

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BARCANESTI
Nr. 17464 din 09.09.2016

R A P O R T
privind situatia gestionarii bunurilor
comunei Barcanesti pana la 31 august 2016

Situatia bunurilor concesionate si inchiriate din patrimoniul
comunei Barcanesti:

-Spatiile din incinta **Dispensarului Uman Barcanesti**, situate in com. Barcanesti, sat Barcanesti au fost concesionate cabinetelor medicale individuale incepand cu 01.04.2005, pe o perioada de 15 ani, conform contractelor de concesionare nr. 2338, 2339, 2340, 2153/23.03.2005, redeventa fiind de 5 euro /mp/an ;

-Teren in suprafata de 3586 mp, situat in com. Barcanesti, sat Tatarani, concesionat pe o perioada de 49 ani conform contractului nr. 3083/20.06.2001 de **SC LEMN PROD COM IMPEX SRL BARCANESTI**, firma fiind in insolventa ;

- Concesionarea serviciul de « Alimentare cu apa a comunei Barcanesti » conform Contractului de concesiune nr. 638/27.01.2000 –**SC CAPOLES SRL** cu o redeventa egala cu 40% (valoare incasata apa-valoare achiziie apa –Fd. salarii), dar nu mai putin de 10% din produsul rezultat din inmultirea pretului mediu de achizitie cu valoarea de apa, distribuit si incasat ;

-Concesionare Serviciu de salubritate conform contractului de concesionare nr. 10230/13.11.2014, incheiat pe o durata de 1 an cu **SC VITALIA SERVICII MEDIU SA Bucuresti**, cu o redeventa in suma de 12.000 lei/an, indexata anual cu inflatia sau deflatia, se prelungeste prin act aditional nr. 1 , conform HCL nr. 67/26.11.2015, pana la preluarea comunei de operatorul desemnat de Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Managementul Deseurilor Prahova ;

- Teren in suprafata de 570 mp concesionat catre **TRANSGAZ MEDIAS** conform Contractului nr. 35/1999 pentru o perioada de 49 ani, cu o redeventa anuala de 733 lei la care se adauga rata inflatiei anual :

-Terenul situat in zona blocuri Barcanesti, com.Barcanesti, in suprafata de 60 mp, inchiriat de **SC STANDARD 2L SRL BARCANESTI**, pe o perioada de 1 an, conform contractului nr.6988/05.10.2005, chirie lunara de 60 euro;

-Spatiul destinat pentru cabinet medical stomatologic, contractul de inchiriere, incheindu-se pe o durata de 10 ani, cu **CMI Ionescu Radu Stefan**, inregistrat cu nr.9048/02.11.2012 avand o chirie in suma de 120 euro/an ;

- Suprafata de 1 mp teren situat in comuna Barcanesti, satul Tatarani, in scopul amplasarii unui totem cu casete luminoase si ceas electronic conform contractului de inchiriere nr. 1900/03.03.2008 catre **S.C. VISMEDIA CORP S.R.L.** pentru o perioada de 10 ani, cu 30 euro/lunar ;

-Nicolae Cantemir, a inchiriere 410 mp teren sat Romanesti, conform contract nr. 4889/2013,cu o chirie de 615 euro/an ;

- Acord folosinta 1 mp teren, contract nr. 5047/28.05.2014 sat Barcanesti, incheiat cu **SC GDF SUEZ ENERGY ROMANIA SA** ;

- Acord acces teren nr. 6535/14.07.2014 – 2 mp teren, sat Barcanesti, chirie 24 euro/an, incheiat cu **TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA** ;

Mai sunt in derulare :

- un nr. de 7 contracte de inchiriere a apartamentelor din blocurile situate in comuna Barcanesti, dupa cum urmeaza :

-un numar de 2 contracte de inchiriere a caselor nationalizate situate pe raza comunei Barcanesti ;

- 4 contracte inchiriere teren aferent unor case nationalizate cumparate precum si un numar de 4 contracte de concesiune terenuri pentru constructia de locuinte situate pe str. Morii.

Comuna Barcanesti, este una din cele mai mari comune ale judetului Prahova si se confrunta ca si celelalte comune cu multiple si diverse probleme, obligatia noastra, a alesilor locali, este sa facem tot posibilul, pentru a imbunatati viata economica si sociala a cetatenilor comunei noastre, si sa asiguram o mai buna gestionare, a domeniului public si privat, al comunei Barcanesti.

Intocmit,
Toader Mihaela

.....
