

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica  
ce se inregistreaza in registrul comertului -

**CERERE**  
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea PRAHOVA / BARCANESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria (*) COM. BARCANESTI	Nr. .... 176 ... din .. 7 ... / 02 ... / 2022 (zi/luna/ani) (*)
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) SOPONIA ALOREŞTIŢA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, POPESCO AUREL....., domiciliat/domiciliata in CĂCIULANI....., str. LIBERTĂŢII nr. 15, bl. ...., sc. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ILFOV....., telefon 0722 884409, posesor/posesoare act identitate CI..... seria LE nr. 303321, eliberat de SPOLEPODANI la data 06.03.2014....., CNP/CIF/CUI 160030540213, in calitate de(1) ADMINISTRATOR prin .....

....., conform .....

(1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.

2. (\*) pentru(2): SC AGE STAR SRL....., având număr de ordine în (\*\*): 423/1176/2005....., CIF/CUI RO-17695727.....,

3. (\*) cu sediul in localitatea SAT CĂCIULANI....., str. CAMERA 1..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ILFOV....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., site .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia

strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca terenul în suprafață de 0,4000 ha situat în extravilanul localității BĂRȚIHEȘTI, identificat cu număr cadastral 21874, înscris în cartea funciară nr 21874 a localității BĂRȚIHEȘTI, care face obiectul ofertei de vânzare aparține .....

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da  Nu

– terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

– am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

1. - CUI .....
2. - CTZ. VANZARE-COMPĂDARE NR. 394 / 07.02.2020 .....
3. - CI .....
4. - EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ .....
5. - CERTIFICAT FISCAL .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
PORESCU AUREL PT. SC. AGE STAR SAC  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 7.02.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate  
juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup> SC AGE STAR SRL, CIF/CUI 17695727, având adresa de comunicare în  
localitatea COCUJATI, str. LIBERTĂȚII nr. 75, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ILFOV, codul poștal ....., e-mail .....

<sup>1)</sup> Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al  
terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate  
cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate  
cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere  
individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4000 (ha), la prețul de 37500 (lei)<sup>2)</sup>  
TREI ZECI SI SAPTE MII CINCSUTE LEI

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BĂRĂNEȘTI PRAHOVIT</u>	<u>0,4000</u>	<u>21874</u>	<u>21874</u>	<u>7</u>	<u>31/2</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din  
Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul  
agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,  
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

PODRESCU AUREL PT. SC AGE STAR SRL

(numele si prenumele in clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 7.02.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.