



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
BĂRCĂNEȘTI



**HOTĂRÂRE**

privind însusirea raportului de evaluare pentru terenul situat în comuna Barcanesti , sat Romanesti , T8Cc661 si stabilirea pretului de incredintare a terenului respectiv proprietarului constructiilor situate pe acest teren , precum si pretul incredintarii .

**Vazand :**

- raportul de evaluare privind "Proprietate imobiliara -teren 9.256 mp" amplasament : comuna Bărcănești, sat Românești , T.8, Cc 661, jud. Prahova aparținând Consiliului local al comunei Bărcănești, întocmit de Romcontrol SA;
- expunerea de motive a domnului primar si raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Barcanesti prin care se propune însușirea raportului de evaluare pentru terenul situate în comuna Bărcănești, sat Românești , T.8, Cc 661, jud. Prahova și stabilirea prețului de încredințare a terenului proprietarului construcțiilor situate pe acest teren;
- Cartea Funciară nr. 23712 unde este intabulat dreptul de proprietate pentru terenul în suprafață de 9256 mp în favoarea Comunei Bărcănești(domeniu privat) și administrarea Consiliului Local Bărcănești ;

**In temeiul** art.36 alin. (5) lit. c) si art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata in anul 2007, cu modificarile si completarile ulterioare,

***Consiliul local al comunei Barcanesti , judetul Prahova  
adopta prezenta HOTARARE.***

**Art.1.**Se aproba însusirea raportului de evaluare întocmit de SC ROMCONTROL SA , ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.**Se aproba vânzarea terenului în suprafață de 9.256 mp situat în sat Romanesti , comuna Barcanesti ,T8, Cc661 , înscris CF nr. 23712 a comunei Bărcănești, pentru preț de 418.200 lei , cf. raport evaluare , la care se adauga costul raportului de evaluare ,conform facturii 1103068/EV din 26.11.2011 , în valoare de 1.608,75 lei, catre SC Romcoop SRL Barcanesti , detinatorul constructiilor.

**Art. 3.** Toate cheltuielile generate de perfectarea actelor pentru dobândirea terenului de catre beneficiar , vor fi suportate de cumpărător.

**Art.4 .** Se mandatează Primarul Comunei Barcanesti, dl.Dima Gheorghe , sa semneze contractul de vanzare - cumparare in fata notarului public.Încheierea contractului de vânzare-cumpărare și achitarea integrală a prețului vânzării imobilului se vor efectua în termen de cel mult 60 zile de la data comunicării hotărârii.

**Art.5.** Prezenta hotarire va fi comunicata si inaintata autoritatilor si persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Barcanesti , judetul Prahova.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,  
Dumitrache Stelian**



Contrasemnează:  
**SECRETARUL COMUNEI  
BĂRCĂNEȘTI  
Nicoleta Savu**

Bărcănești, 30 aprilie 2013  
Nr. 23