

**CAIET DE SARCINI
PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE
REPARAȚII GARD ȘI GRUP SANITAR LA FOSTA ȘCOALĂ PUȘCAȘI, COMUNA
BĂRCĂNEȘTI**

1. DATE GENERALE

Autoritatea contractantă: COMUNA BĂRCĂNEȘTI, JUD PRAHOVA,

Sediul: COMUNA BĂRCĂNEȘTI, STR. CRINILOR, NR. 108

Telefon/fax : 0244/276 595

Cod fiscal: 2845311

1.1 Denumirea Contractului : REPARAȚII GARD ȘI GRUP SANITAR LA FOSTA ȘCOALĂ PUȘCAȘI, COMUNA BĂRCĂNEȘTI

1.2 Beneficiar: COMUNA BĂRCĂNEȘTI, JUD. PRAHOVA

1.3 COD CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare;

1.4 Finanțarea: Buget local

1.5. Valoare estimată : 72.000 lei fără TVA

1.6. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

1.7. Durata de execuție:

Lucrările de reparație a gardului de împrejmuire și a grupului sanitar din satul Tătărani, comuna Bărcănești se vor executa în termen de 60 (sasezeci) de zile de la semnarea contractului.

1.8. Descrierea amplasamentului

Amplasamentul se găsește într-un perimetru situat în partea centrală a satului Pușcași din comuna Bărcănești, județul Prahova, Str. Albăstrelelor, nr.32 . T2, CC40, L39, A38 și cuprinde teren intravilan cu destinația de curți – construcții, livada teren arabil și construcții existente(categorii de folosință Cc, L și A). Proprietarul imobilului este comuna Bărcănești, conform H.C.L. Bărcănești, nr. 75/29.12.2014.

Terenul are forma poligonală neregulată și este orientat cu latura scurtă paralelă cu drumul de acces – Ds 945. Suprafața terenului este de 2161 mp, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, și are numărul cadastral 25278.

1.9. Relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente, și/sau căi de comunicație

Incinta este împrejmuită parțial cu gard de lemn. Terenul are următoarele vecinătăți:
N – drum DC 91 -Strada Albăstrelelor– hotar materializat, parțial, cu gard de lemn;

S – izlaz – hotar materializat cu gard de lemn;
E – proprietate privată - hotar materializat cu gard de lemn;
V – drum De 745/1.

Accesul se realizează din DC 91, atât pentru vehicule cât și pentru pietoni.

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

2.1. Situația inițială:

Lungimea totală a gardului de împrejmuire a terenului este de aproximativ 140 ml , situat în Satul Pușcași , acesta are o latură pe strada Albăstrelelor ,din care se face accesul, alta pe strada De745/1,iar la sud se invecineaza cu izlazul . Este construit din lemn, acum fiind în stare avansată de degradare . Grupul sanitar cu o suprafață de aproximativ 5 mp este construit din cărămidă și acoperit cu tabla zincate. La interior acesta este prevăzut cu două WC tip turcesc și ușa de lemn .

2.2. Lucrările propuse :

I. Împrejmuire

- Demontare împrejmuire existenta, defrișare și curățare vegetație;
- Refacere împrejmuire cu plase bordurate zincate cu h= 1,50 m, montate pe stâlpi metalici din țeavă pătrată 80x80 mm ce se va vopsi și soclu din beton ;
- Confecționare și montare porți cu rama metalică și plasa bordurata;

II. Grup sanitar

- Montare buiandrugă ceramici;
- Refacere de tencuieli interioare și exterioare;
- Turnare sapa armata și placare cu gresie antiderapantă;
- Placări cu faianță la h= 1,5 m, glet și lavabil în rest;
- Înlocuire uși de lemn cu uși PVC;
- Tencuieli decorative la exterior;
- Reparații la șarpanta;
- Înlocuire învelitoare de tablă zincată cu învelitoare de tablă tip tigla metalică;
- Turnat trotuar 3 mp;
- Înlocuire 2 vase de wc tip turcesc;

Amplasamentul este liber de sarcini.

