



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BĂRCĂNEȘTI



HOTĂRÂRE

privind încetarea Contractelor de închiriere a suprafeței de 1,20 ha de pășune aflată în domeniul privat al Comunei Bărcănești, județul Prahova, nr.13.050/09.05.2018 și nr. 13.428/ 14.05.2018, încheiate între **Comuna Bărcănești** și domnul [REDACTAT]

Consiliul local al comunei Bărcănești, județul Prahova, întrunit în ședința ordinară în dată de 24.05.2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.13.603 din 04.05.2023 al Primarului comunei Bărcănești prin care se propune aprobarea încetării Contractelor de închiriere a suprafeței de 1,20 ha aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova, nr.13.050/09.05.2018 și nr.13.428/ 14.05.2018 , încheiate între Comuna Bărcănești și domnul [REDACTAT];
- Raportul de specialitate nr.13.654 din 05.05.2023 al Serviciului Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind încetarea Contractelor de închiriere a suprafeței de 1,20 ha de pășune aflate în domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova , nr.13.050/09.05.2018 și nr.13.428/ 14.05.2018 , încheiate între Comuna Bărcănești și domnul [REDACTAT];
- Amenajamentul pastoral pentru islazul aflat în proprietatea privată a comunei Bărcănești;
- Cererea nr.12.272 din 12.04.2023 a domnului [REDACTAT] prin care solicită încetarea Contractelor de închiriere a suprafeței de 1,20 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova,nr.13.050/09.05.2018 și nr.13.428/ 14.05.2018, încheiate între Comuna Bărcănești și domnul [REDACTAT] , deoarece se afla în imposibilitatea de a exploata pășunea, deoarece nu mai deține animale;
- Capitolul IX. Încetarea Contractelor de închiriere nr.13.050/09.05.2018 și nr. 13.428/ 14.05.2018 , încheiate între Comuna Bărcănești și domnul [REDACTAT] ;

-Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 , nr.2 și nr.3 din cadrul consiliului local ;

-Avizul favorabil al secretarului general al comunei ;

În conformitate cu prevederile :

- Art.1553 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.6, alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare ;

- Art. 129 alin. (1) și (2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.354 , art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Strategia privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul comun al M.A.A.P./M.A.P. nr.226/235 din 2003 , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – (1) Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.**13.050** din **09.05.2018** a suprafeței de **0,90 ha** de pășune aflate în domeniul privat al comunei Bărcănești, nr. **13.050** din **09.05.2018** , încheiat între **Comuna Bărcănești**, în calitate de locatar , și domnul [REDACTAT], în calitate de locatar , suprafață situată în blocul fizic **Bărcănești** , tarlăua **40**, parcelă **613**, fără plată vreunei despăgubiri.

(2) Se aprobă încetarea Contractului de închiriere a suprafeței de **0,30 ha** de pășune aflate în domeniul privat al comunei Bărcănești, nr.**13.428** din **14.05.2018**, încheiat între **Comuna Bărcănești**, în calitate de locatar , și domnul [REDACTAT], în calitate de locatar, suprafață situată în blocul fizic **Ghigheu** , tarlăua **32**, parcelă **583**, fără plată vreunei despăgubiri.

Art.2. - Contractul de închiriere a suprafeței de 0,90 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești, cu nr.13.050/09.05.2018 și Contractul de închiriere a suprafeței de 0,30 ha de pășune aflate în domeniul privat al comunei Bărcănești, cu nr.13.428/14.05.2018 , se consideră desființate de drept , fără somație, punere în întârziere și cerere de chemare în judecată că urmare a imposibilitatii de exploatare de către domnul Ivan Marian-Laurențiu .

Art.3. -La încetarea contractelor de închiriere, domnul [REDACTAT] îi revine obligația predării suprafeței de **0,90 ha** de pășune situate în satul **Bărcănești**, tarlaua 40, parcela 613 și a suprafeței de **0,30 ha** de pășune situate în satul **Ghighiu** , tarlaua **32**, parcelă **583** ce fac obiectul Contractelor de închiriere nr. 13.050/09.05.2018 și nr. 13.428/14.05.2018, în condițiile existente la momentul preluării și încheierii contractelor.

Art.4.-Împotriva prezenței hotărâri, persoanele fizice sau juridice interesate se pot adresa instanței de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.-Cu ducerea la îndeplinire a prezenței hotărâri se încredințează primarul comunei Bărcănești și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului, iar prin grijă secretarului general al comunei Bărcănești, județul Prahova, va fi înaintată și comunicată persoanelor și autorităților interesate, în termenele prevăzute de lege și o va face publică prin afișare pe site-ul Primăriei Comunei Bărcănești- www.barcanesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

✍

Viorel -Marius VUȚĂ

Contrasemnează:

Secretarul general al comunei

✍

Nicoleta SAVU

Bărcănești, 24.05.2023.

Nr. 35

Nr.consilieri în funcție **15** ; Nr.consilieri prezenți **14**; Nr.voturi pentru **14**; Nr. voturi împotriva **0** ; Nr. voturi abținere **0**.

sistem de vot : *deschis , prin ridicarea mâinii*

Cvorum necesar :*majoritate simplă*

Redactată: *s.e.*; Tehnoredactată :*s.e..*/2exp.