



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BARCANESTI
PRIMARIA

Com.Barcanesti, str. Crinilor, nr. 108
Tel./fax 0725913616; 0244276595; 0244700401
Mail: primaria_barcanesti@yahoo.com



NR. 10236 /21.03.2019

APROB,
PRIMAR
LUPU VALERIU



RAPORT DE EVALUARE
A IMPLEMENTĂRII LEGII NR. 52/2003 ÎN ANUL 2018

INDICATORI	COD	RĂSPUNS
A. Procesul de elaborare a actelor normative		
1. Numărul proiectelor de acte normative adoptate în anul 2018	A1	66
2. Numărul proiectelor de acte normative care au fost anunțate în mod public	A2	66
Dintre acestea, au fost anunțate în mod public:		
a. pe site-ul propriu	A2_1	66
b. prin afisare la sediul propriu	A2_2	66
c. prin mass-media	A2_3	0
3. Numărul de cereri primite pentru furnizarea de informații referitoare la proiecte de acte normative	A3	0
Din care solicitate de		
a. persoane fizice	A3_1	0
b. asociații de afaceri sau alte asociații legal constituite	A3_2	0
4. Numărul proiectelor transmise persoanelor fizice care au depus o cerere pentru primirea informațiilor referitoare la proiectul de act normativ	A4	0
5. Numărul proiectelor transmise asociațiilor de afaceri și altor asociații legal constituite	A5	0
6. Numărul persoanelor responsabile pentru relația cu societatea civilă care au fost desemnate	A6	1
7. Numărul total al recomandărilor primite	A7	0
8. Numărul total al recomandărilor incluse în proiectele de acte normative	A8	0
9. Numărul întâlnirilor organizate la cererea asociațiilor legal constituite	A9	0
10. Numărul proiectelor de acte normative adoptate în anul 2018 fără a fi obligatorie dezbaterea publică a acestora (au fost adoptate în procedura de urgență sau conțin informații care le exceptează de la aplicarea Legii nr. 52/2003, conform art. 6)	A10	4

B. Procesul de luare a deciziilor		
1. Numărul total al ședințelor publice (stabilite de instituțiile publice)	B1	17
2. Numărul ședințelor publice anunțate prin:		
a. afișare la sediul propriu	B2_1	17
b. publicare pe site-ul propriu	B2_2	0
c. mass-media	B2_3	0
3. Numărul estimat al persoanelor care au participat efectiv la ședințele publice (<i>exclusiv funcționarii</i>)	B3	70
4. Numărul ședințelor publice desfășurate în prezența mass-media	B4	0
5. Numărul total al observațiilor și recomandărilor exprimate în cadrul ședințelor publice	B5	20
6. Numărul total al recomandărilor incluse în deciziile luate	B6	0
7. Numărul ședințelor care nu au fost publice, cu motivația restricționării accesului:		
a. informații exceptate	B7_1	0
b. vot secret	B7_2	0
c. alte motive	B7_3	0
8. Numărul total al proceselor verbale (minuta) ședințelor publice	B8	17
9. Numărul proceselor verbale (minuta) făcute publice	B9	17
C. Cazurile în care autoritatea publică a fost acționată în justiție		
1. Numărul acțiunilor în justiție pentru nerespectarea prevederilor legii privind transparența decizională intentate administrației publice:		
a. rezolvate favorabil reclamantului	C1_1	0
b. rezolvate favorabil instituției	C1_2	0
c. în curs de soluționare	C1_3	0

INTOCMIT

Inspector, Gheorghe Andreea





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BARCANESTI
PRIMAR

Com. Bărcănești, str. Crinilor, nr. 108
Tel./fax: 0244276595; 0244700401
Mail: primaria_barcanesti@yahoo.com
NR. 10 263 / 21.03.2019



INFORMARE

asupra modului de aducere la îndeplinire a Hotărârilor Consiliului Local al comunei Bărcănești,
adoptate în anul 2018

Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 stabilește cadrul general de adoptare a actelor administrative ale Consiliului local, dreptul și capacitatea acestuia de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, treburile publice. Respectând principiul autonomiei locale, autoritatea deliberativă gestionează resursele ce aparțin comunei și are inițiative în toate domeniile de interes local.

Prin actele adoptate, autoritățile locale gestionează și resursele financiare proprii pe care le stabilesc, le administrează și le utilizează pentru îndeplinirea competențelor și atribuțiilor care le revin în condițiile legii.

Comuna Bărcănești pe care o reprezintă Consiliul local, este persoană juridică de drept public, cu capacitate juridică deplină și cu patrimoniu propriu, este titulara al drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele încheiate și este parte în raporturile cu persoanele fizice și juridice.

