

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>MEHADIA / BARCANEI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria <u>BARCANEI</u>	Nr. din <u>21.04.2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>VIMONA RADU</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CULCEA C-TIH, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr. bl. sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele și prenumele)
în calitate de conform
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

și
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CULCEA ANGHIEL, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr. bl. sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin CULCEA C-TIH, CNP/CIF,
(numele și prenumele)
în calitate de conform
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul, codul poștal, telefon, mail

și
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CULCEA IRINA, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr. bl. sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):

..... precumpțori de rang VII, starul primar, nou Agendă Domeni...



localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin CULEEA CONSTANȚA CNP/CIF

în calitate de, conform

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CULEEA CA. OLGUTA CNP, în calitate de
proprietar, identificat/identificată cu seria / nr., eliberat(ă) de
data și locul nașterii, localitatea, județul/hora

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl.
sc., et., ap. județul/sectorul, codul poștal, para-
telefon, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin CULEEA CONSTANȚA CNP/CIF

(numele și prenumele)

în calitate de, conform

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv CULEEA ALEXANDRU - COLEEA IRENA
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/ședinta situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

conform
cu originalul



Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 04.161 ha, situat în extravilanul localității BARCELEȘTI, identificat cu număr cadastral 2917, înscris în cartea funciară nr. 23705 a localității BARCELEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare:

1. TITLU DE PROPRIETATE
2. EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ
3. PROCURA
4. COPII CARTE IDENTITATE

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător/Imputernicit,~~
CULCEA CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

~~Vânzător/Imputernicit,~~
CULCEA CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

~~Vânzător/Imputernicit,~~
CULCEA CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

~~Vânzător/Imputernicit,~~
CULCEA CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Conform
cu originalul



Semnătura

.....

Data 2.04.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

Conform
cu originalul

