



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BĂRCĂNEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 77 DIN 13.12.2023
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei Barcanesti, județul Prahova

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 26.000 din 13.12.2023 al Primarului comunei Bărcănești prin care se propune completarea anexei nr.1 la Hotărârea de Consiliu Local nr.26/20.07.2009 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Barcanesti, județul Prahova;
- raportul de specialitate nr. 26.002 din 13.12.2023 privind completarea anexa nr.1 la Hotărârea de Consiliu Local nr.26/20.07.2009 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Barcanesti, județul Prahova al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nominalizat ;
- Hotărârea de consiliu local nr.26/20.07.2009 prin care a fost însușit inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bărcănești și atestat în Anexa nr.26 la Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova cu modificările și completările ulterioare.
- Declarația pe propria răspundere nr. 26.005 din 13.12.2023 a secretarului general al comunei Barcanesti, Județul Prahova;
- Avizele comisiilor de specialitate nr.....din cadrul Consiliului Local al comunei Barcanesti ;
- Avizul Secretarului General al comunei nr. 26.003 din data de 13.12.2023.

În temeiul art. 129 alin.(2), lit.”c”, alin (6), art. 139 alin.(1) și (3) lit. g, art. 196 alin. (1) lit.a), art.289 alin.(5) și art.607 ali.(4) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Bărcănești , județul Prahova
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Barcanesti, județul Prahova, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.26/20.07.2009,cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.86/2010 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare, în anexa 26/2009 a Hotărârii de Guvern nr. 1359 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „ Bunuri imobile” **se modifică și se completează** după cum urmează:

a) Se abrogă pozițiile nr. 20,21,22,23,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37, 38, 39 ,40, 43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53, 54,55,56 și 57 din Anexă nr.2 a Hotărârii de Guvern

nr.86/2010 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Barcanesti, Județul Prahova.

b) Se modifică la următoarele poziții:

-poziția nr.19, care la coloana 1 va avea următorul cuprins „1.8.6”, coloana 2 va avea următorul cuprins „Sistem de alimentare cu apă și canalizare”, coloana 3 v-a avea următorul cuprins „1) Rețea distribuție apă potabilă realizată din conducte PEID PE 100 PN 10 cu strat protector exfoliabil din PP pe o lungime totală de 13616 ml, 99 de cămine cu vane prevăzute cu instalații de vane și golire și aerisire/dezaerisire, 5 hidranți de incendiu supraterani Dn 80mm; 622 de cămine de bransament din PE DN 500 mm echipate cu instalații de contorizare, realizate din conducta PEID PE 100 PN 10 cu acoperire protectivă De 32; 289 ml de subtraversari prin foraj dirijat prevăzute cu tuburi de protecție din OL.

2) Rețea apă potabilă și bransamente în satele Barcanesti și Ghighiu realizată din țevă PHD cu acoperire protective PPD225 PN 6 lung.1115 ml, țevă PHD cu acoperire protective PPD110PN6 lung.3925 ml, țevă PHD cu acoperire protective PPD663 PN6 lung 1400ml, țevă PHD cu acoperire protective PPD50PN6 lung 835 ml., cămine vizitare 16 buc, cămine apometru 1 buc, hidranți incendiu supraterani dn 80;

3) Vană pentru reducerea presiunii;

4) Racorduri apă, conducte și cămine sat Tătărani 579 buc, sat Barcanesti 293 bucăți, sat Românești 163 bucăți, sat Pușcași conducta apă PEHD DE 63 – 2320 ml, cămine vane cu capac și ramă – 5 bucăți;

5) Extindere rețea apă realizată din țevă PHD DN 78 lungime 8443,5 ml, PEHD DN110 – 2250 ml; PEHD DN125-2469 ML, PEHD DN 140 – 2235 ML, PEHD DN225 – 2375 ML, PEHD DN 90 – 1570 ML;

6) Conducta apă;

7) Stație pompare Tătărani – clădire compusă din camera atelier mecanic, casierie, magazie, birou, grup sanitar și hol, Carte Funciară nr.24913, Localitatea Tătărani ;

8) Rezervor acumulare;

9) Puțuri forate;

10) Decantor;

