regimului de construire de regulă izolat, cu regim maxim de înălțime P+2+M. S-au defalcat două tipuri de subzone funcționale: L pentru locuințele cu regim mic de înălțime și Lc pentru locuințele colective propuse prin PUZ-uri care s-au preluat în prezenta documentație. La rândul ei zona L de locuințe cu regim mic de înălțime s-a împărțit în două subzone funcție de tipologia parcellarului din zonă: L1 – parcele specifice intravilanului unei localități, cu forme proprii construirii de locuințe în intravilan, cu raportul laturilor cuprins între 1/1 și ¼ și L2 – parcele specifice utilizărilor agricole, cuprinse total sau parțial în intravilan), foarte adânci tipice parcelărilor agricole (deschidere la stradă mică în raport cu adâncimea). Date fiind caracteristicile terenurilor, este necesar ca autorizarea construcțiilor să se facă în baza unui studiu geotehnic.

**Zona centrală** - concentrează cea mai mare parte a instituțiilor și serviciilor publice existente în localitate. Aceasta se suprapune în mare parte peste zona centrală existentă de-a lungul DN1, dar a fost diminuată în partea sudică până la pasajul autostrăzii A3 peste DN1 și însumează 57,48 ha, reprezentând aproximativ 5,36% din intravilan. Aceasta este compusă din mai multe zone funcționale: C, Czp – zone echivalente cu zona de instituții și servicii publice de interes general IS și două zone mixte IS/SP și L/IS.

**Zona pentru instituții publice și servicii** – este reprezentată de zone destul de dispersate în teritoriu, acolo unde s-au identificat funcțiuni care nu puteau fi asimilate dotărilor complementare locuirii datorită dimensiunilor terenurilor și/sau construcțiilor și specificului activității. Zona este inclusă în suprafața zonei centrale.

**Zona mixtă pentru instituții și servicii cu caracter dispersat în spații plantate** – s-a prevăzut în zonele în care eventualele implantări de construcții cu funcțiune publică sau de interes general trebuie să ocupe o suprafață mai mică de teren raportat la suprafața incintei decât în zona

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 75
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

de IS, pentru care POT-ul permis este mai mare, iar procentul de spații verzi din incintă mai mic, ex. incinta fostului popas Românești, reprezentând 0,75%.

**Zona mixtă pentru locuințe/instituții și servicii** - s-a propus ca o continuare a zonei centrale acolo unde tendința de dezvoltare a arătat un mixaj de construcții cu destinație rezidențială intercalate cele cu destinație preponderent de prestări servicii și comerț.

**Zona mixtă pentru instituții și servicii/unități industriale și de depozitare** – s-a propus în zone identificate cu această tendință de dezvoltare.

**Zona mixtă pentru dotări tehnico-edilitare cu spații verzi de protecție** – s-au preluat și prevăzut acolo unde construcțiile aferente dotărilor tehnico-edilitare necesită zone verzi de protecție și nu numai, mai mari decât cele normate, zone reglementate prin PUZ-uri anterioare.

**Zona unităților agricole** – s-a menținut pe amplasamentele existente cu propunerea de revitalizare a acestora sau de reconversie în zone mixte agro-industriale.

**Zona unităților industriale și de depozitare** - s-a menținut pe amplasamentele existente și constituie 2,12% din suprafața intravilanului.

**Zona pentru gospodărire comunală:** cele 4 cimitire ocupă 0,35% din suprafața intravilanului și este suficientă pentru nevoile actuale ale populației, mai ales că unul dintre ele este înființat de curând în satul Ghighiu, iar cel din satul Tătărani s-a propus prin prezenta documentație pentru extindere.

**Zona de dotări tehnico-edilitare** - s-a menținut sau prevăzut acolo unde au fost identificate în teren incinte ca având amplasate deja construcții aferente dotărilor tehnico-edilitare sau pentru viitoare construcții aferente rețelelor tehnico-edilitare (incinte tehnice), inclusiv cea pentru stația de epurare.

**Zone spații verzi** – este compusă din:

- insule verzi aferente intersecțiilor mari de drumuri și plantații de aliniament care s-au prevăzut în lungul drumurilor din intravilan și care trebuie să se realizeze odată cu modernizarea acestora.

- perdele de protecție între zonele incompatibile sau care necesită protecție sanitară atunci când distanțele între construcții sau amenajări nu permit respectarea normelor.

- spații verzi amenajate, scuaruri, etc. pentru recreere

- zonă sport și agrement – teren de sport în aer liber și parc


Conform bilanțului urbanistic rezultă o suprafață de peste 26,0 mp/loc de spații verzi, respectiv 28,94 mp/loc și prin urmare se respectă prevederile Legii nr. 24/2007 – privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare. Este de menționat faptul că această suprafață calculată conform prevederilor legii menționate este mai mare decât cea rezultată din bilanțul urbanistic pe funcțiuni, deoarece la aceasta se adaugă suprafețele spațiilor verzi aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire și cele de protecție față de infrastructură (conform art. 3 lit. b, pct. 2 și lit. d din lege). Aceste suprafețe de spații verzi s-au reglementat din punct de vedere urbanistic pe alte zone funcționale decât cea de spații verzi, respectiv pe zonele de instituții și servicii, gospodărie comunală, etc.

Comuna Bărcănești nu deține în acest moment un Registru local al spațiilor verzi, prin urmare are obligația constituirii acestuia conform Ordinului nr. 1549/01.12.2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea *Registrului local al spațiilor verzi*, cu modificările și completările ulterioare.

În comună nu există, nici organizat, dar nici constituite în mod traditional de-a lungul timpului zone de picnic în care localnicii sau persoane din afara comunei să vină la picnic. Prin urmare nu s-au propus asemenea zone conform prevederilor Legii nr. 54/2012 privind desfășurarea activităților de picnic, cu modificările și completările ulterioare. În plus, nu s-au identificat zone adecvate pentru astfel de activități, iar amplasarea comunei în periurbanul municipiului Ploiești, desfășurarea acesteia de-a lungul DN1 – E60 și elementele naturale constituente ale reliefului și peisajului nu recomandă nici o zonă din teritoriu pentru această destinație.

**Zona căilor de comunicație rutieră** este propusă de-a lungul tramei stradale existente. S-a definit profilul străzilor cu amenajările aferente acestora și retragerile aliniamentului care să asigure atât fluenta și siguranța circulației, cât și condițiile de protecție ale locuințelor prin retrageri, iar în același timp să asigure legătura între zonele funcționale și cu localitățile vecine.

**Zona căilor de comunicație feroviară** – este compusă din 4 trupuri izolate (incinte), de-a

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	76

lungul căii ferate București – Brașov, acolo unde s-au identificat construcții anexe ale Gării Ploiești Triaj. Suprafața totală a acestora este de 1,56 ha.

### 3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Au fost identificate pe teritoriul comunei Bărcănești următoarele tipuri de zone cu riscuri:

- **Zone improprii amplasării construcțiilor** reprezentate prin:
  - zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim permanent cu banda de protecție delimitată conform Legii Apelor completată cu Legea 112/2006;
  - zonele inundabile aferente rețelei hidrografice cu caracter permanent;
  - zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim nepermanent;
  - zonele afectate de trasee de utilități (linii electrice, magistrale de gaze, conducte de petrol), etc;
- **Zone bune de construit cu amenajări speciale**, reprezentate prin:
  - zonele cu drenaj insuficient unde amenajările ce urmează a fi executate constau din lucrări de drenare a apei pluviale sau ridicarea cotei amplasamentului construcțiilor.
- **Zone bune de construit fără amenajări speciale**, ocupă cea mai mare parte din teritoriul comunei și sunt reprezentate prin terenurile fără potențial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate.

La proiectarea fundațiilor viitoarelor construcții se vor avea în vedere următoarele recomandări.

- **Amenajarea terenului**, se va face de așa manieră încât să asigure evacuarea rapidă a apelor din precipitații către emisarii din zonă.
- **Adâncimea de fundare** va fi cea impusă constructiv începând cu 0.90 m, funcție de caracteristicile terenului de fundare.
- **Presiunea de calcul** pentru dimensionarea fundațiilor va fi stabilită la faza de proiect de tehnic execuție funcție de caracteristicile constructive ale fiecărui obiectiv în parte.

#### **Recomandări pentru administrația publică locală:**

Proiectul pentru autorizarea construcțiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic întocmit conform legislației în vigoare, pentru fiecare obiectiv în parte.

Pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță normală, deosebită și excepțională se va face verificarea de către un verficator  $A_f$  atestat.

#### **Recomandări în zone afectate de fenomene de inundabilitate**

Se va respecta zona de protecție pentru cursurile de apă impusă de Apele Române.

Se vor executa lucrări pentru decolmatarea canalelor de desecare.

Se va proiecta și realiza un sistem de drenaj corespunzător al apelor rezultate din precipitații. Acestea au ca directă consecința ridicarea nivelului hidrostatic și băltirea apei.

#### **Riscul antropic**


La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

La autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (SC Electrica SA, AN Apele Române, SC Conpet, SN Transgaz, etc).

Se recomandă ca eventualele subsoluri să fie ventilate natural din cauza posibilităților de gaze toxice datorate produselor petroliere care infestază solul.

### MĂSURI ÎN SITUAȚII DE URGENȚĂ

În scopul prevenirii și reducerii riscurilor de producere a dezastrelor, protejării populației, bunurilor și mediului împotriva efectelor negative ale situațiilor de urgență, s-au stabilit puncte de organizare și asigurare a activităților de evacuare a populației și bunurilor materiale în situații de urgență, amplasate conform planșelor de reglementări urbanistice, astfel:

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>77</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

<b>PUNCTE DE ORGANIZARE SI ASIGURARE ACTIVITATILOR DE EVACUARE POPULATIEI SI BUNURILOR MATERIALE IN SITUATII DE URGENTA</b>	
1	<b>CENTRU DE CONDUCERE SI COORDONARE A EVACUARII</b>
2	<b>POST DE OBSERVARE SI POSTURI DE INSTIINTARE SI ALARMARE</b>
3	<b>PUNCTE DE ADUNARE A POPULATIEI SI DE DEPOZITARE A BUNURILOR CARE SE EVACUEAZA</b>
4	<b>PUNCTE DE IMBARCARE / DEBARCARE</b>
5	<b>PUNCTE DE PRIMIRE / REPARTITIE A POPULATIEI SI BUNURILOR EVACUATE</b>
6	<b>LOC SPECIAL DESTINAT TABERELOR DE SINISTRATI</b>

**1 – Centrul de conducere și coordonare a evacuării, 1 locație:** în curtea Primăriei comunei Bărcănești – DN1, sat Bărcănești nr. 63.

**2 – Post de observare și posturi de înștiințare și alarmare – 2 locații:** în curtea Liceului tehnologic agricol, sat Bărcănești nr. 368 și la școala cu clasele I-VII sat Tătărani,

**3 – Puncte de adunare a populației și de depozitare a bunurilor care se evacuează – 2 locații:** la Liceului tehnologic agricol, sat Bărcănești nr. 368 și în sat Pușcași la școala generală .

**4 – Puncte de îmbarcare – debarcare – 4 locații:** în zona de intersecție a DJ 101G cu Ds 9 și Ds 41, lângă Biserica ortodoxă Sf. Dumitru - în satul Tătărani; în zona intersecției DJ 101D cu DN1A – Restaurant și Crama Tohani – sat Tătărani; în satul Pușcași în zona centrală la intersecția DC 91 cu Ds 385 și Ds 569 și în sat Românești la intersecția DN1 cu DC 91

**5 – Puncte de primire/repartitie a populației și bunurilor evacuate – 2 locații:** în zona plantată din curtea Liceului tehnologic agricol, sat Bărcănești nr. 368 și în sat Pușcași pe De 745 pe terenul de sport din spatele școlii

**6 – Loc special destinat taberelor de sinistrati – 2 locații:** în extravilan – 2 locații: sat Tătărani pe DJ 101G între stația electrică 110/20 kV și fostul dispensar veterinar, tarlăua T11, parcela P81 și în sat Românești pe De 602 în T40 parcela P613/97

### 3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

#### 3.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR

Principalele reglementări privind Gospodărirea Apelor din teritoriul administrativ al comunei se referă la:


- ◆ realizarea lucrărilor de amenajare a cursurilor de apă, precum și întreținere lucrărilor existente, astfel încât să se combată, la minimum posibil, efectul unor viitoare inundații;
- ◆ consolidarea malurilor cursurilor de apă de pe teritoriul comunei pentru înlăturarea pericolului inundațiilor și a eroziunii solului;
- ◆ păstrarea și instituirea, după caz, a zonelor de protecție sanitară pentru lucrările hidrotehnice existente sau viitoare
- ◆ păstrarea și instituirea, după caz, a distanțelor de protecție a cursurilor de apă și a lacurilor naturale. Pentru cursurile naturale de apă distanța prevăzută este de 5,0m, iar pentru cursurile de apă amenajate distanța este de 3,0m de la piciorul digurilor;
- ◆ instituirea zonelor de protecție sanitară și hidrologică la forajele de apă subterană propuse pentru dezvoltarea alimentării cu apă în sistem centralizat în toate satele comunei;

Distanțele de protecție propuse sunt conforme cu HG 930/2005 - Norme speciale privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică și Legea nr. 112/2006, lege care completează Legea nr. 107/1997- Legea Apelor.

#### INUNDAȚII

Se fac recomandări pentru prevenirea unor inundații viitoare, și anume:

- urmărirea în timp și întreținerea în condiții de funcționare a canalelor și cursurilor de apă prin decolmatarea periodică a acestora;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 78</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- interzicerea amplasării oricărui tip de construcție pe traseul canalelor de desecare, funcționabile sau colmatate, pentru evitarea întreruperii funcționării rețelei de canale de desecare existentă pe teritoriul comunei.
  - respectarea distanțelor de protecție a cursurilor de apă, conform prevederilor legale
- Studiul geotehnic recomandă ca „**zone bune de construit cu amenajări speciale**”, zonele inundabile datorate precipitațiilor excesive, precum și zonele cu drenaj natural insuficient din extravilanul satelor.
- Amenajările care vor fi executate constau în:
- lucrări de drenare a apelor pluviale, printr-un sistem de canale de desecare;
  - ridicarea cotei amplasamentului viitoarelor construcții, prin realizarea de umpluturi controlate.

### 3.9.2. ALIMENTAREA CU APĂ

Odată cu dezvoltarea comunei Bărcănești și creșterea gradului de confort se prevede și dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă atât extensiv prin extinderea rețelei de distribuție pentru noii consumatori, cât și intensiv prin asigurarea debitului de apă corespunzător creșterii gradului de confort.

Alimentarea cu apă în comuna Bărcănești se va face prin distribuția în trei zone distincte.

I - zona satelor Tătărani, Bărcănești, Românești și Pușcași.

II - zona satului Ghighiu

#### Zona I - În satele Tătărani, Bărcănești, Românești și Pușcași

Sistemul de alimentare cu apă este complet reabilitat și funcționează la parametri tehnici necesari furnizării apei la consumatori. Pentru această zonă, Conform Acord 831/7.03.2007 emis de AN Apele Române – ESZ la sursă (conducta de aducțiune Movila Vulpilor - Brazi, firul 1, Dn 800) se asigură un debit de 40 l/s. Presiunea în punctul de racord este de 3 atm.

Pentru dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în zona I, în cadrul Planului Urbanistic General, se prevăd următoarele lucrări :

-*Extinderea rețelei de distribuție în zonele nou introduse în intravilan, pe traseele drumurilor. Rețeaua de distribuție va fi închidere pentru separare echipată cu vane de tronsoane și la ramificații, și hidranți exteriori de incendiu.*

**Zona II - In satul Ghighiu** există rețea de distribuție apă de 7275 ml și 26 hidranți exteriori de incendiu.

#### ELEMENTELE DE CALCUL :

$N = 17.500$  locuitori

Gradul de dotare al locuințelor - 100% cu instalații interioare de apă rece, caldă și canalizare, cu prepararea locală a apei calde.

$q_g = 210$  l/om-zi - pentru nevoi gospodărești

$q_p = 85$  l/om-zi - pentru nevoi publice

$K_z = 1,15$  - coeficient de variație zilnică a consumului

$K_o = 1,35$  - coeficient de variație orară a consumului

$K_p = 1,2$  - coeficient de majorare pentru pierderile de apă din sistem

$n = 2$  - numărul de incendii simultane ce se sting cu apă din hidranți exteriori.

$Q_{ie} = 15$  l/s - debitul de apă pentru stins un incendiu

$T_e = 3$  ore - durata de stingere a incendiilor

$n_i = 2$  - numărul de incendii simultane ce se sting cu apă din hidranți interiori


$Q_{ii} = 2,5$  l/s - debitul de stins incendii pe hidrant interior.

$T_i = 10$  minute - durata funcționării unui hidrant interior

Valorile rezultate, conform PUZ, sunt:

$Q_{szi\ med} = 636$  mc/zi = 265,2 mc/h = 74 l/s  $Q_{szi\ max} = 7320$  mc/zi = 305,0 mc/h = 85 l/s

$Q_{s\ o\ max} = 412$  mc/h = 115 l/s.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>79</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Sursa de apă poate fi din sistemele AN Apele Române sau captări de ape subterane - în funcție de avizele obținute.

Sistemul de alimentare cu apă a ansamblului rezidențial se compune din :

**-racord la sursa** - funcție de avize

**-gospodărie de apă** compusa din doua rezervoare de 3000 mc, stație de pompare și stație de tratare prin clorinare.

Rezervoarele de înmagazinare vor asigura volumul de apă pentru compensația variației orare de consum, volumul de apă pentru stins incendii (2 incendii x 15 l/s x 3 ore), volumul de apă necesar pentru consum pe durata stingerii incendiilor, volumul de apă pentru consum în caz de avarie în amonte de rezervoare.

Stația de pompare va asigura presiunea în rețea, iar statia de tratare va asigura calitatea apei conform prevederilor din Normele sanitare.

Clădirile înalte vor avea sisteme proprii de asigurare a presiunii și a debitului de incendiu interior, în funcție de destinație.

**Rețeaua de distribuție** stradală va fi în sistem inelar și va asigura debitul și presiunea până la ultimul hidrant exterior.

Rețeaua de distribuție va fi din conducte de polietilenă cu Dn = 100, 125, 150, 200 și 250 mm și va fi echipata cu hidranți de incendiu supraterani, cămine de vane și prize de debransat în dreptul locuințelor. Conductele vor fi pozate îngropat în zona verde sub trotuar.

Necesarul de apă trebuie recalculat periodic în funcție de dinamica de dezvoltare a comunei, de rezervoarele de apă din zonă, de folosirea rațională a apei și de funcționarea în condiții optime a sistemului.

De asemenea, se vor verifica dimensiunile arterelor principale de distribuție și conductei de aducțiune.

Parametrii tehnico - economici ai investițiilor pentru realizarea lucrărilor de alimentare cu apă se vor stabili în cadrul unor studii de fezabilitate. Conform Avizului de gospodărire a apelor , în cazul în care este necesar se vor redimensiona conductele de aducțiune și de distribuție cu debitele de apă necesare a fi asigurate pentru numărul de locuitori și pentru debitele de incendiu.

Conform SF „Reabilitare rețea alimentare cu apă potabilă și canalizare, înființare rețea de canalizare și stație de epurare în comuna Bărcănești” întocmit de SC Reteco SRL în 2016 se propune reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare gravitațională existentă și înființarea pe restul teritoriului comunei Bărcănești a unui sistem de canalizare ce va funcționa în sistem vacuumatic. (conform **Anexa 5.3**)

Proiectarea și execuția lucrărilor se va face de către specialiști în domeniu.

Fața de conductele de aducțiune se va respecta o zonă de protecție sanitară, cu interdicție de construire, având mărimea de 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora, conform HG 930/2005. Pentru conductele de distribuție, zona de protecție este de 3 m.

Ca si plan de dezvoltare se va realiza un nou proiect de investitii cu finantare europeana, semnat de operatorul HIDRO PRAHOVA SA, pentru eficientizarea activitatii de transport si reducerea pierderilor de apa in 8 localitati din Prahova, inclusiv pe UAT BARCANESTI.

### 3.9.3. CANALIZARE


#### Canalizarea apelor uzate

Canalizarea apelor uzate menajere neorganizată și fără o epurare prealabilă constituie o sursă de poluare a mediului înconjurător - aer, sol, apa freatică și de suprafață. Pentru a elimina această sursă de poluare, pentru îmbunătățirea confortului locuitorilor și având în vedere că alimentarea cu apă se face în sistem centralizat, se impune realizarea unui sistem centralizat de colectare - epurare a apelor uzate menajere.

Pentru următorii 10 ani propunem realizarea canalizării în sistem separativ grupând localitățile în trei bazine de colectare, astfel:

- I. Satele: Tătărani , Bărcănești , Românești și Pușcași
- II. Satul Ghighiu
- III. Ansamblul Rezidențial - conform PUZ

În fiecare din cele trei zone se va realiza câte un sistem centralizat de canalizare menajeră

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>80</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	



astfel:

- colectoare principale din tuburi PVC
- colectoare secundare din tuburi PVC
- stație de pompare înaintea stației de epurare
- stație de epurare mecano - biologică tip monobloc.

Conform avizului de gospodărire a apelor s-a studiat posibilitatea colectării apelor uzate menajere provenite de la satele componente ale comunei Bărcănești, precum și cele provenite de la ansamblul rezidențial, într-o singură stație de epurare.

Stația de epurare se va amplasa în satul Pușcași, la limita teritorial administrativă cu comuna Puchenii Mari. Deversarea apelor uzate conventional curate de va face în paraul Pușceanca.

Stația de epurare va procesa un debit minim de  $Q_{zi\ min} = 300\ mc/zi$  și va urmări în special reținerea materiilor în suspensie și a substanțelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile și a compușilor azotului și fosforului.

Canalizarea menajeră se propune a se dezvolta pe DN1, de o parte și de alta a carosabilului, cu traversări în câteva puncte.

Conform Pr. Nr. 11 – 158 – 2009 – "Sistem centralizat de canalizare apă menajeră și stație de epurare comuna Bărcănești, județul Prahova", întocmit de SC ETOS CONSTR SRL Ploiești, traseul propus este bifilar pe DN1 și DN1A astfel asigurându-se preluarea apelor uzate menajere de la gospodăriile și obiectivele amplasate de-a lungul drumurilor nationale. Într-o primă etapă lungimea estimată a rețelei de canalizare este de 14 km.

