



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI BĂRCĂNEȘTI
Nr. 20.459 din 13.09.2021



A N U N Ț

Referitor : *Proiect de hotărâre nr. 47 din 10.09.2021 pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova*

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională, republicată, Primarul comunei Bărcănești , județul Prahova aduce la cunoștință publică faptul că a inițiat : **Proiect de hotarare nr. 47 din 10.09.2021 pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova** ,care urmează a fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Bărcănești , jud. Prahova.

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la Proiectul de hotarâre sus-menționat, pana la data de **23.09. 2021, ora 15,30**, la secretarul general al comunei Barcanesti, judetul Prahova.

Proiectul de hotarâre, însoțit de raportul de specialitate, poate fi consultat pe site-ul Primăriei Comunei Bărcănești.

P R I M A R,

Secretar General al comunei,

Gheorghe DIMA

Nicoleta SAVU

Afișat astăzi, **13.09. 2021** , orele **16,00** la sediul Primăriei Comunei Bărcănești, jud.Prahova, și site www.barcanesti.ro-M.O.L.

Secretar general al comunei,

Nicoleta Savu

n.s./n.s./1 exp.



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BĂRCĂNEȘTI



PROIECT de HOTĂRÂRE nr. 47 din 10.09.2021

pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021
privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de
4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești,
județul Prahova

Consiliul Local al comunei Bărcănești ,județul Prahova, întrunit în ședință ordinară în
data de ;

Văzând:

- Referatul de aprobare nr. 20.330 din 10.09.2021 al Primarului Comunei Bărcănești, județ Prahova pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului desemnat în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate pentru Proiectul de hotarare pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova ;
- Proces -verbal nr.17168 din 12.07.2021 al Comisiei Locale de Fond Funciar Bărcănești privind analiza adresei nr.17.013/21.05.2021 a SC CONPET SA Ploiesti, înregistrată la Primaria comunei Bărcănești sub nr.14.491/ 25.05.2021, prin care solicită acordul privind accesul în teren si folosința temporară a unei suprafețe de teren de 23.754,3 mp, pentru o perioada de 12 (douasprezece) luni de la începerea lucrărilor, în vederea realizării lucrărilor la obiectivul: Deviere conductă transport țiței în cadrul proiectului : “ *Amplasarea unei conducte de legătură între Pietroșani și rafinăria Petrobrazî* ”, Proiect nr.377/2019 elaborat de S.C. Snif Proiect S.A. Târgoviște;

- Avizele comisiilor de specialitate nr..... ale consiliului local;
- Avizul Secretarului General al comunei nr. din2021;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se revocă Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova .

Art.2. – (1) Primarul comunei Bărcănești, județul Prahova și Serviciul Financiar Contabil vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștință public se vor face, conform competențelor, prin grija secretarului general al comunei.

Inițiator :

PRIMAR



.....
Gheorghe DIMA

Redactat: N.S.

Tehnoredactat:N.S../1 exp.

	ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA COMUNA BĂRCĂNEȘTI Secretar general al comunei Nr. 20.456/ 13.09.2021	
---	--	---

AVIZ

la Proiectul de hotărâre nr.47 din 10.09.2021 pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova

Secretarul general al comunei Barcanesti, judetul Prahova, procedând, în conformitate cu prevederile art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la analiza Proiectului de hotarâre nr.47 din 10.09.2021 pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova , constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate si oportunitate prevazute de OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare, și în consecința îl **avizez favorabil** în scopul adoptării sale de catre Consiliul local al comunei Barcanesti, judetul Prahova.

SECRETAR GENERAL al COMUNEI,

Nicoleta SAVU

n.s./n.s./2 exp.

	ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA COMUNA BĂRCĂNEȘTI SECRETAR GENERAL al COMUNEI Nr. 20.453/ 13.09.2021	
---	--	---

*Repartizat pentru aviz comisiilor de specialitate: nr. 1 cu adresa nr. _____ din _____ 2021;
nr. 2 cu adresa nr. _____ din _____ 2021; nr.3 cu adresa nr. _____ din _____ 2021.*

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre nr. 47/10.09.2021 pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , la art. 13 lit. A) stabilește că, actele normative trebuie corelate cu prevederile altor acte normative de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune.