Consiliul local are inițiativă și hotărăște în toate problemele de interes local, acestea regăsindu-se în atribuțiile sale și în exercitarea cărora adoptă hotărâri. Odată adoptate, hotărârile devin obligatorii și executorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică sau ce la comunicare, dacă privesc situații particulare.

Executarea hotărârilor revine structurilor funcționale și aparatului de specialitate din subordinea Primarului comunei Bărcănești care exercită și controlul de drept asupra îndeplinirii acestora.

Analizând problematica pusă în discuția Consiliului local în anul 2018 constatăm că această autoritate a exercitat următoarele categorii de atribuții legale:

- atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate, a serviciilor publice de interes local din directa sa subordonare;
- atribuții privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a comunei;

- atribuții privind administrarea domeniului public și privat, cumpărarea sau vânzarea unor bunuri din proprietatea publică; atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățenii comunei;
- atribuții privind cooperarea cu alte instituții și autorități interne și externe;
- atribuții legate de rezolvarea problemelor cu caracter social.

După adoptare, hotărârile au fost comunicate Instituției Prefectului Județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate, au fost transmise celor desemnați să le aplice și au fost aduse la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și pe pagina de web www.barcanesti.ro. Acestea au fost puse în aplicare imediat sau la termenele stabilite în conținutul lor.

În atenția autorității executive au fost în permanență acele hotărâri cu caracter economico-financiar, prin care s-a aprobat bugetul local, s-au efectuat rectificările bugetare, s-a aprobat contul de încheiere a exercițiului bugetar, proiectia bugetelor pentru anii următori, adoptându-se 15 hotărâri, îndeplinite .

Inpozitele și taxele locale ,puse în aplicare din momentul aprobării, aprobate printr- o singura hotarare

Un domeniu de cea mai mare importanță în activitatea autorităților locale este cel al urbanismului și amenajării teritoriului. În această direcție vă informăm că este în curs de definitivare Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism.

În ședințele sale Consiliul Local a adoptat hotărâri prin care s-au aprobat documentații tehnico-economice, diverse PUZ-uri, acorduri de întocmire PUZ-uri. Toate aceste hotărâri au fost puse în aplicare, sau sunt în curs de executare, toate având ca finalitate o localitate mai frumoasă și mai bine gospodărită. În același scop au fost adoptate 23 hotărâri, parte din ele îndeplinite , altele în curs de îndeplinire.

Consiliul local a fost preocupat în permanență de crearea cadrului legal necesar rezolvării problemelor cu caracter social, sens în care au fost adoptate 3 hotărâri, îndeplinite.

Administrarea domeniului public și privat a fost o preocupare curentă pentru executiv care a propus spre adoptare 5 hotărâri. Toate hotărârile pe tema administrării domeniului public și privat au fost puse în aplicare.

Prin cele 2 hotărâri s-au aprobat închirieri, concesiuni, acte aditionale, parteneriate, proceduri de licitație , desemnare reprezentanți UAT în consiliile de administrație ale diverselor ADI la care suntem asociați., accesare fonduri GAL.

Printr-un număr de 4 hotărâri au fost aprobate organigramele și statele de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului comunei Bărcănești,propunere evaluare secretar, planul de ocupare a funcțiilor publice în anul 2016. modificare componenta SVSU, dar și încetarea și începerea mandatului viceprimarului.

În domeniul învățământului s-a aprobat cuantumul și numărul de burse acordate elevilor, rețeaua școlară a unităților de învățământ, s-a aprobat și s-au decontat transportul cadrelor didactice din afara localității, s-au desemnat reprezentanții Consiliului Local Bărcănești în Consiliile de administrație ale celor două PJ.-ri îndeplinindu- se cele 3 hotărâri în domeniu.

Unitatea Administrativ Teritorială Bărcănești a încheiat mai multe parteneriate în vederea cofinanțării și realizării în comun a unor proiecte importante pentru cetățeni, materializate în cele 2 hotărâri ale consiliului, activități finalizate în anul 2018..

În anul 2018 activitatea Consiliului local a fost una efervescentă, pentru crearea cadrului legal de organizare și funcționare a autorităților locale, iar în acest scop a adoptat un număr de 8 hotărâri, care le consider îndeplinite din momentul adoptării.

Din enumerarea hotărârilor adoptate de Consiliul local se poate aprecia, că activitatea acestuia a fost vastă și cuprinzătoare. Hotărârile adoptate au fost duse la îndeplinire, iar cele a căror realizare este în etape succesive, vor fi urmărite și realizate în totalitate.

Informăm Consiliul local că în anul 2018, în cadrul procedurii de control al actelor administrative, efectuată de Instituția Prefectului, nu s-au constatat nereguli sau hotărâri nelegale.