Monitorizarea activităților realizate de contractor se va realiza prin supravegherea permanentă a activității din șantier, atât de către personalul autorității contractante, cât și prin intermediul dirigintelui de șantier, atât sub aspect calitativ cât și sub aspect cantitativ, prin raportare la oferta depusă de operatorul economic și la caietul de sarcini.

3. MĂSURI DE TEHNICA SECURITĂȚII MUNCII ȘI DE PROTECȚIE CONTRA INCENDIILOR

La toate lucrările și operațiunile pe șantier se vor respecta prevederile din:

- Norme în vigoare de protecția muncii aprobate de Ministerul Muncii și Protecției Sociale și Ministerul Sănătății inclusiv modificările aprobate.
- Norme de protecția muncii în activitatea de construcții montaj
- Prevederile regulamentelor privind protecția împotriva incendiilor la realizarea construcțiilor și instalațiilor.
- Cadrul legislativ nu are caracter limitativ și se va respecta orice alt tip de act normativ sau lege privind măsuri de tehnică a securității muncii.

Executantul răspunde și se obligă să asigure angajaților săi și să respecte normele generale de apărare împotriva incendiilor, reglementările în vigoare legate de securitatea și sănătatea în muncă, respectiv instruirea personalului, dotarea cu echipamente de protecție, precum și orice alte norme de

protecție prevăzute în legislația aplicabilă, și totodată să respecte toate reglementările interne ale achizitorului privind aceste aspecte.

4. ALTE CONDIȚII

Înainte de elaborarea ofertei, ofertantul poate vizita zona de lucru și va analiza toate condițiile locale ce determină activitatea să cum ar fi: posibilități de acces, depozitarea materialelor și securitatea acestora, tehnologia de reparații, puncte sensibile de lucru, necesitatea perturbării altor activități, etc., ce vor fi precizate în oferta sa și în contractul cu investitorul.

Executantul are obligația, fără plată suplimentară să curețe permanent locul său de muncă, cât și să evacueze deșeurile, molozul și toate materialele de construcții nefolositoare .

Pentru execuția lucrărilor se vor utiliza numai materiale și echipamente tehnice de calitate superioară, certificate din punct de vedere al securității muncii.

5. TERMENUL DE GARANȚIE A LUCRĂRII

Perioada de garanție acordată lucrărilor executate și a materialelor montate este de 36 luni și va curge de la data semnării procesului verbal de recepție sau dacă este cazul ,de la remedierea problemelor constatate prin procesul verbal de recepție , în condițiile stipulate în contractul de lucrări. Cuantumul garanției de bună execuție va fi de 10 % din valoarea contractului.

În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

6. MODALITĂȚI DE PLATA:

Plata se va efectua în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii facturii însoțită de situația de lucrări confirmata de dirigintele de santier, însoțita de procesul verbal de recepție a lucrărilor executate și acceptate .

7. PERIOADA DE VALABILITATE A OFERTELOR: 30 zile începând cu data limita de primire a ofertelor.

În elaborarea ofertei, operatorii economici ofertanți vor avea în vedere vizitarea locației , pentru o dimensionare și detaliere cât mai exactă a operațiunilor care deservesc execuția lucrărilor.

8. MATERIALE ȘI PRODUSE

Se vor folosi numai materiale și echipamente care corespund din punct de vedere tehnic și calitativ prevederilor proiectului, standardelor și agrementelor tehnice.

Verificarea calității materialelor se va face vizual și prin documentul de certificare a calității.

Se vor respecta prescripțiile de manipulare, transport, depozitare și verificare din Normativul NP003-96.

9. LEGISLAȚIE APLICABILĂ

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

**ÎNTOCMIT,
VICEPRIMAR
VIORE MARIUS VUTA**