Schema de epurare aleasă corespunde debitelor caracteristice de ape uzate și concentrațiilor indicatorilor avuți în vedere pentru acestea, și urmărește în mod special reținerea materiilor în suspensie (SS), a substanțelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile (exprimate prin  $CBO_5$ ) și eliminarea compușilor azotului și fosforului.

Soluția de epurare adoptată are la bază o Unitate de epurare, asigurând procesarea unui debit  $Q_{zi\ max} = 300\ m^3/zi$ .

Pentru aceasta, schema de epurare cuprinde următoarele obiecte tehnologice:

- Stație pompare
- Rețele tehnologice
- Cămine de canalizare
- Grătar manual
- Bazin de omogenizare, egalizare și pompare ape menajere
- Treaptă de epurare mecano - biologică compactă
- Unitate de dezinfecție cu ultraviolete
- Unitate de stocare și dozare coagulant
- Bazin colectare și pompare sediment
- Unitate de deshidratare sediment
- By-pass general
- Platformă depozitare containere reziduuri
- Container de personal
- Instalații electrice exterioare
- Platformă deservire obiecte tehnologice.


**Zona I în satele:** Tătărani, Bărcănești, Românești și Pușcași,

**Canalizarea menajeră** se va compune dintr-o rețea de colectoare stradale și o stație de epurare.

Colectoarele de canalizare menajeră se vor monta îngropat de-a lungul drumurilor, în zona verde - un fir pe drumurile secundare și doua fire, de o parte și de alta a drumurilor, pe DN 1 și DN 1A. Adâncimea minimă de montaj va fi de 1,5 m față de cota terenului.

Montajul colectoarelor se va face în pantă astfel încât sa fie asigurată viteza minimă de autocurățire de 0,7 m/s.

Relieful zonei asigură o pantă naturală de 4‰. La dimensionare se vor folosi pante mici de 3 - 4‰. Direcția principală de curgere este NV - SE începând cu satul Tătărani și continuând în satele Bărcănești și Românești pâna la stația de epurare propusă în satul Pușcași. Colectarea apelor uzate

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	<b>81</b>

menajere se va face prin curgere liberă în colectoare urmând panta naturală pâna la capatul străzilor de unde prin pompare, apele uzate sunt refulate într-un cămin de racord înaintea stației de epurare.

Apele uzate menajere provenite de la blocurile de locuințe P + 2 din Bărcănești vor fi preluate direct în rețeaua de canalizare propusă. Se va renunța la decantor.

Stația de epurare SE va fi amplasată în satul Pușcași în apropiere de pârâul Pușcheanca (necadastrat) la o distanță de 300 m de zona construită. Stația de epurare va fi dotată cu toate utilitățile: energie electrică, apă, canal, gaze, telefonie, împrejmuire și drum acces.

**Canalizarea pluvială** se va face în continuare la suprafața terenului prin șanțuri și rigole deschise, cu pantă naturală și deversare în rețeaua hidrografică din zona. Este necesară curățirea și întreținerea permanentă în stare de buna funcționare a șanțurilor și rigolelor.

## Zona II - în satul Ghighiu

**Canalizarea menajeră** se compune dintr-o rețea stradală de colectoare.

Colectoarele se vor amplasa de regulă în axul străzilor. Adâncimea minimă de montaj va fi de 1,5 m față de nivelul terenului. Direcția de curgere este NV - SE. Configurația terenului asigură o pantă naturală de 4‰.

Canalizarea menajeră va deversa în stația de epurare propusă din comuna Pușcași.

**Canalizarea pluvială** se va face în continuare la suprafața terenului prin șanțuri și rigole deschise cu pantă naturală și deversare în rețeaua hidrografică din zonă.

Realizarea sistemelor de canalizare în comuna Bărcănești se va face pe baza unor studii și proiecte în cadrul cărora se vor stabili soluțiile și parametrii tehnico -economici ai investițiilor.

**Zona III - în Ansamblul Rezidențial Bărcănești**, canalizarea se va face în sistem divizor, conform propunerilor din PUZ 23/2007.

**Canalizarea menajeră** se compune dintr-o rețea de colectoare secundare și principale .

Rețeaua de colectoare a apelor uzate menajere urmărește trama stradală, amplasarea colectoarelor fiind de regulă în axul străzilor. Colectoarele se vor executa din tuburi PVC cu diametre de 250, 300, 400 mm.

Canalizarea menajeră va deversa în stația de epurare propusă din comuna Pușcași.

**Canalizarea pluvială** se compune dintr-o rețea de colectoare stradale, subterane amplasate în carosabil, care va colecta apele pluviale prin guri de scurgere. Canalizarea se va executa din tuburi PVC cu Dn = 300, 400, 600, 800 și 1000 mm.

Evacuarea apelor pluviale se va face în canalul CN 594 după ce în prealabil vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi.

În vederea evitării inundării rețelelor de canalizare și construcțiilor stației de epurare sunt necesare lucrări pentru coborârea nivelului apelor freatice.

### Zona de protecție sanitară este de:


- **300 m pentru stațiile de epurare a apelor uzate menajere și industriale,**
- **100 m pentru stațiile de epurare de tip modular (containerizate) este conform Normelor de igiena și a recomandărilor privind mediul de viața al populației aprobate prin OMS Nr. 119/2014.**

Conform documentațiilor avizate până în prezent, se propune a se realiza colectarea și epurarea apelor uzate printr-un singur sistem, la nivelul întregii localități. Se va realiza o stație de epurare locală, compactă. Aceasta va asigura epurarea corespunzătoare a apelor uzate menajere colectate din localitate. Ulterior, aceasta va fi conectată la sistemul centralizat de canalizare.

Conform SF „Reabilitare rețea alimentare cu apă potabilă și canalizare, înființare rețea de canalizare și stație de epurare în comuna Bărcănești” întocmit de SC Reteco SRL în 2016 se propune reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare gravitațională existentă și înființarea pe restul teritoriului comunei Bărcănești a unui sistem de canalizare ce va funcționa în sistem vacuumatic.

Sistemul de canalizare va fi complet nou; lucrările de investiție în acest sens constau în:

- Rețea nouă de canalizare de aproximativ 31,65 km având conducte de canalizare din PEHD, SDR 11, PN 10, cu diametre între Dn 90 mm și Dn 250 mm pentru rețeaua de canalizare prin vacuum;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>82</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- 2 stații de vacuum pentru generarea depresiunii în sistemul de colectare al apei uzate, supraterane cu rezervor de colectare realizate îngropat lângă clădire;
  - Construcții accesorii pe rețeaua de canalizare: cămine de colectare pe rețeaua de canalizare prin vacuum, considerat un cămin la aprox trei - patru gospodării;
  - Stație de epurare.
- Se propune realizarea investiției conform anexei 5.3. la prezentul memoriu.

### 3.9.4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

#### Alimentare cu energie electrică

În următorii 10 ani se prevede o dezvoltare importantă a comunei Bărcănești prin mărirea intravilanului și prin realizarea unui Ansamblu Rezidențial pe amplasamentul fostelor Sere Tătărani – trup 2.

În satele **Tătărani, Bărcănești, Românești, Pușcași și Ghighiu**, unde este posibilă o creștere a numărului de locuințe, pentru alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori, propunem :

- amplasarea de noi posturi de transformare
- marirea capacității posturilor de transformare PTA 3251, PTA 3173, PTA 3189, PTA 3064, PTA 3065, cu puteri nominale mici de 100 și 160 kVA, la puterea nominală de 250 kVA;
- extinderea liniilor electrice de medie tensiune pentru alimentarea posturilor de transformare noi;
- extinderea rețelelor de joasă tensiune pentru distribuția energiei electrice la consumatori

-extinderea și modernizarea iluminatului stradal.

Puterea nominală necesară la transformatoare se determină astfel:

$$S_n = N_g \times P_c \times C_s / \cos \theta \times C_i \text{ (kVA)}$$

$N_g = 4000$  - numărul de gospodării noi

$P_c = 1,5 \text{ kW}$  — puterea cerută pentru o gospodărie

$C_s = 0,5$  - coeficient de simultaneitate

$\cos \theta = 0,95$  - factorul de putere

$C_i = 0,80$  - coeficient de încărcare al transformatoarelor.

$S_n = 3947 \text{ kVA}$

**În Ansamblul Rezidențial Bărcănești**, alimentarea cu energie electrică a celor 7500 apartamente, 196 de case locuințe unifamiliale, spații comerciale, clădiri pentru birouri și alte dotări având regim de înălțime maxim 2 S + P + 8E se va realiza printr-un sistem centralizat prezentat în PUZ - 2007 - „Ansamblu Rezidențial Bărcănești.

Conform PUZ, alimentarea principală cu energie electrică a Ansamblului Rezidențial se face prin intermediul a 10 posturi de transformare de 250 și 400 kVA, în cabine de beton armat, racordate la linia electrică de medie tensiune din Stația Electrică Tătărani.

Punctele de racord vor fi stabilite de SC ELECTRICA SA SDEE - Ploiești.

Ansamblul rezidențial va fi alimentat cu linii electrice subterane. Pe traseul acestor linii se montează posturi de transformare de 250 și 400 kVA funcție de necesitățile zonei.


Posturile de transformare vor fi echipate pe partea de medie tensiune cu câte două celule pentru funcționare în sistem buclă. Amplasarea PT-urilor se va face în zona spațiilor verzi.

Consumatorii vitali vor fi prevăzuți cu alimentare de rezervă - grupuri de generatoare de 250 sau 400 kVA.

Consumatorii vor fi prevăzuți cu alimentare din 2 posturi de transformare pentru prevenirea întreruperii alimentării cu energie electrică în caz de defecțiuni la unul din transformatoare.

Iluminatul străzilor principale se va realiza cu stâlpi din metal sau aluminiu, iar iluminatul aleilor cu stâlpi ornamentali. Comanda aprinderii corpurilor de iluminat stradal se va face automat cu ajutorul celulelor fotoelectrice.

Lucrările de instalații electrice se vor proiecta și executa numai de către firme autorizate de SC ELECTRICA SA.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, județ PRAHOVA</b>	<b>V3R3 83</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Autorizarea lucrărilor de construire pentru orice investiție/construcție se va face în baza avizului emis de SC ELECTRICA SA SDEE - Ploiești.

Față de liniile electrice aeriene se vor respecta zonele de protecție, cu interdicție de construire, având mărimea conform Legii nr. 123/2012 „Legea energiei electrice și a gazelor naturale”, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- culoar de 24 m pentru LEA 20 kV
- culoar de 37 m pentru LEA 110 kV
- culoar de 55 m pentru LEA 220 kV
- culoar de 75 m pentru LEA 400 kV

### 3.9.5. TELECOMUNICAȚII

În satele **Tătărani, Bărcănești, Românești, Pușcași și Ghighiu**, dezvoltarea telecomunicațiilor se va face în conformitate cu planurile de dezvoltare ale SC TELEKOM SA și a altor societăți comerciale care administrează rețele de telecomunicații.

Într-o primă etapă la centrala telefonică automată existentă se pot conecta noi posturi de telefonie fixă pâna la utilizarea totală a capacității acesteia.

Telefonia mobilă dispune de posibilități nelimitate privitor la numărul beneficiarilor.

Pentru captarea programelor TV, abonații pot opta pentru diverse posibilități: antene proprii, centre de captare și retransmisie prin cablu sau televiziunea digitală.

**În Ansamblul Rezidențial Bărcănești**, conform PUZ - 2007, pentru cele 7500 apartamente, 196 case - locuințe unifamiliale, spații comerciale, clădiri pentru birouri și alte dotări, având un nivel maxim de 2S+P+8E, se va realiza un sistem centralizat propriu de telecomunicații și transmisii de date.

Pentru aceasta, în zona de SE a ansamblului, se va amplasa o centrala automata de telecomunicații.

Interconectarea echipamentelor propuse se va realiza cu un cablu FO, fie la cablul de pe DN 1 București - Ploiești, fie la cablul de pe DN 1A – Centura de Est.

În interiorul ansamblului rezidențial, canalizația telefonică se va realiza din fibră optică în monotuburi, instalate în tuburi PVC 110, cu posibilități de extindere.

Pozarea monotuburilor în săpătură și instalarea FO se va face conform normelor elaborate de fiimizorul de FO și a Normativelor Ministerului Comunicațiilor.

Pentru autorizarea oricărei construcții, Primaria va solicita AVIZUL de amplasament emis de SC TELEKOM SA.

### 3.9.6. ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICĂ ȘI GAZE NATURALE

#### Alimentare cu energie termică

Având în vedere că în comuna Bărcănești există și se vor extinde rețelele de distribuție a gazelor naturale, soluția tradițională de încălzire a clădirilor, cu sobe, va fi înlocuită treptat cu încălzirea cu calorifere funcționând cu apa caldă preparată în centrale termice individuale funcționând cu gaze naturale.


#### Alimentare cu gaze naturale

În comuna Bărcănești, unde există deja rețea de distribuție centralizată a gazelor naturale, dezvoltarea sistemului centralizat de alimentare cu gaze constă în:

- extinderea rețelei de distribuție în zonele unde aceasta nu există
- înființarea distribuției centralizate a gazelor naturale în satul Ghighiu, conform PT + DE — 2004 „Alimentare cu gaze naturale comuna Bărcănești” elaborat de SC INSPET SA Ploiești și ulterior extinderea rețelei de distribuție în zonele nou introduse în intravilanul satului Ghighiu.
- înființarea distribuției de gaze naturale în Ansamblul Rezidențial Bărcănești, conform prevederilor PUZ — 2007 elaborat de SC PROTELCO SA Câmpina.

Rețelele de distribuție, de redusă presiune (2 - 0,2 bar) vor fi în sistem mixt - inelar și ramificat. Traseul conductelor va urmări trasa stradală în montaj subteran sub trotuar. Conductele vor fi din polietilenă tip PEHD.

Racordarea distribuției din satul Ghighiu și din Ansamblul Rezidențial se va face la conducta

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 84</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Distrigaz de 12" existentă pe partea dreaptă a DN 1, în sensul spre București, în apropierea Sediului Politiei DN 1, cu subtraversare a DN 1.

Alimentarea cu gaze se face din stația de reglare, măsurare, predare, SRMP Brazi. Viitorii consumatori pentru etapa 2020 sunt:

- 240 locuințe existente în satul Ghighiu
- 4000 locuințe noi în zonele nou introduse în intravilan în satele Tătărani, Bărcănești, Românești, Pușcași și Ghighiu
- 7500 apartamente în Ansamblu Rezidențial, conform PUZ.
- 196 locuințe unifamiliale în Ansamblu Rezidențial, conform PUZ
- spații comerciale, instituții, dotări, birouri, etc. apreciate la 10% din consumatorii casnici.

Total consumatori noi = 11.936

Consumul mediu de gaze va fi :

$Q_{med} = 11.936 \text{ abonați} \times 200 \text{ Nmc/luna.abonat} = 2.387.200 \text{ Nmc/luna} = 79.573 \text{ Nmc/lzi.}$

$Q_{med \text{ total}} = 1,1 \times 79.573 = 87.530 \text{ Nmc/zi}$

Debitul de calcul pentru noii consumatori va fi :

$Q_c = 1,1 \times 11.936 \times 1,6 \text{ Nmc/h ab.} = 21.000 \text{ Nmc/h.}$

Odată cu realizarea lucrărilor propuse se impune redimensionarea tronsonului principal de distribuție, între SRMP Brazi și DN 1 pentru debitul total de gaze - existent și propus - necesar în întreaga comună Bărcănești.

Proiectarea și execuția lucrărilor de gaze naturale se va face numai de către specialiști autorizați în domeniu.

Pentru autorizarea oricărei construcții sau extinderi, Primaria Bărcănești va solicita în mod obligatoriu AVIZ de amplasament emis de SC GDF-SUEZ Sud SA Ploiești.

În cazul în care locuitorii doresc **alimentarea cu gaze la sobe**, se recomandă montarea de arzătoare automatizate pentru gaze combustibile de uz casnic cu debite de 0,68 și 0,82 m<sup>3</sup>N/h, aprobate ISCIR CERT care respectă Norma europeană 90/396/EEC. Aceste arzătoare utilizează plăci ceramice radiante care asigură arderea completă în sistem turbojet, dezvoltând temperaturi de cca. 1000°C. Această ardere reduce nivelul noxelor la cel mai redus nivel posibil, în comparație cu arzătoarele utilizate în prezent.

Sistemul complet de automatizare asigură întreruperea gazului atunci când se detectează lipsa de oxigen, lipsa tirajului la coș sau când scade presiunea din rețeaua de gaze; se asigură, de asemenea, protecția la aprinderi accidentale, funcționarea la presiune constantă, aprinderea piezoelectrică fără conectare la priza electrică și posibilitatea reglării temperaturii ambiante.


În cazul **încălzirii centrale**, randamentul cazanelor utilizate trebuie să fie peste 92%, urmând a se acorda o atenție deosebită realizării unui ansamblu corect calculat și executat arzător – cazan – coș. Coșul va fi realizat conform prevederilor legale din punct de vedere al prevenirii incendiilor, respectiv izolat termic și amplasat la distanță față de elementele combustibile ale clădirii, fiind etanș la gaze arse și scânteii.

**La instalațiile de utilizare a gazelor naturale** este obligatoriu a fi respectate prevederile **Normelor tehnice NTPEE 2008**, dintre care subliniem următoarele:

- Încăperea în care vor fi amplasate aparate consumatoare de gaze naturale va corespunde din punct de vedere al volumului, suprafeței vitrate și ventilării prevederilor Normelor tehnice mai sus menționate și, din punct de vedere al structurii, prevederilor Normativului P 118-1999 de siguranță la foc a construcțiilor.

- Pentru cazul în care geamurile au o grosime mai mare de 4 mm sau sunt de construcție specială (securizat, tip Termopan etc.) se vor monta obligatoriu detectoare automate de gaze cu limita de sensibilitate 2% metan (CH<sub>4</sub>) în aer, care acționează asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze naturale al arzătoarelor. Această prevedere este valabilă și pentru celelalte încăperi în care sunt amplasate aparate consumatoare de gaze naturale, inclusiv bucătăriile locuințelor.

- Prin proiectul instalațiilor de gaze naturale pozate subteran, se vor prevedea măsuri de etanșare împotriva infiltrațiilor de gaze naturale la trecerile subterane ale instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, CATV etc) prin pereții subterani ai clădirilor

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 85</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

racordate la sistemul de distribuție de gaze naturale. De asemenea, se etanșează toate trecerile conductelor prin planșeele subsolurilor, pentru evitarea pătrunderii gazelor naturale la nivelurile superioare, în caz de infiltrare a acestora în subsol. Este interzisă racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a clădirilor care nu au asigurate măsurile de etanșare prevăzute mai sus.

**Utilizarea combustibilului solid** se poate face, ca și până acum, în sobe clasice de teracotă cu acumulare de căldură, precum și în alte surse de energie termică care pot alimenta mai multe încăperi, unele dintre ele fiind **cazanele** care funcționează **pe principiul gazeificării lemnului**.

Cazanele construite conform acestui sistem prezintă o serie de avantaje față de arderea lemnului în sistem clasic, cele mai importante fiind :

- Sistem de injecție a aerului pentru combustie care asigură arderea timp de 6-8 ore .
- Utilizarea unui ventilator pentru injecția aerului permite ca, în momentul opririi alimentării cu energie electrică a ventilatorului, arderea să se oprească și temperatura să scadă, evitându-se astfel pericolul fierberii apei în cazan și al exploziei.
- Posibilitatea montării unei pompe de siguranță alimentate de la un acumulator de 12 V care să permită circulația apei la un debit redus o perioadă de timp pentru reducerea temperaturii din cazan prin transmiterea căldurii la instalație în situația opririi alimentării cu energie electrică
- Existența la unele modele a unui panou de comandă care controlează temperatura apei din cazan, viteza ventilatorului și pompa de încălzire
- Randament până la circa 85%.

Un alt tip de cazan care poate fi utilizat poate fi acela care folosește drept combustibil **peleții (peletele) de lemn** rezultați din compactarea (sinterizarea) rumegușului de lemn. Este un sistem care, pe de o parte, găsește o utilizare rumegușului rezultat de la exploatarea forestieră și care, aruncat în râuri ar distruge fauna și flora prin consumarea oxigenului și, pe de altă parte, evită pericolul de explozie pe care îl poate avea arderea ca atare a rumegușului în cazane.

Pentru toate clădirile, dar mai ales pentru locuințele individuale, trebuie studiată și **soluția preparării apei calde menajere utilizând energia solară** prin intermediul panourilor solare înglobate în/montate pe acoperișul clădirilor sau pe terase în concordanță cu adoptarea unei orientări și unui unghi favorabile captării cu maximum de eficiență a energiei solare.

**Elementele anvelopei clădirilor** (opace și vitrate) trebuie să asigure respectarea prevederilor Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor Mc 001/1,2,3 – 2006, în conformitate cu Legea nr. 372 / 2005 privind performanța energetică a clădirilor, obținându-se un consum scăzut de combustibil, un confort termic corespunzător și reducerea poluării datorită arderii combustibililor.


Pentru îmbunătățirea gradului de confort al locatarilor din clădirile de locuit unde se va monta tâmplărie etanșă cu geam termoizolant tip termopan este recomandabilă montarea unor **sisteme de ventilație higroreglabile** pentru păstrarea în încăperi a unei umidități corespunzătoare ( $\varphi = 45\%..60\%$ ), cuplată cu instalații de evacuare mecanică din bucătării și băi, eventual cu montarea de recuperatoare de căldură.

## UTILIZAREA RESURSELOR REGENERABILE DE ENERGIE

În ceea ce privește **utilizarea resurselor regenerabile de energie (SRE)**, în zona comunei Bărcănești, la ora actuală pot fi utilizate cu diverse grade de eficiență energia solară și cea rezultată din arderea și, eventual, descompunerea biomasei. Energia eoliană constituie o resursă pentru implementarea căreia trebuie făcute studii și măsurători in-situ.

Utilizarea resurselor regenerabile de energie are efecte deosebit de benefice nu numai prin creșterea calității aerului și protejarea mediului natural (reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, stoparea tăierii arborilor, protejarea florei și faunei), dar și în plan economic și social prin creșterea securității / independenței energetice, creșterea gradului de ocupare a forței de muncă și dezvoltarea mediului de afaceri.

