

d) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

A. taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

1) Taxele prevazute in domeniul constructiilor se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate conform tabelului nr.14, la care se aplica prevederile art.489 alin.(2), cota de 50% stabilita de Consiliul Local conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

Tabelul nr.14

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor	NIVELURILE PT. ANUL 2018
	- lei -
Art.474(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	
a) până la 150 m ² inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14+0,01 leu/ m² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m
Art.474 (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean și emiterea certificatelor de edificare a constructiilor	15 lei
Art.474(10)Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări	8 lei pentru fiecare mp afectat
Art.474 (14). Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art 474(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord

Art.475 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei
Art.475 (2)Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare si a atestatului de producator :	
a) Carnet comercializare	20 lei
b) Atestat de producator	50 lei
Art.475 (3)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice, program de functionare	15 lei
Art.486 (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	28 lei, pentru fiecare m² sau fractiune de m²
Art.475(3) Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activitati alimentare publica (baruri si restaurante)	
a) Persoane fizice individuale	200 lei
b) Persoane juridice	500 lei

2) Taxa pentru eliberarea unui certificat de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului de mai sus.

3) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.

5) Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.

6) Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.

7) Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat.

8) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, in vederea stabilirii impozitului pe cladiri si a regularizarii taxei de autorizare.

9) In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.

10) Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Serviciului de Urbanism al Primăriei Comunei Bărcănești in functie de valoarea reală a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform Legii nr.227/2015, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.

11) Termenul de plata al diferentei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea finala stabilita pentru taxa.