11) Instalație canalizare blocuri”, coloana 4 v-a avea următorul conținut: 1) 2023; 2) 2018; 3) 2017; 4) 2014; 5) 2013; 6) 2013; 7) 1997; 8) 1997; 9) 1997; 10) 1997; 11) 1995; coloana 5 va avea următorul conținut : 1) 6.074,217,35; 2) 861,54; 3) 30,00; 4) 1.824,02; 5) 3.813,63; 6) 171,90; 7) 30,79; 8) 33,17; 9) 49,74; 10) 5,46; 11) 42,10; coloana 6 va avea următorul cuprins: 1) Proces verbal de recepție nr.20896/13.09.2023; 2) Proces verbal de recepție nr.12706/03.05.2018; 3) Proces verbal de recepție nr.18276/19.07.2017; 4) Proces verbal de recepție nr. 14974/19.12.2014; 5) Proces verbal de recepție nr.9777/02.09.2013; 6) Proces verbal de recepție nr.12920/16.12.2013; 7) Proces verbal de recepție nr.5293/22.12.1997 Carte funciară nr.24913, localitatea Tătărani ; 8) Proces verbal de recepție nr.5293/22.12.1997; 9) Proces verbal de recepție nr.5293/22.12.1997; 10) Proces verbal de recepție nr.5293/22.12.1997; 11) Protocol de predare – primire nr.557/31.01.1995;

b.1) se modifică poziția 59, coloana 1 va avea următorul cuprins: 1.6.2., coloana 2 va avea următorul cuprins: Post Poliție Rutieră; coloana 3 va avea următorul cuprins: Adresa : comună Bărcănești, sat Barcanesti, stradă Crinilor , nr.29, județul Prahova ,Nr. inventar : 1191, Vecinătăți: Nord: Număr cadastral 25370, Est: Număr Cadastral 25353, Sud: Număr cadastral 23313, Vest: Stradă Crinilor , Sediul poliției rutieră P + 1E. Suprafață construită desfășurată 103 mp (Scparter=50 mp, Sc etaj=53 mp). Fundații din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă lemn cu învelitoare din tabl,

tâmplărie din termopan, an construire 2002, Teren intravilan în suprafață măsurată de 989 mp, împrejmuit parțial cu gard de lemn, metal și plasa T28/Cc2363, carte funciară nr.28469, localitatea Tătărani; coloana 4 va avea următorul cuprins: 2002; coloana 5 va avea următorul cuprins: 249,69 mii lei; coloana 6 avea următorul cuprins : Hotărârea Consiliului Local nr.23/28.09.2006; Hotărârea Consiliului Local nr.32/06.08.2004; Hotărârea Consiliului Local nr.26/20.07.2009; Carte Funciară nr.28469, Localitatea Tătărani, Prahova.

c) După poziția 253, se introduce o nouă poziție nr.254 conform Anexei care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Bărcănești și de compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Secretarul general al comunei Bărcănești va comunica persoanelor și autorităților interesate prezenta hotărâre și va fi adusă la cunoștință publică, prin publicarea pe site-ul www.barcanesti.ro- M.O.L, în termenele stabilite de lege.

Inițiator

conform art.136 alin.(1) din OUG nr.57/2019:

PRIMAR,

Gheorghe Dima



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BARCANESTI
P R I M A R
Com.Barcanesti, str. Crinilor, nr. 108
Tel./fax 0244276595; 0244700401
Nr. 26.000 din 13.12.2023



REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre nr. 77 din 13.12.2023 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bărcănești

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bărcănești a fost întocmit în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ și Hotărârea de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiului și al județelor însușit prin Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 și Hotărârea Consiliului Local Bărcănești nr.26/20.07.2009.

Proiectul de Hotărâre are ca scop actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al U.A.T. Bărcănești, precum și completarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.86/2010.

Bunurile aparținând domeniului public al U.A.T. Bărcănești sunt într-o dinamică permanentă, fapt care creează neconcordanțe între situația de fapt și cea notată în Anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.86/2010 privind atestarea domeniului public și privat al comunei Bărcănești.

Având în vedere prevederile art.3 lit.(d) și lit.(e) din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare republicată, cu modificările și completările ulterioare, care definesc sistemul de alimentare cu apă și canalizare, actualizarea și completarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.86/2010 se va face astfel: pozițiile 20-57 se abrogă, fiind incluse în poziția nouă 19, deoarece în anexa nr.2 au fost prevăzute la poziții distincte, iar acum se vor comasa într-o sigura poziție nr.19 (sistem de alimentare cu apă și canalizare), respectând astfel prevederile mai sus menționate.

