

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea <u>P.H. BĂRCĂNEŞTI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. <u>325</u> din <u>17.08.2021</u> (zi/luna/an) (*)
Primăria <u>COM. BĂRCĂNEŞTI</u>	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) <u>SOBON FLORENTIN</u>	

Stimată doamnă primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CULCEA CRISTINA OLGUTA CNP:, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seri, eliberat(ă) de PLOIESTI, data şi locul naşterii, localitatea PLOIESTI, judeţul/ţara PRAHOVA
2. (**) cu domiciliul în: localitatea PLOIESTI, str. B, sc., et. 2 a judeţul/sectorul PRAHOVA, codul poştal, ţara, telefon, fax, email, cetăţenia, starea civilă
3. (**) reşedinţa în România (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin PETRE VALERIA, CNP/CIF, în calitate de MANDATAR, conform PROCURĂ NR. 2462/07.09.2018, localitatea TĂTĂRANI, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul PH, codul poştal, telefon, fax, e-mail
- şi
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CULCEA IRINA, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria, eliberat(ă) de PLOIESTI, data şi locul naşterii, localitatea PLOIESTI, judeţul/ţara PRAHOVA
2. (**) cu domiciliul în: localitatea PLOIESTI, str. BLD., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, ţara, telefon, fax, email, cetăţenia, starea civilă
3. (**) reşedinţa în România (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin PETRE VALERIA, CNP/CIF, în calitate de MANDATAR, conform PROCURĂ NR. 2462/07.09.2018, localitatea TĂTĂRANI, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul PH, codul poştal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoştinţa despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv
- preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii SC..... P.R.I.S..... S.R.L.....;
- preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0,67 ha, situat în extravilanul localității MARCANESTI, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

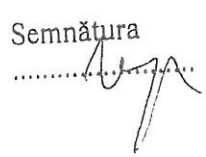
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

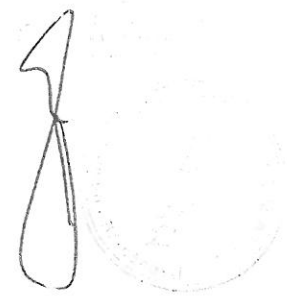
- In susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare:
1. PROMISIUNE NR. 2839/28.10.2016 ; ACT. ADITIONAL NR. 116/13.06.2018
 2. PROCURA NR. 2762/07.09.2018
 3. TITLU DE PROPRIETATE NR. 8176/30.04.2009
 4. SENTINȚĂ CIVILĂ NR. 12626/19.12.2008
 5. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 24/04.04.2011
 6. SENTINȚĂ CIVILĂ NR. 619/17.03.1994 ; COPIE CI

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

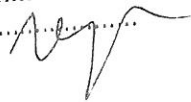
Vânzător/Împuternicit,
PETRE VALERIA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura




Vânzător/Imputernicit,
PETRE VALERIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data ...17.08.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

