

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>BARCANI / BARCANI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria <u>BARCANI</u>	Nr. <u>30</u> din <u>30.1.06.1.1021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>SIMONTE RADU</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ADUSTOL - EMIL SERIN, CNP 1, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu BI seria 1, eliberat(ă) de SMAGOR, data și locul nașterii 17.09.68 localitatea Sătește-Sageș, județul/țara ILFOV

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BARCANI str. 114 sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BARCANI, codul poștal 110000, țara RO, telefon 0744 114 114, fax 0744 114 114, email adustol@barcani.ro, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CĂSĂTORIT

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea BARCANI, str. 114 nr. 114, bl. 114, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BARCANI, codul poștal 110000, telefon 0744 114 114, fax 0744 114 114, e-mail adustol@barcani.ro

4. (***) Prin ADUSTOL - EMIL SERIN CNP/CIF 1
(numele și prenumele)

în calitate de ADUSTOL - EMIL SERIN, conform 1, localitatea BARCANI, str. 114 nr. 114, bl. 114, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BARCANI, codul poștal 110000, telefon 0744 114 114, fax 0744 114 114, e-mail adustol@barcani.ro

și
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ADUSTOL - EMIL SERIN CNP 1, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu BI seria 1, eliberat(ă) de SMAGOR, data și locul nașterii 25.07.68 localitatea Sătește-Sageș, județul/țara ILFOV

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BARCANI str. 114 nr. 114, bl. 114, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BARCANI, codul poștal 110000, țara RO, telefon 0744 114 114, fax 0744 114 114, email adustol@barcani.ro, cetățenia RO, starea civilă CĂSĂTORIT

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea BARCANI, str. 114 nr. 114, bl. 114, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BARCANI, codul poștal 110000, telefon 0744 114 114, fax 0744 114 114, e-mail adustol@barcani.ro

4. (***) Prin ADUSTOL - EMIL SERIN CNP/CIF 1
(numele și prenumele)

în calitate de ADUSTOL - EMIL SERIN, conform 1, localitatea BARCANI, str. 114 nr. 114, bl. 114, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BARCANI, codul poștal 110000, telefon 0744 114 114, fax 0744 114 114, e-mail adustol@barcani.ro

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

Confirmație
cu original

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv
- preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
- preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 19.994 ha, situat în extravilanul localității Bănești, identificat cu număr cadastral 10424, înscris în cartea funciară nr. 72741, a localității Bănești, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare:

1. Act de desemnare a terenului cu pețitorul
2. Contract de schimb
3. Extrac de carte funciară
4.

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Ardeal Emil Șarim

Semnătura

[Semnătura]



Vanzator/Imputernicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Apoteu Elena,

Semnătura

.....

Data 22.06.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

Conform
cu originalul