În baza procesului verbal de recepție nr. 20896/13.09.2023 a fost realizată lucrarea de reabilitare și extindere rețea de apă, fiind bun care aparține domeniului public și care va fi adăugată la poziția nr.19 (sistem de alimentare cu apă și canalizare).

Referitor la poziția 59 "Post politie Rutieră" s-a ținut cont de dispozițiile art.1alin (5) și) 6) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare care definesc imobilul" terenul, cu sau fără construcții, de pe teritoriul unei unități administrativ - teritoriale, "(...) care se identifică printr-un număr cadastral unic (...)și se înscrie într-o carte funciară, au fost înscrise într-o singură poziție și anume Clădire Sediul politie rutiera P + 1E, suprafață construită desfășurată 103 mp(Sc parter=50 mp, Sc etaj=53 mp). Fundații din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă lemn cu învelitoare din tablă, tâmplărie din termopan, an construire 2002 și terenul aferent, intravilan în suprafață măsurată de 989 mp, împrejmuit parțial cu gard de lemn, metal și plasă T28/Cc2363, carte funciară nr.28469.

Prin procesul verbal nr.6372/25.09.2002 imobilul menționat la poziția nr.59 din anexa nr.1 la HCL nr.26/20.07.2009 a fost predat în exploatare Inspectoratului Județean de Politie Prahova.

Prin HCL nr. 32/06.08.2004 se dă în folosință gratuită către Inspectoratul Județean de Politie Prahova, teren în suprafață de 397 mp, teren proprietatea Comunei Bărcănești, situat în Comuna Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr.29, județul Prahova.

În anul 2006 Consiliul Local al comunei Bărcănești, adoptă Hotărârea nr.23/28.09.2006 prin care se aproba darea în folosință gratuită a suprafeței de 111mp teren care face parte din domeniul public al comunei Bărcănești, situate în Comuna Bărcănești, sat Bărcănești, strada Crinilor, nr.29, județul Prahova, către I.G.P.R.- Direcția Poliției Rutiere și I.P.J. Prahova.

Menționez că terenurile în suprafață de 397 mp și 111 mp fac parte din domeniul public al Comunei Bărcănești și trebuie incluse în inventarul domeniului public al Comunei Bărcănești, județul Prahova, conform carte funciară nr.28469.

În aceste condiții se propune actualizarea informațiilor privitoare la imobilele din Anexa nr.1 la Hotărârea de Consiliu Local nr.26/20.07.2009, poziția nr.59, în sensul modificării suprafețelor acestora ,precum și completarea anexei cu o poziție nouă (264) pentru înregistrarea terenului atribuit cu titlu gratuit către Parohia Tătărani.

Referitor la anexa Proiectului de hotărâre , aceasta va completa inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bărcănești, fiind un bun nou în cadrul secțiunii I “ Bunuri Imobile”, poziția nr.254 reprezentând Teren intravilan în suprafața măsurată de 2012 mp, împrejmuit parțial cu gard de calcan și beton , T8,Parcela450/1, Carte funciară nr.28468.

În urma efectuării măsurărilor în teren de către firma SC EDROM CART SRL ,asupra imobilelor, au rezultat diferențe la suprafețele măsurate față de cele înregistrate în evidențele primăriei.

Astfel prin Hotărârea nr. 50/24.11.2003 se atribuie cu titlu gratuit Parohiei Tătărani o suprafață de 1000 mp situată în intravilanul satului Tătărani ,teren ce face parte din domeniul public al comunei ,teren ce nu a fost înscris în anexa 1 a Hotărârii de Consiliu Local nr.26/20.07.2009

Conform măsurărilor efectuate de firma SC EDROM CART SRL a rezultat o suprafață de 2012 mp .

Conform prevederilor art.289 alin.2 din Codul administrativ, actualizarea domeniului public se atestă prin hotărâre de consiliu cu avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Bunurile în cauza, prevăzute în Anexa parte integrantă a proiectului de hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privat sau de restituire , depuse în temeiul unor acte normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, lipsa sarcinilor și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

PRIMAR,
Gheorghe Dima

.....