

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>PRAHOVA / BĂRCĂNEȘTI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>227</u> din <u>07.10.2019</u> (zi/luna/an) (*)
Primăria <u>BĂRCĂNEȘTI</u>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>RADU JIMONA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar / Stimat domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ARDELEANU-MICARA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria nr., eliberat(ă) de SACLEA-PIEȘTI, data și locul nașterii 12-06-1954, localitatea PIEȘTI, județul/tara ROMANIA.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea PIEȘTI, str. nr. bl. sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă
3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin MATEI-CONSTANȚA, CNP/CIF

(numele și prenumele)
în calitate de MANDATAR, conform Procuri-1377 30-05-2017, localitatea BĂRCĂNEȘTI, str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, telefon, fax, e-mail

- și
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STANCIU-ALEXANDRINA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria, eliberat(ă) de SACLEA-PIEȘTI, data și locul nașterii 14-08-1956, localitatea BĂRCĂNEȘTI, județul/tara PRAHOVA.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea PIEȘTI, str. nr. bl. sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă
3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin MATEI-CONSTANȚA, CNP/CIF

(numele și prenumele)
în calitate de MANDATAR, conform Procuri 1377 din 30-05-2017, localitatea BĂRCĂNEȘTI, str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, telefon, fax, e-mail

- și
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, NICOLAE-MARIN, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria, eliberat(ă) de SACLEA-PIEȘTI, data și locul nașterii 19-01-1953, localitatea BĂRCĂNEȘTI, județul/tara PRAHOVA.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea ȘT. ROMĂNEȘTI, str. nr. 332B, bl. sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă
3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin MATEI-CONSTANȚA, CNP/CIF

(numele și prenumele)

în calitate de MANDATAR, conform PROCURI 1377 din 30-05-2014
localitatea BARCĂNEȘTI, str. nr. 509, bl., sc., et., ap.
județul/sectorul ROXATIA, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării -
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicităm prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.
17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune
asupra ofertei noastre de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari“
2. Din categoria „arendași“ S C PRUS SRL
3. Din categoria „proprietari vecini“ - E - DRUM S - DEF - OPREȘA 104
Cu moș. BARCĂNEȘTI V - DRUM N - BUNICU MIHAELA
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. ROXATIA

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0,900 ha, situat în extravilanul localității
BARCĂNEȘTI, identificat cu număr cadastral 24984, înscris în cartea funciară nr. 24984
a localității BARCĂNEȘTI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu
modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care
sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare¹

1. COPIE - CI MATEI CONSTANTIN STANOV AL-DRUMA ARDELEANU
2. MIOARA N. NICOLAE MARA
3. COPIE PROCURA NR 1377 / 2014
4. COPIE CM SUPPLEMENTAR NR 361, 362 / 1011
EXTRAI DE CF 24984
- COPIE CERTIFICAT FUNCAL NR 16092 / 2019

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din
documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014,
cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu
privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și
completările ulterioare.

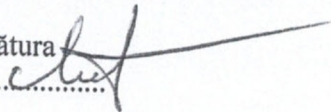
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MATEI - CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....


Vânzător/Împuternicit,
.....MATEI-CON STANIU.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
..........

Vânzător/Împuternicit,
.....MATEI CONSTANTIN.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
..........

Data17.07.2019.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

- ¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
 - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum si o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
 - alte documente doveditoare, după caz.