Prin Programul 20-20-20 al UE, toate statele membre UE s-au angajat ca până în anul 2020 să își reducă cu 20% emisiile de CO<sub>2</sub>, să crească eficiența energetică cu 20% și, de asemenea, să mărească utilizarea resurselor regenerabile cu până la 20%.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 86</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

În conformitate cu datele IICPE, ANM, ICEMENERG 2006, comuna Bărcănești se află amplasată în zona III de radiație solară cu o **intensitate a radiației solare** de circa 1050...1150 kWh/m<sup>2</sup>.an.

Pentru perioada de început, utilizarea energiei solare se poate face pentru prepararea apei calde menajere în perioada de vară, urmând ca, pe măsura acumulării experienței și a apariției unor noi echipamente, să se treacă la alte utilizări: încălzirea spațiilor, producerea energiei electrice, procese tehnologice, mică industrie.

Prepararea apei calde menajere se poate realiza prin montarea de captatoare solare pe acoperișul clădirilor, în special a celor individuale. Instalațiile sunt total ecologice, sursa este practic inepuizabilă și nu implică echipamente de prelucrare sau transport a resurselor înainte de utilizare. O instalație cu un singur panou solar de 1,8 x 1,5 m permite satisfacerea consumurilor de a.c.m. pentru 4 persoane în regim de confort mediu (50 litri/pers.zi) sau pentru 2 persoane în regim de confort ridicat (120 litri/pers.zi). Chiar dacă prepararea a.c.m. cu energie solară este concentrată cu precădere în perioada verii, este nevoie de o sursă suplimentară de căldură, fiind necesară montarea unui boiler cu dublă serpentină racordat și la o centrală termică clasică sau la rețeaua electrică.

Este de remarcat faptul că problema stocării energiei acumulate este practic rezolvată fiind folosite sistemele folosite la prepararea apei calde menajere prin sisteme clasice.

Din punct de vedere al principiului de funcționare folosit de captatoare, există:

- Captatoare cu rezervor atmosferic exterior – captatoarele sunt nepresurizate, presiunea la punctele de consum fiind asigurată de înălțimea la care se află amplasat rezervorul de colectare a apei calde menajere; sunt recomandate pentru activități sezoniere și case de vacanță.
- Captatoare cu rezervor presurizat exterior – captatoarele funcționează la presiunea rețelei exterioare de apă, fiind recomandate pentru prepararea apei calde menajere tot timpul anului. Pot fi echipate cu o rezistență electrică încorporată cu funcționare automată.
- Captatoare fără rezervor – acestea se utilizează în instalații mai complexe sau de capacități mai mari, care stochează apa caldă într-un rezervor din incinta clădirii deservite sau în subteran. Pot fi folosite chiar și în instalațiile de încălzire a locuințelor și pentru alimentarea piscinelor. Montate în baterii pot asigura apa caldă pentru pensiuni, hoteluri etc. pe tot timpul anului. Alimentând un boiler cu două serpentine, una cu agent termic preparat clasic și cealaltă cu agent termic preparat solar, există posibilitatea alimentării cu apă caldă la parametrii doriți în orice moment.


Un captator solar eficient se folosește cel puțin opt luni pe an. Captatoarele cu tuburi vidate pot fi folosite și iarna, fiind mult mai eficiente decât colectoarele plane. În zilele însorite de iarnă pot încălzi apa la temperatura necesară unui duș (circa 35°C).

Este de subliniat faptul că sistemele de utilizare a energiei termice solare trebuie echipate cu instalații aferente de automatizare pentru a putea valorifica cât mai deplin și în condiții de siguranță și confort această energie.

Energia solară poate fi utilizată și pentru producerea energiei electrice prin utilizarea **celulelor fotovoltaice**, soluție care prezintă un interes din ce în ce mai mare mai ales pentru utilizări locale. Existența unei game diversificate de panouri fotovoltaice care pot fi montate pe sol, pe acoperiș sau integrate în clădire (inclusiv cuplate cu izolația hidrofugă a acoperișului), scăderea continuă a prețului celulelor, precum și creșterea capacității de stocare a energiei electrice în acumulatori sunt premise foarte favorabile pentru ca acest tip de energie să fie folosit nu doar ca reclamă pentru zone agroturistice ecologice, ci și pentru asigurarea unor condiții decente de viață și educație în zonele izolate, fără rețele de alimentare cu energie electrică sau cu rețele cu capacitate insuficientă sau cu fiabilitate redusă. Investițiile care s-ar face în linii electrice de medie și joasă tensiune și posturi de transformare s-ar putea face în sisteme fotovoltaice care să fie date în custodia utilizatorilor care ar avea tot interesul să le întrețină în bună stare de funcționare.

La ora actuală 1 m<sup>2</sup> de modul fotovoltaic poate produce o putere de 1 kWp (pick = la vârf), prețul de investiție fiind de circa 2,5 €/Wp, estimându-se o scădere a prețului la circa 1 €/Wp după anul 2010.

Utilizarea **biomasei** are în componență inclusiv utilizarea pentru arderea a lemnului de foc și a resturilor agricole, considerate o resursă energetică recuperabilă. În această ipoteză potențialul

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 87</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

energetic al biomasei în județul Prahova este de 484,6 TJ (din care 92% biomasă agricolă, restul fiind biomasă forestieră), conform datelor IINL 2006.

Digestoarele, alt mod de utilizare a biomasei, nu sunt folosite pe scară largă la ora actuală, ele presupunând pentru o gospodărie individuală investiții substanțiale, spațiu suplimentar, distanțe de protecție, dar și o producție relativ mică de gaze combustibile care poate servi numai pentru mici preparări ale hranei, ce pot fi înlocuite prin utilizarea buteliilor de aragaz sau chiar a energiei electrice. Investiția și producția de gaze devin rentabile la fermele mari de creștere a animalelor sau păsărilor sau acolo unde rezultă deșeuri agricole care nu pot fi utilizate în alte scopuri.

În cadrul biomasei care poate fi folosită pentru producerea căldurii se pot folosi așchii de lemn, coajă de copac, reziduuri de recoltare, rumeguș, reziduuri de tăiere, reziduuri de pădure, coceni de porumb, tulpini de floarea soarelui, coji de semințe etc. O atenție specială trebuie acordată rumegușul rezultat de la tăierea și fasonarea lemnului care poate fi sinterizat (compactat) astfel încât să rezulte peleții (peletele) de lemn care pot fi utilizați pentru ardere în cazane speciale și care prezintă avantajul lipsei pericolului de explozie pe care îl prezintă arderea rumegușului. Stocarea combustibilului și alimentarea ritmică, automată a focarului sunt elemente care conduc la o funcționare cu un grad sporit de siguranță și reducerea la minim a focăritului.

Cazanele construite conform acestui sistem prezintă o serie de avantaje față de arderea lemnului în sistem clasic, cele mai importante fiind :

- Sistem de injecție a aerului pentru combustie care asigură arderea timp de 6-8 ore .
- Utilizarea unui ventilator pentru injecția aerului permite ca, în momentul opririi alimentării cu energie electrică a ventilatorului, arderea să se oprească și temperatura să scadă, evitându-se astfel pericolul fierberii apei în cazan și al exploziei.
- Posibilitatea montării unei pompe de siguranță alimentate de la un acumulator de 12 V care să permită circulația apei la un debit redus o perioadă de timp pentru reducerea temperaturii din cazan prin transmiterea căldurii la instalație în situația opririi alimentării cu energie electrică
- Existența la unele modele a unui panou de comandă care controlează temperatura apei din cazan, viteza ventilatorului și pompa de încălzire
- Randament până la circa 85%.


În ceea ce privește **energia eoliană**, pentru a fi rentabilă această utilizare, trebuie ca viteza medie a vântului să depășească 3,5 m/s, (optim fiind ca viteza vântului să fie cel puțin egală cu 4 m/s), la nivelul standard de 10 metri deasupra solului (la care, de altfel, se fac măsurătorile în cadrul stațiilor meteorologice), viteze medii mai reduse ale vântului, respectiv sub 2 m/s făcând zonele respective neinteresante din punct de vedere eolian.

În zona comunei Bărcănești viteza medie anuală a vântului la 50 m deasupra solului este, conform datelor ICEMENERG, de 3...4 m/s, iar potențialul eolian sub 1500 kWh/m<sup>2</sup>.an

Este de subliniat faptul că energia produsă în acest fel are costuri mai ridicate decât cele ale energiei produse în centrale tradiționale. Costurile de mentenanță și întreținere fac ca energia să fie mai scumpă, iar nefuncționarea la viteza nominală de calcul a vântului reduce semnificativ puterea instalată. Totodată, există costuri pe care investitorul nu le ia în considerare atunci când implementează un astfel de proiect, de exemplu, necesitatea de a prevedea o capacitate de rezervă. Construirea unei centrale eoliene presupune costuri pentru dezvoltarea rețelelor, creșterea volumelor de rezerve de putere, costuri cu activitățile noi plătite operatorului de transport din sistem, costuri cu creșterea volumului dezechilibrelor din Sistemul Energetic Național.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 4/2007 al A.N.R.E. pentru aprobarea Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, modificat prin Ordinul 49/2007 al A.N.R.E.:

- distanța de siguranță aferentă instalațiilor eoliene față de clădiri locuite este înălțimea pilonului x 3; această distanță se poate reduce, față de zona de locuințe, cu acordul comunității locale, până la o valoare minimă egală cu înălțimea pilonului + lungimea palei + 3 m;
- distanța instalației eoliene destinată satisfacerii consumului propriu al unei zone de locuințe va fi cel puțin egală cu înălțimea pilonului + lungimea palei + 3 m;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 88</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	



- instanța instalației eoliene proprii a unei locuințe nu se normează

Utilizarea reurselor de energie eoliană trebuie să fie precedată de studii de specialitate amănunțite, măsurători pe o durată de timp mai îndelungată și utilizări in-situ experimentale pe scară mică sau experimentări în laborator utilizând teoria similitudinii înainte de a se trece la o utilizare pe scară (mai) mare. Rezultatele obținute într-o anumită zonă nu pot fi extrapolate în zone chiar apropiate și aparent asemănătoare din multe puncte de vedere.

De asemenea, trebuie avut în vedere și care sunt posibilitățile de stocare și livrare către Sistemul Energetic Național a energiei electrice produse de turbinele eoliene sau dezechilibrele produse în acestea în rețelele electrice.

**Sursele regenerabile de energie trebuie încorporate unor sisteme hibride** în concordanță cu structura anvelopei clădirilor și cu caracteristicile disipative ale acesteia, cu modul de utilizare a energiei și, de asemenea, cu condițiile climatice ale zonei. Trebuie, de asemenea, că pentru funcționarea la vârf de sarcină și în condiții de siguranță, aceste sisteme trebuie montate în paralel cu surse clasice de energie și prevăzute cu echipamente minime de automatizare pentru evitarea accidentelor, dar și a disconfortului.

Din analiza hărții cu distribuția geografică a resurselor de biomasă vegetală cu potențial energetic se constată că județul Prahova beneficiază atât de resursă agricolă, cât și forestieră. Utilizarea biomasei are în componență inclusiv utilizarea pentru arderea a lemnului de foc și a resturilor agricole, considerate o resursă energetică recuperabilă, în măsura regenerării acesteia. În cadrul biomasei care poate fi folosită pentru producerea căldurii se pot folosi așchii de lemn, coajă de copac, reziduuri de recoltare, rumeguș, reziduuri de tăiere, reziduuri de pădure și coji de semințe. O atenție specială trebuie acordată rumegușului rezultat de la tăierea și fasonarea lemnului care poate fi sinterizat astfel încât să rezulte peleții (peletele) de lemn care pot fi utilizați pentru ardere în cazane speciale. Stocarea combustibilului și alimentarea ritmică, automată a focarului sunt elemente care conduc la o funcționare cu un grad sporit de siguranță și reducerea la minim a focăritului.

**Sursele regenerabile de energie trebuie încorporate unor sisteme hibride** în concordanță cu structura anvelopei clădirilor și cu caracteristicile disipative ale acesteia, cu modul de utilizare a energiei și, de asemenea, cu condițiile climatice ale zonei. Se va ține seama de faptul că pentru funcționarea la vârf de sarcină și în condiții de siguranță, aceste sisteme trebuie să fie montate în paralel cu surse clasice de energie și prevăzute cu echipamente minime de automatizare pentru evitarea accidentelor, dar și a disconfortului.

### 3.9.7. CONDUCE TRANSPORT PRODUSE PETROLIERE ȘI ALTE MAGISTRALE

Conform adresei nr. 22367/22.06.2015, se instituie culoare cu restricții de construire pe traseul următoarelor conducte administrate de SC COMPET SA:

- 1 conductă transport gazolină  $\varnothing$  6 5/8" Țicleni – Ploiești (F1)
- 1 conductă transport gazolină  $\varnothing$  5 3/4" Centura Ploiești
- 2 conducte transport țiței  $\varnothing$  12 3/4" și  $\varnothing$  14 3/4" Cartojani - Ploiești
- 2 conducte transport țiței  $\varnothing$  12 3/4" și  $\varnothing$  24" Călăreți – Brazi
- 2 conducte transport țiței  $\varnothing$  8 5/8" și  $\varnothing$  10 3/4" Gara de Vest – Brazi
- 2 magistrale fibră optică  $\varnothing$  12 3/4" și  $\varnothing$  10 3/4" cu instalațiile aferente (SPC-uri, priză potențial, robinetei secționare, aerisitoare, bazine retenție, etc.).


Conductele fac parte din Sistemul Național de transport țiței, gazolină, condensate, etan, aparțin domeniului public al statului și sunt de interes național.

Conform Ordinului ANRM nr. 196/2006 zonele de siguranță sunt:

- 15 m de o parte și de alta a conductelor de transport gazolină
- 10 m de o parte și de alta a conductelor de transport țiței,
- 5 m de o parte și de alta a magistrelor de fibră optică.

În aceste zone se interzice efectuarea oricăror lucrări de construcții și montaj, chiar și cu caracter provizoriu.

Se va obține avizul SC COMPET SA pentru orice lucrare: introduceri de teren în intravilan, emiteri de autorizații de construire, aviză de PUD/PUZ, modernizări de drumuri, etc. amplasate în vecinătatea conductelor administrate de aceasta.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>89</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

La emiterea certificatelor de urbanism pentru operațiuni notariale, se va menționa atunci când este cazul, amplasarea terenurilor în zona de protecție a conductelor de transport produse petroliere și administratorul acestora, respective SC CONPET SA.

De asemenea, se vor respecta zonele de protecție și siguranță conform reglementărilor în vigoare față de conductele de transport produse petroliere aflate în administrarea SC Petrotrans - 3 conducte Dn 150mm de la Stația de pompare Teleajen – sere Bărcănești – București). Conform avizului nr. 303/15.07.2015, se va respecta o zonă de protecție/siguranță de 10m stânga-dreapta, zonă în care nu se admite amplasarea de construcții.

### 3.9.8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ

Conform Master Planului Integrat de gestionare a deșeurilor în Județul Prahova, comuna Bărcănești este arondată stației de transfer deșeurilor propusă în zona 3 – Brazi. Amplasamentul propus este un teren de cca. 10.000 mp la DC 108, în extravilanul comunei Brazi în vecinătatea limitei teritorial administrative cu Bărcăneștiul. Zonei 3 îi mai sunt arondate comunele Berceni, Tinosu, Puchenii Mari, Gorgota, Poienarii Burchii, Șirna, Mănești, Olari, Târgșorul Vechi și Cocorăștii Colț.

În vederea asigurării unei bune protecții a factorilor de mediu este necesar ca deșeurile generate să fie colectate frecvent și să se elimine într-un mod care să nu prezinte pericol pentru sănătatea populației și pentru mediul înconjurător. Sistemul integrat de management al deșeurilor din județul Prahova va fi deservit de două depozite ecologice existente în județ, și anume depozitul de la Boldești-Scăeni și depozitul de la Vălenii de Munte.

Până la construirea rampei de transfer de la Brazi se urmărește colectarea selectivă a deșeurilor menajere, care se vor colecta de o firmă specializată și se vor transporta la rampa de la Boldești – Scăeni.

### 3.10. PROTECȚIA MEDIULUI

Pentru stoparea fenomenelor negative și prevenirea poluării necontrolate, **în conformitate cu obiectivele de protecție a mediului stabilite la nivel național, european sau comunitar**, sunt necesare măsuri care să acopere următoarele probleme:

❖ **Refacerea și conservarea mediului natural prin eliminarea/diminuarea surselor de poluare:**


- se vor diminua, până la eliminare, sursele de poluare emise de grajdurile de animale sau de cimitire;
- se vor proteja zonele de captare a resurselor de apă potabilă, dar și a stațiilor de epurare;
- se va ține sub control depozitarea deșeurilor menajere sau cele rezultate din procesele de producție;
- terenurile degradate se vor ameliora prin lucrări specifice pe baza studiilor de specialitate;
- malurile râurilor se vor amenaja și întreține pentru a preveni colmatarea; se vor întreține și completa digurile de apărare împotriva inundațiilor.

De asemenea, este important să se planteze terenurile degradate pentru a preveni alunecarea, acolo unde este cazul, dar și pentru a crea zonele verzi necesare refacerii ozonului, pentru crearea spațiilor pentru agrement, sport sau loisir.

Sunt necesare de instituit zonele de protecție pentru rețelele tehnico-edilitare, pentru zonele construite cuprinzând monumente istorice și de arhitectură, siturile istorice și arheologice, zone de protecție sanitară, precum grajdurile existente sau propuse, cimitire, gropi de gunoi, alte culoare tehnice, pentru drumuri.

Scopul acestora este de a proteja zonele naturale și construite, de a nu permite afectarea negativă asupra vieții în general. Componenta umană nu are altă alternativă decât de conviețuire în simbioză și armonie cu factorii de mediu natural. Pentru aceasta este nevoie să se realizeze măsuri energice de:

- conștientizare a locului omului și comunității;
- conștientizarea necesităților reale de consum;
- conștientizarea necesităților reale de resurse;

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 90</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- conștientizarea necesităților reale de spațiu;
- conservarea, protecția, regenerarea structurilor fragile și degradate ale mediului.

#### ❖ **Propuneri**

Se formulează următoarele propuneri:

- Educarea în spirit ecologic a membrilor comunității;
- Interzicerea amplasării de investiții care să constituie surse de poluare a factorilor de mediu.
- Se va avea în vedere monitorizarea teritoriului municipiului Ploiești și cel al comunei Bărcănești astfel în cât să se evite existența depozitelor spontane și necontrolate de deșeuri menajere provenite de la gospodăriile individuale și/sau de la agenții economici. În acest sens se va prevedea obligativitatea depozitării controlate a deșeurilor menajere și industriale, prin încheierea de contracte cu unități de salubritate autorizate.
- Închiderea zonelor de depozitare necontrolată a deșeurilor menajere și a gunoiului urmată de reconstrucția ecologică a acestora.
- Interzicerea și sancționarea drastică a acțiunilor reprobabile de depozitare întâmplătoare a gunoiului, cu preponderență în zone cu regim protejat (locuințe, cadru natural, albia apelor de suprafață, monumente etc.);
- Respectarea cu strictețe a Codului de bune practici agricole, pe zonele destinate agriculturii;
- Reabilitarea zonelor plantate și reamenajarea spațiilor verzi, asocierea cu dotări specifice de interes general (sport – turism, cultură, învățământ, sănătate și asistență socială, comerț și alimentație publică);
- Recuperarea suprafețelor defrișate, valorificarea potențialului de reabilitare și extindere a fondului silvic.
- Se recomandă monitorizarea anuală a calității factorilor de mediu, prin efectuarea de măsurători și determinarea calității la nivelul fiecărui element component al mediului;
- Pentru protecția resurselor de apă este necesar să se realizeze sistemul de canalizare complet echipat, corelat cu rețelele de alimentare cu apă existente și propuse.

În sensul remedierii unor situații critice se propune:

- reconversia funcțională sau dezafectarea unor incinte cu potențial poluant incluse în zone cu regim protejat.;
- re tehnologizarea unităților agricole și industriale în scopul reducerii emisiilor de noxe în atmosferă;
- reabilitarea și extinderea zonelor împădurite în teritoriu și a spațiilor plantate, folosirea vegetației hidrofile în lungul albiilor;
- interzicerea unor activități în zonele de protecție sanitară și a unor restricții de utilizare a terenurilor, pentru prevenirea riscului de contaminare sau de impurificare a apei, ca urmare a activităților umane, economice și sociale;


#### **Reducerea zgomotului provenit de la traficul rutier/feroviar se poate realiza cu ajutorul unor:**

- absorbantți de vibrații (din materiale reciclabile) la baza liniei ferate;
- ziduri laterale (panouri fonice, ziduri absorbante, coline absorbante);
- clădiri cu autoprotejare (ferestre fonoizolante);
- vehicule cu zgomot redus.

#### **Utilizarea eficientă a energiei se poate traduce prin :**

- creșterea eficienței energetice în toate sectoarele economiei;
- promovarea de noi mecanisme financiare pentru stimularea investițiilor energetice;
- introducerea tehnologiilor noi cu eficiență energetică ridicată;
- promovarea sistemelor de energie regenerabilă și nepoluantă, prin utilizarea energiei eoliene, geotermale, solare (conform recomandarilor Protocolului de la Kyoto) și a bioenergiei.

#### **Educația ecologică:**

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 91</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- Asigurarea de către autoritățile administrației publice locale a serviciilor cu specialiști în ecologia urbană și protecția mediului;
- Educarea și conștientizarea societății civile privind colectarea, valorificarea și depozitarea deșeurilor;
- Implicarea și inițierea unei campanii mass-media, inclusiv tipărirea unor pliante tip poster;
- Organizarea unor dezbateri la nivel local privind importanța reciclării deșeurilor;
- Sustinerea acțiunii de colectare și valorificare a deșeurilor în școli și alte instituții;

### 3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE

Prevederile din piesele desenate cât și cele din RLU se aplică pe tot teritoriului administrativ al comunei, atât intravilan cât și extravilan.