Din dorința de prezentare cât mai clocvent a modului de îndeplinire a hotărârilor, prezint statistică a modului de îndeplinire a hotărârilor consiliului local, pe activități, după cum urmează:

Nr. Crt.	Hotărâri pe categorii de atribuții	Nr. hotărâri
1	Aprobarea bugetului local, rectificări bugetare, contul de încheiere al exercițiului bugetar, execuția bugetară trimestrială, aprobarea proiectelor de buget, utilizarea excedentului rezultat la sfârșitul anului 2017 în anul 2018	15
2	Aprobarea impozitelor și taxelor locale, taxe speciale	1
3	Aprobarea documentațiilor tehnico-economice și de urbanism, prelungire valabilitate P.U.G, modificare R.L.U, acorduri pentru întocmire documentații PUZ-ri, aprobare SF, PT, cofinanțări, studii, strategii	23
4	Administrarea domeniului public și privat, asocieri, vânzări imobile închirieri, concesiuni, atribuiri în folosință, dezmembrări, scoaterea din funcțiune și casarea și valorificarea unor bunuri din patrimoniu,	5
5	Aprobare Plan ocupare funcții publice 2018	2
6	Aprobarea rețelei școlare și a burselor școlare, decont naveta cadre didactice, desemnare reprezentanți consiliul local în consiliul de administrație al școlilor	3
7	Asocieri și servicii publice	2
8	Probleme organizatorice ale Consiliului local	7

9	Probleme cu caracter social	3
10	Probleme cu caracter normativ	3
11	Probleme referitoare la evaluarea performantelor personalului si formarea profesionala a acestuia	2
	Total	66

In speranta satisfacerii cerintelor privind prezentarea sintetica a modului de indeplinire al Hotararilor Consiliului Local adoptate in anul 2018, va multumesc anticipat.

PRIMAR,
LUPU VALERIU



ANEXA LA INFORMARE

1. Hotararea nr. 01 din data de 31.01.2018 prin care se ia act de demisia consilierului local Oprea Victor si vacantarea mandatului de consilier local
2. Hotararea nr. 2 din data de 31.01.2018 pentru aprobarea propunerii privind evaluarea performantelor profesionale individuale ale Secretarului comunei Barcanesti, judetul Prahova
3. Hotarare nr.3 din data de 08.02.2018 privind insusirea Raportului de audit al Curtii de Conturi Prahova, precum si a masurilor dispuse prin Decizia nr. 58/2018 si imputernicirea Primarului pentru reprezentarea in justitie
4. Hotararea nr. 4 din data de 15.02.2018 privind aprobarea utilizarii excedentului anual al bugetului local pe anul 2017 in anul 2018
5. Hotararea nr. 5 din data de 15.02.2018 privind aprobarea bugetului local, a bugetului institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, pentru anul 2018
6. Hotararea nr.6 din 28.02.2018 privind validarea mandatului de consilier al d-lui Soare Mihai
7. Hotararea nr. 7 din 28.02.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta
8. Hotararea nr. 8 din 28.02.2018 privind aprobare PUZ "Pentru parcelare loturi pentru locuinte (Sstud.=9379MP)-com. Barcanesti, sat Tatarani, nr. cadastral 25643, 25621, 25622, 25642, 25598, tarla 13/1, parcela A701/3, DN1A; DJ101 D; De620/3. Ds 701/1"
9. Hotararea nr.9 din 28.02.2018 privind aprobarea incheierii contractului de cofinantare pentru executarea obiectivului de investitii "Extindere retea distributie gaze naturale in comuna Barcanesti, sat Tatarani, nr. 805J, Drum exploatare De620/3, judetul Prahova"
10. Hotararea nr.10 din 28.02.2018 privind aprobare SF- "Drumuri publice si retele edilitare lo:uri locuinte in comuna Barcanesti", indicatorii tehnico-economici si valoarea investitiei
11. Hotararea nr. 11 din data de 28.02.2018 privind aprobarea DALI si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii modernizare Scoala Puscasi, consolidare sala festivitati, functiuni si utilitati
12. Hotararea nr. 12 din data de 28.02.2018 privind aprobarea Proiectului de Amenajament Pastoral pentru islazul aflat in proprietatea privata a comunci Barcanesti
13. Hotararea nr. 13 din data de 28.02.2018 privind initierea procedurii de inchiriere a pajistilor af:ate in proprietatea privata a comunei Barcanesti

14. Hotararea nr. 14 din data de 26.03.2018 privind aprobarea rectificarii bugetului local, a bugetului institutiilor publice si a activitatilor finantate integral sau partial din veniturile proprii, pentru anul 2018

15. Hotararea nr. 15 din data de 26.04.2018 privind aprobarea rectificarii bugetului local, a bugetului institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, pentru anul 2018

16. Hotararea nr. 16 din data de 26.04.2018 privind aprobarea executiei bugetului de venituri si cheltuieli al Comunei Barcanesti pe trimestrul I al anului 2018

17. Hotararea nr. 17 din data de 26.04.2018 privind stabilirea formei de gestiune a Serviciului de iluminat public in comuna Barcanesti, judetul Prahova si aprobarea Regulamentului privind organizarea, gestionarea si functionarea Serviciului de iluminat public in comuna Barcanesti, judetul Prahova, a Caietului de sarcini si a Contractului-cadru.

