



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**U.A.T. COMUNA BĂRCĂNEȘTI**



Nr. 26.631 din 27.12.2023

### **Anunt referitor la elaborarea unui proiect de hotărâre**

Astazi, **27.12.2023**, UAT Comuna Bărcănești, județul Prahova , anunta deschiderea procedurii de transparenta decizionala a procesului de elaborare a proiectului urmatorului act normativ : **P.H.C.L. nr. 78 din 27.12. 2023 Proiectul de hotărâre nr. 78 din 27.12.2023 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, jud. Prahova** - inițiator dl. Primar

**Paragraf descriptiv :** Autoritățile publice locale elaborează și aprobă prin Hotărâri de Consiliu Local Regulamentul local referitor la implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului ,în conformitate cu prevederile art.57 - 61 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului a elaborat și aprobat Ordinul nr.2701 din 30 decembrie 2010, publicat în Monitorul Oficial nr.47 din 19.01.2011, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Prezentul regulament stabilește componente obligatorii ale informării și consultării publicului care se aplică în cadrul proceselor de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile art. 61 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

Informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării fiecărei categorii de plan în parte se face conform prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu completările ulterioare și ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare.

**Documentatia aferenta proiectului de act normativ include :**

..• Referatul de aprobare nr. 26.627 din 27.12.2023 al primarului comunei Bărcănești privind necesitatea adoptarii actului normativ propus;

**Textul complet al P.H.C.L. nr. 78 din 27.12.2023 Proiectul de hotărâre nr. 78 din 27.12.2023 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, jud. Prahova -inițiator dl. Primar este următorul :**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 78 DIN 27.12.2023  
privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic  
General a comunei Bărcănești, jud. Prahova**

**Consiliul local al comunei Bărcănești, județul Prahova, întrunit în ședință**  
..... în data de .....

**În conformitate cu:**

- Art. 121, alin. 1 și 2 din Constituția României
- Art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 lit. "b" din Anexa – Procedura privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole, aprobată prin ordinal Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1056/2018;
- Art. 31, alin. 1, lit. "a" și alin. 4 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 46, alin. 1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit. c) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 23 alin. (2) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001- privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare, este necesar să solicităm avizul autorității publice de la nivel județean în vederea prelungirii valabilității acestuia.

**Ținând seama de Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul- cadru al planului urbanistic zonal, indicativ G.M. 010-2000, aprobat prin Ordinul MLPAT NR. 176/N/2000 .**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 26.627 din 27.12.2023 prin care se **propune aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, jud. Prahova;**
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nominalizat în vederea analizării și întocmirii raportului la Proiectului de hotarare privind **aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, jud. Prahova .**

- **Avizul Favorabil al Consiliului Județean Prahova** din data de 22.12.2023 pentru prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Bărcănești (și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia) până la data de 31.12.2026;
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Bărcănești ;
- avizul secretarului general al comunei Bărcănești;

**În temeiul** prevederilor art. 139, alin. (3), lit. e) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** - Se aproba **prelungirea valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, județul Prahova până la data de 31.12.2026.**

**Art.2.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Bărcănești și de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art.4.** - Secretarul general al comunei Bărcănești va comunica persoanelor și autorităților interesate prezenta hotărâre și va fi adusă la cunoștință publică, prin publicarea pe site-ul [www.barcanesti.ro-M.O.L.](http://www.barcanesti.ro-M.O.L.), în termenele stabilite de lege .

## **INIȚIATOR:**

**PRIMAR,  
GHEORGHE DIMA**

Afișat astăzi, **27.12. 2023** , orele **12,00** la sediul Primăriei Comunei Bărcănești, jud.Prahova, și site [www.barcanesti.ro-M.O.L.](http://www.barcanesti.ro-M.O.L.)

**Secretar general al comunei,**

Inspector, Carmen-Mihaela DUMITRU





ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
BĂRCĂNEȘTI



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Nr . 78 din 27.12.2023**  
**privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic**  
**General a comunei Bărcănești, jud. Prahova**

**Consiliul local al comunei Bărcănești, județul Prahova, întrunit în ședință .....** în data de .....

**În conformitate cu:**

- Art. 121, alin. 1 și 2 din Constituția României
- Art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 lit. "b" din Anexa – Procedura privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole, aprobată prin ordinal Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1056/2018;
- Art. 31, alin. 1, lit. "a" și alin. 4 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 46, alin. 1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit. c) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 23 alin. (2) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001- privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare, este necesar să solicităm avizul autorității publice de la nivel județean în vederea prelungirii valabilității acestuia.