RLU reglementează modul de amplasare a construcțiilor și utilizare a terenurilor și este format din reglementări comune și reglementări specifice pe fiecare Unitate Teritorială de Referință (UTR - determinat de zonificarea funcțională și morfologia urbană)

RLU este structurat conform reglementărilor în vigoare privind structura regulamentului local de urbanism, astfel:

SECȚIUNEA I: CARACTERUL ZONEI

SECȚIUNEA II : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

- utilizări admise
- utilizări admise cu condiționări
- utilizări interzise

SECȚIUNEA III - CONDIȚII DE CONFORMARE și AMPLASARE A CONSTRUCȚIILOR

- orientarea față de punctele cardinale
- amplasarea față de drumurile publice
- amplasarea clădirilor față de aliniament
- amplasarea în interiorul parcelei
- accese carosabile
- accese pietonale
- racordarea la rețelele publice existente
- realizarea de rețele edilitare
- proprietatea publică asupra rețelelor edilitare
- parcelarea
- înălțimea construcțiilor
- parcaje/garaje
- spații verzi și plantate
- împrejurimi

SECȚIUNEA IV: POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE și UTILIZARE A TERENULUI.

- procent maxim de ocupare a terenului (POT).
- coeficient maxim de utilizare a terenului (CUT)

Pentru zonele cu servituți de urbanism, zone protejate sau zone de protecție s-au instaurat interdicții sau condiționări de utilizare a terenurilor, conform reglementărilor în vigoare.

#### **Propuneri de reglementare pentru zonele de protecție sau zonele protejate, conform studiului istoric:**

##### **Satul Ghighiu**

Obiectul protecției:

**572 PH-II-a-A-16504 mănăstirea Ghighiu sat Ghighiu**


**573 PH-II-m-A-16504.01 Biserica Mare "Izvorul Tămăduirii. 1 A, 1866**

**574 PH-II-m-A-16504.02 Biserica Mică "Învierea Sfântului Lazăr. 1 A, 1817**

**575 PH-II-m-A-16504.03 Chilii (latura de sud și vest) 1 A ,1856**

**576 PH-II-m-A-16504.04 Turn clopotniță 1 A, 1856**

**577 PH-II-m-A-16504.05 Zid de incintă 1 A, 1856**

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 92</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Modul de delimitare : pe strazi si limite cadastrale

Se propune instituirea interdicției temporare de construire, până la întocmirea și avizarea unui PUZ de zonă protejată pentru obiectivul menționat.

### **Satul Tătărani**

Obiectul protecției:

**875 PH-II-m-A-16771** Ruinele conacului Brâncoveanu-Mavrocordat, sec. XVIII–XIX, sat Tătărani;

Modul de delimitare: pe strazi si limite cadastrale

Pentru monumentul clasat se impune cercetarea arheologică și de arhitectură, expertizarea și consolidarea – restaurarea sa în stare de ruină, cu luarea măsurilor de protejare necesare.

Având în vedere faptul că ruinele sunt acum încorsetate de construcții recente, unele cu caracter industrial, aflate la foarte mică distanță de acestea, precum și folosirea beciurilor ca groapă de gunoi a zonei, este necesară aplicarea cu strictețe a regulilor de protecție, pentru a preveni dispariția monumentului.

### **Satul Românești**

Obiectul protecției:

**187 PH-I-s-B-16205** Necropolă de incinerare La fostul CAP Hallstatt târziu, Cultura Ferigile –Bârsești – sat Românești

Modul de delimitare: pe străzi și limite cadastrale

Terenul se află în extravilanul satului și este afectat de lucrările agricole.

Pentru monument se propune: cercetarea arheologică și lucrări de semnalizare - informare.

**Casele cu arhitectură tradițională și cu valoare ambientală sunt propuse spre protecție.** Se va obține avizul DJC-Prahova pentru orice intervenție propusă.

Din punct de vedere urbanistic se propun reglementări care:

- restricționează utilizările admise ale terenurilor din zona de protecție
- restricționează conformarea construcțiilor (regim de înălțime, modul volumetric în plan, aspectul exterior, material și culori admise, etc.)
- restricționează autorizarea lucrărilor de construire în baza unui PUZ aprobat în zona de protecție a Mănăstirii Ghighiu
- impune cercetarea sau supravegherea arheologică în zonele în care există situri arheologice clasate sau reperate

În zonele de protecție ale monumentelor istorice și siturilor arheologice clasate în LMI se va obține avizul Ministerului Culturii sau DJC-Prahova, după caz, iar în zonele cu vestigii arheologice se obține avizul Muzeului Județean de Arheologie Prahova.


Conform punctului de vedere nr. 3252/30.07.2015 emis de Muzeul Județean de Științele Naturii Prahova, pentru protejarea celor două exemplare de stejari seculari se propune:

- limitarea traficului în zona mănăstirii, în scopul reducerii poluării
- plantarea de perdele protectoare de vegetație pe toată lungimea împrejurării dinspre DN1A
- lucrări periodice de întreținere și tratament.

Conform Avizului nr. 2127/06.10.2015 emis de AN Apele Române – SGA Prahova se propune:

- În zonele cu exces de umiditate – care sunt în general adiacente cursurilor de apă sau canalelor, se vor lua măsuri de epuizare a apelor (drenuri, rigole, regularizări, etc.). În aceste zone va fi permisă construirea numai pe baza unor studii de specialitate care să recomande măsurile constructive necesare.

- În zonele cu risc de inundabilitate – pentru orice investiție este necesară stabilirea exactă a zonei de inundabilitate și realizarea unor studii aprofundate la nivel local (studii hidrologice).

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>93</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

S-au instituit zone de siguranță și de protecție pentru cursurile și sursele de conform HGR nr. 930/2005 - Norme speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică și Legii nr. 107/1997- Legea Apelor, cu modificările și completările ulterioare.

Orice lucrare de construire în aceste zone, marcate ca atare în planșele de reglementări se va face doar în baza avizului AN Apele Române – SGA Prahova și al DSP Prahova, după caz.

Conform Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viața al populației aprobate prin OMS Nr. 119/2014, pentru stația de epurare din satul Pușcași, zona de protecție sanitară este de:

- 300 m pentru stație convențională de epurare a apelor uzate menajere și industriale,
- 100 m pentru stație de epurare de tip modular (containerizată)
- față de **aducțiunile apă** s-a instituit zona de protecție sanitară cu regim sever conform HG nr. 930/2005, respectiv 10,0 m stânga – dreapta de la generatoarele exterioare ale acestora.

Pentru calea ferată se va respecta zona de siguranță de 20m din axul căii ferate exterioare și zona de protecție de 100m din axul CF, ambele măsurate de o parte și de alta.

Față de liniile electrice aeriene se vor respecta zonele de protecție, cu interdicție de construire, având mărimea conform Legii nr. 123/2012 „Legea energiei electrice și a gazelor naturale”, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- culoar de 24 m pentru LEA 20 kV
- culoar de 37 m pentru LEA 110 kV
- culoar de 55 m pentru LEA 220 kV
- culoar de 75 m pentru LEA 400 kV

Orice lucrare de construire în aceste zone, marcate ca atare în planșele de reglementări se va face doar în baza avizului SC Electrica SA sau SN Transelectrica, după caz.

Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum:

- 13 m pentru drumurile naționale,
- 12 m pentru drumurile județene
- 10 m pentru drumurile comunale.

Distanța construcțiilor care generează trafic suplimentar, față de drumurile naționale va fi:

Intravilan - min. 13,0 m față de axul drumului național

Extravilan - min. 50,0 m din marginea îmbrăcăminții asfaltice pentru drumurile naționale europene (DN1 – E60)  
- min. 30,0 m din marginea îmbrăcăminții asfaltice pentru celelalte drumuri naționale (DN1A)

Pentru Autostrada A3 distanțele construcțiilor vor fi:

- min. 50,0 m din marginea îmbrăcăminții asfaltice a acesteia pentru construcții care generează trafic suplimentar
- min. 50,0 din axul autostrăzii pentru celelalte construcții.

Orice lucrare de construire în zona de protecție a drumurilor se va face doar în baza avizului sau autorizației emise de deținătorul/administratorul acestora. Pentru zonele aferente autostrăzii A3, DN1 (E60) și DN1A se va solicita avizul CNADNR.


Reglementări în zonele de protecție ale rețelelor magistrale sau ale conductelor de gaze naturale de înaltă presiune și transport produse petroliere:

Conductele de transport produse petroliere fac parte din Sistemul Național de transport țigeti, gazolină, condensate, etan, aparțin domeniului public al statului și sunt de interes național.

Conform Ordinului ANRM nr. 196/2006 zonele de siguranță sunt:

- 15 m de o parte și de alta a conductelor de transport gazolină
- 10 m de o parte și de alta a conductelor de transport țigeti,
- 5 m de o parte și de alta a magistrelor de fibră optică.

În aceste zone se interzice efectuarea oricăror lucrări de construcții și montaj, chiar și cu

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 94</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

caracter provizoriu.

Se va obține avizul SC CONPET SA pentru orice lucrare: introduceri de teren în intravilan, emiteri de autorizații de construire, aviză de PUD/PUZ, modernizări de drumuri, etc. amplasate în vecinătatea conductelor administrate de aceasta.

La emiterea certificatelor de urbanism pentru operațiuni notariale, se va menționa atunci când este cazul, amplasarea terenurilor în zona de protecție a conductelor de transport produse petroliere și administratorul acestora, respectiv SC CONPET SA.

Pentru conductele de transport gaze înaltă presiune deținute de SNTGN TRANSGAZ, se va păstra o distanță minimă față de următoarele obiective, după cum urmează:

- 20m - locuințe individuale/colective, construcții industriale, sociale și administrative cu până la 3 etaje inclusiv;

- 20m - clădire sau spațiu exterior cu o suprafață bine definită (teren de joacă, zonă de recreere sau alt loc public, etc.) care este ocupat de 20 sau mai multe persoane, cel puțin 5 zile pe săptămână, timp de 10 săptămâni, în orice perioadă de 12 luni (zilele și săptămânile nu trebuie să fie consecutive);

- 200m - clădiri cu patru sau mai multe etaje.

- 6m - construcții ușoare, fără fundații, altele decât clădirile destinate a fi ocupate de oameni;

6m - păduri sau zone împădurite;

- 20m - stații electrice și posturi de transformare a energiei electrice;

- 50m - depozite de gunoai, depozite de dejecții animaliere;

- 30m - depozite de GPL, carburanți, benzinării;

- 20m - stații de epurare, gospodărie apă;

- 6m - diguri de protecție de-a lungul apelor; 6m - parcuri auto;

- 250m - poligoane de tragere, depozite de material exploziv, cariere care implică utilizarea de materiale explozive;

- 1000/2000m (amonte/aval) - balastiere în albia râurilor;

- 200m - lucrări miniere (la suprafață sau în subteran);

- 10m - sonde de hidrocarburi în foraj, în probe de producție, de injecție sau de extracție;

stații de pompare țiței și produse petroliere, conducte de transport țiței și produse petroliere lichide;

- 6m - panouri fotovoltaice (proiecția acestora pe sol);

- înălțimea pilonului + înălțimea paletei elicei - centrale eoliene;

- paralelism cu drumuri:

- expres, autostrăzi - 50m;

- naționale (europene, principale, secundare) - 22m;

- de interes județean - 20m;

- de interes local (comunale, vicinale, străzi) - 18m;

- de utilitate privată - 6m;

- paralelism cu căi ferate:

- cu ecartament normal - 50m;

- înguste, industriale, de garaj - 30m.

- paralelism cu rețele de utilități (apă, canalizare, cabluri electrice sau de telecomunicații etc.)

- 5m, cămine de vizitare - 6m;

- distanța minimă dintre împrejmuirea eventualelor SRM și construcții este următoarea:


- 20m - clădiri cu până la trei etaje inclusiv;

- 200m - clădiri cu patru sau mai multe etaje, fără posibilitatea de reducere a acestei distanțe.

- cimitire, eleștee, amenajări sportive și de agrement (ștrand, teren tenis etc.) - condiționate de măsuri suplimentare.

Orice lucrare de construire/amenajare în zonele de protecție tehnico-edilitară, se va face în baza avizului deținătorilor/administratorilor acestora.

**Spații verzi** – se recomandă pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor să se evite impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese, circulații pietonale, terase. Se va păstra un procent minim din suprafața terenului pentru a se amenaja ca

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>95</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

spațiu verde. Acest procent va fi prevăzut în RLU aferent PUG Bărcănești pentru fiecare zonă funcțională în parte, la articolul aferent spațiilor verzi.

Se mai recomandă ca:

- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate
- se vor identifica, păstra și proteja în timpul executării construcțiilor arborii importanți existenți având peste **4.0** metri înălțime și diametrul tulpinii peste **15.0** cm.; în cazul tăierii unui arbore se vor planta în schimb alți **10** arbori în perimetrul propriu sau în spațiile plantate publice din proximitate;

Se recomandă, din considerente ecologice și de economisire a cheltuielilor de întreținere de la buget, utilizarea speciilor locale adaptate condițiilor climatice și favorabile faunei antropofile specifice, cu excepția segmentelor decorative cu caracter special. Nu se vor utiliza arbori, arbuști și plante considerate ca invazive în România, în lucrările de amenajare a spațiilor verzi și împăduririlor pe terenuri degradate. Totodată se recomandă autorității locale ca la achiziționarea plantelor să se apeleze la specialiști în domeniul cultivării plantelor. (ex.: silvicultură, agricultură, biochimie, etc.)

Stabilirea categoriilor de intervenție și a reglementărilor s-a realizat în baza analizei multicriteriale la nivelul localităților și trupurilor componente privind:

- Funcțiunea dominantă în zonă;
- Configurația fondul construit existent și a parcelarului propus;
- Circulația și echiparea edilitară;

Concomitent cu punerea în aplicare a prezentei documentații se vor face demersurile necesare pentru realizarea studiilor de specialitate și proiectelor necesare completării și detalierii documentației.

Aplicarea prevederilor **Planului Urbanistic General comuna Bărcănești**, se face conform **Regulamentului Local aferent Planului Urbanistic General** care cuprinde:

- Prescripții și reglementări generale la nivelul intravilanului/extravilanului propus al comunei;
- Prescripții specifice la nivelul Unităților Teritoriale de Referință.

### 3.12. TIPURI DE PROPRIETATE / OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Pentru realizarea obiectivelor propuse este necesară rezervarea terenurilor pentru realizarea acestora. De asemenea trebuie avută în vedere rezervarea de terenuri pentru obiectivele aprobate ce decurg din documentațiile de rang superior.

În funcție de deținător, terenurile pot fi:


#### ***Domeniul public***

- terenuri aparținând **domeniului public** al statului, al județelor, al unităților administrativ-teritoriale;

#### ***Terenuri supuse circuitului civil***

- terenuri aparținând **domeniului privat** al statului sau al unităților administrativ-teritoriale
- terenuri **proprietate privată** a persoanelor fizice sau juridice.

#### ***Servituțiile de utilitate publică ce afectează destinația terenurilor:***

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 96
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	



- servituți privind protejarea patrimoniului (natural și construit)
- servituți privind protecția sănătății oamenilor, a echipării edilitare, a magistrelor de transport utilități și a căilor de comunicație.

În funcție de necesitățile realizării obiectivele aprobate, terenurile sunt supuse circulației juridice între deținători, în vederea realizării noilor obiective de utilitate publică;

- terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public;
- terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul privat;
- terenuri aflate în domeniul public destinate cedării administrației, concesiunii sau închirierii;
- terenuri aflate în domeniul privat destinate schimbului.

### 3.12.1 TIPURI DE PROPRIETATE IDENTIFICATE ÎN BĂRCĂNEȘTI

Luând în considerare reglementările legale în vigoare, documentele puse la dispoziție Primăria comunei Bărcănești Bărcănești și în baza observațiilor din teren, s-au identificat în intravilanul comunei, următoarele tipuri de proprietate asupra terenurilor:

- Domeniu public de interes național
- Domeniu privat de interes național
- Domeniu public de interes județean
- Domeniu privat de interes județean
- Domeniu public de interes local
- Domeniu privat de interes local
- Proprietăți private ale persoanelor fizice sau juridice.

Toate terenurile sunt evidențiate în planșele 5 – Proprietatea asupra terenurilor.

#### 3.12.1.1. DOMENIU PUBLIC DE INTERES NAȚIONAL

Terenuri domeniu public al statului aflate pe teritoriul comunei Bărcănești:

##### În administrarea CNADR:

- Sediul SDN Ploiești (District Bărcănești), amplasat pe DN1 km 54+550 stânga, sat Bărcănești nr. 68
- Zona depozitare DRDP (în Trup 4, S=3,9 ha)
- Ampriza, zona de siguranță și terenul dintre aceasta și limitele de proprietate privată a drumurilor naționale DN1 și DN1A și a autostrăzii A3

##### În administrarea SNCFR:

- Calea ferată București – Brașov S=39,16 ha

##### În administrarea AN Apele Române sau ANIF:

- Cursurile de apă și canalele de irigații/desecare

#### 3.12.1.2. DOMENIU PRIVAT DE INTERES NAȚIONAL

Domeniul privat de interes național este constituit din imobilul (teren și construcții) aferent sediului FDEE Electrica Muntenia Nord – 8133 mp.

#### 3.12.1.3. DOMENIU PUBLIC DE INTERES JUDEȚEAN


Domeniul public de interes județean este constituit din:

- Ampriza, zona de siguranță și terenul dintre aceasta și limitele de proprietate privată a drumurilor județene DJ 101D și DJ 101G

#### 3.12.1.4. DOMENIU PRIVAT DE INTERES JUDEȚEAN

Domeniul privat de interes județean este constituit din:

- Cele 3 incinte ale fostelor Sere Tătărani

	Beneficiar	Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA	V3R3 97
	Proiectant General	S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

**3.12.1.5. DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL**


Domeniu public de interes local este constituit din:  
(conform HGR nr. 86/2010 și HCL nr. 64/2012)

<b>IMOBILE (TERENURI ȘI CONSTRUCȚII)</b>		
<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elementele de identificare</b>
1.	Centru Cultural Mihai Viteazu Românești	Număr încăperi = 9, construcție din cărămidă cu planșeu de beton, suprafață construită = 383 mp Teren aferent - 0,12 ha Vecini: La vest - DN 1 La est - moștenitorii defunctului Cratochvil Guido Sud - moștenitorii defunctului Cratochvil Guido Nord - moștenitorii defunctului Cratochvil Guido Număr inventar = 1001
2.	Școala cu clasele I-VIII Bărcănești	Număr săli = 8, 1 laborator, 1 cancelarie, 3 birouri, 1 bibliotecă, număr inventar 1153; magazie și WC 84 mp număr inventar 1154; gard sârmă număr inventar 1175; gard prefabricate număr inventar 1181, suprafață construită = 514 mp, construcție cărămidă, teren curte școală = 3250 mp. Vecini: Bucur Ion, Trandafir, DN 1
3.	Școala cu clasele I-VIII Tătărani (Clădirea veche)	Număr săli = 4, 1 laborator, 1 cancelarie, 1 biblioteca, birou director, secretariat, sală centrala termică, sala dușuri, număr inventar 1162; coș gaze = 2, număr inventar 1182, 1195; gard plasă 2 bucăți, număr inventar 1183, 1196 suprafață construită 240 mp, construcție cărămidă, teren curte școală = 2500 mp, lot școlar - 720 mp. Vecini: Grădiniță Tătărani
4.	Școala cu clasele I-VIII Tătărani (clădire nouă)	Număr săli = 4; număr inventar 1163
5.	Școala cu clasele I-VIII Românești (clădire veche)	Număr săli = 4, 2 laboratoare, 1 cancelarie, 1 birou, 1 sala sport, număr inventar 1157; construcție din cărămidă; gard șipcă 3 bucăți, număr inventar 1197, 1199, 1200; gard prefabricate număr inventar 1186; magazie combustibil număr inventar 1198; teren curte școală = 492 mp
6.	Școala cu clasele I-VIII Românești (clădire nouă)	Număr săli = 4, 2 laboratoare, 1 cancelarie, 1 birou, 1 sala sport, construcție din cărămidă, număr inventar 1158, WC număr inventar 1159, centrala termică număr inventar 1185, grup sanitar număr inventar 1208. teren curte școală = 492 mp. magazie combustibil lot școlar - 3971 mp, număr inventar 1158
7.	CENTRU DE VOTARE	Număr săli = 2, 1 cancelarie, 1 vestiar, 2 holuri; construcție din cărămidă, număr inventar 1169; magazie număr inventar 1189; wc; gard sârmă număr inventar 1190; teren curte școală = 2214 mp. Vecini: Drăghici Maria.
8.	CABINETE MEDICALE	Vecini: Școala generală Tătărani Suprafață construită - 183 mp; Suprafață teren aferent - 1120 mp.
9.	Clădire Grup Școlar Bărcănești	Număr inventar = 1145, număr sali = 2 laboratoare, 1 secretariat, 1 cancelarie, 2 birouri director, 1 sală calculator, 1 casierie, 3 grup sanitar, 2 camere ținut materiale, construcție

		din cărămidă; bazin cisterna număr inventar 1170; cazan încălzire număr inventar 1171; împrejmuire plasă număr inventar 1172; împrejmuire prefabricate număr inventar 1173;
		platformă (teren sport) număr inventar 1174; padoc porci număr inventar 1176, poligon conducere număr inventar 1177; rezervor carburant număr inventar 1179;
		termoficare număr inventar;
		teren curte școală = 12,83 ha, din care 7,95 ha arabil, magazie combustibil;
		lot școlar - 3971 mp.
10.	Ateliere școală	Număr inventar = 1146 Număr săli = 4 ateliere, 1 sală de sport, 1 atelier mecanic, 1 atelier electric, 1 atelier tâmplărie
11.	Cabinete elevi	Număr inventar = 1147, durata de funcționare 50 ani, număr săli = 9 cabinete, 2 puncte sanitare
12.	Cămin elevi	Număr inventar = 1148, număr săli = 5, 5 grupuri sanitare, 2 săli grădiniță, 1 sală de sport, 1 cameră ținut materiale, 36 dormitoare, 3 uscătorii, 1 cabinet medical
13.	Cantină	Număr inventar = 1149 Număr săli = 13
14.	Remiză mașini	Număr inventar = 1150 Durata de funcționare = 50 ani
15.	Remiză tractoare	Număr inventar = 1151 Durata de funcționare = 50 ani
16.	Clădire sediu poliție rutieră	Construcție compusă din: parter și etaj; număr inventar 1191, Suprafață construită - 92,40 mp; Suprafață teren aferent - 387,5 mp.
17.	Teren arabil sat Pușcași	Sat Pușcași, situat în T59, P744, suprafață 0,5 ha
18.	Monument al eroilor neamului	Sat Românești