19. Hotararea nr. 19 din data de 26.04.2018 privind stabilirea retelei scolare pentru anul scolar 2018 - 2019 la nivelul comunei Barcanesti, Judetul Prahova

20. Hotararea nr. 20 din data de 26.04.2018 privind aprobarea incheierii contractului de cofinantare pentru executarea obiectivului de investitii "Extindere retea distributie gaze naturale in comuna Barcanesti, sat Barcanesti, Ds 1901, judetul Prahova"

21. Hotararea nr. 21 din data de 26.04.2018 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind gestiunea Serviciului de iluminat public in comuna Barcanesti, judetul Prahova

22. Hotararea nr. 22 din data de 26.04.2018 privind modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Barcanesti, judetul Prahova

23. Hotararea nr. 23 din data de 26.04.2018 privind stabilirea cotei parti din chiria ce va fi incasata de titularii drepturilor de administrare asupra bunurilor proprietate publica a comunei Barcanesti in cazul inchirierii acestor bunuri

24. Hotararea nr. 24 din data de 26.04.2018 privind aprobarea utilizarii excedentului bugetului institutiilor publice finantate integral sau partial din venituri proprii pe anul 2017 in anul 2018

25. Hotararea nr. 25 din data de 02.05.2018 privind inchirierea pajistilor prin atribuire directa aflate in proprietatea privata a comunei Barcanesti, judetul Prahova

26. Hotararea nr. 26 din data de 24.05.2018 privind aprobarea contului de executie a bugetului local al Comunei Barcanesti

27. Hotararea nr. 27 din data de 24.05.2018 privind acordarea de burse elevilor din invatamantul preuniversitar de stat pe anul 2018

28. Hotararea nr. 28 din data de 24.05.2018 privind modificarea numarului total de asistenti personali si a numarului total de indemnizatii de insotitor pe anul 2018
29. Hotararea nr. 29 din data de 24.05.2018 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, Schimbare destinatie teren-sat Tatarani Str. Margaretelor nr. 708 A
30. Hotararea nr. 30 din data de 24.05.2018 privind aprobarea participarii alesilor locali (primar si viceprimar al Comunei Barcanesti), functionarilor publici si contractuali din cadrul Primariei Barcanesti, judetul Prahova, la cursuri de pregatire...
31. Hotararea nr. 31 din data de 24.05.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta.
32. Hotarare Nr. 32 din data de 21.06.2018 privind aprobarea incheierii contractului de cofinantare pentru executarea obiectivului de investitii "Extindere retea distributie gaze naturale in comuna Barcanesti, sat Tatarani, Dsi 536i, judetul Prahova
33. Hotarare Nr. 33 din data de 21.06.2018 privind aprobarea Strategiei Locale privind accelerarea dezvoltarii serviciilor comunitare de utilitati publice 2018-2020 pentru comuna Barcanesti, Jud. Prahova
34. Hotarare Nr. 34 din data de 21.06.2018 privind stabilirea normativelor proprii de cheltuieli privind consumul lunar maxim de carburanti pentru autovehiculele din dotarea Primariei comunei Barcanesti, Jud. Prahova.
35. Hotarare Nr. 35 din data de 22.06.2018 privind aprobarea Programului de imbunatatire a eficientei energetice aferent comunei Barcanesti, Jud Prahova
36. Hotarare Nr. 36 din data de 21.06.2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului Public de Asistenta Sociala organizat in cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Barcanesti, Jud. Prahova.
37. Hotarare Nr. 37 din data de 21.06.2018 privind aprobarea rectificarii bugetului local, a bugetului institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, pentru anul 2018
38. Hotarare Nr. 38 din data de 21.06.2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii - Reabilitari si extinderi conducte de alimentare cu apa in comuna Barcanesti, Judetul Prahova, ETapa 3
39. Hotarare Nr. 39 din data de 21.06.2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Sisteme de canalizare menajera si epurare apa - comuna Barcanesti, Jud. Prahova"
40. Hotararea Nr. 40 din data de 18.07.2018 privind aprobarea executiei bugetului de venituri si cheltuieli pe semestrul I al anului 2018

