



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂRCĂNEȘTI
PRIMAR



HOTĂRÂRE

privind aprobarea ”PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=7652 mp) PARCELARE IMOBIL PENTRU AMPLASARE LOCUINȚE CU STABILIREA ZONELOR FUNCȚIONALE ȘI A INDICATORILOR URBANISTICI (Sstud = 9950 mp) în comuna Bărcănești, sat Tătărani, nr.cadastral 20427 (tarla T 12, parcela A A 92/ 48) cu acces din str.Cireșilor (De 96 - NC 26781)

Consiliul local al comunei Bărcănești, județul Prahova, întrunit în ședință ordinară în data de 29.11.2023;

Văzând:

- Referatul de aprobare nr. 23489 din 27.10.2023 prin care se propune aprobarea documentatiei privind lucrarea ”**PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=7652 mp) PARCELARE IMOBIL PENTRU AMPLASARE LOCUINȚE CU STABILIREA ZONELOR FUNCȚIONALE ȘI A INDICATORILOR URBANISTICI (Sstud = 9950 mp)** în comuna Bărcănești, sat Tătărani, nr.cadastral 20427 (tarla T 12, parcela A A 92/ 48) cu acces din str.Cireșilor (De 96 - NC 26781) și **stabilirea valabilității** documentatiei urbanistice pana la aprobarea noului PUG;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nominalizat în vederea analizării și întocmirii raportului la Proiectului de hotarare privind aprobarea ”**PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=7652 mp) PARCELARE IMOBIL PENTRU AMPLASARE LOCUINȚE CU STABILIREA ZONELOR FUNCȚIONALE ȘI A INDICATORILOR URBANISTICI (Sstud = 9950 mp)** în comuna Bărcănești, sat Tătărani, nr.cadastral 20427 (tarla T 12, parcela A A 92/ 48) cu acces din str.Cireșilor (De 96 - NC 26781);
- Raportul informării și consultării publicului nr. 24.757 / 21.11.2023 întocmit de responsabilul cu informarea și consultarea publicului ;
- avizul nr. 02 din 18.10.2023 emis de Primăria Comunei Bărcănești;
- punctul de vedere favorabil nr. 41 din 14.09.2023 emis de Consiliul Judetean Prahova-Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Județului Prahova,
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Bărcănești ;
- avizul secretarului general al comunei Bărcănești;

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și lit. d) ,alin.(6), lit.c), alin.(7), lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu:

- art.2 alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 , art.32 alin.(1) lit.c) , art. 47, art. 47¹ și art. 56 alin. (1) , art.58 , Anexa nr. 1, pct.12⁴ din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5, art.11 și art. 12 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificarile si completările ulterioare , aprobată prin Ordinul MDRT nr. 2701/2010, cu modificarile si completările ulterioare ;
- art.18, art. 28 și art. 30, alin. (2) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/ 2016;

Ținând seama de Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul- cadru al planului urbanistic zonal, indicativ G.M. 010-2000, aprobat prin Ordinul MLPAT NR. 176/N/2000 .

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. e) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1.- Se însușește **Raportul informării și consultării publicului** nr. 24.757 din 21.11.2023 prin care a fost îndeplinită procedura prevăzută de Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010, raport prevăzut în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. - Se aproba ”**PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=7652 mp) PARCELARE IMOBIL PENTRU AMPLASARE LOCUINȚE CU STABILIREA ZONELOR FUNCȚIONALE ȘI A INDICATORILOR URBANISTICI (Sstud = 9950 mp)** în comuna Bărcănești, sat Tătărani, nr.cadastral 20427 (tarla T 12, parcela A A 92/ 48) cu acces din str.Cireșilor (De 96 - NC 26781), **proiectant B.I.A. DRĂGHICI ȘERBAN CONSTANTIN - arh. DRĂGHICI ȘERBAN CONSTANTIN**, beneficiar : **COMUNA BĂRCĂNEȘTI** , având punctul de vedere favorabil nr. 41 din 14.09.2023, emis de Consiliul Județean Prahova- Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Județului Prahova, conform documentației care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul local de urbanism aferent, modifică și completează prevederile Planului Urbanistic General al comunei Bărcănești, pentru zona reglementată prin prezenta documentație și este valabilă până la aprobarea noului P.U.G. al Comunei Bărcănești, jud. Prahova.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Bărcănești și de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art.6. - Secretarul general al comunei Bărcănești va comunica persoanelor și autorităților interesate prezenta hotărâre și va fi adusă la cunoștință publică, prin publicarea pe site-ul www.barcanesti.ro-M.O.L., în termenele stabilite de lege .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

✍

Dacian – Toma ION

Contrasemnează:

P. Secretarul general al comunei

✍

Inspector, Carmen-Mihaela DUMITRU

Bărcănești, 29.11.2023.

Nr. 67

Nr.consilieri în funcție 15 ; Nr.consilieri prezenți 15 ; Nr.voturi pentru15 ; Nr. voturi împotrivă 0; Nr. voturi abținere 0
sistem de vot : **deschis**

Cvorum necesar : *majoritate absolută*

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii

privind aprobarea "PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=7652 mp) PARCELARE IMOBIL PENTRU AMPLASARE LOCUINȚE CU STABILIREA ZONELOR FUNCȚIONALE ȘI A INDICATORILOR URBANISTICI (Sstud = 9950 mp) în comuna Bărcănești, sat Tătărani, nr.cadastral 20427 (tarla T 12, parcela A A 92/48) cu acces din str.Cireșilor (De 96 - NC 26781)

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr. 67/ 2023 | | | |
|---|---|---------------|---|
| Nr. crt. | Operatiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla x absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾ | 29/11/2023 | |
| 2 | Comunicarea catre primar ²⁾ | 05/12/2023 | |
| 3 | Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾ | 05/12/2023 | |
| 4 | Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾ | 05/12/2023 | |
| 5 | Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾ | | |
| 6 | Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz | 05/12/2023 | |

¹ Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.

² Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.

Lista de difuzarea HCL Bărcănești nr. 67 din 29.11.2023

privind aprobarea "PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S=7652 mp) PARCELARE IMOBIL PENTRU AMPLASARE LOCUINȚE CU STABILIREA ZONELOR FUNCȚIONALE ȘI A INDICATORILOR URBANISTICI (Sstud = 9950 mp) în comuna Bărcănești, sat Tătărani, nr.cadastral 20427 (tarla T 12, parcela A A 92/48) cu acces din str.Cireșilor (De 96 - NC 26781)

| NR. CRT. | Numele, prenumele salariatului | Compartiment | Nr. Exp. | Semnatura | Data |
|----------|--------------------------------|--------------------------|----------|-----------------------------------|------|
| 1. | Carmen-Mihaela Dumitru | p.Secretar gen.comuna | 1 | | |
| 2. | Alina Trușcă | INSP.URBANISM | 1 | | |
| 4. | Inst.Prf.Ph. | | 1 | Adresa nr._ Din 05.12.2023 | |
| 5. | Gheorghe DIMA | primar | 1 | Adresa nr. Din 05.12.2023 | |
| 6. | | | 1 | Adresa nr._____ Din __.__.2023 | |

