

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea <u>PRAHOVA / BĂRCĂNEŞTI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. <u>232</u> din <u>17</u> / <u>07</u> / <u>2019</u> (zi/luna/an) (*)
Primăria <u>BĂRCĂNEŞTI</u>	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) <u>RADU SIMONA</u>	

Stimată doamnă primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ARDELEANU-MIOARA CNP 1, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria 1 nr 1, eliberat(ă) de SĂCLEP-PIOIEŞTI, data şi locul naşterii 12-06-1954, localitatea PIOIEŞTI, judeţul/ţara ROMÂNIA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea PIOIEŞTI, str. BARBU-ŞIRBEI nr. 55, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judeţul/sectorul PRAHOVA, codul poştal 100000, ţara ROMÂNIA, telefon 0231 551111, fax 0231 551111, email ardeleanu@pioiesti.ro, cetăţenia ROMÂNIA, starea civilă maritală

3. (**) reşedinţa în România (daca este cazul):
localitatea PRAHOVA, str. 1 nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judeţul/sectorul PRAHOVA, codul poştal 100000, telefon 0231 551111, fax 0231 551111, e-mail ardeleanu@pioiesti.ro

4. (***) Prin MATEI-CONSTANTIN, CNP/CIF 1000000000000
(numele şi prenumele)
în calitate de MANDATAR, conform PROCURI-1377 din 30.05.2017
localitatea BĂRCĂNEŞTI, str. 1 nr. 509A bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judeţul/sectorul PH, codul poştal 100000, telefon 0231 509111, fax 0231 509111, e-mail matei.constantin@pioiesti.ro

şi
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STANCIU-ALEXANDRU CNP 1000000000000, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria 1 nr 1, eliberat(ă) de SĂCLEP-PIOIEŞTI, data şi locul naşterii 14-08-1956, localitatea BĂRCĂNEŞTI, judeţul/ţara PH

2. (**) cu domiciliul în: localitatea PIOIEŞTI, str. ANOTIPULUI nr. 1, bl. 38A, sc. 1, et. 1, ap. 1, judeţul/sectorul PH, codul poştal 100000, ţara ROMÂNIA, telefon 0231 551111, fax 0231 551111, email stanciu@pioiesti.ro, cetăţenia ROMÂNIA, starea civilă maritală

3. (**) reşedinţa în România (daca este cazul):
localitatea PRAHOVA, str. 1 nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judeţul/sectorul PRAHOVA, codul poştal 100000, telefon 0231 551111, fax 0231 551111, e-mail stanciu@pioiesti.ro

4. (***) Prin MATEI-CONSTANTIN, CNP/CIF 1000000000000
(numele şi prenumele)
în calitate de MANDATAR, conform PROCURI 1377 din 30.05.2017
localitatea BĂRCĂNEŞTI, str. 1 nr. 509A bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judeţul/sectorul PH, codul poştal 100000, telefon 0231 509111, fax 0231 509111, e-mail matei.constantin@pioiesti.ro

şi
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, NICOLAE-MARIYA CNP 1000000000000, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria 1 nr 1, eliberat(ă) de SĂCLEP-PIOIEŞTI, data şi locul naşterii 19-01-1953, localitatea BĂRCĂNEŞTI, judeţul/ţara PH

2. (**) cu domiciliul în: localitatea SĂT ROMÂNIA, str. 1 nr. 335A, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judeţul/sectorul PH, codul poştal 100000, ţara ROMÂNIA, telefon 0231 551111, fax 0231 551111, email nicolae@pioiesti.ro, cetăţenia ROMÂNIA, starea civilă maritală

3. (**) reşedinţa în România (daca este cazul):
localitatea PRAHOVA, str. 1 nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judeţul/sectorul PRAHOVA, codul poştal 100000, telefon 0231 551111, fax 0231 551111, e-mail nicolae@pioiesti.ro

4. (***) Prin MATEI-CONSTANTIN, CNP/CIF 1000000000000
(numele şi prenumele)

în calitate de MANDATAR, conform PROCURA NR. 1377 din 30.05.2017,
localitatea BARCĂNEȘTI, str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul PH, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicităm prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei noastre de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendași”
3. Din categoria „proprietari vecini” 1 - DINCĂ CONSTANTIN - JORIN, DINCĂ FORTIN/HA
- MIRLA, GEORGHE IOANA; E-DNUM; 1-REZ PROPRIETATE I
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. S - DEP. OPREA ION CU
MAR. BARBU VAILE

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0.2700 ha, situat în extravilanul localității BARCĂNEȘTI, identificat cu număr cadastral 24954, înscris în cartea funciară nr. 24954 a localității BARCĂNEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare¹

1. - COPII C - MAȚE C-711, STANCU AL-DUMITRU, ARDELEANU MIHAILA
2. - V. NICOLAE MARIN
3. - COPIE PROCURA NR. 1377/2017
4. - COPIE CM SUPLEM NR 361 și 362/2011
EXTRAS CF. 24954
- COPIE CERTIFICAT FUNCAR - NR. 16091/2019

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

MATEI CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....


Vânzător/împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/împuternicit,

..... MATEU - CONSTANȚA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 17.07.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

- ¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civila definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
 - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul în străinătate;
 - alte documente doveditoare, după caz.