41. Hotararea Nr. 41 din data de 18.07.2018 privind aprobarea rectificarii bugetului local, a bugetului institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, pentru anul 2018
42. Hotararea Nr. 42 din data de 18.07.2018 privind montarea placutelor cu numere administrative pe imobile si a placutelor cu denumiri de strazi in comuna Barcanesti, judetul Prahova.
43. Hotararea Nr. 43 din data de 18.07.2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Schimbare destinatie cladire gradinita in cabinete medicale umane si farmacie (oficina), amenajare drum acces, alei carosabile si pietonale, spatii parcare, imprejmuire teren, organizare santier"
44. Hotararea nr.44 din data de 22.08.2018 privind rectificarea bugetului local, a bugetului institutiilor publice a activitatilor finantate integral pe anul 2018
45. Hotararea nr. 45 din data de 30.08.2018 privind aprobare PUZ-"Introducere teren intravilan (S=29791 m1) - Zona mixta institutii si servicii si unitati industriale si depozite (Sst=37940 mp) in comuna Berceni, nr. cadastral 21738, 21472, 21469, tarla 29, parcele A302/65, A302/64, A302/61, DN1A, DJ101D, comuna Barcanesti, DN 1A, DJ 101D"
46. Hotararea nr. 46 din data de 30.08.2018 privind aprobarea incheierii Actului Adntional nr. 3 la Contractul de locatiune pentru suprafetele cu destinata de locuinta nr. 5128/30.05.2014 ce apartin domeniului privat al comunei Barcanesti, judetul Prahova
47. Hotararea nr. 47 din data de 30.08.2018 privind aprobarea modificarii organigramei si a Statului de functii pentru personalul din aparatul de specialitate al primarului comunei Barcanesti, judetul Prahova
48. Hotararea nr. 48 din data de 30.08.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta.
49. Hotararea nr. 49 din data de 27.09.2018 privind completarea si modificarea H.C.L. nr 79/27.12.2017 privind stabilirea salariilor de baza lunare pentru functionarii publici si personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Barcanesti, judetul Prahova.
50. Hotararea nr. 50 din data de 27.09.2018 privind desemnarea reprezentantilor Consiliului local al comunei Barcanesti in consiliile de administratie ale unitatilor de invatamant cu personalitate juridica din comuna Barcanesti
51. Hotararea nr. 51 din data de 27.09.2018 privind rectificarea bugetului local, a bugetului institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, pentru anul 2018
52. Hotararea nr. 52 din data de 27.09.2018 privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 51/27.09.2017 privind aprobarea SF -"Extindere retea distributie gaze naturale in localitate

Ghigiu, comuna Barcanesti, judetul Prahova", indicatorii tehnico-economice si valoarea investitiei.

53. Hotararea nr. 53 din data de 31.10.2018 privind aprobarea STRATEGIEI DE DEZVOLTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE ASISTENTA SOCIALA BARCANESTI PENTRU PERIOADA 2019-2021 si a Planului anual de actiune privind serviciile sociale acordate in cadrul Serviciului Public de Asistenta Sociala Barcanesti, Judetul Prahova pentru anul 2019.

54. Hotararea nr 54 din data de 31.10.2018 privind aprobarea executiei bugetului de venituri si cheltuieli pe 9 luni ale anului 2018.

55. Hotararea nr 55 din data de 31.10.2018 privind asocierea comunei Barcanesti, judetul Prahova cu judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de interes public "Schimbare destinatie cladire Gradinita in cabinete medicale umane si farmacie, amenajare drum de acces, alei carosabile si pietonale, spatii parcare, utilitati, imprejmuire teren, bransamente si utilitati, organizare de santier.

56. Hotararea nr. 56 din data de 31.10.2018 pentru modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 11/28.02.2018 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economice pentru obiectivul de investitii "Modernizare Scala Puscasi - consolidare, schimbare functiune, amenajare exterioara, imprejmuire si utilitati"

57. Hotararea nr. 57 din data de 31.10.2018 privind revocarea H.C.L. nr. 45/30.08.2018 si aprobare PUZ "Introducere teren intravilan (S=29791 mp) - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE (Sst=37940 mp) in comuna Berceni, nr. cadastral 21738, 21472, 21469, tarla 29, parcele A302/65, A302/64, A302/61, DN1A, DJ101D, comuna Barcanesti, DN 1A, DJ 101D"

58. Hotararea nr 58 din data de 26.11.2018 privind aprobarea prelungirii Planului Urbanistic General al Comunei Barcanesti, Judetul Prahova

59. Hotararea nr. 59 din data de 26.11.2018 privind aprobarea transformarii unor functii publice vacante din organigrama si statul de functii al aparatului de specialitate al Primariei.

60. Hotararea nr. 60 din data de 26.11.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta

61. Hotararea nr. 61 din data de 26.11.2018 privind stabilirea salariilor de baza lunare pentru functiile publice si personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primariei.

62. Hotararea nr. 62 din data de 26.11.2018 privind acordarea mandatului special Primarului Comunei Barcanesti in ADI deseuri.

