

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea: <u>RAHOVA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria: <u>COMUNA BĂRCELEȘTI</u>	Nr. <u>59</u> ... din <u>20</u> / <u>11</u> / <u>2019</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MANEA ION, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de data și locul nașterii localitatea județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea str. nr., ol. sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal țara telefon fax email cetățenia starea civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) Prin MANEA CORINA, CNP/CFI
(numele și prenumele)
în calitate de IMPUERNICI? conform PROCURĂ NR 655/2017 localitatea str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul RAHOVA, codul poștal telefon fax e-mail

și
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, APOLONIEȘCU ELENA, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de data și locul nașterii localitatea județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea str. județul/sectorul codul poștal țara telefon fax email cetățenia starea civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) Prin MANEA CORINA, CNP/CFI
(numele și prenumele)
în calitate de IMPUERNICI? conform PROCURĂ NR 655/2017 localitatea str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

și
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MANEA CORINA, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de data și locul nașterii localitatea județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl. sc., et., ap. județul/sectorul codul poștal țara telefon fax email cetățenia starea civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) Prin CNP/CFI
(numele și prenumele)

în calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării -
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicităm prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.
17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune
asupra ofertei noastre de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendași” S.C. PAIS SRL
3. Din categoria „proprietari vecini” N - M.D. TATARU MARIN E - DE 598
S - MANEA ION DE 600/118
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0,13 ha, situat în extravilanul localității
BARCANEI, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr.
a localității, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu
modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care
sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare¹

1. CM nr. 225/2003
2. ZP nr. 12967/24.01.1994
3. COPIE DE MANEA CONSTANȚA
4. PROCURĂ NR. 695/2014 - COPIE
- COPIE CERTIFICAT FUNCAR NR. 966/25.01.2019

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din
documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014,
cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu
privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și
completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
MANEA ION prin
(nume și prenumele în c.ar)
MANEA CONSTANȚA
Semnătura

.....


Vânzător/împuțernicit,
ANASTASIEȘI EUGENIA PRUN.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/împuțernicit,
MARIETA CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 20 02 2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, și statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de împuțernicit.

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificare de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara ce însoțește însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuțernicului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicului persoana fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.