



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BĂRCĂNEȘTI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării Contractului de închiriere a suprafeței de 5,00 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Barcanesti, județul Prahova , nr. 13.005/08.05.2018, încheiat între comuna Bărcănești și doamna Grigore Maria Andreea

Avand in vedere prevederile :

- art. 9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Amenajamentul pastoral pentru islazul aflat in proprietatea privata a comunei Barcanesti;
- art. 36, alin. (1) si (2), lit.c) si lit.d), alin.5 lit.b), alin. (6) lit.a) pct.18 și art.121 alin.1) si alin.2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 25/02.05.2018 privind închirierea prin atribuire directă aflate în proprietate privată a comunei Bărcănești, județul Prahova ;
- Contractul de închiriere nr. 13005/08.05.2018 a suprafeței de 5,0 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești , încheiat între comuna Bărcănești și doamna Grigore Maria Andreea , capitolul XII.Dispoziții finale .

Văzând expunerea de motive nr. 14.426/ 31.05.2019 a Primarului comunei Bărcănești și raportul Serviciului financiar contabil nr. 14.428/31.05.2019 , prin care se propune aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 5,0 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Barcanesti, județul Prahova ,nr. 13.005/08.05.2018, încheiat între comuna Bărcănești și doamna Grigore Maria Andreea;

- cererea nr. 14245/28.05.2019 a d-nei Grigore Maria Andreea prin care solicită modificarea Contractului de închiriere a suprafeței de 5,00 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Barcanesti, județul Prahova , nr. 13.005/08.05.2018 ca urmare a micșorării numărului de animale deținute, conform adeverinței eliberată de medicul veterinar din 10.04.2019 ;
- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Barcanesti ;

- avizul secretarului comunei ;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(3) și art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind *administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Bărcănești, județul Prahova
adoptă prezenta **H O T Ă R Ă R E .**

Art.1. Se aproba modificarea Contractului de închiriere nr. 13005/08.05.2018 a suprafeței de 5,00 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești , suprafață situată în blocul fizic Tătărani , tarlăua 11, parcela 81, încheiat între comuna Bărcănești , în calitate de locator , și doamna Grigore Maria Andreea , în calitate de locatar , de la 5,0 ha la 1,0 ha.

Art.2. (1) Se aprobă încheierea actului aditional nr.1 pentru modificarea Contractului de închiriere nr. 13005/08.05.2018 a suprafeței de 5,00 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Bărcănești , suprafață situată în blocul fizic Tătărani , tarlăua 11, parcela 81, încheiat între comuna Bărcănești , în calitate de locator , și doamna Grigore Maria Andreea , în calitate de locatar.

(2) Se împuternicește domnul **Lupu Valeriu**, primar al Comunei Bărcănești , județul Prahova, să semneze actul aditional nr.1.

Art.3. Prevederile prezentei hotarare vor fi aduse la indeplinire de Primarul comunei Barcanesti prin compartimentele de specialitate cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului si va fi comunicata si inaintata autoritatilor si persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Barcanesti, județul Prahova.



Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI BĂRCĂNEȘTI
Nicoleta Savu

Bărcănești, 05/06/2019.

Nr. 35

Nr. consilieri in functie 14 ; Nr. consilieri prezenti 10 ; Nr. voturi pentru 10 ; Nr. voturi impotriva 0 ; Nr. voturi abtinere 0....
Sistem vot : deschis.

ACT ADITIONAL NR. 1
LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR. 13005/08.05.2018

I.PARTI

Incheiat intre **COMUNA BARCANESTI**, cu sediul in comuna Barcanesti, sat Barcanesti, str. Crinilor ,nr. 108, judetul Prahova, cod unic de inregistrare 2845311, reprezentata de Dl. Lupu Valeriu avand functia de primar, in calitate de **Locator**

si

Grigore Maria Andreea , domiciliata in Ploiesti, Aleea Prislop , nr.14, bl.22, sc.A, ap.8, judetul Prahova in calitate de **Locatar**

Noi, partile, am convenit modificarea **contractului de inchiriere nr.13005/08.05.2018 , după cum urmează:**

II. Obiectul contractului

Art.1 . v-a avea urmatorul continut :

“ **art.1 : Obiectul prezentului** contract il constituie inchirierea de pasune aflata in domeniul privat al Comunei Barcanesti pentru pasunatul unui numar de 1 animal din specia bovine, situate in blocul fizic Tatarani, tarlaua 11, parcela 81 in suprafata de 1 (un)ha,(identificata) asa cum rezulta din datele cadastrale si din schita anexata care face parte din prezentul contract .

IV. Pretul inchirierii

Art.1 V-a avea urmatorul continut:

Art.1:”Pretul inchirierii este de 158,40 lei/ha, fara a depasi 50% din valoarea masei verzi pe hectar calculate in functie de pretul mediu stabilit de Consiliul Judetean, conform prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, chiria anuala (nr.ha x pret pe ha) fiind in valoare de 158.40 lei/ha.”

Celelalte clauze ale contractului raman nemodificate.

Prezentul act aditional face parte integranta din **CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR.13005 din data de 08.05.2018** si a fost incheiat astazi, in doua exemplare originale cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR
COMUNA BĂRCĂNEȘTI,
PRIMAR,
Lupu Valeriu

Secretar,

Savu Nicoleta

Sef Serviciu Financiar Contabil

Gheorghe Monica

LOCATAR
Grigore Maria Andreea

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Dănuț Duță



Contrasemneaza:

Secretarul comunei Barcanesti

Nicoleta Savu