

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea PRAHOVA / BĂRCĂNEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COM. BĂRCĂNEȘTI	Nr. ... 159 ... din 8 ... 02 ... 2022 ... (zi/lună/ani) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SOBOLU FLORENTIN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimat domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ȘTEFAN ȘELIANA, CNP 2400601293143, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted], eliberat(ă) de 3 LOIESTI, data și locul nașterii [redacted], localitatea TĂTĂRANI, județul/țara PRAHOVA.

2. (***) cu domiciliul în: localitatea 3 LOIESTI, str. [redacted] nr. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul PH, codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], email [redacted], cetățenia [redacted], starea civilă [redacted].

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

4. (***) Prin PIETRE VĂCĂRIA, CNP/CIF [redacted] (numele și prenumele) în calitate de HĂNDĂȚĂR conform PROCURĂ 356/10.02.2020 localitatea TĂTĂRANI, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul PH, codul poștal [redacted] telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții SC PRIS SRL;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația

strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,480 ha, situat in extravilanul localitatii BARCANESTI identificat cu numar cadastral 27917, in scris in cartea funciara nr. 27917 a localitatii BARCANESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. PROCURA NR. 356/10.02.2020
2. TITLU DE PROPRIETATE NR. 20220/07.12.1994
3. COPIE SI PROMISIUNE NR. 2307/14.12.2015
4. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR. 27917
5. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PETRE VALERIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Redacted signature]

Data 8.02.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.