### CONSTRUCȚII AFERENTE REȚELOR TEHNICO-EDILITARE / INSTALAȚII

19.	Stație pompare	Număr inventar = 1037 Localitatea Ghighiu Durata de funcționare = 40 ani
20.	Stație pompare	Număr inventar = 1038 Localitatea Bărcănești Durata de funcționare = 40 ani Teren aferent 0.56 ha Vecini: La vest - teren arabil La est - drum comunal Sud - Coadă Elisabeta Nord - Mendizov Dima
21.	Clădire auxiliară stație pompe	Număr inventar 1019 Localitatea Ghighiu
22.	Clădire auxiliară stație clorinare	Număr inventar 1020 Localitate Bărcănești
23.	Castel de apă	Număr inventar = 1039 Localitatea Ghighiu Durata de funcționare = 30 ani
24.	Castel de apă	Număr inventar = 1040 Localitatea Bărcănești Durata de funcționare = 30 ani

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 99</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

25.	Rezervor acumulare apă	Număr inventar = 1133 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 50 ani Capacitate = 500 mc.
26.	Cameră de vane	Număr inventar = 1134 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 40 ani
27.	Canalizare exterioară	Număr inventar = 1135 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 40 ani
28.	Învelitoare rezervor cu apă	Nr. inv = 1136 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 10 ani
29.	Cabină protecție puț forat	Număr inventar = 1137 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 10 ani
30.	Cămin vane	Număr inventar = 1138 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 40 ani
31.	Puțuri forate	Număr. inventar = 1139 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 40 ani Adâncime 125 m
32.	Împrejmuire stație pompe	Număr inventar = 1041 Localitatea Ghighiu Durata de funcționare = 25 ani
33.	Împrejmuire stație pompe	Număr inventar = 1042 Localitatea Bărcănești Durata de funcționare = 25 ani
34.	Împrejmuire stație pompe	Număr inventar = 1140 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 25 ani Prefabricate beton
35.	Conductă aducțiune	Număr inventar = 1141 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 30 ani
36.	Bransament apă	Număr = 82 Număr inventar = 1043-1064, 1066-1084, 1090-1102, 1104-1131; Localitatea Bărcănești
37.	Extindere rețea apă	Număr inventar = 1065 Localitatea Bărcănești Durata de funcționare = 30 ani 1680 ml
38.	Cămine vane	Număr buc = 10 Număr inventar = 1085 Localitatea Tătărani Durata de funcționare = 30 ani
39.	Cămine vane	Număr bucăți = 5 Număr inventar = 1086 Localitatea Ghighiu Durata de funcționare = 30 ani
40.	Conductă alimentare cu apă	Număr inventar = 1103

		Localitatea Tătărani-Bărcănești
		Durata de funcționare = 30 ani
41.	Stație pompe	Număr inventar = 1142
		Localitatea Bărcănești
		Canalizare blocuri A9, A11, B1 și B6
42.	Decantor Bărcănești	Număr inventar = 1143
		Localitatea Bărcănești
		Blocurile A9, A11, B1 și B6
43.	Instalație canalizare	Număr inventar = 1144
		Localitatea Bărcănești
		Blocurile A9, A11, B1 și B6
44.	Stație clorinare	Număr inventar = 2009
		Localitatea Tătărani
		Durata de funcționare = 24 ani
45.	Instalație hidrant	Număr inventar = 2000
		Localitatea Bărcănești
		Durata de funcționare = 10 ani
46.	Instalație hidrant	Număr inventar = 2001
		Localitatea Ghighiu
		Durata de funcționare = 10 ani
47.	Instalație tehnologică	Număr inventar = 2002
		Localitatea Ghighiu
		Durata de funcționare = 10 ani
48.	Instalații hidraulice	Număr inventar = 2003
		Localitatea Ghighiu
		Durata de funcționare = 10 ani
49.	Instalații hidraulice	Număr inventar = 2004
		Localitatea Bărcănești
		Durata de funcționare = 10 ani
50.	Instalații hidraulice	Număr inventar = 2005
		Localitatea Bărcănești
		Durata de funcționare = 10 ani
51.	Instalație hidrant	Număr inventar = 2006
		Număr bucăți = 5
		Localitatea Tătărani
		Durata de funcționare = 14 ani
52.	Instalație hidrant	Număr inventar = 2007
		Număr bucăți = 45
		Localitatea Tătărani
		Durata de funcționare = 14 ani
53.	Instalație hidrant	Număr inventar = 2008
		Număr bucăți = 18
		Localitatea Ghighiu
		Durata de funcționare = 14 ani
54.	Instalație hidraulice	Număr inventar = 2010
		Localitatea Tătărani
		Durata de funcționare = 10 ani
55.	Pompe HEBE	Număr inventar = 2011
		Număr bucăți = 2
		Localitatea Tătărani, 7,5 kw putere
		Durata de funcționare = 14 ani
56.	Aparat contorizare tip Cosmos	Număr inventar = 2013

		Localitatea Tătărani
		Durata de funcționare = 8 ani
57.	Contor apă tip MERHLE	Număr inventar = 2012
		Localitatea Tătărani
		Durata de funcționare = 8 ani
62.	Canal pluvial	Număr inventar 1210, sat Bărcănești, lungime 375 m

## CAI DE COMUNICATIE

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elementele de identificare
61.	Podete	2 bucăți sat Tătărani, 1 sat Românești, 2 bucăți sat Bărcănești
63.	Trotuare sat Tătărani	Sat Tătărani, lungime 1,5 km
65.	Stație autobuz	6 bucăți
66.	Trotuare comuna Bărcănești	sat Românești 1.5 km sat Bărcănești 2.5 km
67.	DS 67 - asfaltat	Sat Tătărani, lungime 90 m, lățime 12,5 m
68.	DS 30 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 73 m, lățime 5 m
69.	DS 96 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 56 m, lățime 5 m
70.	DS 680/1 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 252 m, lățime 4,5 m
71.	DS 655/1 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 254 m, lățime 4,5 m
72.	DS 701/1 pietruit	Sat Tătărani, lungime 255 m, lățime 4 m
73.	DS 916 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 572 m, lățime 5 m
74.	DS 957 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 153 m, lățime 5 m
75.	Drum local 13 tarlaua: 17-18 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 1016 m, lățime 14 m
76.	Drum local 13 tarlaua: 2-3 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 605 m, lățime 13 m
77.	DS 990 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 85 m, lățime 4 m
78.	DS 988/1 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 51 m, lățime 8 m
79.	DS 282 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 730 m, lățime 14 m
80.	DS 620/1 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 300 m, lățime, 7 m
81.	DS tarlaua: 10 - sere asfaltat	Sat Tătărani, lungime 173 m, lățime 5 m
82.	DS 584/1 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 273 m, lățime 7 m
83.	DS 480 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 122 m, lățime 5 m
84.	DS 462 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 54 m, lățime 5 m
85.	DS 66 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 205 m, lățime 3-5 m
86.	DS 729 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 205 m, lățime 8 m
87.	DS 1209 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 162 m, lățime 10-11 m
88.	DS 1458 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 313 m, lățime 11 m
89.	DS 1477 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 118, lățime 6,5 m
90.	DS 947 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 85 m, lățime 4 m
91.	DS 272 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 300 m, lățime 10 m
92.	DS 584/1 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 41 m, lățime 6 m
93.	DS 1404 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 660 m, lățime 10 m
94.	DS 1623 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 207, lățime 10 m
95.	DS 1345 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 226 m, lățime 7,5
96.	DS 1207 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 470 m, lățime 10 m
97.	DS 1682 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 115, lățime 10 m
98.	DS 259 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 226 m, lățime 8 m
99.	DS 1624 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 690 m, lățime 4,5 m
100.	DS 12/1 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 185 m, lățime 4,5 m
101.	DS 1634 tarlaua: 25 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 107 m, lățime 3 m
102.	DS 1512 tarlaua: 23 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 106 m, lățime 4 m
103.	DS 1536 asfaltat	Sat Tătărani, lungime 28 m, lățime 7 m
104.	DS tarlaua: 21- pietruit	Sat Tătărani, lungime 421 m, lățime 6 m
105.	Dr. Local 138 tarlaua: 13 pietruit	Sat Tătărani, lungime 380 m, lățime 8 m
106.	DE 634 tarlaua: 6 pământ	Sat Tătărani, lungime 389 m, lățime 4 m
107.	DE 87 tarlaua: 12 pământ	Sat Tătărani, lungime 304 m, lățime 6 m

108.	DE 100 pământ	Sat Tătărani, lungime 410 m, lățime 4 m
109.	DE 149 tarlăua: 15 pământ	Sat Tătărani, lungime 806 m, lățime 6 m
110.	DE 140 tarlăua: 16 pământ	Sat Tătărani-Bărcănești, lungime 1270 m, lățime 4
111.	DE 140/1 tarlăua: 16 pământ	Sat Tătărani-Bărcănești, lungime 466 m, lățime 3
112.	DE 8 tarlăua: 2 pământ	Sat Tătărani, lungime 1326 m, lățime 4 m
113.	DE 36/1 tarlăua: 2 pământ	Sat Tătărani, lungime 1059 m, lățime 3,5 m
114.	DE 36 tarlăua: 4 pământ	Sat Tătărani, lungime 565 m, lățime 4 m
115.	DE 18 tarlăua: 5-6 pământ	Sat Tătărani, lungime 700 m, lățime 4 m
116.	DE 70 tarlăua: 10 pământ	Sat Tătărani, lungime 410 m, lățime 6 m
117.	DE 78 pământ	Sat Tătărani, lungime 630, lățime 3,5 m
118.	DE 45 tarlăua: 9 pământ	Sat Tătărani, lungime 1300 m, lățime 4 m
119.	DE 39 tarlăua: 5- zona CFR pământ	Sat Tătărani, lungime 1330 m, lățime 4 m
120.	DE 435 tarlăua: 24-27 pământ	Sat Tătărani, lungime 820 m, lățime 6
121.	DE 443 tarlăua: 23-24 betonat	Sat Tătărani, lungime 360 m, lățime 12
122.	DE 89 tarlăua: 12 pământ	Sat Tătărani-Ghighiu, lungime 1700 m, lățime 4 m
123.	DE 96 tarlăua: 12 pământ	Sat Tătărani, lungime 570 m, lățime 8 m
124.	DE 420 tarlăua: 23-28 pietruit	Sat Tătărani, lungime 1570 m, lățime 6 m
125.	DE 452/48 tarlăua: 28-sere pământ	Sat Tătărani, lungime 413 m, lățime 4 m
126.	DE tarlăua: 28 pământ	Sat Tătărani, lungime 500 m, lățime 4 m
127.	DE 620/3 pietruit	Sat Tătărani, lungime 1080 m, lățime 4 m
128.	DC 92A (DS 292; DE 580)	Sat Ghighiu, lungime 2450 m, lățime 10 m
129.	DS 441 tarlăua: 4-5 pământ	Sat Ghighiu, lungime 68 m, lățime 4 m
130.	DE 421/28 tarlăua: 23 pământ	Sat Ghighiu, lungime 626 m, lățime 4 m
131.	DE 554/183 tarlăua: 29 pământ	Sat Ghighiu, lungime 186 m, lățime 3 m
132.	DE 554/10 tarlăua: 29-5 pământ	Sat Ghighiu, lungime 1278 m, lățime 4 m
133.	DE 554/11 tarlăua: 29-5 pământ	Sat Ghighiu, lungime 224 m, lățime 4 m
134.	DE 554/62 tarlăua: 29 pământ	Sat Ghighiu, lungime 304 m, lățime 4 m
135.	DE 564 tarlăua: 29-33 pământ	Sat Ghighiu, lungime 1220 m, lățime 4 m
136.	DE 565 tarlăua: 34 pământ	Sat Ghighiu, lungime 397m, lățime 4 m
137.	DE 593 tarlăua: 34 pământ	Sat Ghighiu, lungime 758 m, lățime 4 m
138.	DE 554/86 tarlăua: 29 pământ	Sat Ghighiu, lungime 404 m, lățime 4 m
139.	DE 563 tarlăua: 4-islaz pământ	Sat Ghighiu, lungime 274 m, lățime 5 m
140.	DE 568 tarlăua: 3-31 pământ	Sat Ghighiu, lungime 817 m, lățime 3 m
141.	DE 562 tarlăua: 4-29 pământ	Sat Ghighiu, lungime 694 m, lățime 3 m
142.	DE 348 tarlăua: 29-4 pământ	Sat Ghighiu, lungime 232 m, lățime 3 m
143.	DE 567 tarlăua: 30- 31 (Ds 159) pământ	Sat Ghighiu, lungime 634 m, lățime 9 m
144.	DE 566/23 tarlăua: 2-30 pământ	Sat Ghighiu, lungime 165 m, lățime 4 m
145.	DE 566/24 tarlăua: 30 pământ	Sat Ghighiu, lungime 322 m, lățime 4 m
146.	DE 418 tarlăua: 22-30 pământ	Sat Ghighiu, lungime 592 m, lățime 6 m
147.	DE 96 tarlăua: 1-2 pământ	Sat Ghighiu, lungime 170 m, lățime 6 m
148.	DE 417/24 tarlăua: 1-22 pământ	Sat Ghighiu, lungime 769 m, lățime 4 m
149.	DE 417/13 tarlăua: 22 pământ	Sat Ghighiu, lungime 284 m, lățime 4 m
150.	DE 417/2 tarlăua: 22 pământ	Sat Ghighiu, lungime 284 m, lățime 4 m
151.	DC 91 (DS 945) asfaltat	Sat Pușcași, lungime 1063 m, lățime 12 m
152.	DS 304 tarlăua: 7-8 pietruit	Sat Pușcași, lungime 167 m, lățime 5 m
153.	DS 530 tarlăua: 11 pietruit	Sat Pușcași, lungime 50 m, lățime 5 m
154.	DS 385 asfaltat	Sat Pușcași, lungime 274 m, lățime 12 m
155.	DE 737 tarlăua: 57 pământ	Sat Pușcași, lungime 1440 m, lățime 4 m
156.	DE 739 tarlăua: 57 pământ	Sat Pușcași, lungime 274 m, lățime 5 m
157.	DE 742 tarlăua: 57-59 pământ	Sat Pușcași, lungime 642 m, lățime 4 m
158.	DE 528 tarlăua: 51 pământ	Sat Pușcași, lungime 360 m, lățime 4 m
159.	DE 612 tarlăua: 51-55 pământ	Sat Pușcași, lungime 295, lățime 4 m
160.	DE 528/1 tarlăua: 51 pământ	Sat Pușcași, lungime 137 m, lățime 3 m
161.	DE 732 tarlăua: 8-56 pământ	Sat Pușcași, lungime 693 m, lățime 4 m
162.	DE 731 tarlăua: 8 pământ	Sat Pușcași, lungime 57 m, lățime 3 m
163.	DE 727 tarlăua: 56-54 pământ	Sat Pușcași, lungime 1777 m, lățime 4 m

164.	DE 734 tarlăua: 56-canal pământ	Sat Pușcași, lungime 727 m, lățime 3,5 m
165.	DE 745/1 tarlăua: 60-59 pământ	Sat Pușcași, lungime 500 m, lățime 4 m
166.	DC 108 (DS 1773) betonat	Sat Bărcănești, lungime 1688 m, lățime 14 m
167.	DS 1901 tarlăua: 26-27 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 150 m, lățime 9 m
168.	DS 1593 tarlăua: 27 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 96 m, lățime 4 m
169.	DS 1323 tarlăua: 21-22 betonat	Sat Bărcănești, lungime 325 m, lățime 7,5 m
170.	DE 1335 tarlăua: 22 pământ	Sat Bărcănești, lungime 20 m, lățime 3 m
171.	DS 1278 tarlăua: 20-21 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 161 m, lățime 5 m
172.	DS 354 tarlăua: 15-20 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 629 m, lățime 10 m
173.	DS 262 tarlăua: 3-4 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 140 m, lățime 5 m
174.	DS 288 tarlăua: 4-5 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 202 m, lățime 11 m
175.	DS 353 tarlăua: 5-15 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 241 m, lățime 10 m
176.	DS 858 T; 14-15 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 328 m, lățime 11 m
177.	DS 660 tarlăua: 13-14 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 328 m, lățime 11 m
178.	DS 859 tarlăua: 15-17 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 103 m, lățime 10 m
179.	DS 804 tarlăua: 14-16 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 87 m, lățime 11 m
180.	DS 661 tarlăua: 12-13 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 85 m, lățime 11 m
181.	DS 590 tarlăua: 19 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 425 m, lățime 8 m
182.	DS 995 tarlăua: 19 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 48 m, lățime 4 m
183.	DS 947 tarlăua: 19 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 73 m, lățime 3 m
184.	DC 2360 tarlăua: 30 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 172 m, lățime 7 m
185.	DS 193 tarlăua: 1-2 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 328 m, lățime 9,5 m
186.	DS 194 tarlăua: 2-6 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 261 m, lățime 9,5 m
187.	DS 443 tarlăua: 6-7 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 195 m, lățime 8 m
188.	DS 500 tarlăua: 7-8 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 153 m, lățime 10 m
189.	DS 570 tarlăua: 8-10 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 78 m, lățime 10 m
190.	DS 556 tarlăua: 8-9 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 127 m, lățime 11 m
191.	DS 415 tarlăua: 11-12 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 134 m, lățime 9 m
192.	DS 188 tarlăua: 28 asfaltat	Sat Bărcănești, lungime 84 m, lățime 4 m
193.	DE 277 tarlăua: 18 pământ	Sat Bărcănești, lungime 1506 m, lățime 4 m
194.	DE 218/1 tarlăua: 18-sere pământ	Sat Bărcănești, lungime 1226 m, lățime 3 m
195.	DE 273/60 tarlăua: 18-18/1 pământ	Sat Bărcănești, lungime 1340 m, lățime 4 m
196.	DE 278 tarlăua: 18/1-19 pietruit	Sat Bărcănești, lungime 660 m, lățime 4 m
197.	DE 154 tarlăua: 18/1-16 pământ	Sat Bărcănești, lungime 903 m, lățime 3,5 m
198.	DE 151/72 tarlăua: 16 pământ	Sat Bărcănești, lungime 184 m, lățime 3 m
199.	DE 307/1 tarlăua: 29 pământ	Sat Bărcănești, lungime 218 m, lățime 3 m
200.	DE 540/35 tarlăua: 29 pământ	Sat Bărcănești, lungime 950 m, lățime 4 m
201.	DE 540/34 tarlăua: 28 pământ	Sat Bărcănești, lungime 550 m, lățime 4 m
202.	DE 565 tarlăua: 29 pământ	Sat Bărcănești, lungime 580 m, lățime 4 m
203.	DE 599 tarlăua: 28 pământ	Sat Bărcănești, lungime 410 m, lățime 4 m
204.	DE 598 tarlăua: 35 pământ	Sat Bărcănești, lungime 878 m, lățime 4 m
205.	DE 597 tarlăua: 35-41 pământ	Sat Bărcănești, lungime 750 m, lățime 4 m
206.	DE 602 tarlăua: 36-40 pământ	Sat Bărcănești, lungime 954 m, lățime 4 m
207.	DE 612 tarlăua: 39-40 pământ	Sat Bărcănești, lungime 700 m, lățime 4 m
208.	DE 615 tarlăua: 40-43 pământ	Sat Bărcănești, lungime 1600 m, lățime 4 m
209.	DE 437 tarlăua: 25 pământ	Sat Bărcănești, lungime 340 m, lățime 4 m
210.	DS 189 tarlăua: 25 pământ	Sat Bărcănești, lungime 196 m, lățime 6 m
211.	DE 599 tarlăua: 36 pământ	Sat Bărcănești, lungime 1480 m, lățime 4 m
212.	DE 603 tarlăua: 36-37 pământ	Sat Bărcănești, lungime 1202 m, lățime 4 m
213.	DE 600/128 tarlăua: 36 pământ	Sat Bărcănești, lungime 1112 m, lățime 4 m
214.	DE 600/182 tarlăua: 36 pământ	Sat Bărcănești, lungime 714 m, lățime 4 m
215.	DE 606 tarlăua: 36-39 pământ	Sat Bărcănești, lungime 440 m, lățime 4 m
216.	DE 609 tarlăua: 39 pământ	Sat Bărcănești, lungime 184 m, lățime 4 m
217.	DS 1680 tarlăua: 21 asfaltat	Sat Românești, lungime 208 m, lățime 8 m
218.	DS 1511 tarlăua: 19-21 asfaltat	Sat Românești, lungime 408 m, lățime 10 m
219.	DS 1575 tarlăua: 20-21 asfaltat	Sat Românești, lungime 200 m, lățime 8 m




220.	DS 1536 tarlaua: 20 asfaltat	Sat Românești, lungime 208 m, lățime 8 m
221.	DS 1390 tarlaua: 18 pietruit	Sat Românești, lungime 136 m, lățime 8 m
222.	DS 1247, tarlaua: 16 pietruit	Sat Românești, lungime 105 m, lățime 8 m
223.	DC 91 (DC 945) asfaltat	Sat Românești, lungime 850 m, lățime 12 m
224.	DS "Mircea" asfaltat	Sat Românești, lungime 410 m, lățime 9 m
225.	DE 612 tarlaua: 51 pământ	Sat Românești, lungime 2182 m, lățime 4 m
226.	DE 655 tarlaua: 46 tarlaua: 51 pământ	Sat Românești, lungime 254 m, lățime 6 m Sat Românești, lungime 382 m, lățime 3 m
227.	DE 652 tarlaua: 46 pământ	Sat Românești, lungime 280 m, lățime 4 m
228.	DE 646 tarlaua: 44-51 pământ	Sat Românești, lungime 510 m, lățime 4 m
229.	DE 641 tarlaua: 44 pământ	Sat Românești, lungime 50 m, lățime 4 m
230.	DE 647 tarlaua: 45-51 pământ	Sat Românești, lungime 1274 m, lățime 3 m
231.	DE 611 tarlaua: 39-44 pământ	Sat Românești, lungime 170 m, lățime 4 m
232.	DE 662 tarlaua: 48 pământ	Sat Românești, lungime 250 m, lățime 4 m
233.	DE 661 tarlaua: 48-49 pământ	Sat Românești, lungime 2160 m, lățime 3 m
234.	DE tarlaua: 49- Brazi pământ	Sat Românești, lungime 1674 m, lățime 3 m
235.	DE 676 tarlaua: 49 pământ	Sat Românești, lungime 1064 m, lățime 3 m
236.	DE tarlaua: 48 pământ	Sat Românești, lungime 918 m, lățime 3 m
237.	DE 623 tarlaua: 43 pământ	Sat Românești, lungime 674 m, lățime 4 m
238.	DE 621 tarlaua: 43 pământ	Sat Românești, lungime 350 m, lățime 4 m
239.	DE 593 tarlaua: 34 pământ	Sat Românești, lungime 1920 m, lățime 4 m
240.	DE 591 tarlaua: 33 pământ	Sat Românești, lungime 560 m, lățime 4 m
241.	DE 698 tarlaua: 53-54 pământ	Sat Românești, lungime 910 m, lățime 4 m
242.	DE 695 tarlaua: 52-54 pământ	Sat Românești, lungime 1670 m, lățime 4 m
243.	DE 683 tarlaua: 43-52 pământ	Sat Românești, lungime 1520 m, lățime 3,5 m

