ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea **PRAHOVA / BĂRCĂNEŞTI**	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta Nr. ...93..... din 12.../04.../2018 (zi/luna/an) (*)
Primăria Comunei Bărcăneşti	
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)SAVU NICOLETA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*)Subsemnatul, **RĂDULESCU GHEORGHE – DAN** [redacted] in calitate de proprietar,identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de [redacted] data si locul naşterii [redacted] localitatea [redacted],
2. (**) cu domiciliul în: localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetăţenia ....., starea civila .....,
3. (**) reşedinţa in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (***) Prin , CNP , (numele si prenumele) in calitate de conform ., localitatea , sat nr. ., bl. ....., sc. ...., et. ....., ap. ....., judeţul Prahova, codul poştal , telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având in vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinaţie agricola si înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţa despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari“ **....Nu** .....
.....
2. Din categoria „arendasi“ **-Nu**
3. Din categoria „proprietari vecini“ : rest proprietate, Soroiu Florentin,Rădulescu Dragoş-Viorel, drum exploatare , mst. Ioniţă I. Tudor
4. Statul roman, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafaţa de **0,2435** ha situat in extravilanul localităţii Bărcăneşti /sat Bărcăneşti , identificat cu număr cadastral **25735**, înscris in cartea funciara nr. **25735** a localităţii Bărcăneşti care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da □ Nu **X;**
– terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu **X**;
– am cunoştinţa si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

1.copie Ci proprietar.;
2. Copie Sentinţă Civilă nr. 14889/2002 Judecatoria Ploiesti;
3. Certificat fiscal nr. 11542/12.04.2018;
4. Extras Carte funciară 25735 Bărcăneşti

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulaţie a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător,
Rădulescu Gheorghe -Dan
(numele si prenumele in clar)

Semnătura
...

Data 12.04.2018

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
– Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
– Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

[1] - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
– copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţa/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
– extras de carte funciara de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
– in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum si o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
– alte documente doveditoare, după caz.