63. Hotararea nr. 63 din data de 26.11.2018 privind rectificarea bugetului local, bugetul institutiilor publice si a institutiilor finantate integral din fonduri publice

64. Hotararea nr. 61 din data de 26.11.2018 privind modificarea a HCL 55/31.10.2018 privind asocierea comunei Barcanesti, judetul Prahova cu judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de interes public "Schimbare destinatie cladire Gradinita in cabinete medicale umane si farmacie, amenajare drum de acces, alei carosabile si pietonale, spatii parcare, utilitati, imprejmuire teren, bransamente si utilitati, organizare de santier.

65. Hotarare nr.65 din 20.12.2018 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018

66. Hotarare nr.66 din data de 20.12.2018 privind aprobarea rumarului total de asistenti personali ai perscanelor cu handicap grav pentru anul 2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂRCĂNEȘTI
PRIMAR



Com, Bărcănești, sat Bărcănești nr.63, jud. Prahova
Tel/fax 0244276595; 0244700401
mail:primaria_barcanesti@yahoo.com
Nr. 10180 din 21.03.2019

R A P O R T

PRIVIND SITUAȚIA GESTIONĂRII BUNURILOR COMUNEI BARCANESTI
PE ANUL 2018

Subsemnatul Lupu Valeriu, primarul comunei Barcanesti, in conformitate cu prevederile art.63 si ale art. 122 din Legea nr. 215/ 2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, care reglementeaza intocmirea unui raport anual privind situatia gestionarii bunurilor comunei Barcanesti si prin care se doreste a se analiza modul de gestionare a bunurilor apartinand Comunei Barcanesti, va prezint urmatoarele;

Bunurile comunei Barcanesti, alcatuiesc domeniul privat si domeniul public, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local.

Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Regimul juridic al dreptului de proprietate publică este reglementat de Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Dreptul de proprietate privată al statului sau al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Bunurile din domeniul public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile, după cum urmează:

- a) nu pot fi înstrăinate; ele pot fi date numai în administrare, concesionate sau închiriate, în condițiile legii;
- b) nu pot fi supuse executării silite și asupra lor nu se pot constitui garanții reale;
- c) nu pot fi dobândite de către alte persoane prin uzucapiune sau prin efectul posesiei de bună-credință asupra bunurilor mobile.

Actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor legale privind regimul juridic al bunurilor din domeniul public sunt lovite de nulitate absolută.

Bunurile din domeniul public pot fi date, după caz, în administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local. Darea în administrare se realizează prin hotărâre a consiliului local.

Gestionarea bunurilor Comunei Barcanesti in anul 2018 se prezinta astfel:

I. Situația bunurilor concesionate din patrimoniul comunei Barcanesti:

a) Spațiile din incinta **Dispensarului Uman Barcanesti**, situate in com. Barcanesti, sat Barcanesti au fost concesionate cabinetelor medicale individuale incepand cu 01.04.2005, pe o perioada de 15 ani, conform contractelor de concesionare din 23.03.2005, redeventa fiind de 5 euro /mp/an :

-contract nr. 2340 cabinet nr.1 concesionat Dr. Necula Natalia, suprafata cabinet 17.40 mp,
-contract nr.2339 cabinet nr.3 concesionat Dr. Teodorescu Ana-Isabela, suprafata cabinet 12.81 mp
- contract nr 2153 concesionat Dr. Cretu Emilia si contract nr. 2338 contract concesionat Dr. Popa Iolizia cabinet nr.2 in folosinta comuna de 15mp.

b) Teren in suprafata de 3586 mp, situat in com. Barcanesti, sat Tatarani, concesionat pe o perioada de 49 ani conform contractului nr. 3083/20.06.2001 de **SC LEMN PROD COM IMPEX SRL BARCANESTI**, firma aflata in insolventa si pentru recuperarea debitelor restante suntem in curs de judecata;

c) Serviciul de « Alimentare cu apa a comunei Barcanesti » concesionar **SC CAPOLES SRL** conform Contractului de concesiune nr. 638/27.01.2000 a fost prelungit conform HCL NR.7/20.02.2017, pentru o perioada de 3 ani. In momentul de fata concesionarului i-a fost retrasa licenta pentru Comuna Barcanesti si in prezent, suntem in curs de elaborare documentatiei pentru scoaterea la concesiune a serviciului.

d) Concesionarea Serviciu de salubritate incepand cu 01.01.2017 este preluata de **Asociatia de dezvoltare intercomunitara de unitatii publice pentru serviciul de salubritate parteneriatului pentru managementul deseurilor Prahova**, conform contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activitatii de colectare, transport si transfer a deseurilor municipale in zona primaria Barcanesti.