### 3.12.1.6. DOMENIU PRIVAT DE INTERES LOCAL

Domeniu privat de interes local este constituit din (conform inventarului bunurilor - decembrie 2015) :

Sat	TERENURI ÎN INTRAVILAN	Suprafață (mp)
Barcanesti	concesionat Marif	200
Barcanesti	inchiriat VISMEDIA	1
Barcanesti	str. Morii - lot 18 concesionat Stoica Carmen	772.5
Barcanesti	str. Morii - lot 2 concesionat Tudor Ion	847.5
Tatarani	concesionat LEMNPROD	3586
Barcanesti	str. Morii - lot 7 concesionat Ivan Steliana	847.5
Barcanesti	Dispensar Barcanesti	1680
Barcanesti	str. Morii - lot 6 concesionat Dumitrescu Viorica	847.5
Barcanesti	str. Morii - lot 12 concesionat Neagu Grigore	829
Barcanesti	nr. 592 inchiriat Iancu Viorica	2483
Barcanesti	nr. 37 inchiriat Nedelcu Mihai	1188
Tatarani	nr. 795 inchiriat Radu Constantin	1386
Tatarani	nr. 673 inchiriat Coadă Tica	500
Barcanesti	concesionat TRANSGAZ	570
Tatarani	nr. 673 inchiriat Balasoiu Vasile	673
Tatarani	nr. 26 inchiriat Banu Constantin	533.8
Puscasi	Cooperativa	485
Tatarani	OMV	27243
Barcanesti	str. Morii - lot 10 concesionat Silvestru Florin Valentin	847.5
Barcanesti	str. Morii - lot 19 concesionat Ene Elena	772.5
Barcanesti	str. Morii - lot 3 concesionat Mihaita Fanel Sofian	770.2

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 105</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Sat	LOCUIŢE / APARTAMENTE ÎN INTRAVILAN	Suprafață (mp)
Barcanesti	nr. 368, bl. A4, ap. 7 inchiriat Toader Mihaela	44.65
Barcanesti	nr. 368, bl. A4, ap. 18 inchiriat Vasile Gheorghe	74.50
Barcanesti	nr. 368, bl. A4, ap. 5 inchiriat Tataru Emil	74.50
Barcanesti	nr. 368, bl. A4, ap. 11 inchiriat Stanciulescu Ionel	74.50
Barcanesti	nr. 368, bl. A9, ap. 9 inchiriat Cotofana Ion	42.30
Barcanesti	nr. 368, bl. A9, ap. 10 inchiriat Ion Vasile	42.30
Barcanesti	nr. 368, bl. A9, ap. 11 inchiriat Barbu Constantin	74.50
Barcanesti	nr. 368, bl. A9, ap. 16 inchiriat Oprea Marin	44.65
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 2 inchiriat Anton Gheorghe	74.50
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 3 inchiriat Haita Constantin	39.00
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 4 inchiriat Nicolae Gheorghe	43.20
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 5 inchiriat Soare Vasile	74.50
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 6 inchiriat Spanu Eliza	42.30
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 7 inchiriat Pasoiu Geta	44.65
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 11 inchiriat Jipa Gherghina	74.50
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 12 inchiriat Gheorghe Ninel Gabriel	42.30
Barcanesti	nr. 368, bl. A11, ap. 17 inchiriat Filote Vasilica	72.45
Barcanesti	nr. 368, bl. B4, ap. 10 inchiriat Nagomir Constanta	42.30
Barcanesti	nr. 368, bl. B4, ap. 15 inchiriat Onea Zamfira	42.30
Barcanesti	nr. 368, bl. B4, ap. 17 inchiriat Cozac Iulian	74.50

Alte terenuri care apartin domeniului privat al Comunei Barcanesti:

Aprobate in Anexa 1, la HCL 38/25.05.2022:

- Teren in suprafat de 1.680 mp, Str. Crinilor, nr 18,
- Dispensar uman Barcanesti sup construita 162 mp.

### 3.12.1.7. PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE


Restul de proprietăți sunt private și aparțin persoanelor fizice sau juridice.

### 3.12.1.8. CIRCULAȚIA TERENURILOR

În comuna Bărcănești au fost identificate terenuri pentru care este necesară modificarea regimului juridic, astfel:

- terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public de interes național (traseul în continuare al autostrăzii A3) și în domeniul public de interes local - traseele necesare construirii de drumuri pe trasee nou propuse și terenuri necesare modernizării drumurilor existente).
- terenuri destinate concesiunii

Procedura de modificare a regimului juridic va respecta legislația în vigoare.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 106</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

**3.12.2 OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ**

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA					
DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
	NATIONAL	JUDETEAN	LOCAL	SUPRAFATA TEREN	LUNGIME
<b>INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE</b>					
1. Primarie			x	2626	
2. Camin cultural Romanesti			x	1200	
27. Scoala clasele I-IV Puscasi			x	2138	
76. Scoala clasele I-VIII Tatarani			x	4800	
81. Scoala clasele I-VIII Gheorghe Lazar			x	3436	
80. Gradinita cu program normal			x		
82. Scoala clasele I-VIII Romanesti			x	2707	
44. Grupul Scolar Agricol			x	116042	
99. Fosta gradinita - Puscasi			x	410	
90. Politia			x	1034	
98. SDN - District Barcanesti	x			5068	
51. Politia rutiera - Biroul drumuri nationale si europene	x			864	
50. Politia rutiera - monitorizare trafic	x				
15. Sediul FDEE Electrica Muntenia Nord	x			8133	
61. Posta			x	561	
26. Fost camin cultural - Ghighiu			x	500	
53. Teren de sport - Puscasi			x	15352	
16. Fost dispensar veterinar - Tatarani			x	1472	
38. Cabinet medical - CMI - Tatarani			x	797	
40. Cabinet stomatologic - Tatarani			x		
74. Farmacie			x	613	
75. Cabinet stomatologic			x		
88. Farmacie			x	1938	
37. Farmacie			x	343	
21. Biserica Adventista de ziua a 7-a - Puscasi			x	1190	
68. Biserica Sfantul Nicolae - Puscasi			x	1753	
89. Biserica Sfanta Maria - Barcanesti			x	1818	
9. Biserica Adventista - Tatarani			x	1112	
83. Biserica Sfantul Dumitru - Tatarani			x	1425	
5. Biserica Crestina Evanghelica			x	309	
29. Biserica Tuturor Sfintilor - Ghighiu			x	1204	
23. Ansamblul Manastirii - Ghighiu			x	78190	
24. Biserica Izvorul Tamaduirii			x		
73. Biserica - Tatarani			x	632	
25. Castel apa - Ghighiu			x	1601	
36. Castel apa - Barcanesti			x	965	
<b>GOSPODARIE COMUNALA</b>					
Cimitir Tatarani			x	16375	
Cimitir Barcanesti			x	7208	
Cimitir Ghighiu			x	6305	
Cimitir Puscasi			x	6922	

CAI DE COMUNICATIE					
<b>1. RUTIERA</b>					
A3	x			508900	8570
:din care existenta	x			370100	5663
DN 1	x			257864	9370
DN 1A	x			64009	2660
DJ 101D		x		78071	6530
DJ 101G		x		31745	2343
DC 91			x	27939	1980
DC 92A			x	36368	2572
DC 108			x	20166	1698
Drumuri locale			x	693638	
<b>2. FERVIARA</b>					
Cale ferata	x			391600	3907
<b>INFRASTRUCTURA MAJORA</b>					
Aductiune Veolia		x			770
Aductiune Veolia - OMV		x			765
Aductiuni apa		x			10432
Conducte transport gaze inalta presiune	x				5666
Conducte transport produse petroliere	x				57880
LEA 6 kV Veolia		x			713
LEA 20 kV		x			32584
LEA 35 kV			x		2634
LEA 110 kV	x				20100
LEA 400 kV	x				3342
LEA PETROBRAZI			x		3070
Conducta termoficare Veolia		x			1793
<b>SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A MONUMENTELOR, ANSAMBLURILOR SI SITURILOR ISTORICE</b>					
ZP1 - Zona de protectie Ansamblul Manastirii Ghighiu	x			152130	
ZP2 - ZP Ruine Conul Brancoveanu Mavrocordat	x			175920	
ZP3 - Zona de protectie Sit clasat LMI - Necropola			x	90446	
ZP4 - Zona de protectie Parcul si Conacul Barcanescu			x	131275	
ZP sit arheologice reperate - Punct Manastirea Ghighiu			x	2547837	
ZP sit arheologice clasat RAN - Punct Autostrada	x			1634300	
ZP sit arheologice reperate - Punct Castel Apa			x	242396	
<b>SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI</b>					
Zone protectie sanitara			x	3015400	
Zone protectie cursuri de apa			x	233600	
Zone protectie infrastructura tehnica			x	3125600	
<b>APARAREA TARII, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>					
Nu e cazul					

## 4. CONCLUZII, MĂSURI ÎN CONTINUARE, PROIECTE

### 4.1. MĂSURI / PROPUNERI

DOMENIU	PROPUNERI
<b>RISURI NATURALE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ameliorarea terenurilor degradate</li> <li>- efectuarea de lucrări de amenajare hidrotehnică împotriva inundațiilor</li> </ul>
<b>ACTIVITĂȚI ECONOMICE</b>	<p><b>Propunerile formulate</b> în conformitate cu obiectivele strategice la nivel județean și regional, fac referire la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sprijinirea mediului de afaceri și a potențialilor investitori</li> <li>- crearea și dezvoltarea IMM-urilor în sectorul productiv și de servicii</li> <li>- crearea unui mediu de afaceri echilibrat în sectorul productiv și cel al serviciilor, care să fie în concordanță cu nevoile prezente ale economiei locale</li> <li>- dezvoltarea proiectelor investiționale care oferă soluții eficiente pentru economie, mediu și populația (exemplu: sisteme pentru producere a energiei verzi)</li> <li>- realizarea unui sistem integrat de dezvoltare care să țină cont de o dezvoltare teritorială echilibrată pe fondul dezvoltării economiei locale, a infrastructurii, mediului de afaceri, a serviciilor, etc.</li> <li>- dezvoltarea activităților din turism prin: dezvoltarea infrastructurii turistice; îmbunătățirea serviciilor turistice; dezvoltarea, diversificarea și promovarea ofertei turistice, păstrând și conservând patrimoniul natural, istoric și cultural.</li> </ul>
<b>EVOLUȚIE POPULAȚIE, POTENȚIAL DEMOGRAFIC, RESURSE DE MUNCĂ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor,</li> <li>- facilități economico-financiare și privind locuirea acordate tinerelor familii,</li> <li>- creșterea cantitativă și calitativă a serviciilor oferite familiilor tinere,</li> <li>- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,</li> <li>- stimularea încadrării în muncă a tinerilor,</li> <li>- diversificarea ofertei de locuri de muncă, a activităților economice și instituirea unor programe de formare și reconversie profesională,</li> <li>- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor,</li> <li>- îmbunătățirea nivelului de instruire și a abilităților profesionale și tehnice în vederea asigurării unei forțe de muncă adaptabilă la cerințele pieței,</li> <li>- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere.</li> </ul>
<b>CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- s-au făcut propuneri de reabilitare / modernizare a străzilor importante, amenajarea și echiparea corespunzătoare a intersecțiilor, restabilirea legăturilor rutiere în zona autostrazii, străzi noi pe trasee de drumuri existente sau pe trasee noi, în intravilanul existent și în zonele de extindere a acestuia.</li> </ul>
<b>ALIMENTAREA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• extinderea rețelei de distribuție;</li> </ul>

<b>CU APĂ ȘI CANALIZARE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• extinderea rețelei de canalizare;</li> <li>• realizarea canalizării și epurării apelor uzate;</li> <li>• stație nouă de epurare</li> </ul> <p>- Pentru protecția resurselor de apă este necesar să se realizeze sistemul de canalizare complet echipat, corelat cu rețelele de alimentare cu apă existente și propuse.</p>
<b>ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dezvoltarea rețelelor de alimentare cu energie electrică și rețehnologizarea celor existente</li> <li>• se recomanda ca iluminatul public existent sa fie pus in concordanta cu prevederile normativelor in vigoare</li> </ul>
<b>TELECOMUNICAȚI</b>	- extinderea cablurilor de fibră optică, dezvoltarea rețelelor digitale și a telefoniei mobile și asigurarea accesului la Internet pentru toți locuitorii comunei
<b>ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ</b>	<p>- alimentarea cu energie termică a devenit dependentă de alimentarea cu gaze naturale, ceea ce conduce, pe lângă avantajele certe ale comodității utilizării acestui combustibil, și la obligația folosirii raționale a acestuia prin utilizarea unor echipamente cu randament ridicat, cu funcționare automatizată și sigură, precum și cu eficiență și responsabilitate din partea utilizatorilor.</p> <p>- necesitatea reabilitării termice a clădirilor de interes public, a blocurilor de locuințe și a locuințelor individuale</p> <p>- studierea variantei de asigurare a energiei termice prin alimentarea de la grupuri/centrale de cogenerare electro-termică de mică și medie capacitate care să producă atât energie electrică, cât și apă fierbinte, fiecare grup/centrală de cogenerare urmând a alimenta cu energie electrică și termică clădiri având aceeași utilizare sau asemănătoare ca regim termic și program de utilizare sau care se află în vecinătate.</p> <p>- Randamentul cazanelor utilizate pentru încălzirea centrală să fie peste 90%</p>
<b>ALIMENTARE CU GAZE NATURALE</b>	<p>Se recomandă utilizarea potențialului surselor de energie regenerabilă din zonă pentru toate clădirile de interes public, de locuit condominiale, dar și pentru locuințele individuale în scopul:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- îmbunătățirii calității mediului înconjurător,</li> <li>- reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră;</li> <li>- utilizării raționale și eficiente a resurselor energetice primare;</li> <li>- conservării și protejării ecosistemelor.</li> </ul> <p>- coșul de evacuare gaze arse se va realiza conform prevederilor legale din punct de vedere al prevenirii incendiilor</p> <p>- montarea de sisteme de automatizare care asigură întreruperea gazului</p>
<b>REGIMUL PROPRIETĂȚII</b>	<p>Având în vedere că din analiza documentelor puse la dispoziție de Primăria comunei Bărcănești s-au constatat diferențe de înregistrare între actele legale, atât pentru inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei, cât și pentru inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei se propune:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- identificarea exactă a amplasamentelor care fac sau pot face obiectul inventarierii</li> <li>- realizarea unor măsurători topografice exacte pentru delimitarea corectă a terenurilor și/sau construcțiilor și calculul suprafeței acestora</li> <li>- reactualizarea inventarelor bunurilor publice și private ale comunei</li> <li>- intabularea proprietăților funcție de tipul de proprietate corect identificat</li> </ul>


	<ul style="list-style-type: none"> <li>- inițierea de Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea inventarelor, inclusiv în vederea rectificării, actualizării și /sau completării acestora.</li> <li>- identificarea de surse de finanțare și prevederea sumelor în bugetul local</li> <li>- realizarea cadastrului general – se recomandă înscrierea în Programul Național de Cadastru și Carte Funciară coordonat de MDRAP.</li> </ul>
<b>PROBLEME DE MEDIU</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ se vor diminua, până la eliminare, sursele de poluare emise de grajdurile de animale sau de cimitire;</li> <li>▪ se vor proteja stațiile de epurare;</li> <li>▪ se va ține sub control depozitarea deșeurilor menajere sau cele rezultate din procesele de producție;</li> <li>▪ terenurile degradate se vor ameliora prin lucrări specifice pe baza studiilor de specialitate;</li> <li>▪ malurile râurilor se vor amenaja și întreține pentru a preveni colmatarea; se vor întreține și completa digurile de apărare împotriva inundațiilor.</li> <li>▪ interzicerea unor activități în zonele de protecție sanitară și a unor restricții de utilizare a terenurilor, pentru prevenirea riscului de contaminare sau de impurificare a apei, ca urmare a activităților umane, economice și sociale;</li> <li>▪ educarea în spirit ecologic a membrilor comunității;</li> <li>▪ monitorizarea anuală a calității factorilor de mediu, prin efectuarea de măsurători și determinarea calității la nivelul fiecărui element component al mediului</li> <li>▪ extinderea rețelei de canalizare în toate zonele construite.</li> <li>▪ reabilitarea zonelor plantate și reamenajarea spațiilor verzi, asocierea cu dotări specifice de interes general (sport – turism, cultură, învățământ, sănătate și asistență socială, comerț și alimentație publică);</li> <li>▪ retehnologizarea unităților agricole și industriale în scopul reducerii emisiilor de noxe în atmosferă.</li> <li>▪ reducerea noxelor și a zgomotului provenit de la traficul rutier</li> </ul>

## 4.2. CONCLUZII / PROIECTE

Majoritatea proiectelor referitoare la comuna Bărcănești, prevăzute în strategiile și master planurile elaborate la nivel județean sau local, se suprapun peste propunerile prezentei documentații și prin urmare preluarea și corelarea cu acestea este necesară.

Lista principalelor proiecte care trebuie avute în vedere de către autoritatea publică locală pentru dezvoltarea integrată în continuare a comunei:

TITLU PROIECT	INIȚIATOR	DOCUMENT PREVIZIONAL	Valoare estimată	Stadiu	Surse potențiale de finanțare
Modernizare și extindere a infrastructurii existente: drumuri și utilități la Parcul Industrial Bărcănești	CJ Prahova	Strategia CJ Prahova	10.300.000 euro	SF / 2014	Buget județean
Creșterea accesibilității și sporirea siguranței circulației prin amenajarea intersecțiilor: DJ 101D-DJ 101G, DN	Bărcănești	PMUD + PUG	2.000.000 euro	Propunere proiect	PNDL / Buget local / CNADNR

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 111</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

1A-drumuri acces parc industrial, DN 1A-Str. Ghighiului DC 92A, DN 1-DC 91					
Creșterea gradului de siguranță rutieră pe DN 1 / E60 în județul Prahova	Inspectoratul Județean de Poliție Prahova	Plan investiții IJP	4.000.000 euro	Propunere proiect	Buget județean
Eficientizarea termică a blocurilor de locuințe	Bărcănești	SIDU + PUG	1.500.000 euro	Propunere proiect	POR 3.1
Construire sistem de canalizare și stație de epurare	Bărcănești	SIDU + PUG + Strategia locală	2.000.000 euro	SF / PT	PNDL / PNDR / Buget local
Alimentare cu apă și gaz sat Ghighiu	Bărcănești	SIDU + PUG + Strategia locală	Conform SF	Propunere proiect	Buget local
Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea / modernizarea infrastructurii conexe	CJ Prahova	SIDU + PUG	3.000.000 euro	Propunere proiect	POR 5.1. / Buget județean
Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Prahova - Zona 3: Brazi	ADI Deseuri + CJ Prahova	Masterplan deșeuri + PUG			
Crearea unui dispecerat integrat județean SMURD –SAJ	CJ Prahova	Strategie CJ Prahova	13.600.000 euro	SF 2015 / Plan de analiză riscuri	Buget județean / MAI
Înființarea unui centru modern de pregătire fizică și tactică pentru toate instituțiile abilitate în asigurarea/ menținerea siguranței publice (în baza logistică a IJP din Tătărani)	Inspectoratul Județean de Poliție	Strategie CJ Prahova	500.000 euro	Propunere proiect	Buget județean / MAI / IJP
Construirea unui arest suprateran în baza logistică a IJP din Tătărani	Inspectoratul Județean de Poliție	Strategie CJ Prahova	1.000.000 euro	Propunere proiect	Buget județean
Înființarea unei Asociații de Transport Public	UAT-uri din Pol Ploiești	PMUD			
Construire piste de biciclete pe DJ 101D limita UAT cu municipiul Ploiești – până la intersecție cu DN 1A (centura de est)	CJ Prahova	PMUD + PUG	332.615 euro	2016-2023	POR 2014-2020 Axa 4.1 / Buget local
Traseu nou de transport public către Parcul Industrial Bărcănești	ADI Pol de creștere / CJ Prahova	SIDU + PUG	45.101.000 lei (valoare pt. toată zona polului, inclusiv trasee către Blejoi,	Propunere proiect (proiect în rezervă conform PIDU 2007-2015)	POR / Buget județean / local / Fonduri private



			Păulești, Bucov)		
Modernizare DE 140 pentru facilitarea legăturilor cu comuna Brazi	Comuna Brazi / Bărcănești	PUG	Conform SF	Propunere proiect	Bugete locale
Modernizare DE 433 între Trup 1 și 2 foste sere actualmente Ansamblu rezidențial propus și Parc Industrial Bărcănești	CJ Prahova	PUG	Conform SF	Propunere proiect	Buget județean / local - Parteneriat
Clasarea în LMI la categoria B a ansamblului format de biserica, fostul conac și parcul boierilor Bărcănești (cf. studiu istoric)	DJC Prahova și comuna Bărcănești	PUG	Conform SF	Propunere proiect	Buget județean / local - Parteneriat
Ecologizarea, protejarea și conservarea ruinelor conacului Brâncoveanu - Mavrocordat	DJC Prahova și comuna Bărcănești	PUG	Conform SF	Propunere proiect	Buget județean / local - Parteneriat
Realizare cadastru edilitar imobiliar	Comuna Bărcănești	PUG	Conform SF	Propunere proiect	Buget national / local
Inventarierea, aprobarea și intabularea domeniului public și privat al localității	Comuna Bărcănești	PUG	Conform SF	Propunere proiect	Buget national / local

