



MINISTERUL FINANTELOR  
Agenția Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești  
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Prahova  
Serviciul Fiscal Orășenesc Boldești-Scăeni



Diracția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Ploiești

PRIMĂRIA BĂRCĂNEȘTI		
PRAHOVA		
REGISTRATURA		
INTRARE	Nr.	23672
IEȘIRE		
Ziua 08	Luna 11	Anul 2021

Dosar executare nr. 1570717293116  
Nr. S.F.O. Boldești Scăeni 106021/03.11.2021

Către,  
PRIMARIA BARCANESTI

Stimată doamnă/stimate domn,

În conformitate cu prevederile art. 250, alin (2) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscală, vă transmitem alăturat, un exemplar al anunțului nr. 106020/03.11.2021 privind vânzarea bunurilor imobile, proprietate a debitorului ILIOIU ION, CNP - 1570717293116, cu domiciliul fiscal în Ploiesti, str.Eroilor , nr.10, bl.14D, sc.A, et.1, ap.6, judetul Prahova, pentru afișarea la sediul dumneavoastră începând cu data de 09.11.2021.

Adrian NĂESCU  
Șef serviciu fiscal



Adresa: Str. Democratiei, nr. 60-62,  
Ploiesti, CP 100560  
Tel/fax: 0244/512879, 0244/513450  
Email:  
admin.BZPHPFN01.PH@anaf.ro  
www.anaf.ro



Dosar de executare nr.1570717293116  
Nr. S.F.O. Boldești Scăeni 106020/03.11,2021

**ANUNȚUL PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE**

Anul 2021, luna noiembrie, ziua 03

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 10, luna decembrie, anul 2021, ora 11, în localitatea Ploiești, str. Democratiei nr. 60-62, cam.3 se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului ILIOIU ION, licitația a III-a:

a) Anexa in suprafata masurata de 238,28 mp(suprafata din acte de 238 mp) compusa din magazie , 4 birouri, hol si WC, situate in loc.Barcanesti, sat Tatarani, nr.14, jud.Prahova.

- Terenul aferent constructiei este concesionat de la Comuna Barcanesti.

Preț de pornire al licitației 159380 lei (exclusiv TVA), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
BEJ Stanga Nicolae Catalin	Somatia nr.73/GS/2015 din 31,05,2016
AJFP Prahova-SFO Boldesti Scaeni	P.V.Sechestru bunuri imobile nr. 103188/19,08,2019
BEJ Petcu Alexandru	Hotarare Judecatoreasca nr.13562/281/2019 din data de19,06,2019 emis de Judecatoria Ploiesti

b) Anexa in suprafata masurata de 31.73 mp(suprafata din acte de 32 mp) compusa din magazie metalica , situata in loc.Barcanesti, sat Tatarani,nr.14, jud.Prahova.

Terenul aferent constructiei este concesionat de la Comuna Barcanesti.

Preț de pornire al licitației 13777 lei (exclusiv TVA), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
AJFP Prahova-SFO Boldesti Scaeni	P.V.Sechestru bunuri imobile nr. 103208/19,08,2019
BEJ Petcu Alexandru	Hotarare Judecatoreasca nr.13562/281/2019 din data de19,06,2019 emis de Judecatoria Ploiesti



**MINISTERUL FINANTELOR**  
**Agenția Națională de Administrare Fiscală**  
**Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești**  
**Administrația Județeană a Finanțelor Publice Prahova**  
**Serviciul Fiscal Orășenesc Boldești-Scăeni**



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Ploiești

c) **Construcție industrială și edilitară- fundație în suprafața construită de 297,50 mp( suprafața din acte 297 mp), situată în loc.Barcanesti, sat Tatarani, nr.14, jud.Prahova.**

**Terenul aferent construcției este concesionat de la Comuna Barcanesti.**

Preț de pornire al licitației 95723 lei (exclusiv TVA), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
AJFP Prahova-SFO Boldesti Scaeni	P.V.Sechestru bunuri imobile nr. 103209/19,08,2019
BEJ Petcu Alexandru	Hotarare Judecatoreasca nr.13562/281/2019 din data de19,06,2019 emis de Judecatoria Ploiesti

d) **Anexa în suprafața măsurată de 44,16 mp(suprafața din acte de 44 mp)compusă din magazie materiale situată în loc.Barcanesti, sat Tatarani, nr.14, jud.Prahova.**

**Terenul aferent construcției este concesionat de la Comuna Barcanesti.**

Preț de pornire al licitației 19240 lei (exclusiv TVA), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
AJFP Prahova-SFO Boldesti Scaeni	P.V.Sechestru bunuri imobile nr. 103207/19,08,2019
BEJ Petcu Alexandru	Hotarare Judecatoreasca nr.13562/281/2019 din data de19,06,2019 emis de Judecatoria Ploiesti

Cota de taxă pe valoarea adăugată pentru vânzarea bunurilor imobile se aplică în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal. Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;



MINISTERUL FINANTELOR  
Agenția Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești  
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Prahova  
Serviciul Fiscal Orășenesc Boldești-Scăeni



Directia Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Ploiești

- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

În momentul întocmirii prezentului, accesul în locul de desfășurare al licitației se va efectua în condițiile prevăzute de dispozițiile art.12 din Anexa nr.3 la H.G.nr.1090/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: **NU ESTE CAZUL.**

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: Nu sunt

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0244512879.

Data afișării: 09.11.2021

Adrian NĂESCU  
Șef serviciu fiscal



r

Adresa: Str. Democratiei, nr. 60-62,  
Ploiești, CP 100560  
Tel/fax: 0244/512879, 0244/513450  
Email:  
admin.BZPHPFNX01.PH@anaf.ro  
www.anaf.ro