**Ținând seama de Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul- cadru al planului urbanistic zonal, indicativ G.M. 010-2000, aprobat prin Ordinul MLPAT NR. 176/N/2000 .**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 26.627 din 27.12.2023 prin care se **propune aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, jud. Prahova;**
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nominalizat în vederea analizării și întocmirii raportului la Proiectului de hotărâre privind **aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, jud. Prahova .**
- **Avizul Favorabil al Consiliului Județean Prahova** din data de 22.12.2023 pentru prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Bărcănești (și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia) până la data de 31.12.2026;
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Bărcănești ;
- avizul secretarului general al comunei Bărcănești;

**În temeiul** prevederilor art. 139, alin. (3), lit. e) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** - Se aproba **prelungirea valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, județul Prahova până la data de 31.12.2026.**

**Art.2.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Bărcănești și de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art.4.** - Secretarul general al comunei Bărcănești va comunica persoanelor și autorităților interesate prezenta hotărâre și va fi adusă la cunoștință publică, prin publicarea pe site-ul [www.barcanesti.ro-M.O.L.](http://www.barcanesti.ro-M.O.L.), în termenele stabilite de lege .

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR,**



**Gheorghe DIMA**

Redactat: Alina Trușcă  
Tehnoredactat:T.A. /1 exp.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**COMUNA BĂRCĂNEȘTI**  
**PRIMAR**

Com.Bărcănești, str. Crinilor, nr. 108  
Tel./fax: 0244276595; 0244700401  
email: primaria.ph@barcanesti.ro  
NR. 26.627 /27.12.2023



REPARTIZAT PENTRU RAPORT SPECIALITATE

COMPARTIMENT URBANISM ȘI AMENAJAREA  
TERITORIULUI CU ADRESA NR. 26.628 DIN  
27.12.2023

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: NR.1 CU ADRESA

NR. 26.632-DIN 27.12.2023 ; COMISIA NR.2 CU ADRESA  
NR.26.633 DIN 27.12.2023 2023 ȘI COMISIA NR.3 CU ADRESA  
NR.26.634 DIN 27.12.2023.

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General a comunei  
Bărcănești, jud. Prahova**

În conformitate cu art. 23(2) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001-privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare, este necesar să solicităm avizul autorității publice de la nivel județean în vederea prelungirii valabilității acestuia.

Propunerea de prelungire a valabilității documentației PUG și RLU se motivează pe următoarele considerente:

- tendințele de dezvoltare identificate în baza studiilor de specialitate existente au fundamentat /fundamentează programele de dezvoltare a localității și obiectivele cuprinse în strategia de dezvoltare a locală;
- reglementările urbanistice prevăzute în actuala documentație nu contrazic alte reglementări conexe sau acte normative apărute între timp;
- pentru realizarea unor obiective specifice sau de interes public au fost inițiate documentații de tip PUZ sau PUD.

### Referitor stadiu actualizare PUG

U.A.T. Bărcănești are încheiat contract de prestări servicii nr. 18921/13.08.2021 cu S.C. URBIS GEOPROIECT SRL în calitate de proiectant pentru "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL de URBANISM comuna BĂRCĂNEȘTI, Judetul Prahova" și actul adițional nr. 1 din 13.08.2021.

De asemenea aduc la cunoștință faptul ca potrivit graficului de executie anexa la actele aditionale au fost predate studiile de fundamentare:

- situatia existenta PUG
- reglementari urbanistice PUG

Vă comunicăm că au fost obținute avizele de la următoarele instituții:

- SC Distribuție Energie Electrică România SA,

- Transelectrica,
- SC Hidro Prahova Sa ,
- Petrotrans,
- Omv Petrom,
- Conpet,
- SC Telekom Romania Communication SA,
- Distrigaz Sud Rețele,
- Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Prahova - protectie civila,
- Inspectoratul ptr. Situatii de urgenta P.S.I. ( Pompieri ),
- Serviciul Roman de Informatii,
- Transgaz.

Totodată vă facem cunoscut faptul că PUG-ul și RLU actual este valabil până la data de 31.12.2023 potrivit HCL nr. 58/26.11.2018. În perioada de valabilitate a PUG-ului a fost emisă H.C.L. nr. 64 din 25.10.2023 privind aprobarea documentației de actualizare Plan Urbanistic General al comunei Bărcănești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, urmând ca în ședința de Consiliul Local din luna decembrie anul 2023 să se inițieze Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Bărcănești potrivit O.G. nr.33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor, art.1.

Având în vedere Avizul Favorabil al Consiliului Județean Prahova din data de 22.12.2023 pentru prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Bărcănești (și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia) până la data de 31.12.2026.

Prin prezentul proiect de hotarare se propune **aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General a comunei Bărcănești, jud. Prahova**, conform Anexelor prezentului referat.

Ducerea la indeplinire a prevederilor hotararii sa fie făcută de către Primar și compartimentul de specialitate din subordinea acestuia.

**Primar,**

**Gheorghe DIMA**