PROIECTANT GENERAL,  
**SC URBIS GEOPROIECT SRL,**  
**MADLINA SAVOIU**


PROIECTANȚI DE SPECIALITATE,  
Elaborat,

urb. Iulia Maracineanu (Petre)

Coordonator,

urb. Andreea Neculescu (Popa)

**V3R1** – Varianta reobținere avize 2023.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 113</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

## 5. ANEXE


### 5.1. AGENȚI ECONOMICI ÎNREGISTRAȚI LA PRIMĂRIE

Din datele furnizate de primărie, în localitate sunt înregistrați peste 200 de agenți economici astfel:

- |                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|
| 1. SC UNIC STYL SRL            | 48. SC PRAGOSA SRL               |
| 2. SC PAJURA SAT SRL           | 49. SC PROJECT SIERR FOUR SA     |
| 3. SC LUKOIL ROMANIA           | 50. SC SAFE WIND ENERGY SRL      |
| 4. SC BATAIESCU COM SRL        | 51. SC PETROULA INVEST SRL       |
| 5. SC APROMAT SA               | 52. SC CLUSTER INVEST SRL        |
| 6. SC ROMCOOP SRL              | 53. SC ROSERVOTECH SRL           |
| 7. SC FANY R VALI SRL          | 54. SC M&M COMPUTERS SRL         |
| 8. SC TELEKOM ROMANIA          | 55. SC ITALINVEST 2000 SRL       |
| 9. SDN PLOIEȘTI                | 56. SC VANUTIL SRL               |
| 10. SC TRIO PH92 SRL           | 57. SC VIOBAR SRL                |
| 11. SC TRANSGAZ MEDIAȘ         | 58. SC ACKERSTEIN RO SRL         |
| 12. SC CONTAN COM SRL          | 59. SC NKS ESTATES SRL           |
| 13. SC NUR COM                 | 60. SC CAGLAR PROD IMPORT SRL    |
| 14. SC TEHCOM SRL              | 61. SC ECOGREEN SRL              |
| 15. SC ALGRIM CENTER SRL       | 62. SC PET.AUR INTER TUR SRL     |
| 16. CMI CIOATĂ SILVIU          | 63. SC DAVGON CREDIT SRL         |
| 17. SC STANDARD 2L SRL         | 64. SC COSMOTE SA                |
| 18. SC APROVALD SRL            | 65. SC ROHRER SERVICII SRL       |
| 19. CMI DOCTOR TEODORESCU      | 66. SC COSAL SRL                 |
| 20. SC MARI FARM SRL           | 67. SC CODAN IMPEX SRL           |
| 21. SC VOLYMAR BENZ SRL        | 68. AN APELE ROMÂNE              |
| 22. SC VEYARI SRL              | 69. SC IMPLOZIA COMPANY SRL      |
| 23. SC SCALE ST SRL            | 70. SC SOHNER PLASTIC SRL        |
| 24. SC SDEE ELECTRICA SA       | 71. SC IVECO CAPITAL LEASING SRL |
| 25. SC ORENDI & GENTILE SRL    | 72. SC DELKAS GRUP SRL           |
| 26. SC EPIDAVROS SRL           | 73. SC COOL CONFORT STAR SRL     |
| 27. SC VACARU COM SRL          | 74. SC VODAFONE ROMANIA SA       |
| 28. SC NATLOG SRL              | 75. SC CORAL IMPEX SRL           |
| 29. SC RHS COMPANY SA          | 76. PARC INDUSTRIAL CJPH         |
| 30. GDF SUEZ                   | 77. SC WILZE LOGISTIK SRL        |
| 31. SC INFOWEB SRL             | 78. BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ      |
| 32. SC RAZIANA IMPEX SRL       |                                  |
| 33. SC HUN INVEST SRL          |                                  |
| 34. CABINET AVOCAT             |                                  |
| 35. SC USER COMUNICATIONS SRL  |                                  |
| 36. SC LEVIN ȘTAL SRL          |                                  |
| 37. SC NĂZDRĂVANI SRL          |                                  |
| 38. SC AVAMAR SRL              |                                  |
| 39. SC FLOCHEM SRL             |                                  |
| 40. SC NO LIMIT IMPEX SRL      |                                  |
| 41. SC NILOU INVEST SRL        |                                  |
| 42. SC BEY-TONY SRL            |                                  |
| 43. SC AXA TRADE CHEMICALS SRL |                                  |
| 44. SC CORD IMPEX SRL          |                                  |
| 45. CABINET MEDICAL INDIVIDUAL |                                  |
| 46. SC EOL SOL ENERGY SRL      |                                  |
| 47. SC INDTEHNO SERV SRL       |                                  |

#### BĂRCĂNEȘTI

1. SC SPIRALA PRODCOM SRL
2. COMUNITATEA CULTULUI ADVENTIST
3. SC FARAZ COM SRL
4. SC YAN LUK TOTAL SRL
5. COOPERATIVA FLAMURA
6. COOPERATIVA DE CONSUM
7. SC OMV PETROM SA
8. SC IMDANEX SRL
9. SC GLORIOSA GARDEN SRL
10. CMI NECULA NATALIA
11. SC ALPINA LTD SRL
12. SC TRANSELECTRICA SA
13. SC WINAL DESIGN SRL

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b> <b>114</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

14. SC GLISSANDO SRL
15. SC ZAUN IMPLEMENT SRL
16. SC DIVEROLI INDUSTRIAL SRL
17. SC MARSYL PROD SRL
18. SC FIMPLAST IMPEX SRL
19. SC MAESTRI ADVERTISING SRL
20. SC SENPICO SERV SRL
21. SC VAVI CONSTRUCT SRL
22. SC PAULA`S BIKER SRL
23. SC TOTAL MYM SRL
24. PAROHIA BARCANESTI
25. SC ACC & ALEX 93 SRL
26. SC FABERNOCONS SRL
27. SC MEGA METAL INOX SRL
28. SC FLOMATI SRL
29. SC BEST CONSTRANS SRL
30. SC COCONELU COM SRL
31. SC TOP HIDRO INSTAL SRL
32. SC PIRO ART MAGIA SRL
33. SC MIKANDI CONS SRL
34. SC GEOCONST OIL PREST SRL
35. BECHEANU N. IONUȚ PFA
36. COMUNA PRIMĂRIA BĂRCĂNEȘTI
37. SC CONSTANTOIL PROD SRL
38. LICEUL TEHOLOGIC
39. SC MADYFLOR DISTRIBUTION SRL
40. SC DUMIROM SRL
41. SC MEDIAVAS INDUSTRY SRL
42. SC TEOS CAFÉ SERV SRL
43. SC GYACAR OIL SRL
44. SC ANGU AUTOSERV SRL
45. SC SEBOTHEC IMPEX SRL-D
46. SC BUZE OUL SERV SRL
47. SC SIM SERV TARGET SRL
48. SC GIASTAR LOGISTIC SRL
49. DOMNIȚA SORIN ADRIAN II
50. SC DEMIFARM SRL
51. SC GRANDE TECHNIC SRL
52. SC VALANDRY FER SRL
53. SC MICRAS ALE IMPEX SRL
54. SC MANNHEIMER STEIN SRL
55. SC NURA SERA PAN SRL
56. SC SARAY MEGA EXPERT SRL
57. SC DAVMARSOFF PREST SRL
58. SC NVINTERNMEDI SRL


### TĂTĂRANI

1. SC TOTAL MONTAJ SRL
2. FUNDAȚIA CARITABILĂ
3. SC ESSER INVEST SRL
4. SC TALY DAY SRL
5. SC FERUCCIO COM SRL
6. SC RAYCO TRAIING SRL
7. SC UNITRANS SA

8. SC PRIS SRL
9. SC MARMIDESIGN SRL
10. SC JOJO PRODIMPEX SRL
11. SC GAST AUTO SERV SRL
12. SC ALTIKON SRL
13. SC ROMCONSTRUCT SRL
14. SC ESRA SRL
15. SC AXENRIEL SRL
16. SC CAPOLES SERV SRL
17. SC FREITECH P.V.C. SRL
18. SC ATLETIQUE M&P SRL
19. SC WOMA ECOSERV SRL
20. SC CASVEX SRL
21. SC TEST SERVICE SRL
22. SC MATCONS COMERCIAL SRL
23. SC TEHNIC UNIFAST SRL
24. SC TOTAL BUSINESS SRL
25. SC TATOMIR TRANS SRL
26. SC ROWATT GRUP SRL
27. SC TALEDI PROD SRL
28. SC TRECO COMPANY SRL
29. SC FARBAT SERV SRL
30. SC NAIRAMSERV COM SRL
31. CSV BĂRCĂNEȘTI
32. SC ANABIA INTERNATIONAL SRL
33. SC DASLUK CONS DESIGN SRL
34. SC AJA SYSTEMS SRL
35. SC CHANGE GPTH TOUR SRL
36. SC TEXSIN PREST SRL
37. SC OZNET SRL
38. SC EVOCLAR CARGO SRL
39. DRĂGUȘOIU BOGDAN II
40. SC NEGOFARM SERV SRL
41. SC HANUL LUI TIUGAN SRL
42. SC ALPHA ELECTROFIBER SRL
43. SC DUAND DISTRIBUTION SRL
44. SC HANUL DACILOR CB SRL
45. SC BUN CURAT INVEST SRL
46. SC PARTY LIGHTS ART SRL
47. SC SHALOM CRIS PREST SRL
48. SC CONSTMAT SRL

### ROMĂNEȘTI

1. SC VALTURI COM SRL
2. SC ELECTROART SRL
3. SC BUMIO PROD COM SRL
4. SC ANDCRIS SERV SRL
5. SC BINEG IMPEX SRL
6. LABORATOR TEHNICĂ DENTARĂ
7. SC CRISWEET COM SRL
8. SC AUTOCONSTRUCT SRL
9. SC DIA&MIR TRANS SRL
10. SC CONTUR WEB NET SRL
11. NICADO NICOLAE SNC

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 115</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

12. SC VALDEN MANCIP SRL
13. SC DRASECO SERV SRL
14. SC SIMARGEO PRESTOIL SRL
15. SC BARDU SERVICES SRL
16. SC ARIADNA FOREST SERV SRL
17. PAROHIA ROMANESTI
18. SC WORCK PROTECTION SRL

**GHIGHIU**

1. SC BAREXIM SRL
2. SC TASAMIL IMPEX SRL
3. SC DUST DUMITRACHE SRL
4. SC ALEXVEVE CRYSTAL SRL
5. PAROHIA GHIGHIU

6. SC DAMISVAL FAMILY SRL
7. SC AMA ECO TYRES SRL


**PUȘCAȘI**

1. SC CHIRTRANS SRL
2. SC DOMOTEX SRL
3. SC TEHNOTUB PLAST SRL
4. SC LITIRA COM SRL
5. SC DOMOTEX CONSULTING SRL

**5.2. AGENȚI ECONOMICI IDENTIFICAȚI ÎN TEREN**

Din datele culese din teren și marcate în planșele aferente PUG Bărcănești, conform tabelului de toponimii, s-au identificat următoarele societăți comerciale care activează pe teritoriul comunei:

Nr. Crt	TOPONIMII
3	SC ROHRER SRL - INDUSTRIE
4	FOST MAGAZIN - COMERT
6	SC TEHCOM SRL - DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII
7	SC PRIS SRL - INDUSTRIE, DEPOZIT CEREALE
8	SC TOTAL MONTAJ SRL - INDUSTRIE
10	HOTEL SYM - SERVICII HOTELIERE
11	RESTAURANT HANUL DACILOR - ALIMENTATIE PUBLICA
12	SC NEGOFAM SRL - PRESTARI SERVICII (VULCANIZARE)
13	FOST MAGAZIN PIESE AUTO
14	SC SIMBERG SRL - MATERIALE DE CONSTRUCTIE
15	SC FDEE ELECTRICA MUNTENIA NORD SA
16	FOST DISPENSAR VETERINAR - TATARANI
17	SC LOGIA - MOBILIER SI DECORATIUNI
18	HOTEL - SERVICII HOTELIERE
19	CEFIN IVECO CAPITAL BUCURESTI - INDUSTRIE
20	UNITRANS UNITEHNIC - INDUSTRIE
22	CEFIN IVECO CAPITAL BUCURESTI - INDUSTRIE
26	FOST CAMIN CULTURAL - GHIGHIU
28	CENTRU COLECTARE FIER VECHI
31	FOSTA FERMA BOVINC SA BARCANESTI
33	FOST SERVICE AUTO
34	BENZINARIE NSW OIL
35	MOTEL COOL
36	CASTEL APA - STATIE SI ANTENA TELEFONIE MOBILA
37	SC MARIFARM SRL - FARMACIE
38	CABINET MEDICAL INDIVIDUAL - MEDIC FAMILIE
39	PENSIUNEA NICOVIN - SERVICII CAZARE
40	CABINET STOMATOLOGIC
41	CRAMA TOHANI - ALIMENTATIE PUBLICA


	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 116</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

45	PENSIUNEA SOIMUL - SERVICII CAZARE
46	SC SPID SRL - SERVICE AUTO, STATIE ITP
47	STATIE PECO - LUKOIL
48	K9 - SPALATORIE AUTO, BAR
49	SHOW-ROOM SI DEPOZIT
52	FOSTE SERE SERPLO SA
54	VANZARE AUTOTURISME SECOND HAND - SERVICII
55	FOSTA BRUTARIE
57	NAIRAM SERVICE - SERVICE AUTO
58	SERVICII ELECTRICE
59	MOARA POLARU IMPEX SRL
60	SC ANDCRIS SERV SRL - SPALATORIE AUTO
62	POPAS ROMANESTI - ALIMENTATIE PUBLICA SI CAZARE
63	TINICHIGERIE/ AUTOSERVICE - SERVICE AUTO
64	ASIGURARI
65	MOTEL RESTAURANT BAR
66	PENSIUNEA CANTEMIR - CAZARE
67	PENSIUNE - CAZARE - BAR - HOSTEL
69	ROM COOP SERVICE AUTO
72	SC IBIL FULGER ANVELOPE SRL - VULCANIZARE
74	FARMACIE
75	CABINET STOMATOLOGIC - CMI DR ENE MONICA
78	SC FLOCHEM INDUSTRIES - INDUSTRIE
79	SC LEMN PROD COM IMPEX SRL - ATELIER MOBILA
84	SCOALA DE CONDUCATORI AUTO AUTOKLASS
85	SC DISURIM COM SRL - SERVICE AUTO
86	SC ROWATT GRUP - INDUSTRIE
87	SC FERBAT SERV - INDUSTRIE (CONFECTII METALICE)
88	FARMACIE
91	ASOCIATIA CRESTINA "APOLLO"
92	SC COMAVI COMPANY SRL - SERVICE AUTO
93	SC VALYMAR BENZ SRL - INDUSTRIE
94	SC ROFINIS - INDUSTRIE
95	SC GAST AUTO SERV - SERVICII SI TRANSPORTURI
96	HOTEL DALY - SERVICII HOTELIERE
97	SC MARMIDESIGN - DEPOZIT MARMURA - INDUSTRIE
100	MAGAZIN GENERAL VAROVAN SRL - COMERT
101	MAGAZIN MIXT - COMERT
102	FOST MAGAZIN - COMERT
103	SC COM TRANS SRL - COMERT
104	MAGAZIN GENERAL - COMERT
105	COOPERATIVA BARCANESTI - MAGAZIN PUSCASI
106	MAGAZIN MIXT - SC GYNVALIS COM SRL - COMERT
107	MAGAZIN MIXT - COMERT
108	MAGAZIN MIXT - COMERT
109	MAGAZIN ALIMENTAR BRUTARIE - COMERT

110	MAGAZIN / MACELARIE - COMERT
111	SC GYNLAYS SRL - COMERT
112	MAGAZIN MIXT - COMERT
113	MAGAZIN GENERAL "SC OLCRIS SRL" - COMERT
114	MAGAZIN GENERAL GYNVALYS COM - COMERT
115	FOST MAGAZIN - COMERT
116	SC MARIAN SRL - COMERT
117	AF NEGRUT IOAN EUGEN - COMERT
118	SC NICADO SRL - MAGAZIN GENERAL - COMERT
119	MAGAZIN GENERAL - COMERT
120	MAGAZIN FURAJE ANIMALE - COMERT
121	FITOFARMACIA "ROD BUN" - COMERT
122	MAGAZIN GENERAL SC SILENDO COM SRL - COMERT
123	FOST MAGAZIN - COMERT
124	MAGAZIN GENERAL COCONELU COM SRL - COMERT
125	MAGAZIN SOBE - COMERT
126	MAGAZIN GENERAL MADY FLOR - COMERT
127	MAGAZIN GENERAL - COMERT
128	SC EPIDAVROS SRL - MAGAZIN GENERAL - COMERT
129	MAGAZIN SC ZAMOIL ECOLOGIC SRL - COMERT
130	RACLE, MONUMENTE FUNERARE - COMERT
131	II DRAGOS CLAUDIU FLORIN-POMPE FUNEBRE - COMERT
132	MAGAZIN MIXT SC NELAY SERV SRL - COMERT
133	SC ARIGEL IMPEX SRL - COMERT
134	ATELIER INOX - COMERT
135	MAGAZIN MIXT - COMERT
136	MAGAZIN MIXT - COMERT
137	FOST MAGAZIN - COMERT
138	BIOSHOP - COMERT
139	FIER FORJAT / USI GARAJ - COMERT
140	GLORIOSA GARDEN - COMERT
141	CONTAN COM S.R.L. - COMERT
142	MAGAZIN GENERAL - COMERT
143	MAGAZIN GENERAL - COMERT
144	MAGAZIN GENERAL - COMERT
145	SC STANDARD 2L SRL - COMERT
146	II C-TIN NICOLAE-STEFAN - FIER FORJAT - COMERT
147	MAGAZIN DE PIESE AUTO - COMERT
148	MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCTIE - COMERT
149	MAGAZIN GENERAL SOARE ANA MARIA - COMERT
150	MAGAZIN GENERAL - COMERT
151	MAGAZIN MIXT - COMERT
152	SC PAJURA SRL - COMERT
153	MAGAZIN MIXT - COMERT
154	SC FLORENTINO IMPEX SRL - MAGAZIN MIXT - COMERT
155	MAGAZIN MIXT - COMERT

156	BAR - COMERT
157	MAGAZIN MIXT - ARTICOLE DE MENAJ SI UZ CASNIC
158	SC VACARU COM SRL - COMERT
159	MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCTII - COMERT
160	COOP BARCANESTI - COMERT
161	SC ALEEA RAICU SRL - COMERT
162	SC PASIFLORA SRL - COMERT
163	SC TALEDI SRL - COMERT
164	SC TALYDAY SRL - COMERT
165	PFA SIMION MARIAN FLOREA
166	II POPESCU ADRIANA - COMERT
167	II DRAGOMIR NICOLAE CONSTANTIN - COMERT
168	MAGAZIN ALIMENTAR MIXT NEUMARKT - COMERT
169	SC ETNA COMPANY SRL - COMERT
170	SC LOTUS SERV COM - MAGAZIN LACURI SI VOPSELE
171	MAGAZIN MIXT - COMERT
172	SC REBECA SERV SRL - COMERT
173	SC LUCMY IMPEX SRL - COMERT
174	II MUSAT PANTELIMON - COMERT
175	SC COSONIAL SRL - COMERT
176	DESIGNER CITY - COMERT
177	SC GLISSANDO - MAGAZIN AGRICOL - COMERT
178	SC DUMIROM SRL - COMERT
179	SC ANOMIS SRL - COMERT
180	FOST MAGAZIN - COMERT
181	GS ELECTRIC AMPERVOLT - COMERT
182	SC TIKARET MIHAI SRL - COMERT
183	MAGAZIN MIXT - COMERT
184	CAFE BAR - COMERT

Menționăm că acolo unde nu este înscrisă societatea comercială, aceasta nu a putut fi identificată.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 119</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

### 5.3. DESCRIERE SOLUȚIE REȚEA CANALIZARE

*\*conform SF „Reabilitare rețea alimentare cu apă potabilă și canalizare, înființare rețea de canalizare și stație de epurare în comuna Bărcănești” întocmit de SC Reteco SRL în 2016:*

Lucrarile propuse urmaresc colectarea apelor uzate menajere prin intermediul a unui sistem de canalizare cu vacuum si dirijarea acestora din statiile de vacuum catre statia de epurare

#### STATIA DE EPURARE APE UZATE MENAJERE:

**Treapta mecanica – dimensionata pentru** - Quz zi max = 1126 mc/zi; Quz or max = 100 mc/h constructie compacta, cuprinzand gratar,deznisipator/separator grasimi, decantor primar, bazin de egalizare omogenizare, statie pompare alimentare treapta biologica, deshidratare namol, pavilion exploatare, laborator


##### ▪ Treapta mecanica este echipata cu:

- gratar automat cu snec pentru Qmax=100 mc/h – realizare compacta, pentru montaj in canal, cu sita concava din otel inoxidabil, AISI 304 in care se gaseste montat, snecul de colectare tansportator din otel inox, sistemul de presare si deshidratare a materialelor grosiere. Snecul are montat pe suprafata exterioara perii de curatare extrem de rezistente la uzura. Finetea de filtrare este de 2 mm.
- (1+1) electropompe submersibile pentru alimentarea treptei biologice
- mixere in bazinul de egalizare (2 buc) – P=1 kW/buc
- instalatia de deshidratare namol cu saci, cu reglare manuala a umplerii sacilor. Datorita tehnologiei folosite rezulta foarte putin namol in exces (aproximativ 20 kg substanta uscata/zi). Acesta se colecteaza si este supus procesului de deshidratare intr-o instalatie cu saci confectionati dintr-un material biodegradabil (sac de panza). Namolul astfel deshidratat este complet mineralizat apt de a fi folosit ca ingrasamant in agricultura sau pentru a fi depozitat in locurile special amenajate pentru gunoi menajer.
- Instalatia este compusa din:
  1. sistem de distributie a namolului in saci cu 2 duze
  2. sistem de prindere si fixare a sacilor
  3. sistem de colectare si dirijare a apei de namol

**Treapta biologica – dimensionata pentru** - Quz zi max = 1126 mc/zi; Quz or max = 100 mc/h constructie compacta, cuprinzand reactoarele de biodegradare in 4 trepte pentru o eficienta sporita a epurarii: 2 trepte de tratare aeroba (nitrificare), o treapta de tratare anaeroba pentru reducerea azotat/azotiti (denitrificare) si treapta finala de decantare secundara mecanica cu decantor lamelar.

