

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Prahova/localitatea (*) Barcanesti	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidente Nr. din .13...10...2020 (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) Barcanesti	Signature functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) MONA RADU	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnati:
1. DUMITRESCU ELENA, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) militia Ploesti, data si locul nasterii, Comuna Brazi, judetul Prahova,
 2. NISTOROIU LEONTINA-GEORGIANA, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) SPCLP BRAZI, data si locul nasterii, Municipiul Ploesti, judetul Prahova,
 3.

2. (**) cu domiciliul in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia, starea civila, (daca este cazul):
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (****) Prin GHEORGHE ION, CNP /CIF

(numele si prenumele)
in calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA DE VANZARE autentificata sub nr. 1787 din 22 septembrie 2020 de SPN Laslo & Dobre, cu domiciliul in localitatea Brazi, sat Batesti, s. a nr. bl. sc. et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicitam prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunoscuta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendasi”
3. Din categoria „proprietari vecini”
Most def. Sima R. Stanica
Drum
Most def. Barbu Gheorghe
Drum

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.



Declarăm ca suntem proprietari ai terenului în suprafața de 0,7747 ha situat în extravilanul localității Barcanesti, Târnia 49, Parcela 672/216, identificat cu număr cadastral -, înscris în cartea funciara nr. - a localității Brazi, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ ; Nu ☒ X;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒ X;

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie Titlu de proprietate nr. 9608 din 10.09.1993;

2. Copie Certificat de moștenitor nr. 272/19.10.1998 privind pe def. Tudor Sevașta;

3. Copie Certificat de moștenitor nr. 13/22.09.2020 privind pe def. Tudor Anghel;

3. Copie C.I. proprietari;

4. Copie C.I. imputernicit;

5. Procura de vânzare nr. 1787 /22.09.2020

6. Certificat de atestare fiscală.

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Gheorghe Ion

Semnatura,

Data 13.10.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de imputernicit.

- Copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- Copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-prime, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- Extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate stereografic 1970, dacă este cazul;

- În caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- Certificat fiscal

- alte documente doveditoare, după caz.

Conform
cu originalul

