



HOTĂRÂRE

privind aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 1 ha de pășune aflată în domeniul privat al Comunei Barcanesti, județul Prahova, nr.12930/08.05.2018, încheiat între Comuna Barcanesti și domnul Masala Dumitru

Consiliul local al comunei Bărcănești, județul Prahova întrunit în ședință ordinară la data de 20.04.2022;

Având în vedere prevederile:

- Art.9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.6 alin(3) și(4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Ordinul nr.226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatarea a pășunilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.1553 din Legea nr.287/2011 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Amenajamentul pastoral pentru izlazul aflat în proprietatea privată a comunei Barcanesti;
- Art. 129 alin.(1) și (2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Barcanesti nr.25/02.05.2018 privind închirierea pășunilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Barcanesti, județul Prahova;
- Capitolul IX. Încetarea contractului din Contractul de închiriere nr.12390/08.05.2018 a suprafeței de 1 ha de pășune aflate în domeniul privat al comunei Barcanesti, încheiat între Comuna Barcanesti și domnul Masala Dumitru ;

Luând act de :

- Referatul de aprobare nr. 11.984 / 07.04.2022 al Primarului comunei Bărcănești prin care se propune aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 1 ha aflată în domeniul privat al comunei Barcanesti, județul Prahova, nr.12930/08.05.2018, încheiat între Comuna Barcanesti și domnul Masala Dumitru ;
- Raportul de specialitate nr. 11988/07.04.2022 al Serviciului Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului desemnat în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate la Proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 1 ha de pășune aflate în domeniul privat al comunei Barcanesti, județul Prahova, nr.12390/08.05.2018, încheiat între Comuna Barcanesti și domnul Masala Dumitru;
- Cererea nr.11801/05.04.2022 a domnului Masala Dumitru prin care solicită încetarea Contractului de închiriere a suprafeței de 1 ha de pășune aflată în domeniul privat al comunei Barcanesti, județul Prahova, nr.12930/08.05.2018, deoarece se află în imposibilitatea de a exploata pășunea.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) si art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E .

Art.1. Se aprobă încetarea Contractului de inchiriere nr.12930/08.05.2018 a suprafeței de 1 ha de pasune aflate în domeniul privat al comunei Barcanesti, suprafața situată în blocul fizic Ghighiu , tarlăua 32, parcela 583, încheiat între Comuna Barcanesti, în calitate de locator , și domnul Masala Dumitru , în calitate de locatar, fara plata vreunei despăgubiri.

Art.2. Contractul de inchiriere a suprafeței de 1 ha de pasune aflate în domeniul privat al comunei Barcanesti, cu nr.12930/08.05.2018, se considera desființat de drept , fara somatie, punere în întârziere și cerere de chemare în judecată ca urmare a imposibilității exploatarii pasunii de domnul Masala Dumitru.

Art.3. La încetarea contractului de inchiriere, domnului Masala Dumitru îi revine obligația predării suprafeței de 1 ha de pasune situate în satul Ghighiu , tarlăua 32, parcel 583 ce face obiectul Contractului de inchiriere, în condițiile existente la momentul preluării și încheierii contractului.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Barcanesti prin compartimentele de specialitate cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și va fi comunicată și înaintată autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei Barcanesti, județul Prahova.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Andrei MATEI

Contrasemnează:

Secretarul general al comunei



Nicoleta SAVU

Bărcănești, **20 .04. 2022**

Nr. 27

Nr.consilieri în funcție 15 ; Nr.consilieri prezenți 12 ; Nr.voturi pentru 12 Nr. voturi împotriva 0 ; Nr. voturi abținere 0.

sistem de vot : deschis

Cvorum necesar :majoritate simplă