##### ▪ Treapta biologica este echipata cu:

- (2+1) suflante, Q=285 mc/h la 350 mbar – P=11 kW/buc/380V/50Hz
- 2\*(1+1) pompe namol submersibile – P=3 kW/buc/380V/50Hz

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 120</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	



- echipament de separare a namolului „hidrocyclone”
- sistem de aerare si distributie a aerului comprimat din otel inox (+ accesorii)
  - sistem de transport si repompare a apei tratate si a namolului din inox (conducte)
  - suport artificial mobil – SAM – 12 mc

**Statia de epurare detine un tablou electric general de protectie si automatizare**

#### NOTE IMPORTANTE:

\* Statia de epurare in ansamblul ei nu necesita consumabile si nici biopreparate. Pentru calculul operational de exploatare va trebui luat in considerare numai consumul de energie electrica

Solutia oferita include:

- \* Treapta mecanica cu decantor lamelar, gratar rar manual cu cos si gratar automat fin
- \* Treapta biologica de foarte mare eficienta care include toate etapele precizate:
  - \* Sistemul de aerare este mult mai eficient si mai robust, fiind realizat din teava de inox, cu durata de viata estimata de 50 de ani, fata de sistemele cu membrana de cauciuc care trebuie inlocuite la fiecare 18-24 luni
  - \* Statia are functionare automata. Operarea/supravegherea necesita un om aprox. 2 ore dimineata si 2 ore seara, pt. urmarire functionare si inlocuire tomberon colectare grosier si saci de deshidratare namol
  - \* Cantitatea de namol evacuata este foarte mica, aprox. 1-2 saci 60 kg/saptamana.
  - \* Acest namol poate fi folosit ca ingrasamant sau poate fi aruncat la gunoi deoarece nu este toxic si nici biologic activ.
- apele uzate menajere epurate se descarca in receptorul natural prin intermediul unei retele de canalizare gravitationala din PVC u-KG SN4 d250

Montarea retelelor de canalizare si amplasarea statiei de vacuum, statiei de epurare, se va face conform planurilor de situatie.

Inainte de inceperea executiei se vor realiza sondaje in dreptul fiecarei gospodarii care se racordeaza si/sau din 100 in 100 m pentru identificarea traseul retelelor existente de telefoane, cabluri electrice, fibra optica, apa, gaze, s.a., in prezenta detinatorilor acestora.

Sapaturile se vor executa mecanizat si manual – functie de situatia din teren. Adancimea de pozare este de maxim 1.5 m. La montarea retelei in sistem vacuumat, din PEHD SDR11 se vor folosi obligatoriu sistem de pozare cu laser. Imbinarea conductelor din PEHD si a fittingurilor se face obligatoriu cu mufe de electrofuziune.

Montajul conductelor din PEHD SDR11 si PVC u-KG SN4 - se va face in “anelupa de nisip” conform detaliilor de montaj.

Inainte de astuparea santului se va executa proba de presiune/etanseitate, pentru retea in sistem vacuumat si sub presiune, respectiv proba de etanseitate pentru retea in sistem gravitational.

Inainte de punerea in functiune a tronsonului se va face spalarea retelelor, pentru evitarea de resturi (pamant, frunze, s.a.) intrate pe conducte si tuburi in timpul executiei.


Dupa terminarea lucrarilor sistemul rutier afectat se va reface la starea lui initiala.

#### Date tehnice ale investitiei

**Zona și amplasamentul:** pentru investitia **SISTEM INTEGRAT de CANALIZARE „Reabilitare retea alimentare cu apa potabila si canalizare, infiintare retea canalizare si statie de epurare in com. Barcanesti, Jud. Prahova”**

Terenul este situat in intravilan, apartinand domeniului public al judetului Prahova, com. Barcanesti.

- Amplasamentele investitiei au fost stabilite impreună cu Primăria comunei Barcanesti.
- Suprafata ocupata prin realizarea investitiei este in proprietatea domeniului public, din punct de vedere juridic in administratia primăriei.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 121</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- Lucrările pentru realizarea obiectivului se vor realiza în intravilanul comunei, Barcanesti, Jud. Prahova.

**Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat de investitia SISTEM INTEGRAT de CANALIZARE „Reabilitare retea alimentare cu apa potabila si canalizare, infiintare retea canalizare si statie de epurare in com. Barcanesti, Jud. Prahova”**

Terenul este situat in intravilan, apartinand domeniului public al judetului Prahova si com. Barcanesti.

- Terenul pe care se vor desfasura lucrarile de retele canalizare are categoria de folosinta: drumuri publice
- Terenul ocupat temporar pentru retelele de canalizare este situat in intravilan de-a lungul drumului national DN1 Bucuresti – Ploiesti si strazile laterale (secundare).
- Construciile propuse - statiile de vacuum si statia de epurare amplasate pe terenuri ce apartin domeniului public, vor respecta prevederilor Codului Civil, normele sanitare, PSI si de protectia mediului.
- Se vor institui zone de protectie sanitara conform avizelor de specialitate.

**c) situatia ocuparii definitive de teren: suprafata totala, reprezentand terenuri in intravilan**

Pentru realizarea investiției **SISTEM INTEGRAT de CANALIZARE „Reabilitare retea alimentare cu apa potabila si canalizare, infiintare retea canalizare si statie de epurare in com. Barcanesti, Jud. Prahova”** este necesară ocuparea următoarelor suprafețe de teren:

▪ **definitiv**

Se consideră ocupare definitivă suprafața ocupată efectiv de statia de vacuum, statia de epurare, camerele colectare

Obiect	Buc	Suprafață	Total suprafață ocupată definitiv (m <sup>2</sup> )
		Obiectul propriu-zis (m <sup>2</sup> )	
Statia de vacuum SV1	1	300	300
Statia de vacuum SV2	1	300	300
Statia de epurare	1	2750	2750
Camere de colectare	550	1	550
<b>TOTAL</b>			<b>3900</b>

▪ **temporar**


Realizarea rețelei de canalizare nu implică ocuparea definitivă a unor terenuri, decat pentru camere de colectare, specificate mai sus.

- Rețeaua de canalizare (sistem vacuumat, gravitacional si sub presiune) se amplasează pe rețeaua stradala care este în proprietate comunitară (domeniu public) astfel încât este necesară obținerea avizului Primariei Barcanesti pentru realizarea lucrărilor
- Suprafața de teren necesară pentru zonele de lucru și organizarea de șantier, reprezintă suprafața ocupată temporar pe perioada de execuție a lucrării (stabilite de beneficiar).
- Se consideră că spațiul stradal afectat de pozarea rețelelor de canalizare, este de 1.5 m lățime/ml retea.

**Încadrarea obiectivului în clase de importanță**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 și a HG nr. 261/1994, lucrările proiectate sunt de categoria „C” de importanță.

În conformitate cu STAS 4273-83, Tabelul 9, pentru localități rurale, categoria construcții hidrotehnice aferente alimentării cu apa este 4, adică de importanță locală.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 122</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

Din punct de vedere al duratei de exploatare, lucrarea este definitivă și secundară. În conformitate cu tabelul 13, construcțiile și instalațiile hidrotehnice definitive, secundare de categoria 4, se încadrează în cl. de importanță IV.

Referitor la sarcinile climatice, acestea încadrează amplasamentul lucrărilor în zona „B”- conform STAS 10101/20 -1992 „Acțiuni în construcții - încărcări din vânt” și STAS 10101/21 „Acțiuni în construcții - încărcări date de zăpadă”.

**Din punct de vedere al gospodăririi apelor, lucrările propuse a se realiza nu vor afecta regimul apelor de suprafața sau subterane**

**Incadrarea lucrarilor in clasa de importanta cu privire la asigurarea sursei de apa si la apararea impotriva inundatiilor, impreuna cu fundamentarea tehnico - economica a incadrarii respective.**

Lucrarile propuse se incadreaza in categoria de importanta 4, clasa de importanta IV (conf. STAS 4273-83 si STAS 4068/2-82) ceea ce determina probabilitatea teoretica anuala de depasire a debitelor maxime, si anume: 5 % - pentru conditii normale de exploatare si 1 % - pentru conditii speciale de exploatare.

Zona unde sunt amplasate lucrarile nu este inundabila, emisarul fiind indiguit.

#### **Influenta lucrarilor propuse asupra obiectivelor existente in zona**

Amplasamentele alese respecta conditiile impuse de Legea apelor nr. 107, fiind situate la o distanta mai mare de 15 m de cursul de apa

**Alte studii de specialitate necesare, după caz: - nu este cazul**

**Caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții, specifice domeniului de activitate, și variantele constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare;**

**Pentru cladiri, aria construita si desfasurata, numar de niveluri, inaltime la SISTEM INTEGRAT de CANALIZARE „Reabilitare retea alimentare cu apa potabila si canalizare, infiintare retea canalizare si statie de epurare in com. Barcanesti, Jud. Prahova”**

#### **Statii de vacuum**

- **Statia de vacuum SV1**
  - Cladire (P); H=4.0 m, Hcornisa=2.5 m
  - Lungime L=6.60 m; latime B=3.40 m
  - Ac=Ad=22.44 mp
- **Statia de vacuum SV2**
  - Cladire (P); H=2.5 m, Hcornisa=4.0 m
  - Lungime L=6.60 m; latime B=3.40 m
  - Ac=Ad=22.44 mp

#### **Statia de epurare**

- **Treapta mecanica - debit dimensionare:** Quz zi max=1126 mc/zi;  
Quz or max=100 mc/h;
- **Volum maxim anual de apă uzata menajera epurată:** V=cca 410990 m<sup>3</sup>/ an
  - Bazin de egalizare-omogenizare (S), constructie din beton armat tip cuva ingropata
  - Lungime L=14.50 m; latime B=14.50 m; inaltime H=4.00 m
  - Zona de deshidratare namol, pavilion exploatare, laborator, constructie supraterana din zidarie, planseu - terasa din beton armat
  - Lungime L=14.50 m; latime B=14.50 m; inaltime H=3.30 m
  - Ac=210.25 mp; Ad=420.50 mp

- **Treapta biologică – debit dimensionare:** Quz zi max = 1126 mc/zi;  
Quz or max = 100 mc/h;
- **Volum maxim anual de apă uzată menajeră epurată:** V=cca 410990 m<sup>3</sup>/ an
  - Bazine de epurare – 2 trepte de tratare aerobica (nitrificare); o treapta de tratare anaeroba pentru reducerea azot/azotiti (denitrificare) si treapta finala de decantare secundara 0 mecanica cu decantor lamelar, constructie din beton armat tip cuve ingropata
  - Lungime L=22.75 m; latime B=10.90 m; inaltime H=3.40 m
  - Ac=Ad=247.98 mp


**Pentru drumuri si retele de utilitati, lungimi, latimi, diametre, materiale pentru investitia SISTEM INTEGRAT de CANALIZARE „Reabilitare retea alimentare cu apa potabila si canalizare, infiintare retea canalizare si statie de epurare in com. Barcanesti, Jud. Prahova”**

#### Statia de epurare

- **Drum de acces perimetral** – balastat – S=750 mp
- **Trotuar garda** – pavele autoblocante 6 cm grosime cu latime b=1.00 m; S=120 mp
- **Imprejmuire+porti acces auto si pietonala** - L=220.00 m;
- **PT+TDS** - post de transformare pe stalp+tablou de distributie-S=cca 4.0 mp;
- **Rețele incinta** –
  - Bransament apa potabila– PEHD d90 Pn6 (SDR17.6) L=800 m;
  - rețele electrice forta +iluminat exterior – 0,4 kV; Iluminat exterior– 8 stalpi metalici; 8 corpuri de iluminat; retea electrica L=200 m;

#### Solutia constructiva – pentru cladiri, drumuri si retele – se va face o descriere a solutiilor tehnice

- **Statia de vacuum SV1** - Cladire (S+P); H=4.0 m, Hcornisa=2.50 m, Ac=Ad=22.44 mp  
Fundatii continue – beton armat C15/20 pe beton de egalizare C5/7  
Parter – stalpi si centura din beton armat C15/20; zidarie BCA  
Acoperis – grizi patrati de lemn  
Invelitoare – acoperis LINDAB
- **Statia de vacuum SV2** - Cladire (S+P); H=4.0 m, Hcornisa=2.50 m, Ac=Ad=22.44 mp  
Fundatii continue – beton armat C15/20 pe beton de egalizare C5/7  
Parter – stalpi si centura din beton armat C15/20; zidarie BCA  
Acoperis – grizi patrati de lemn  
Invelitoare – acoperis LINDAB
- **Statia de epurare**  
**Treapta mecanica** - constructie din beton armat C15/20 tip cuva ingropata, L=14.50 m, B=14.50 m, h= 4,00 m; grosime radier b=30 cm, pereti exteriori b=25 cm; placa cu capace de vizitare b=15 cm
  - Cuva este hidroizolata
  - Tencuieli hidrofuge
- Treapta biologică** - constructie din beton armat C15/20 tip cuva ingropata, L=22.75 m, B=10.9 m; H=3.4 m
  - Cuva este hidroizolata
  - Tencuieli hidrofuge
- **Drum de acces perimetral** - balastat - S=750 mp; B=5.00 m; structura sistem rutier pentru trafic mediu:
  - Geotextil (cu rol anticapilar)
  - Balast cu piatra sparta (amestec optimal) cilindrat 25 cm grosine
- **Trotuar garda** – pavele autoblocante cu latime b=1.00 m; S=120.00 mp; structura sistem rutier – trafic pietonal:

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 124</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- Geotextil (cu rol anticapilar)
- Balast cilindrat 15 cm grosime
- Nisip 4 cm
- Pavele autoblocante 6 cm grosime

### Instalatii aferente constructiilor: descrierea solutiilor

- **Statia de vacuum SV1** - Cladire (P); H=4.0 m, Hcomisa=2.50 m; Ac=Ad=22.44 mp
  - Rezervor vacuum din otel montat ingropat langa cladirea statiei de vacuum.
  - Pompa vacuum cu racire ulei – P=5.5 kW/380V/50Hz – 5+1 buc.
  - Electropompa ape uzate submersibila montata in rezervor.
  - Tablou de comanda si control PC-soft bilingv, ecran touch-screen, comanda electropompe cu schimbator de frecventa.
  - Instalatii electrice.
- **Statia de vacuum SV2** - Cladire (P); H=4.0 m, Hcomisa=2.50 m; Ac=Ad=22.44 mp
  - Rezervor vacuum din otel montat ingropat langa cladirea statiei de vacuum.
  - Pompa vacuum cu racire ulei – P=15 kW/380V/50Hz – 3+1 buc.
  - Electropompa ape uzate submersibila montata in rezervor.
  - Tablou de comanda si control PC-soft bilingv, ecran touch-screen, comanda electropompe cu schimbator de frecventa.
  - Instalatii electrice.
- **Statia de epurare**  
**Treapta mecanica – dimensionata pentru** - Quz zi max = 1126 mc/zi; Quz or max = 100 mc/h  
 constructie compacta, cuprinzand gratar,deznisipator/separator grasimi, decantor primar, bazin de egalizare omogenizare, statie pompare alimentare treapta biologica, deshidratare namol, pavilion exploatare, laborator


- **Treapta mecanica este echipata cu:**

- gratar automat cu snec pentru Qmax=100 mc/h – realizare compacta, pentru montaj in canal, cu sita concava din otel inoxidabil, AISI 304 in care se gaseste montat, snecul de colectare transportator din otel inox, sistemul de presare si deshidratare a materialelor grosiere. Snecul are montat pe suprafata exterioara perii de curatare extrem de rezistente la uzura. Finetea de filtrare este de 2 mm.
- (1+1) electropompe submersibile pentru alimentarea treptei biologice
- mixere in bazinul de egalizare (2 buc) – P=1 kW/buc
- instalatia de deshidratare namol cu saci, cu reglare manuala a umplerii sacilor. Datorita tehnologiei folosite rezulta foarte putin namol in exces (aproximativ 20 kg substanta uscata/zi). Acesta se colecteaza si este supus procesului de deshidratare intr-o instalatie cu saci confectionati dintr-un material biodegradabil (sac de panza). Namolul astfel deshidratat este complet mineralizat apt de a fi folosit ca ingrasamant in agricultura sau pentru a fi depozitat in locurile special amenajate pentru gunoi menajer.
- Instalatia este compusa din:
  1. sistem de distributie a namolului in saci cu 2 duze
  2. sistem de prindere si fixare a sacilor
  3. sistem de colectare si dirijare a apei de namol

**Treapta biologica – dimensionata pentru** - Quz zi max = 1126 mc/zi; Quz or max = 100 mc/h  
 constructie compacta, cuprinzand reactoarele de biodegradare in 4 trepte pentru o eficienta sporita a epurarii: 2 trepte de tratare aeroba (nitrificare), o treapta de tratare anaeroba pentru reducerea azotat/azotiti (denitrificare) si treapta finala de decantare secundara mecanica cu decantor lamelar.

- **Treapta biologica este echipata cu:**

- (2+1) suflante, Q=285 mc/h la 350 mbar – P=11 kW/buc/380V/50Hz
- 2\*(1+1) pompe namol submersibile – P=3 kW/buc/380V/50Hz

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 125</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	

- echipament de separare a namolului „hidrocyclone”
- sistem de aerare si distributie a aerului comprimat din otel inox (+ accesorii)
  - sistem de transport si repompare a apei tratate si a namolului din inox (conducte)
  - suport artificial mobil – SAM – 12 mc

Statia de epurare detine un tablou electric general de protectie si automatizare

Parametrii apelor uzate menajere epurate evacuate în receptorul natural se încadrează în limitele impuse de NTPA 001.

1. PH	6.5-8.5	8. Azotiti	2 mg/l
2. Suspensii (MTS)	<35 mg/l	9. Azot (N) total	< 15 mg/l
3. CBO <sub>5</sub>	25 mg O <sub>2</sub> /l	10. Reziduu filtrat la 105°C	2000 mg/l
4. CCO-C <sub>r</sub>	125 mg O <sub>2</sub> /l	11. Cloruri	500 mg/l
5. Fosfor (P) total	1 mg/l	12. Sulfati	200 mg/l
6. Azot amoniacal	3 mg/l	13. Substante extractibile cu solventi organici	20 mg/l
7. Azotati	37 mg/l	14. Detergenti sintetici	0.5 mg/l

<i>Indicatori de calitate</i>	<i>Încărcarea apei la intrare în SE (mg/l)</i>	<i>Limite de evacuare (mg/l)</i>	<i>Randament necesar (%)</i>
MSS	180.00	60,00	66.66
CBO <sub>5</sub>	130.00	25,00	80.00
N <sub>t</sub> (azot total)	20.00	10,00	50.00
P <sub>t</sub> (fosfor total)	5.00	2,00	60.00
Extractibile	25.00	20,00	20.00
pH	6,5 ÷ 8,0		-

Descarcarea apelor uzate epurate in emisar se face printr-un masiv de descarcare deasupra nivelului debitului cu asigurarea de 5%

### INSTALATII AFERENTE CONSTRUCTIILOR

Pentru buna funcționare a sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate menajere propus, este necesară asigurarea utilităților aferente.

#### Alimentarea cu apă

Se va asigura alimentarea cu apă a statiilor de vacuum (SV1, SV2) si a stației de epurare printr-un racord de la rețeaua centralizată de distribuție a apei potabile.


#### Alimentarea cu energie electrică

Pentru alimentarea cu energie electrică a statiilor de vacuum (SV1, SV2) si a stației de epurare se vor prevedea cate un post de transformare care să asigure puterea necesară de funcționare a acestora.

Se prevede de asemenea sistem de iluminat pentru întreg perimetrul stațiilor de vacuum si a stației de epurare.

#### Instalații de încălzire și ventilație

Stațiile de vacuum (SV1, SV2) si pavilionul de exploatare al stației de epurare vor fi dotate cu instalații de încălzire și ventilație electrica, atât pentru buna funcționare a echipamentelor, cât și pentru buna desfășurare a activității personalului de deservire.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	<b>126</b>

**UTILITATI****Alimentarea cu apă**

Asigurarea debitului de apă potabilă necesar funcționării obiectivului proiectat se va realiza de la conducta de distribuție a apei potabile a comunei

Între conducta de apă potabilă și conductele tehnologice de apă uzată și nămol sunt interzise orice fel de legături.

**Alimentarea cu energie electrică**

Din postul de transformare prevăzut pentru funcționarea stațiilor de vacuum și stației de epurare, vor fi alimentate cu energie electrică toate instalațiile electrice de forță și iluminat.

Alimentarea cu energie electrică va fi asigurată din rețeaua aeriană de medie tensiune existentă în zonă. Soluția privind alimentarea cu energie electrică se va realiza printr-o documentație elaborată de SC ELECTRICA SA la faza următoare de proiectare.

**Căi de acces provizorii**

Pentru realizarea stației de vacuum, stației de epurare, va fi realizat accesul de la drumul existent până la perimetrul destinat construcției.

**SISTEME DE MONITORING**

Pentru măsurarea debitelor și volumelor de apă uzată menajeră epurată evacuată în emisar sunt prevăzute instalații performante de contorizare – debitmetru electromagnetic inclus în stația de epurare

PROIECTANT GENERAL,  
**SC URBIS GEOPROIECT SRL,**  
**MADALINA SAVOIU**

PROIECTANȚI DE SPECIALITATE,


Elaborat,

urb. Iulia Maracineanu (Petre)

Coordonator,

urb. Andreea Necsulescu (Popa)

**V3R2** – Varianta reobținere Avize 2023, completari HidroPrahova.

	<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna BĂRCĂNEȘTI, judet PRAHOVA</b>	<b>V3R3 127</b>
	<b>Proiectant General</b>	<b>S.C. URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste</b>	