

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>PH... / BĂRCEANESTI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria <u>BĂRCEANESTI</u>	Nr. <u>1214</u> din <u>12</u> / <u>2022</u> (zi/luna/an) (*)

Stimată doamnă primar / Stimat domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, SPĂTARU ȘTEFAN, CNP 1 calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr eliberat(ă) de data și locul nașterii localitatea județul/țara PRATHOVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMÂNIA

(**) cu domiciliul în: localitatea PROIEȘTI, str. nr., bl. sc., et., ap., județul/sectorul PRATHOVA, codul poștal țara telefon fax email

(**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

(***) Prin VILCEA IRUMIA, CNP/CF
(numele și prenumele)
în calitate de IMPUTERNIC, conform PROCURĂ NR 2066/12.07.2022, localitatea județul/sectorul PRATHOVA, codul poștal telefon fax e-mail

și
(*) Subsemnatul/Subsemnata, SPĂTARU CORNEL, CNP 1 calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr eliberat(ă) de data și locul nașterii localitatea județul/țara PRATHOVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMÂNIA

(**) cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRATHOVA, codul poștal țara ROMÂNIA, telefon fax email

(**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

(***) prin VILCEA IRUMIA, CNP/CF
(numele și prenumele)
în calitate de IMPUTERNIC, conform PROCURĂ NR 2066/12.07.2022, localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRATHOVA, codul poștal telefon fax e-mail

și
(*) Subsemnatul/Subsemnata, RADU ANA, CNP 1 calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr eliberat(ă) de data și locul nașterii localitatea județul/țara PRATHOVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMÂNIA

(**) cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRATHOVA, codul poștal țara ROMÂNIA, telefon fax email

(**) reședința în România (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(**) Prin VILCEA TRUMIA, CNP/CIF

(numele si prenumele)

in calitate de IMPUTERNIC conform PROCURII NR 2066/12.07.2022, localitatea, s. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal, telefon, fax, e-mail

si

(*) Subsemnatul/Subsemnata, MARTIN IASLICA CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificată cu C. seria, nr., eliberat(ă) de, data si locul nasterii, localitatea, judetul/tara PRAHOVA, cetatenia ROMANA nationalitatea ROMANA

(**) cu domiciliul in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal, tara ROMANIA, telefon, fax, email

(**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(**) Prin VILCEA TRUMIA, CNP/CIF

(numele si prenumele)

in calitate de IMPUTERNIC conform PROCURII NR 2066/12.07.2022, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii SC ROAON GHE SNC;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile și completarile ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" și unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și functionarea Academiei de Stiinte Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificarile și completarile ulterioare, precum și institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0,20 ha, reprezentând cota-parte 0/1, situat în extravilanul localității BARCANEȘI, identificat cu număr cadastral 26385, înscris în cartea funciară nr. 26385 a unitatii administrativ-teritoriale care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afisare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. - COPII CU MATRIȘORI - ÎMPUTERNICI;
2. - COPII AȘTE PROPRUETATE;
3. - COPIE ÎMPUTERNICIE NR. 2066/2022;
- COPIE EXTRAȘ CARTE FUNCIARĂ
- CERTIFICAT FUNCIAL.

Ne exprimăm acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SPATARU DEBAN - SILCEA IRUMIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
SPATARU CORNEL - SILCEA IRUMIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
RADU ANA - SILCEA IRUMIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vanzator/Imputernicit
MARTIN VASILEA - VILOEA TRUMIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 12.12.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (•) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (◊) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.