e) Teren in suprafata de 570 mp concesionat catre **TRANSGAZ MEDIAS** conform Contractului nr. 35/1999 pentru o perioada de 49 ani, cu o redeventa anuala de 733 lei la care se actualizeaza cu rata inflatiei anual ;

II. Situația bunurilor inchiriate din patrimoniul comunei Barcanesti:

a) Spațiul destinat pentru cabinet medical stomatologic, cabinetul are suprafata de 11.50 mp, cabinetul tratamente 5.60mp si sala de asteptare 13.65 mp, contractul de inchiriere, incheindu-se pe o durata de 10 ani, cu **CMI Ionescu Radu Stefan**, inregistrat cu nr.9048/02.11.2012 avand o chirie in suma de 120 euro/an ;

b) Suprafata de 1 mp teren situat in comuna Barcanesti, satul Tatarani, in scopul amplasarii unui totem cu casete luminoase si ceas electronic conform contractului de inchiriere nr. 1900/03.03.2008

catre **S.C. VISMEDIA CORP S.R.L.** pentru o perioada de 10 ani, cu 30 euro/lunar, contract expirat la 31.03.2018 ;

c) **Nicolae Cantemir**, a inchiriat 410 mp teren sat Romanesti, conform contract nr. 4889/2013, cu o chirie de 615 euro/an ;

d) Acord de folosinta 4 mp teren, contract nr.12783/03.04.2017, sat Barcanesti, chirie 1.5 euro/mp/luna, incheiat cu **ENGIE ROMANIA SA** ;

e) Acord folosinta 1 mp teren, contract nr. 5047/28.05.2014 sat Barcanesti, chirie 1.5 euro/mp/luna, incheiat cu **SC ENGIE SA** (fostul SC GDF SUEZ ENERGY ROMANIA SA)

f) Acord acces teren nr. 6535/14.07.2014 – 2 mp teren, sat Barcanesti, chirie 24 euro/an, incheiat cu **TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA** ;

g) Contract de inchiriere nr.5576/21.07.2010- 20 mp pe terasa castelului de apa si 30 mp teren la baza acestuia, sat Tatarani, chirie – 310 euro/luna, incheiat cu **SC COSMOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS SA**

III. Situatia contractelor in derulare o pot prezenta, dupa cum urmeaza :

- 7 contracte de inchiriere a apartamentelor din blocurile situate in comuna Barcanesti ;
 - 4 contracte de inchiriere a caselor nationalizate situate pe raza comunei Barcanesti ;
 - 5 contracte inchiriere teren aferent unor case nationalizate cumparate precum si contracte de concesiune terenuri pentru constructia de locuinte situate pe str. Morii ;
 - 5 contracte de concesiune a unor terenuri de pe raza comunei Barcanesti
 - 41 de contracte de inchiriere a pasunilor de pe raza comunei Barcanesti.
- Sintetic contractele in derulare se prezinta in tabelul de mai jos

Nr	Persoana	Obiect dosar	Nr. Contract	Data Incheierii	Durata	Data expirarii	Chirie	Observatii
1.	Iancu Victoria Barcanesti,59 2	Inchiriere teren	8459	05.12.2004	5 IN 5 ANI	31.05.2022	Casa-63 mp Teren-2843mp	
2.	Radu Cconstantin Tatarani,795	inchiriere casa+teren	6188	11.11.1999	5 IN 5 ANI	31.01.2022		
3.	Balasioiu Ecaterina Tatarani,673	teren	6313	10.07.2007	5 IN 5 ANI	31.05.2022	teren-481 mp	
4.	Coadă Ion Tatarani, 673A	Teren+ Casa	4158	24.05.2007	5 IN 5 ANI	31.05.2022	casa- 30mp teren- 500 mp	

5.	Nedelcu Mihai Tatarani, 563	Terent Casa	3604	05.05.2007	5 IN 5 ANI	31.05.2022	teren-1188 mp casa- 47 mp	
6.	Nagomir Constana Barcanesti bl.B4 ap.16	apartamen t	10872	29.12.2006	5 IN 5ANI	31.05.2022	42,3 mp	
7.	Proda Vasile (decedat) Barcanesti,bl .B4.ap.15	apartamen t	8508	02.12.2011	5 IN 5 ANI	-	Apartment neinchiriat	decedat
8.	Paladiu Eliza Barcanesti, bl.A11, ap.6	apartamen t	3443	12.03.2003	5 IN 5 ANI	31.05.2022	42,2 mp	
9.	Oprea Marin Barcanesti, bl.A9, ap.16	apartamen t	5626	19.10.1999	5 IN 5 ANI	31.05.2022	44,65 mp	
10.	Vasile Gheorghe Barcanesti, bl.A4, ap.18	apartamen t	565	25.01.2000	5 IN 5 ANI	31.05.2022	42,3 mp	
11.	Soare Vasile Barcanesti .bl.A11, ap.5	apartamen t	4198	15.06.1999	2 IN 2 ANI	31.05.2022	74,50 mp	
12.	Filote Vasilica Barcanesti .bl.A11, ap.17	apartamen t	5732	24.10.2000	5 in 5 ANI	31.05.2022	72,45 mp	
13.	Luca Florcentin Barcanesti . bl.A11, ap.2	apartamen t	4153	24.05.2007	5 IN 5 ANI	31.05.2022	74,50 mp	
14.	Silivestru Adrian Gica	Terent	8666	20.04.2015	49 ani	20.04.2064	829 mp	
15.	Tudor Ion	Terent	2783	07.04.2004	99 ani		866 mp	
16.	Ionita Carmen	Terent	1651	13.04.1994	99 ani		772,5 mp	
17.	Dumitrescu Viorica	Terent	3400	08.09.1994	99 ani		847,5 mp	
18.	Ivan Steliana	Terent	3399	08.09.1994	99 ani		847,5 mp	

