



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BĂRCĂNEȘTI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 1,0 ha de pășune aflată în domeniul privat al Comunei Bărcănești, județul Prahova, nr. 13005/08.05.2018 , cu modificările ulterioare , încheiat între Comuna Bărcănești și doamna [REDACTAT]

Consiliul Local al comunei Bărcănești, județul Prahova, întrunit în ședință ordinară în data de 31.01.2023.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 880 din 16.01.2023 al Primarului comunei Bărcănești prin care se propune aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 1,0 ha aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova, nr.13005/08.05.2018, cu modificările ulterioare, încheiat între Comuna Bărcănești și doamna [REDACTAT];
- Raportul de specialitate nr. 904 din 17.01.2023 întocmit de Serviciul Financiar din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 1,0 ha de pășune aflată în domeniul privat al Comunei Bărcănești, județul Prahova, nr. 13005/08.05.2018 , cu modificările ulterioare , încheiat între Comuna Bărcănești și doamna [REDACTAT];
- Cererea nr.687 din 12.01.2023 a doamnei [REDACTAT] prin care solicită încetarea Contractului de închiriere a suprafeței de 1,0 ha de pasune aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova, nr.13005/08.05.2018, cu modificările ulterioare, deoarece se afla în imposibilitatea de a exploata pășunea;
- Contractul de închiriere nr.13005/08.05.2018 a suprafeței de 1,0 ha de pasune aflate în domeniul privat al comunei Bărcănești, încheiat între Comuna Bărcănești și doamna [REDACTAT] , cu modificările ulterioare;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 și 3 din cadrul Consiliului local al comunei Bărcănești ;
- Avizul favorabil al secretarului general al comunei ;

În conformitate cu prevederile :

- Art.9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.6 alin.(3) și(4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Ordinul nr.226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.1553 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin.(1) si (2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.354, art.355 si art.362 alin.(1) si alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Luand act de :

-Amenajamentul pastoral pentru islazul aflat in proprietatea privata a comunei Barcanesti;
-Hotararea Consiliului Local al comunei Barcanesti nr.25/02.05.2018 privind inchirierea pajistilor prin atribuire directa aflate in proprietatea privata a comunei Barcanesti, judetul Prahova;
-Capitolul IX. Incetarea contractului din Contractul de inchiriere nr.13005/08.05.2018 a suprafetei de 1,0 ha de pasune aflate in domeniul privat al comunei Barcanesti, incheiat intre Comuna Barcanesti si doamna [REDACTAT], cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) si art.196 (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE .

Art.1. Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.13005/08.05.2018, cu modificările ulterioare, a suprafeței de **1,0** ha de pasune aflate în domeniul privat al comunei Bărcănești , suprafață situată în sat Tătărani , tarlăua 11, parcela 81, încheiat între Comuna Bărcănești, în calitate de **locator** , și doamna [REDACTAT], în calitate de **locatar**, fără plata vreunei despăgubiri.

Art.2. Contractul de închiriere a suprafeței de 1,0 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești, cu nr.13005/08.05.2018,cu modificările ulterioare , se considera desființat de drept , fără somație, punere în întârziere și cerere de chemare în judecată ca urmare a imposibilității exploatării pașunii de doamna [REDACTAT].

Art.3. La încetarea contractului de închiriere, doamnei [REDACTAT] îi revine obligația predării suprafeței de 1,0 ha de pășune situată în satul Tătărani , tarlăua 11, parcel 81 ce face obiectul contractului de închiriere, în condițiile existente la momentul preluării și încheierii contractului.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Bărcănești prin compartimentele de specialitate cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și va fi comunicată și înaintată autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei Bărcănești, județul Prahova.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ ,



Nicoleta- Mădălina TOMA

Contrasemnează:

Secretarul general al comunei



Nicoleta SAVU

Bărcănești, 31 .01. 2023

Nr. 09

Nr.consilieri în funcție 14 ; Nr.consilieri prezenți 14 ; Nr.voturi pentru 14 Nr. Voturi împotrivă 0 ; Nr. voturi abținere 0.

sistem de vot : deschis , prin ridicarea mâinii

Cvorum necesar :majoritate simplă

Redactată: cmd.; Tehnoredactată : cmd./4 exp.