Potrivit legilor fondului funciar , foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora , li se reconstituie dreptul de proprietate din terenurile aflate la dispoziția comisiei locale.

În urma inventarierii terenurilor potrivit Legii nr.165/ /2013 , s-a întocmit o situație comparativă a cererilor și disponibilului de teren, Comisia locală de fond funciar Bărcănești , înregistrând un deficit de suprafață agricolă de aproximativ 35,9 ha , la care se adaugă și suprafața de 22, 19 ha teren preluat de la Agenția Domeniului Statului și predat ulterior ,conform OUG nr. 98/2016, A.D.S..

În vederea realizării lucrărilor la obiectivul: Deviere conductă transport țiței în cadrul proiectului : “ *Amplasarea unei conducte de legătură între Pietroșani și rafinăria Petrobrazi* ”, Proiect nr.377/2019 elaborat de S.C. Snif Proiect S.A. Târgoviște, SC CONPET SA Ploiești, a solicitat acordul privind accesul în teren și folosința temporară a unei suprafețe de teren de 23.754,3 mp, pentru o perioadă de 12 (douasprezece) luni de la începerea lucrărilor. Din această suprafață sunt afectate și terenuri ce sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

Comisia locală, are obligația de a atribui persoanelor îndreptățite, foști proprietari sau moștenitorii acestora , suprafețele reconstituite , pe terenurile din rezerva comisiei locale de fond funciar, în vederea punerii în posesie și emiterii titlului de proprietate parțial sau integral, conform legilor fondului funciar.

Potrivit Legii nr. 165/2013 privind masurile pentru finalizarea procesului de restituire, in natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist in Romania, art.12, în situația în care restituirea terenurilor agricole pe vechile amplasamente nu este posibila, dupa validarea întinderii dreptului lor de proprietate de catre comisiile judetene de fond funciar sau, dupa caz, de catre Comisia de Fond Funciar a Municipiului Bucuresti, fostului proprietar sau mostenitorilor acestuia li se atribuie un teren pe un alt amplasament, in urmatoarea ordine:

- a) pe terenurile din rezerva comisiei locale de fond funciar;
- b) pe terenurile proprietate publica, trecute, in conditiile legii, in proprietatea privata a statului, sau pe terenurile proprietate privata a statului, care au fost administrate pe raza unitatii administrativ-teritoriale de institute, de statii de cercetare ori de alte institutii publice;
- c) pe terenurile proprietate publica, trecute, in conditiile legii, in proprietatea privata a statului, sau pe terenurile proprietate privata a statului, care au fost administrate de institute, de statii de cercetare ori de institutii publice pe raza localitatilor invecinate, aflate in acelasi judet;
- d) pe terenurile ocupate de izlazuri.

Pentru aceste considerente este necesar ca terenurile aflate la dispoziția comisiei locale să fie libere de sarcini.

Ținând cont că HCL Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova nu a produs efecte juridice , analizând cele prezentate, consider că sunt îndeplinite condițiile de legalitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local Proiectul de hotărâre nr. 47/10.09.2021 pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova .

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ,

Nicoleta SAVU

n.s./n.s./3 exp.



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂRCĂNEȘTI
PRIMAR
Nr. 20.330/10.09.2021



<i>Repartizat pentru RAPORT de specialitate</i> _____cu adresa nr._____ din_____2021	<i>Repartizat pentru avize comisiilor de specialitate:</i> -nr. 1 cu adresa nr._____din_____2021; -nr. 2 cu adresa nr._____din_____2021; -nr. 3cu adresa nr._____din_____2021.
--	---

REFERAT DE APROBARE

pentru sustinerea Proiectului de hotărâre pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporara de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp , teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova

Având în vedere prevederile art.139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și ținând cont de necesitatea corelării actelor normative cu actele administrative , supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Bărcănești **Proiectul de hotărâre pentru revocarea Hotărârea Consiliului Local al comunei Bărcănești nr. 36 din 28 iulie 2021 privind accesul în teren și folosința temporara de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de 4089,1 mp, teren aflat la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar al comunei Bărcănești, județul Prahova**

PRIMAR ,

Gheorghe DIMA

g.d./n.s./2 exp.