19.	Marin Ion	Pasune	13158	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	2.58 ha	
20.	Constantin Ilie	Pasune	13157	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	7.25 ha	
21.	Radu Steliana	Pasune	13156	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	
22.	Tican Maria	Pasune	13161	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	2.57 ha	
23.	Mirescu Ioana	Pasune	13154	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1.29 ha	
24.	Stan Tudor	Pasune	13159	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1.29 ha	
25.	Chirita Stelian	Pasune	13163	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	
26.	Ion Mariea	Pasune	13164	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	
27.	Adam Stefan	Pasune	13160	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	
28.	Radu Vasile	Pasune	12890	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	0.47 ha	
29.	Nicolescu Maria	Pasune	12893	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	3.04 ha	
30.	Radu Dumitru	Pasune	13003	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	1.41 ha	
31.	Goicea Adrian	Pasune	12198	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	0.94 ha	
32.	Picu Nicolae	Pasune	12891	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	0.47 ha	
33.	Picu Dumitru	Pasune	12894	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	0.47 ha	
34.	Grigore Maria Andreea	Pasune	13005	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	5 ha	
35.	Nagomir Mihai	Pasune	13143	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	3 ha	
36.	Rotaru Maria	Pasune	13138	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	
37.	Preda Pricopie	Pasune	13147	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	

38.	Culeca Constantin	Pasune	13140	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	2 ha	
39.	Dobre Florica	Pasune	13146	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	
40.	Nicolae Marin	Pasune	13145	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	
41.	Stoica Florian	Pasune	13142	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	6 ha	
42.	Ion Maria	Pasune	13141	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	1 ha	
43.	Radoias Gheorghe	Pasune	13144	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	2 ha	
44.	Vasile Nicolae Gabriel	Pasune	13139	10.05.2018	7 ani	10.05.2025	13.87 ha	
45.	Ivan Marian Laurentiu	Pasune	13428;	14.05.2018	7 ani	14.05.2025	0.30 ha	
			13050	09.05.2018	7 ani	09.05.2025	0.90 ha	
46.	Zamfir Stana	Pasune	13047	09.05.2018	7 ani	09.05.2025	1.80 ha	
47.	Marin Niclaie	Pasune	13043	09.05.2018	7 ani	09.05.2025	26.59 ha	
48.	Stan Iacob Cristina	Pasune	13044	09.05.2018	7 ani	09.05.2025	2.70 ha	
49.	Dumitru Georgeta	Pasune	12928	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	9.87 ha	
50.	Moraru Gheorghe	Pasune	12924	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	2 ha	
51.	Ion Marian Daniel	Pasune	12923	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	1 ha	
52.	Manea Nicolaie	Pasune	12927	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	2 ha	
53.	Petre Viorica	Pasune	12918	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	2 ha	
54.	Masala Dumitru	Pasune	12930	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	1 ha	
55.	Macau Ion	Pasune	12932	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	1 ha	

56.	Banica Vasile Adrian	Pasune	12931	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	2 ha	
57.	Constantin Gheorghe	Pasune	12929	08.05.2018	7 ani	08.05.2025	1 ha	
58.	Constanti Ioana	Pasune	14359	30.05.2018	7 ani	30.05.2025	0.70 ha	

Prima cerinta a serviciului contabil este de armarire a tuturor contractelor care se deruleaza, de modalitatea recuperarii contravalorii acestor contracte, precum si verificarea permanenta a clauzelor contractuale speciale.

Fiind constienti de faptul ca populatia rurala trece printr-o perioada grea, obligatia noastra a autoritatilor locale este aceea, de a gasi permanent solutii de rezolvare a diferendelor, pentru a nu creea convulsii sociale.

In speranta unei analize obiective, va multumesc anticipat

PRIMAR,

LUPU VALERIU



(Handwritten signature of Valeriu Lupu)