



ROMÂNIA

JUDEȚUL PRAHOVA

PRIMARIA COMUNEI BĂRCĂNEȘTI

Nr. 24.094 din 16.12.2020



ANUNT

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională, republicată, Primarul comunei Bărcănești, județul Prahova aduce la cunoștință publică faptul că a inițiat : **Proiect de hotărâre privind aprobarea privind împuternicirea primarului Comunei Bărcănești, județul Prahova, ca reprezentant pentru încheierea unui acord notarial privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova.**

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat, până la data de 23.12.2020, orele 14,00 la secretarul comunei.

Proiectul de hotărâre, însoțit de raportul de specialitate, poate fi consultat pe site-ul Primăriei Comunei Bărcănești.

PRIMAR,

Gheorghe Dima

SECRETAR GENERAL UAT,

Savu Nicoleta



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂRCĂNEȘTI
SECRETAR GENERAL UAT
Nr. 24.093 din 16.12.2020



A V I Z

privind aprobarea privind împuternicirea primarului Comunei Bărcănești, județul Prahova, ca reprezentant pentru încheierea unui acord notarial privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova

Secretarul general al UAT comuna Barcanesti, judetul Prahova, procedând, in conformitate cu prevederile art. . 243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, la analiza **Proiectului de hotărâre privind aprobarea privind împuternicirea primarului Comunei Bărcănești, județul Prahova, ca reprezentant pentru încheierea unui acord notarial privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova** constată că sunt îndeplinite conditiile de legalitate si oportunitate prevazute de OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare și în consecința il AVIZEZ FAVORABIL în scopul adoptării sale de catre Consiliul local al comunei Barcanesti, judetul Prahova.

SECRETAR GENERAL UAT,

Savu Nicoleta



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BĂRCĂNEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind împuternicirea primarului Comunei Bărcănești, județul Prahova, ca reprezentant pentru încheierea unui acord notarial privind accesul în teren și folosința temporară de către SC CONPET S.A. Ploiesti, a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Bărcănești, județul Prahova

În conformitate cu:

- Prevederile art 362 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.
- Prevederile Legii nr.238/2004 Legea petrolului, modificată;
- H.G. nr.793/2002, pentru aprobare Acordului petrolier de concesiune, încheiat cu Agenția Națională pentru resurse Minerale (A.N.R.M.), modificată.
- O.U.G. nr.216/2000, privind reglementarea situației juridice a conductelor magistrale și a Instalațiilor, echipamentelor și dotărilor aferente Sistemului Național de Transport al Țiteiului, Gazolinei, Condensatului și Etanului, modificata.

Văzând:

- Referatul de aprobare nr. 24089 din 16.12.2020 al primarului Comunei Bărcănești, județul Prahova;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 24.092 din 16.12.2020 al Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciului Financiar - Contabil, prin care propune, spre aprobare, acordul privind accesul în teren și folosință temporară, cu titlu gratuit de către SC CONPET S.A. Ploiești, a unei suprafețe de 14527 mp din terenul situat pe raza municipiului Ploiești, tarla 39, parcelă 569 – Izlaz Comunal, domeniul privat al Comunei Bărcănești conform Ordinul Prefectului Județului Prahova cu nr. 477 din 18.09.2008, în vederea înlocuirii unor conducte de țiței;
- Adresa nr. 27891/02.09.2020, înregistrată la instituția noastră sub nr.18993/04.09.2020, înaintată de către SC CONPET SA prin care solicită acordul privind accesul în teren și folosința temporară a unei suprafețe de 14527 mp din islazul comunal situat pe raza municipiului Ploiești, tarla 39, parcela 569 pentru realizarea lucrării: **„Studiu de soluție și proiectare privind protejarea conductelor de transport țiței Ø12’’ și Ø14’’ Cartonaje, traseu situat între liniile CF Triaj Brazi și str.Ghighiului, oraș Ploiești, pe o lungime de 110m”**.
- Avizul Secretarului General al comunei nr. 24.093 din 16.12.2020.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul local al comunei Barcanesti, judetul Prahova, adopta prezenta
HOTARARE:**

Art. 1: (1) Se împuternicește Primarul Comunei Bărcănești ca reprezentant al comunei Bărcănești pentru încheierea unui acord notarial privind accesul în teren și folosință temporară de către societatea CONPET S.A. pentru o perioadă de 12 luni.

(2) Se aprobă accesul în teren și folosirea temporară a suprafeței de teren de 14527 mp situat pe raza municipiului Ploiești, tarla 39, parcelă 569 – Izlaz Comunal, domeniul privat al Comunei Bărcănești conform Ordinul Prefectului Județului Prahova cu nr. 477 din 18.09.2008.

Art.2 La terminarea lucrărilor de înlocuire a conductei de transport țigeti, SC CONPET S.A. Ploiești este obligată să aducă terenul la forma inițială de la data primirii în folosință, în caz contrar fiind obligat la plata daunelor la echivalentul prejudiciului produs.

Art.3: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește domnul Dima Gheorghe, primarul Comunei Bărcănești, județul Prahova, iar Secretarul general al UAT Bărcănești, județul Prahova, va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Gheorghe DIMA**

.....

Nr. 67

DATA: 16.12.2020



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂRCĂNEȘTI
COMPARTIMENTUL URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI/ SERVICIUL FINANCIAR CONTABIL



Nr. 24.092 din 16.12.2020

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

**PRIVIND IMPUTERNICIREA PRIMARULUI
PRIVIND ACCESUL ÎN TEREN ȘI FOLOSINȚĂ TEMPORARĂ
14527MP DIN TERENUL SITUAT PE RAZA MUN. PLOIEȘTI,
TARLA 39, PARCELĂ 569 (IZLAZ COMUNAL)
DE CĂTRE SOCIETATEA CONPET S.A.**

Având în vedere cererea nr. 18993 din 04.09.2020 prin care S.C. CONPET S.A. reprezentată de ing. Timur Vasile Chiș - director general, cu sediul în mun. Ploiești, str. Anul 1848 nr.1-3, jud. Prahova solicită acordul privind accesul în teren și folosința temporară a unei suprafețe din Izlazul Comunal situat pe raza Mun. Ploiesti, tarla 39, parcelă 569, pentru realizarea lucrării „*Studiu de soluție și proiectare privind protejarea conductelor de transport țitei Ø12’’ și Ø14’’ Cartonaje, traseu situat între liniile CF Triaj Brazi și str.Ghighiului, oraș Ploiești, pe o lungime de 110m*” pentru care s-a obținut Certificatul de Urbanism nr.1290 din 22.11.2019 emis de Primăria Municipiului Ploiești, **este necesar încheierea unui acord notarial al proprietarului terenului pe care se vor desfășura lucrările propuse, dare în folosință gratuită pentru o perioadă de 12 luni de la începerea lucrărilor pentru activitate de utilitate publică.**

Totodată, având în vedere prevederile:

- Legea nr.50 din 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 238/2004 a Petrolului, cu modificările și completările ulterioare;
- Conform Ordinul Prefectului Județului Prahova cu nr. 477 din 18.09.2008;
- Conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art. 287 lit. b) pentru bunurile aparținând domeniului public al UAT Barcanesti și art. 354 și art. 355- pentru domeniul privat al UAT Barcanesti din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit art. 354 și art. 355- pentru domeniul privat al UAT Barcanesti și 362 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și

completările ulterioare, este necesară adoptarea unui proiect de hotărâre de consiliu local prin care să se aprobe:

- **Împuternicirea Primarului Comunei Bărcănești ca reprezentant al U.A.T. Bărcănești pentru încheierea unui acord notarial al proprietarului terenului pe care se vor realiza lucrările de deviere conductă de țiței;**
- **încheierea unui acord pentru accesul în teren și folosință temporară pe o perioadă de 12 luni, cu aducerea terenului la starea inițială la terminarea lucrărilor;**

Lucrare ce a obținut **Certificatului de Urbanism nr.1290 din 22.11.2019 emis de Primăria Municipiului Ploiești** având ca scop:

DEVIERE CONDUCTE TRANSPORT ȚITEI ÎN CADRUL PROIECTULUI „STUDIU DE SOLUȚIE ȘI PROIECTARE PRIVIND PROTEJAREA CONDUCTELOR DE TRANSPORT ȚITEI Ø12’’ ȘI Ø14’’ CARTONAJE, TRASEU SITUAT ÎNTRE LINIILE CF TRIAJ BRAZI ȘI STR.GHIGHIULUI, PLOIEȘTI, PE O LUNGIME TOTALĂ DE 110M”

pentru imobilul situat în **Municipiul Ploiești, tarla 39, parcelă 569.**

Intocmit,

Arh. Cristina Ivanescu

	<p>ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA COMUNA BĂRCĂNEȘTI PRIMĂR</p> <p>Com.Bărcănești, str. Crinilor, nr. 108 Tel./fax 0244276595 Mail: primaria.ph@barcanesti.ro Nr. 24.089 din 16.12.2020</p>	
---	--	---

Repartizat SFC/Comp. Urbanism și amenajarea teritoriului pentru întocmire raport de specialitate cu adresa nr. 24090/24091 din 16.12.2020	Repartizat pentru avizare la Comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3 .cu adresa nr. 24.096 din 16.12.2020
---	---

REFERAT DE APROBARE

al „Proiectului de hotărâre privind imputernicirea primarului comunei Barcanesti, judetul Prahova pentru incheierea unui acord notarial privind accesul in teren si folosinta temporara a unei suprafete de teren din domeniul privat al comunei Barcanesti, de catre SC CONPET SA”

Prin adresa nr 27891/02.09.2020, inregistrata la institutia noastra sub nr.18993/04.09.2120, inaintata de catre SC Conpet Sa Ploiesti se solicita acordul notarial privind accesul in teren si folosinta temporara a unei suprafete de 14527 mp din islazul comunal situat pe raza Mun. Ploiesti, tarlăua 39, parcela 569, domeniul privat al comunei ,Bărcănești conform Ordinul Prefectului Județului Prahova cu nr. 477 din 18.09.2008 pentru realizarea lucrării , „*Studiu de soluție și proiectare privind protejarea conductelor de transport țigăi Ø12’’ și Ø14’’ Cartonaje, traseu situat între liniile CF Triaj Brazi și str. Ghighiului, oraș Ploiești, pe o lungime de 110m*”

Aceasta lucrare fiind considerata de utilitate publica, pentru care se solicita folosinta temporara de 12 luni de la data obtinerii autorizatiei de construire potrivit articolului 362 alin (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „ (2) *Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice .*” propun aprobarea accesului in teren si folosirea temporara cu titlu gratuit pe o perioada de 12 luni de la data obtinerii autorizatiei de construire.

In temeiul art.136 alin. (1)n din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez „Proiectului de hotărâre privind imputernicirea primarului comunei Barcanesti, judetul Prahova pentru incheierea unui acord notarial privind accesul in teren si folosinta temporara a unei suprafete de teren din domeniul privat al comunei Barcanesti, de catre SC CONPET SA”

Față de cele prezentate, supun spre aprobare ședinței în plen a Consiliului Local al comunei Bărcănești, proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,
Gheorghe Dima